Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille budowlane w Polop, Alicante

Villa - Rynek pierwotny

569 500 euro	137 m^2	4 pokoje	2025	9.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8514
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne życie w otoczeniu natury

Odkryj to ekskluzywne osiedle nowo wybudowanych willi w Polop, uroczej śródlądowej wiosce położonej w prowincji Alicante. Położone zaledwie 10 km od tętniących życiem plaż i nocnego życia Benidormu oraz w pobliżu malowniczego miasta Altea, domy te oferują niezrównane połączenie nowoczesnego komfortu i naturalnego piękna.

Osiedle mieszkaniowe dostosowane do Twoich potrzeb

Projekt składa się z 65 niezależnych willi dostępnych w różnych układach dostosowanych do potrzeb i budżetu. Do wyboru są domy z 3 lub 4 sypialniami, jedno- lub dwupiętrowe. Wiele nieruchomości zaprojektowano na jednym poziomie, zapewniając lepszą dostępność i komfortowe życie bez konieczności korzystania ze schodów.

Każdy dom jest starannie zaprojektowany z przestronnymi tarasami, prywatnymi ogrodami i przestrzeniami wewnętrznymi / zewnętrznymi, w których można cieszyć się śródziemnomorskim klimatem. Opcjonalnie dostępne są również prywatne baseny, które dodają luksusu do nowego domu.

Doskonała lokalizacja z łatwym dostępem do kluczowych miejsc

Położona w spokojnym otoczeniu przyrody inwestycja jest idealna dla osób poszukujących spokoju bez rezygnacji z wygody. Okolica oferuje dostęp do kluczowych punktów zainteresowania:

- Plaże Benidorm: 10 km (15 minut jazdy samochodem)
- Playa del Albir: 12 km (20 minut), słynąca z nieskazitelnie czystych wód i malowniczej promenady
- Lotnisko Alicante: 60 km (45 minut)
- Pole golfowe Villaitana: 12 km (15 minut)
- Centrum handlowe La Marina: 10 km (15 minut)

Funkcje premium dla nowoczesnego komfortu

Każda willa jest wyposażona w wysokiej jakości wykończenia i najnowocześniejsze systemy, zapewniające maksymalny komfort, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój:

- Okna PCV z podwójnymi szybami z izolacją termiczną i słoneczną
- Wzmocnione drzwi wejściowe dla większego bezpieczeństwa
- W pełni wyposażone kuchnie z płytą indukcyjną, piekarnikiem, okapem i zlewozmywakiem ze stali nierdzewnej
- Nowoczesne łazienki ze stylowymi porcelanowymi umywalkami i armaturą
- Wstępnie zainstalowana klimatyzacja kanałowa z pompą ciepła
- Ciepła woda dostarczana przez systemy aerotermalne zapewniające efektywność energetyczną
- Ogrodzone osiedle z kamerami monitoringu

Polop: Idealne połączenie historii i natury

Polop de la Marina to historyczne miasto otoczone wspaniałymi krajobrazami. Urocza starówka, Dom-Muzeum Gabriela Miró i różne szlaki turystyczne sprawiają, że jest to poszukiwane miejsce dla entuzjastów przyrody i historii.

Doświadcz życia na wybrzeżu i na wsi

Poznaj nowy styl życia w tych starannie zaprojektowanych domach, w których komfort łączy się z naturą. Ciesz się panoramicznymi widokami przez duże okna, które otaczają otaczający krajobraz, tworząc idealną równowagę między życiem wewnątrz i na zewnątrz.

Nie przegap okazji, aby posiadać swój wymarzony dom w Polop! Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę.

(752)







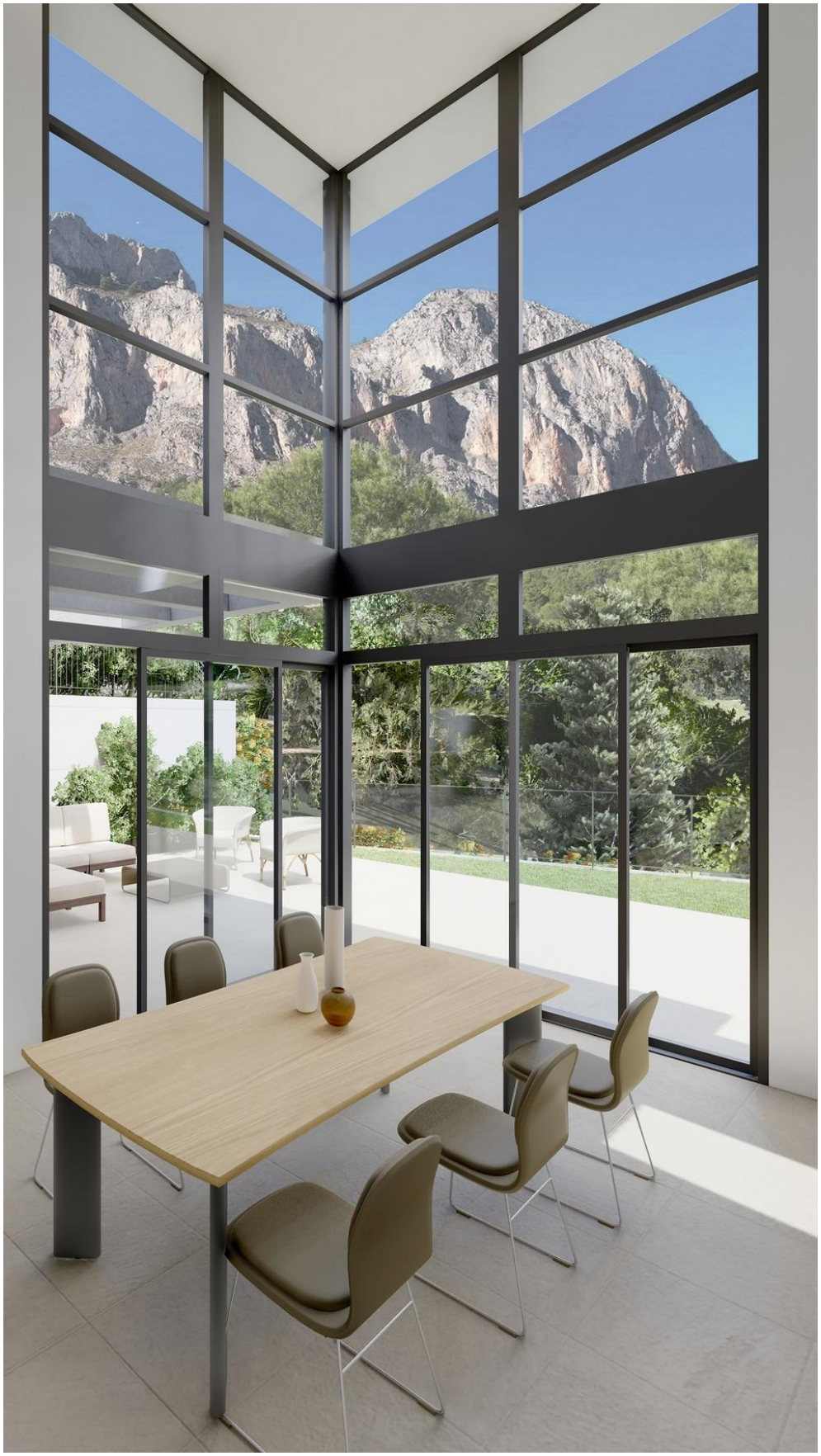
















-Viviendas Unifamiliares en Polop de La Marina-

65 viviendas aisladas y zonas comunes



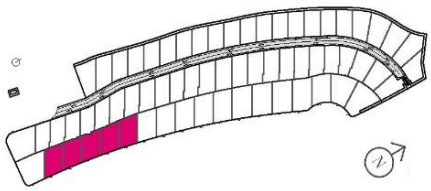


Viviendas/

TIPO G:

Superficies/

Superficie de parcela	411,97 m²
Salón-comedor-cocina	40,54 m²
Lavadero	3,94 m²
Paso	2,04 m²
Dormitorio 1	15,29 m²
Baño 1	4,32 m²
Dormitorio 2	13,47 m²
Dormitorio 3	10,51 m²
Baño 2	3,58 m²
Total útil interior	**93,69 m²**
Terraza cubierta	20,50 m²
Total útil exterior	**20,50 m²**
Total superficie útil	**114,19 m²**
Acceso	11,23 m²
Parking	17,77 m²
Jardinera	21,86 m²
Jardin	174,47 m²
Terraza descubierta	17,53 m²
Superficies exteriores	**242,86 m²**
Construida vivienda	108,08 m²
Construida terraza	29,79 m²
Total superficie const.	**137,87 m²**





0 1 2 3 4

26/07/2024 - Versión plano 001.

NOTA LEGAL: la presente información gráfica es orientativa. La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fueren motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales