Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille położone w gminie Aspe.

Villa - Rynek pierwotny

535 000 euro	189 m^2	4 pokoje	2025	25 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8931
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowe wille z kilkoma modelami do wyboru, z 2, 3 lub 4 sypialniami, parterowe lub dwupoziomowe, z płytami lub konstrukcją szkieletową: dokładna cena zostanie obliczona w zależności od wybranego modelu i działki.

Wszystkie wille są budowane na działkach o powierzchni ponad 10 000 m2, z czego około 2500 m2 zostanie ogrodzone.

Wille posiadają kuchnię amerykańską z salonem, szafy wnękowe, prywatny basen, werandę, schowek i miejsce parkingowe na zewnątrz.

Do wyboru jest kilka działek, do obliczenia ceny przyjęto działkę o cenie 75 000 euro (w przypadku wyboru innej działki należy dopłacić różnicę w zależności od jej ceny).

Realizacja na zasadzie autopromocji, oddanie do użytku w ciągu około 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na budowę.

Jeśli szukasz spokojnej okolicy, w pobliżu typowych hiszpańskich miasteczek, z dala od tłumów turystów, w otoczeniu gór, z bardzo dużą działką i około 30 minut od morza, to jest to dom dla Ciebie.

Aspe to typowa hiszpańska miejscowość z wszystkimi udogodnieniami niezbędnymi do codziennego życia, otoczona górami i kilkoma miejscami o pięknej przyrodzie, gdzie można uprawiać turystykę pieszą lub rowerową.

Położone 25 km od plaży, 9 km od Elche i około 20 km od lotniska w Alicante.

(752)

































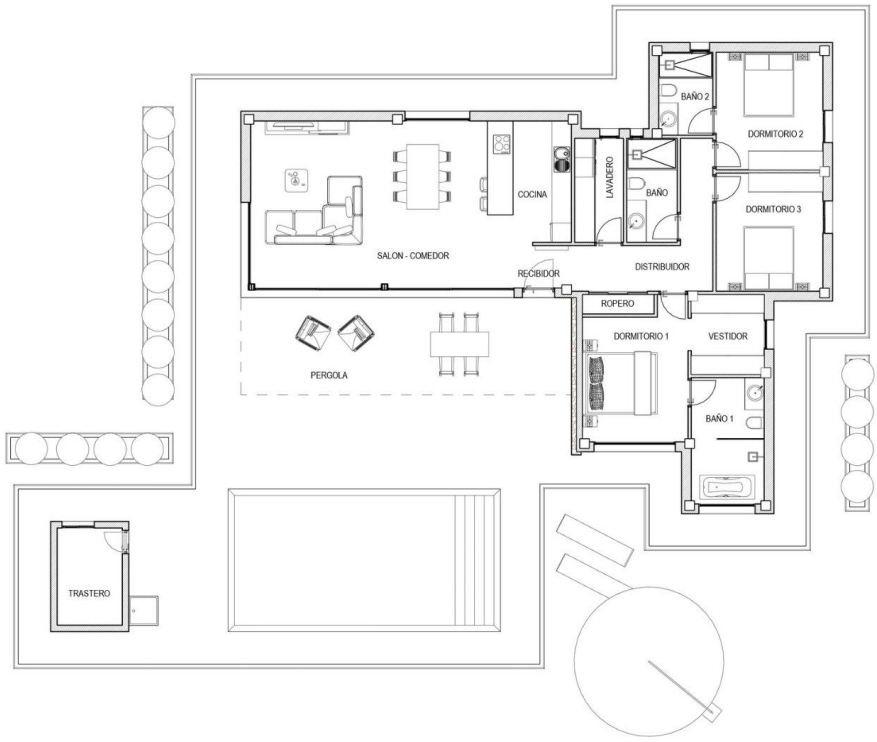




SUPERFICIES UTILES		
Edificacion	**Estancia**	**Superficie**
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		**6.01 m²**
Vivienda	Dormitorio 2	11.99 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.99 m²
Vivienda	Baño 2	4.27 m²
Vivienda	Dormitorio 1	13.17 m²
Vivienda	Salon - Comedor	35.36 m²
Vivienda	Cocina	11.32 m²
Vivienda	Pergola	30.60 m²
Vivienda	Galeria	4.82 m²
Vivienda	Baño 3	4.97 m²
Vivienda	Recibidor	3.94 m²
Vivienda	Distribuidor	9.39 m²
Vivienda	Ropero	1.32 m²
Vivienda	Vestidor	5.54 m²
Vivienda	Baño 1	8.78 m²
Vivienda		**157.48 m²**
TOTAL SUPERFICIE UTIL		**163.49 m²**

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Edificacion	**Área**
Vivienda	151.00 m²
Pergola	30.60 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	**189.78 m²**

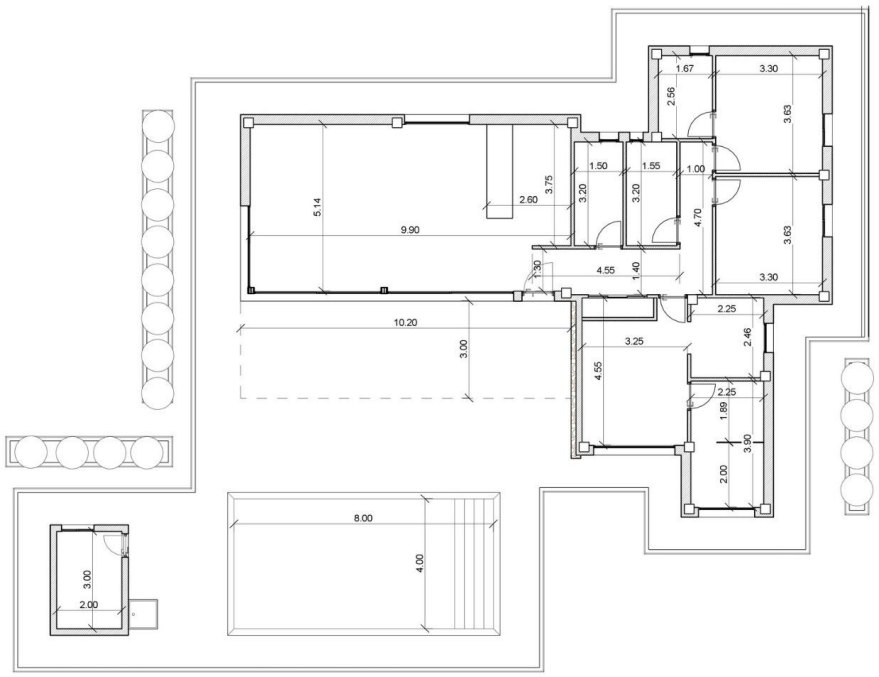




SUPERFICIES UTILES		
Edificacion	**Estancia**	**Superficie**
Edificacion auxiliar	**Trastero**	**6.01 m²**
Edificacion auxiliar		**6.01 m²**
Vivienda	**Dormitorio 2**	**11.99 m²**
Vivienda	**Dormitorio 3**	**11.99 m²**
Vivienda	**Baño 2**	**4.27 m²**
Vivienda	**Dormitorio 1**	**13.17 m²**
Vivienda	**Salon - Comedor**	**35.36 m²**
Vivienda	**Cocina**	**11.32 m²**
Vivienda	**Pergola**	**30.60 m²**
Vivienda	**Galeria**	**4.82 m²**
Vivienda	**Baño 3**	**4.97 m²**
Vivienda	**Recibidor**	**3.94 m²**
Vivienda	**Distribuidor**	**9.39 m²**
Vivienda	**Ropero**	**1.32 m²**
Vivienda	**Vestidor**	**5.54 m²**
Vivienda	**Baño 1**	**8.78 m²**
Vivienda		**157.48 m²**
TOTAL SUPERFICIE UTIL		**163.49 m²**

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Edificacion	**Área**
Vivienda	**151.00 m²**
Pergola	**30.60 m²**
Trastero	**8.17 m²**
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	**189.78 m²**

SUPERFICIE PAVIMENTADA: 136.14 m²



SUPERFICIES UTILES		
Edificacion	**Estancia**	**Superficie**
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		**6.01 m²**
Vivienda	Dormitorio 2	11.99 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.99 m²
Vivienda	Baño 2	4.27 m²
Vivienda	Dormitorio 1	13.17 m²
Vivienda	Salon - Comedor	35.36 m²
Vivienda	Cocina	11.32 m²
Vivienda	Pergola	30.60 m²
Vivienda	Galeria	4.82 m²
Vivienda	Baño 3	4.97 m²
Vivienda	Recibidor	3.94 m²
Vivienda	Distribuidor	9.39 m²
Vivienda	Ropero	1.32 m²
Vivienda	Vestidor	5.54 m²
Vivienda	Baño 1	8.78 m²
Vivienda		**157.48 m²**
TOTAL SUPERFICIE UTIL		**163.49 m²**

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Edificacion	**Área**
Vivienda	151.00 m²
Pergola	30.60 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	**189.78 m²**

SUPERFICIE PAVIMENTADA: 136.14 m²