Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille położone w gminie Aspe.

Villa - Rynek pierwotny

479 500 euro	164 m²	4 pokoje	2025	25 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8933
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowe wille z kilkoma modelami do wyboru, z 2, 3 lub 4 sypialniami, parterowe lub dwupoziomowe, z płytami lub konstrukcją szkieletową: dokładna cena zostanie obliczona w zależności od wybranego modelu i działki.

Wszystkie wille są budowane na działkach o powierzchni ponad 10 000 m2, z czego około 2500 m2 zostanie ogrodzone.

Wille posiadają kuchnię amerykańską z salonem, szafy wnękowe, prywatny basen, werandę, schowek i miejsce parkingowe na zewnątrz.

Do wyboru jest kilka działek, do obliczenia ceny przyjęto działkę o cenie 75 000 euro (w przypadku wyboru innej działki należy dopłacić różnicę w zależności od jej ceny).

Realizacja na zasadzie autopromocji, oddanie do użytku w ciągu około 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na budowę.

Jeśli szukasz spokojnej okolicy, w pobliżu typowych hiszpańskich miasteczek, z dala od tłumów turystów, w otoczeniu gór, z bardzo dużą działką i około 30 minut od morza, to jest to dom dla Ciebie.

Aspe to typowa hiszpańska miejscowość z wszystkimi udogodnieniami niezbędnymi do codziennego życia, otoczona górami i kilkoma miejscami o pięknej przyrodzie, gdzie można uprawiać turystykę pieszą lub rowerową.

Położone 25 km od plaży, 9 km od Elche i około 20 km od lotniska w Alicante.

(752)















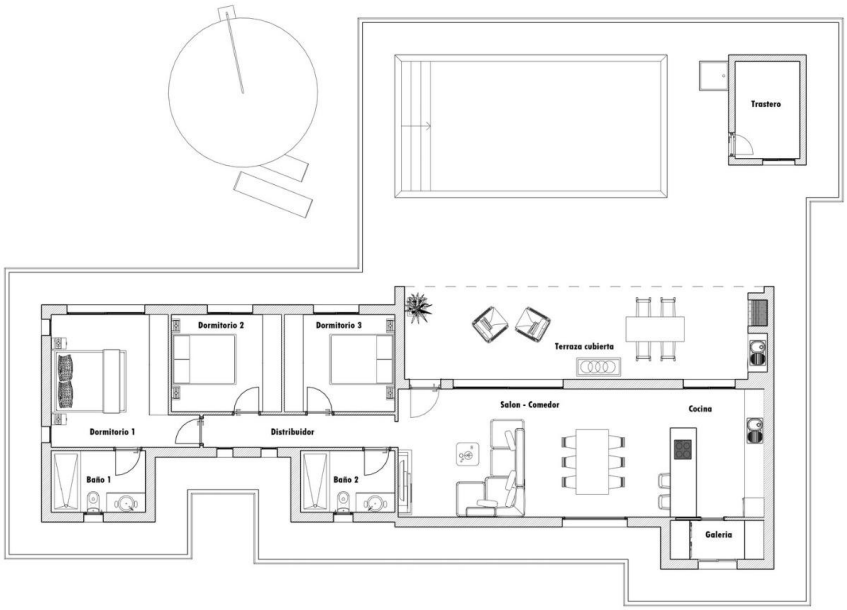




Superficies Utiles		
Edificacion	Nombre	Área
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		6.01 m²
Vivienda	Dormitorio 1	15.74 m²
Vivienda	Dormitorio 2	10.19 m²
Vivienda	Dormitorio 3	10.19 m²
Vivienda	Baño 1	5.51 m²
Vivienda	Baño 2	5.51 m²
Vivienda	Salon - Comedor	30.47 m²
Vivienda	Cocina	11.46 m²
Vivienda	Galeria	3.48 m²
Vivienda	Recibidor	2.70 m²
Vivienda	Terraza cubierta (100%)	31.82 m²
Vivienda	Distribuidor	6.01 m²
Vivienda		133.08 m²
TOTAL SUP. UTIL		139.09 m²

Superficie Construida		
Edificacion	Nombre	Área
Vivienda	Vivienda	123.24 m²
Vivienda	Terraza cubierta (100%)	32.68 m²
Edificacion auxiliar	Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		164.09 m²

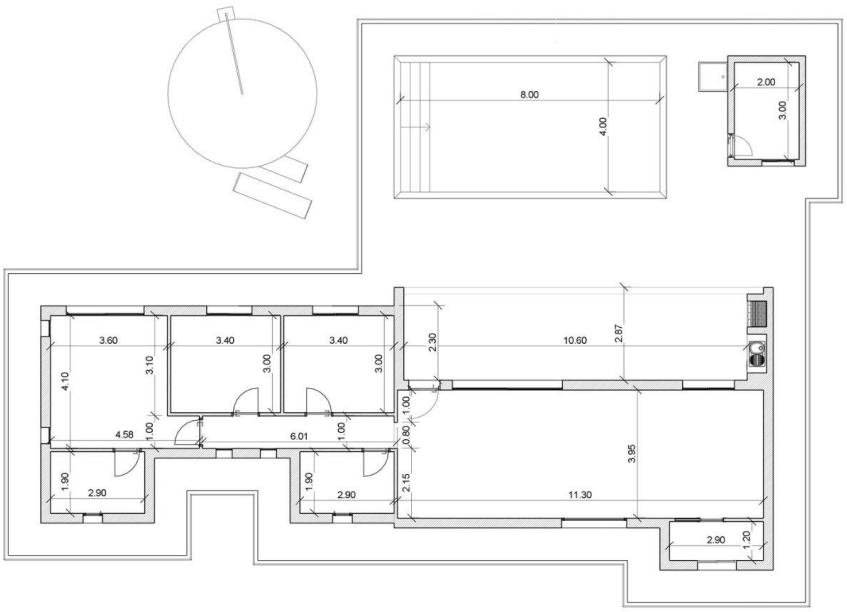




Superficies Utiles		
Edificacion	**Nombre**	**Área**
Edificacion auxiliar	**Trastero**	**6.01 m²**
Edificacion auxiliar		**6.01 m²**
Vivienda	**Dormitorio 1**	**15.74 m²**
Vivienda	**Dormitorio 2**	**10.19 m²**
Vivienda	**Dormitorio 3**	**10.19 m²**
Vivienda	**Baño 1**	**5.51 m²**
Vivienda	**Baño 2**	**5.51 m²**
Vivienda	**Salon - Comedor**	**30.47 m²**
Vivienda	**Cocina**	**11.46 m²**
Vivienda	**Galeria**	**3.48 m²**
Vivienda	**Recibidor**	**2.70 m²**
Vivienda	**Terraza cubierta (100%)**	**31.82 m²**
Vivienda	**Distribuidor**	**6.01 m²**
Vivienda		**133.08 m²**
TOTAL SUP. UTIL		**139.09 m²**

Superficie Construida		
Edificacion	**Nombre**	**Área**
Vivienda	**Vivienda**	**123.24 m²**
Vivienda	**Terraza cubierta (100%)**	**32.68 m²**
Edificacion auxiliar	**Trastero**	**8.17 m²**
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		**164.09 m²**

PAVIMENTACION EXTERIOR 127.42 m²



Superficies Utiles		
Edificacion	**Nombre**	**Área**
Edificacion auxiliar	**Trastero**	**6.01 m²**
Edificacion auxiliar		**6.01 m²**
Vivienda	**Dormitorio 1**	**15.74 m²**
Vivienda	**Dormitorio 2**	**10.19 m²**
Vivienda	**Dormitorio 3**	**10.19 m²**
Vivienda	**Baño 1**	**5.51 m²**
Vivienda	**Baño 2**	**5.51 m²**
Vivienda	**Salon - Comedor**	**30.47 m²**
Vivienda	**Cocina**	**11.46 m²**
Vivienda	**Galeria**	**3.48 m²**
Vivienda	**Recibidor**	**2.70 m²**
Vivienda	**Terraza cubierta (100%)**	**31.82 m²**
Vivienda	**Distribuidor**	**6.01 m²**
Vivienda		**133.08 m²**
TOTAL SUP. UTIL		**139.09 m²**

Superficie Construida		
Edificacion	**Nombre**	**Área**
Vivienda	**Vivienda**	**123.24 m²**
Vivienda	**Terraza cubierta (100%)**	**32.68 m²**
Edificacion auxiliar	**Trastero**	**8.17 m²**
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		**164.09 m²**

PAVIMENTACION EXTERIOR 127.42 m²