Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille bliźniacze na sprzedaż w Mutxamel z prywatnym basenem i widokiem na morze

Bliźniak - Rynek pierwotny

625 000 euro	124 m^2	4 pokoje	2026	4 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9843
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne, nowo wybudowane wille w Mutxamel w pobliżu pola golfowego Bonalba i wybrzeża

Odkryj tę wyjątkową kolekcję 34 eleganckich willi bliźniaczych w Mutxamel, położonych w popularnej dzielnicy mieszkaniowej Cotoveta na północnym wybrzeżu Costa Blanca. Zaprojektowane z myślą o nabywcach poszukujących prywatności, komfortu i wysokiej jakości śródziemnomorskiego stylu życia, te nowoczesne domy łączą w sobie współczesną architekturę, przestronne przestrzenie zewnętrzne oraz piękne widoki na morze z wielu tarasów.

Położona w spokojnym, naturalnym otoczeniu, zaledwie 4 km od plaży i w pobliżu ośrodka golfowego Bonalba, ta ekskluzywna inwestycja oferuje idealną równowagę między spokojem, wygodą oraz doskonałym połączeniem komunikacyjnym z miastem Alicante i lotniskiem.

Nowoczesne wille parterowe zaprojektowane z myślą o komforcie

Te stylowe, nowo wybudowane wille są przemyślanie rozplanowane na jednym poziomie, oferując 124 m² jasnej i funkcjonalnej powierzchni mieszkalnej. Każda nieruchomość posiada 3 przestronne sypialnie i 3 łazienki, z których 2 są przylegające do sypialni, zapewniając prywatność i komfort zarówno właścicielom, jak i gościom.

Kuchnia na otwartym planie płynnie łączy się z częścią dzienną i jadalnią, tworząc przestronne i przyjazne otoczenie wypełnione naturalnym światłem. Duże okna wzmacniają połączenie między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną, pozwalając w pełni cieszyć się śródziemnomorskim klimatem.

Każda willa posiada szafy wnękowe, prywatny taras, solarium na dachu, prywatny basen, zagospodarowany ogród oraz prywatny parking na terenie działki.

Najlepsza lokalizacja w Mutxamel i Cotoveta

Mutxamel to urocze miasteczko położone na północ od Alicante, oferujące spokojną atmosferę mieszkaniową, a jednocześnie pozostające w pobliżu tętniącego życiem wybrzeża. Okolica Cotoveta znana jest z naturalnego otoczenia, otwartych widoków oraz bliskości Bonalba Golf, jednego z najpopularniejszych pól golfowych w regionie.

Mieszkańcy mają łatwy dostęp do szkół, placówek służby zdrowia, centrów handlowych, restauracji i atrakcji rekreacyjnych, co sprawia, że jest to idealna lokalizacja do stałego zamieszkania, spędzania wakacji lub inwestycji.

Doskonałe połączenia komunikacyjne i pobliskie atrakcje

Ośrodek golfowy Bonalba Golf 2 km

Plaża El Campello 4 km

Port w Alicante 18 km

Centrum miasta Alicante 15 km

Plaża San Juan 8 km

Pole golfowe Alicante Golf 10 km

Międzynarodowe lotnisko w Alicante 28 km

Villajoyosa 25 km

Benidorm 35 km

Mądra inwestycja na Costa Blanca

Otoczone naturą i położone blisko morza, te wille oferują wyjątkową okazję do cieszenia się tym, co najlepsze w stylu życia na Costa Blanca. Niezależnie od tego, czy chodzi o główne miejsce zamieszkania, dom wakacyjny, czy inwestycję pod wynajem, ta inwestycja łączy w sobie lokalizację, design i jakość w jednej z najbardziej atrakcyjnych dzielnic Alicante.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę i zapewnić sobie wymarzoną willę w Mutxamel.

(752)





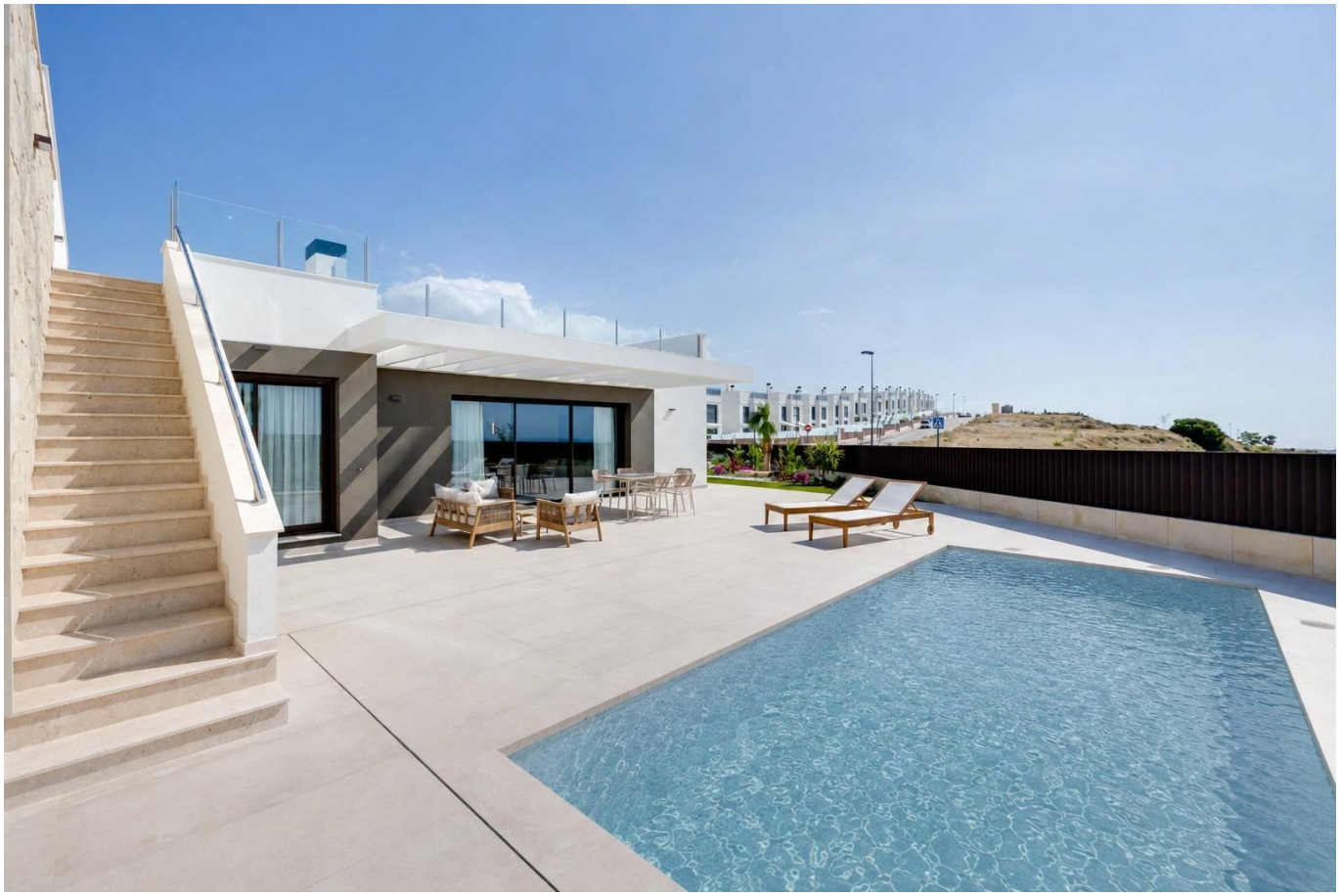















ETOSA









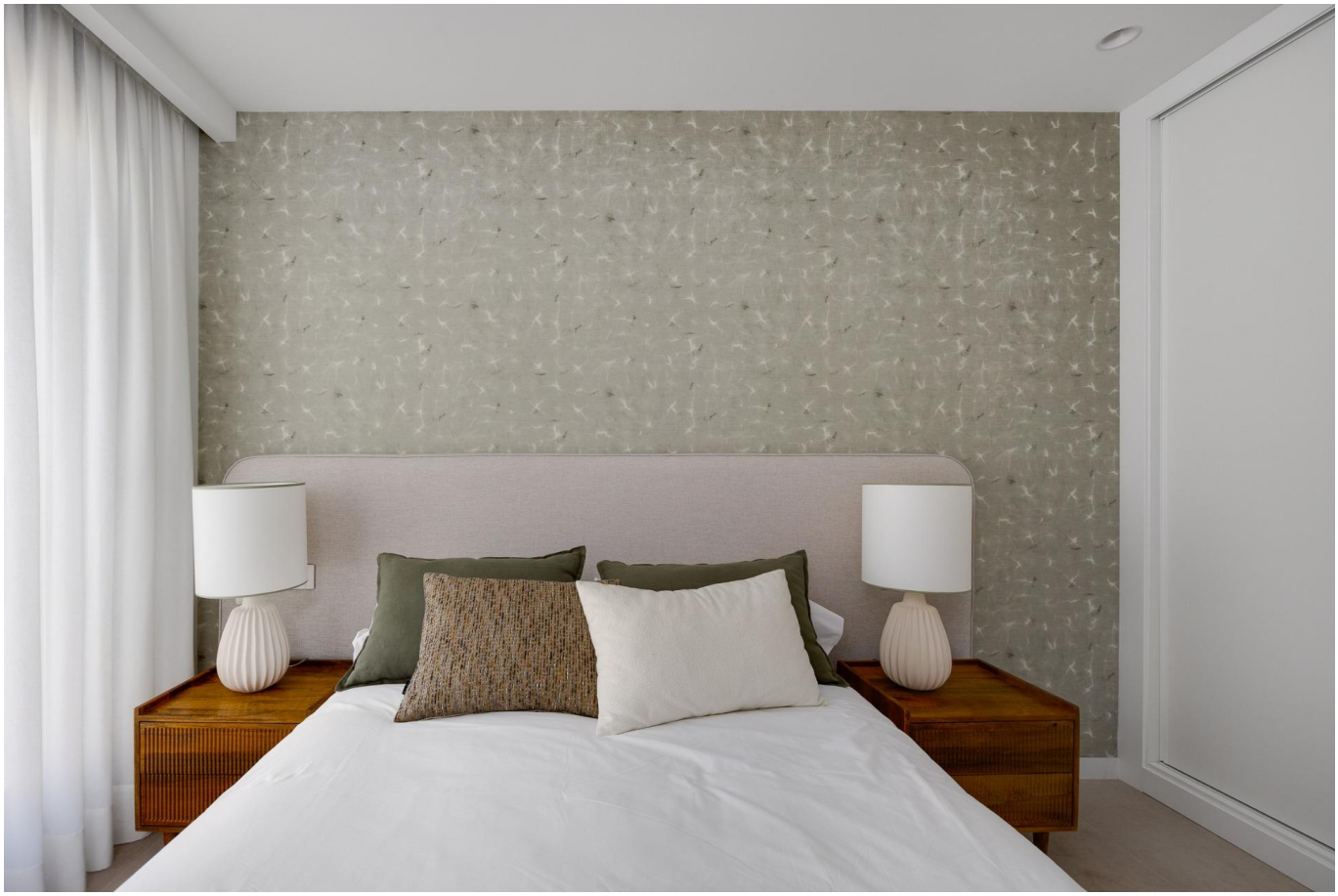




































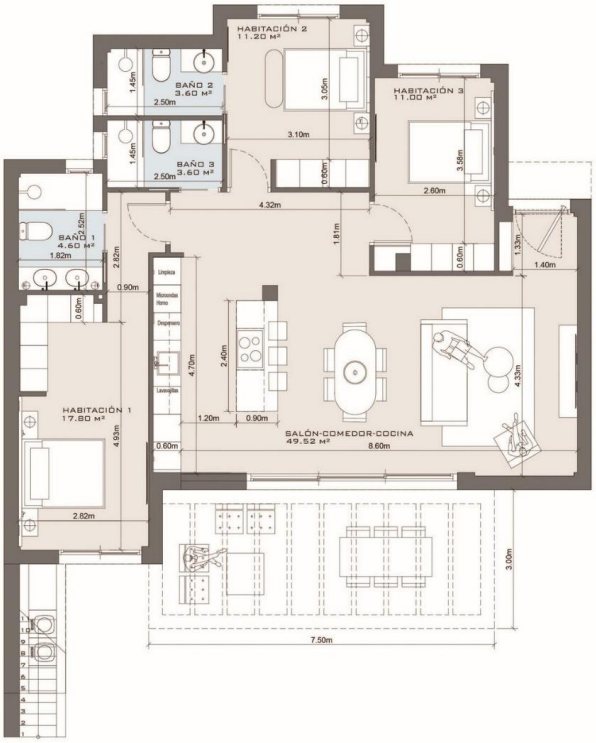
Superficie construida	124 m2
Superficie solarium	120 m2
Piscina	21 m2
Parking	23,80 m2

ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN



3 DORMITORIOS · 3 BAÑOS · 1 PLAZA DE APARCAMIENTO · PISCINA PRIVADA · PARCELA PRIVADA

PLANTA VIVIENDA



Plano orientativo, no vinculante susceptible de modificación por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas.

PLANO GENERAL



Vivienda	Sup. parcela (m²)	Sup. construida (m²)
VIVIENDA 01	557,6	124
VIVIENDA 02	392,1	124
VIVIENDA 03	391,5	124
VIVIENDA 04	523	124
VIVIENDA 05	520,1	121
VIVIENDA 06	565,1	121
VIVIENDA 07	518,5	124
VIVIENDA 08	446,2	124
VIVIENDA 09	818	124
VIVIENDA 10	787	124
VIVIENDA 11	501,5	124
VIVIENDA 12	409,8	121
VIVIENDA 13	409,8	121
VIVIENDA 14	627	124
VIVIENDA 15	483,3	124
VIVIENDA 16	481,7	124
VIVIENDA 17	365,8	124
VIVIENDA 18	338	124
VIVIENDA 19	338	124
VIVIENDA 20	366,5	124
VIVIENDA 21	339	124
VIVIENDA 22	511	124
VIVIENDA 23	699	121
VIVIENDA 24	492	121
VIVIENDA 25	486	124
VIVIENDA 26	359	121
VIVIENDA 27	419,2	121
VIVIENDA 28	425,2	121
VIVIENDA 29	425,3	121
VIVIENDA 30	425,1	121
VIVIENDA 31	423,2	121
VIVIENDA 32	420,3	121
VIVIENDA 33	402	121
VIVIENDA 34	517	124

Plano orientativo, no vinculante susceptible de modificación por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas.