Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille położone w gminie Aspe.

Villa - Rynek pierwotny

703 000 euro	248 m²	5 pokojów	2025	25 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8932
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowe wille z kilkoma modelami do wyboru, z 2, 3 lub 4 sypialniami, parterowe lub dwupoziomowe, z płytami lub konstrukcją szkieletową: dokładna cena zostanie obliczona w zależności od wybranego modelu i działki.

Wszystkie wille są budowane na działkach o powierzchni ponad 10 000 m2, z czego około 2500 m2 zostanie ogrodzone.

Wille posiadają kuchnię amerykańską z salonem, szafy wnękowe, prywatny basen, werandę, schowek i miejsce parkingowe na zewnątrz.

Do wyboru jest kilka działek, do obliczenia ceny przyjęto działkę o cenie 75 000 euro (w przypadku wyboru innej działki należy dopłacić różnicę w zależności od jej ceny).

Realizacja na zasadzie autopromocji, oddanie do użytku w ciągu około 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na budowę.

Jeśli szukasz spokojnej okolicy, w pobliżu typowych hiszpańskich miasteczek, z dala od tłumów turystów, w otoczeniu gór, z bardzo dużą działką i około 30 minut od morza, to jest to dom dla Ciebie.

Aspe to typowa hiszpańska miejscowość z wszystkimi udogodnieniami niezbędnymi do codziennego życia, otoczona górami i kilkoma miejscami o pięknej przyrodzie, gdzie można uprawiać turystykę pieszą lub rowerową.

Położone 25 km od plaży, 9 km od Elche i około 20 km od lotniska w Alicante.

(752)







































Superficies utiles			
Comentarios	Nivel	Nombre	Área
Edifiacion auxiliar	Nivel 1	Trastero	6.01 m²
Edifiacion auxiliar			6.01 m²
Vivienda	Nivel 1	Salon - Comedor	35.23 m²
Vivienda	Nivel 1	Cocina	13.77 m²
Vivienda	Nivel 1	Recibidor	5.00 m²
Vivienda	Nivel 1	Distribuidor	11.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Armario	1.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 2	13.45 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 3	14.32 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 4	14.10 m²
Vivienda	Nivel 1	Baño 2	4.43 m²
Vivienda	Nivel 1	Aseo	3.27 m²
Vivienda	Nivel 1	Galeria	4.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Pergola (100%)	27.68 m²
Vivienda	Nivel 1	Paseo cubierto (100%)	11.17 m²
Vivienda			161.21 m²
Nivel 1			167.22 m²
Vivienda	Nivel 2	Descansillo	2.17 m²
Vivienda	Nivel 2	Vestidor	7.77 m²
Vivienda	Nivel 2	Baño 1	7.93 m²
Vivienda	Nivel 2	Dormitorio 1	20.21 m²
Vivienda	Nivel 2	Escalera	5.15 m²
Vivienda			43.23 m²
Nivel 2			43.23 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL			210.45 m²

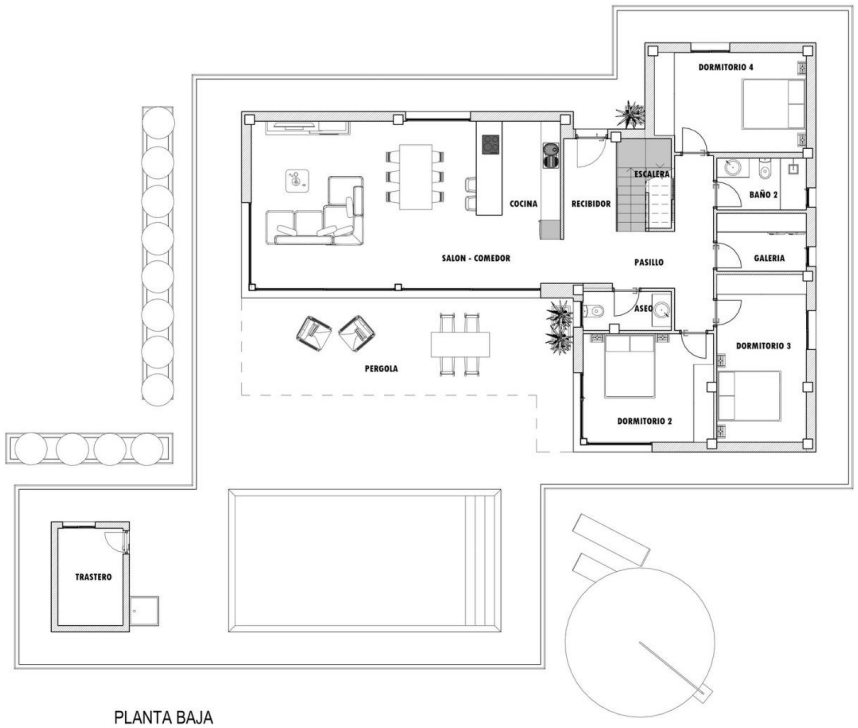
Superficies construidas	
Nombre	Área
Planta Baja	147.35 m²
Pergola (100%)	27.68 m²
Paseo cubierto (100%)	11.17 m²
Planta Primera	53.08 m²
Trastero	8.17 m²
Acceso	1.19 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	248.64 m²



Superficies utiles			
Comentarios	**Nivel**	**Nombre**	**Área**
Edifiacion auxiliar	Nivel 1	Trastero	6.01 m²
Edifiacion auxiliar			6.01 m²
Vivienda	Nivel 1	Salon - Comedor	35.23 m²
Vivienda	Nivel 1	Cocina	13.77 m²
Vivienda	Nivel 1	Recibidor	5.00 m²
Vivienda	Nivel 1	Distribuidor	11.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Armario	1.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 2	13.45 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 3	14.32 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 4	14.10 m²
Vivienda	Nivel 1	Baño 2	4.43 m²
Vivienda	Nivel 1	Aseo	3.27 m²
Vivienda	Nivel 1	Galeria	4.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Pergola (100%)	27.68 m²
Vivienda	Nivel 1	Paseo cubierto (100%)	11.17 m²
Vivienda			161.21 m²
Nivel 1			167.22 m²
Vivienda	Nivel 2	Descansillo	2.17 m²
Vivienda	Nivel 2	Vestidor	7.77 m²
Vivienda	Nivel 2	Baño 1	7.93 m²
Vivienda	Nivel 2	Dormitorio 1	20.21 m²
Vivienda	Nivel 2	Escalera	5.15 m²
Vivienda			43.23 m²
Nivel 2			43.23 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL			210.45 m²

Superficies construidas	
Nombre	**Área**
Planta Baja	147.35 m²
Pergola (100%)	27.68 m²
Paseo cubierto (100%)	11.17 m²
Planta Primera	53.08 m²
Trastero	8.17 m²
Acceso	1.19 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	248.64 m²





PLANTA BAJA

Superficies utiles

Comentarios	Nivel	Nombre	Área
Edifiacion auxiliar	Nivel 1	Trastero	6.01 m²
Edifiacion auxiliar			6.01 m²
Vivienda	Nivel 1	Salon - Comedor	35.23 m²
Vivienda	Nivel 1	Cocina	13.77 m²
Vivienda	Nivel 1	Recibidor	5.00 m²
Vivienda	Nivel 1	Distribuidor	11.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Armario	1.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 2	13.45 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 3	14.32 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 4	14.10 m²
Vivienda	Nivel 1	Baño 2	4.43 m²
Vivienda	Nivel 1	Aseo	3.27 m²
Vivienda	Nivel 1	Galeria	4.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Pergola (100%)	27.68 m²
Vivienda	Nivel 1	Paseo cubierto (100%)	11.17 m²
Vivienda			161.21 m²
Nivel 1			167.22 m²
Vivienda	Nivel 2	Descansillo	2.17 m²
Vivienda	Nivel 2	Vestidor	7.77 m²
Vivienda	Nivel 2	Baño 1	7.93 m²
Vivienda	Nivel 2	Dormitorio 1	20.21 m²
Vivienda	Nivel 2	Escalera	5.15 m²
Vivienda			43.23 m²
Nivel 2			43.23 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL			210.45 m²

Superficies construidas

Nombre	Área
Planta Baja	147.35 m²
Pergola (100%)	27.30 m²
Paseo cubierto (100%)	11.86 m²
Planta Primera	53.08 m²
Trastero	8.17 m²
Acceso	1.19 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	248.95 m²

SUPERFICIE PAVIMENTADA: 129.05 m²



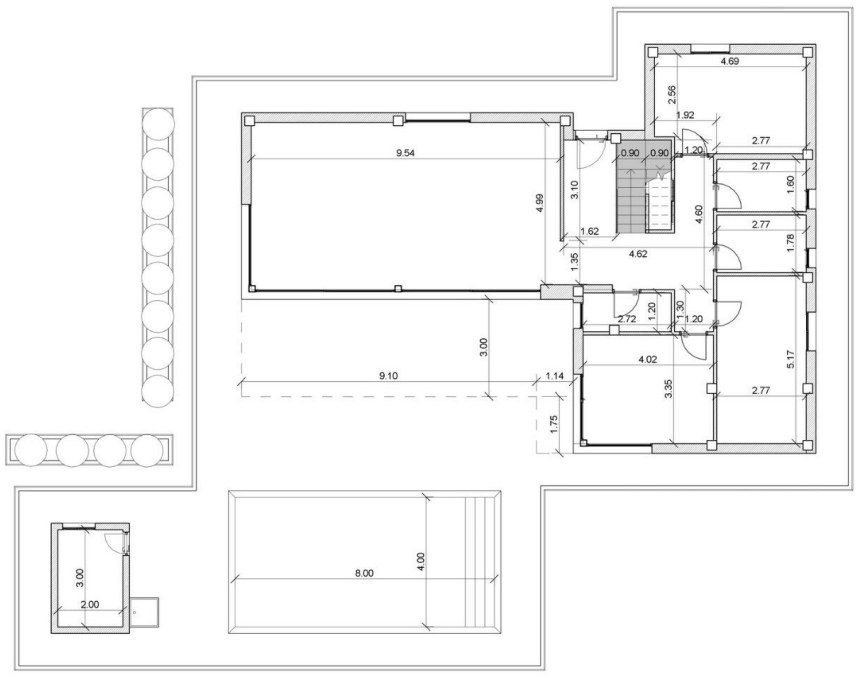
PLANTA PRIMERA

Superficies utiles

Comentarios	Nivel	Nombre	Área
Edifiacion auxiliar	Nivel 1	Trastero	6.01 m²
Edifiacion auxiliar			6.01 m²
Vivienda	Nivel 1	Salon - Comedor	35.23 m²
Vivienda	Nivel 1	Cocina	13.77 m²
Vivienda	Nivel 1	Recibidor	5.00 m²
Vivienda	Nivel 1	Distribuidor	11.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Armario	1.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 2	13.45 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 3	14.32 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 4	14.10 m²
Vivienda	Nivel 1	Baño 2	4.43 m²
Vivienda	Nivel 1	Aseo	3.27 m²
Vivienda	Nivel 1	Galeria	4.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Pergola (100%)	27.68 m²
Vivienda	Nivel 1	Paseo cubierto (100%)	11.17 m²
Vivienda			161.21 m²
Nivel 1			167.22 m²
Vivienda	Nivel 2	Descansillo	2.17 m²
Vivienda	Nivel 2	Vestidor	7.77 m²
Vivienda	Nivel 2	Baño 1	7.93 m²
Vivienda	Nivel 2	Dormitorio 1	20.21 m²
Vivienda	Nivel 2	Escalera	5.15 m²
Vivienda			43.23 m²
Nivel 2			43.23 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL			210.45 m²

Superficies construidas

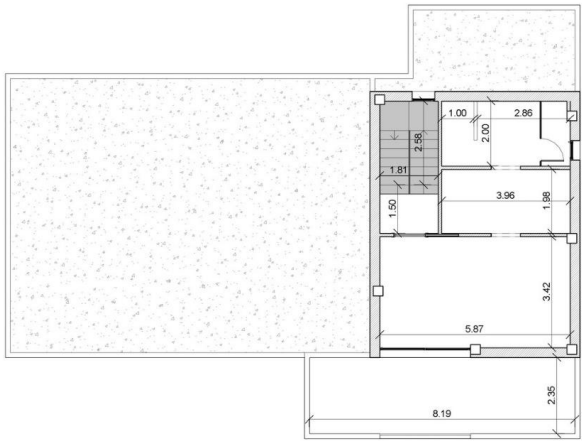
Nombre	Área
Planta Baja	147.35 m²
Pergola (100%)	27.30 m²
Paseo cubierto (100%)	11.86 m²
Planta Primera	53.08 m²
Trastero	8.17 m²
Acceso	1.19 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	248.95 m²



Superficies utiles			
Comentarios	Nivel	Nombre	Área
Edificacion auxiliar	Nivel 1	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar			6.01 m²
Vivienda	Nivel 1	Salon - Comedor	35.23 m²
Vivienda	Nivel 1	Cocina	13.77 m²
Vivienda	Nivel 1	Recibidor	5.00 m²
Vivienda	Nivel 1	Distribuidor	11.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Armario	1.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 2	13.45 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 3	14.32 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 4	14.10 m²
Vivienda	Nivel 1	Baño 2	4.43 m²
Vivienda	Nivel 1	Aseo	3.27 m²
Vivienda	Nivel 1	Galeria	4.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Pergola (100%)	27.68 m²
Vivienda	Nivel 1	Paseo cubierto (100%)	11.17 m²
Vivienda			161.21 m²
Nivel 1			167.22 m²
Vivienda	Nivel 2	Descansillo	2.17 m²
Vivienda	Nivel 2	Vestidor	7.77 m²
Vivienda	Nivel 2	Baño 1	7.93 m²
Vivienda	Nivel 2	Dormitorio 1	20.21 m²
Vivienda	Nivel 2	Escalera	5.15 m²
Vivienda			43.23 m²
Nivel 2			43.23 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL			210.45 m²

Superficies construidas	
Nombre	Área
Planta Baja	147.35 m²
Pergola (100%)	27.30 m²
Paseo cubierto (100%)	11.86 m²
Planta Primera	53.08 m²
Trastero	8.17 m²
Acceso	1.19 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	248.95 m²

SUPERFICIE PAVIMENTADA: 129.05 m²



Superficies utiles

Comentarios	Nivel	Nombre	Área
Edificacion auxiliar	Nivel 1	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar			6.01 m²
Vivienda	Nivel 1	Salon - Comedor	35.23 m²
Vivienda	Nivel 1	Cocina	13.77 m²
Vivienda	Nivel 1	Recibidor	5.00 m²
Vivienda	Nivel 1	Distribuidor	11.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Armario	1.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 2	13.45 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 3	14.32 m²
Vivienda	Nivel 1	Dormitorio 4	14.10 m²
Vivienda	Nivel 1	Baño 2	4.43 m²
Vivienda	Nivel 1	Aseo	3.27 m²
Vivienda	Nivel 1	Galeria	4.93 m²
Vivienda	Nivel 1	Pergola (100%)	27.68 m²
Vivienda	Nivel 1	Paseo cubierto (100%)	11.17 m²
Vivienda			161.21 m²
Nivel 1			167.22 m²
Vivienda	Nivel 2	Descansillo	2.17 m²
Vivienda	Nivel 2	Vestidor	7.77 m²
Vivienda	Nivel 2	Baño 1	7.93 m²
Vivienda	Nivel 2	Dormitorio 1	20.21 m²
Vivienda	Nivel 2	Escalera	5.15 m²
Vivienda			43.23 m²
Nivel 2			43.23 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL			210.45 m²

Superficies construidas

Nombre	Área
Planta Baja	147.39 m²
Pergola (100%)	27.30 m²
Paseo cubierto (100%)	11.86 m²
Planta Primera	53.08 m²
Trastero	8.17 m²
Acceso	1.19 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	248.95 m²