Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille położone w gminie Aspe.

Villa - Rynek pierwotny

532 000 euro	190 m^2	4 pokoje	2025	25 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8934
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowe wille z kilkoma modelami do wyboru, z 2, 3 lub 4 sypialniami, parterowe lub dwupoziomowe, z płytami lub konstrukcją szkieletową: dokładna cena zostanie obliczona w zależności od wybranego modelu i działki.

Wszystkie wille są budowane na działkach o powierzchni ponad 10 000 m2, z czego około 2500 m2 zostanie ogrodzone.

Wille posiadają kuchnię amerykańską z salonem, szafy wnękowe, prywatny basen, werandę, schowek i miejsce parkingowe na zewnątrz.

Do wyboru jest kilka działek, do obliczenia ceny przyjęto działkę o cenie 75 000 euro (w przypadku wyboru innej działki należy dopłacić różnicę w zależności od jej ceny).

Realizacja na zasadzie autopromocji, oddanie do użytku w ciągu około 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na budowę.

Jeśli szukasz spokojnej okolicy, w pobliżu typowych hiszpańskich miasteczek, z dala od tłumów turystów, w otoczeniu gór, z bardzo dużą działką i około 30 minut od morza, to jest to dom dla Ciebie.

Aspe to typowa hiszpańska miejscowość z wszystkimi udogodnieniami niezbędnymi do codziennego życia, otoczona górami i kilkoma miejscami o pięknej przyrodzie, gdzie można uprawiać turystykę pieszą lub rowerową.

Położone 25 km od plaży, 9 km od Elche i około 20 km od lotniska w Alicante.

(752)



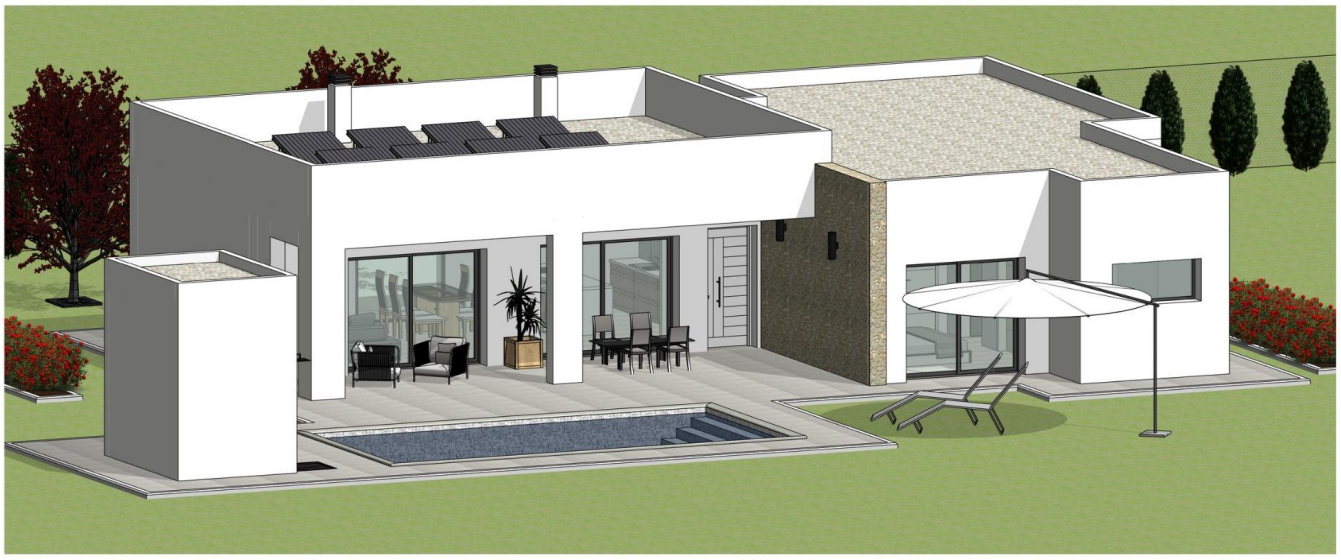












SUPERFICIES UTILES		
Edificacion	**Estancia**	**Superficie**
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		6.01 m²
Vivienda	Salon - Comedor	36.36 m²
Vivienda	Cocina	9.94 m²
Vivienda	Galeria	4.73 m²
Vivienda	Recibidor	4.29 m²
Vivienda	Distribuidor	8.47 m²
Vivienda	Ropero	1.23 m²
Vivienda	Dormitorio 1	14.55 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.30 m²
Vivienda	Dormitorio 2	11.64 m²
Vivienda	Baño 1	8.77 m²
Vivienda	Baño 2	4.27 m²
Vivienda	Baño 3	4.89 m²
Vivienda	Vestidor	4.90 m²
Vivienda	Pergola	21.72 m²
Vivienda		147.05 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL		153.07 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Nombre	**Área**
Vivienda	156.44 m²
Pergola	25.44 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m²





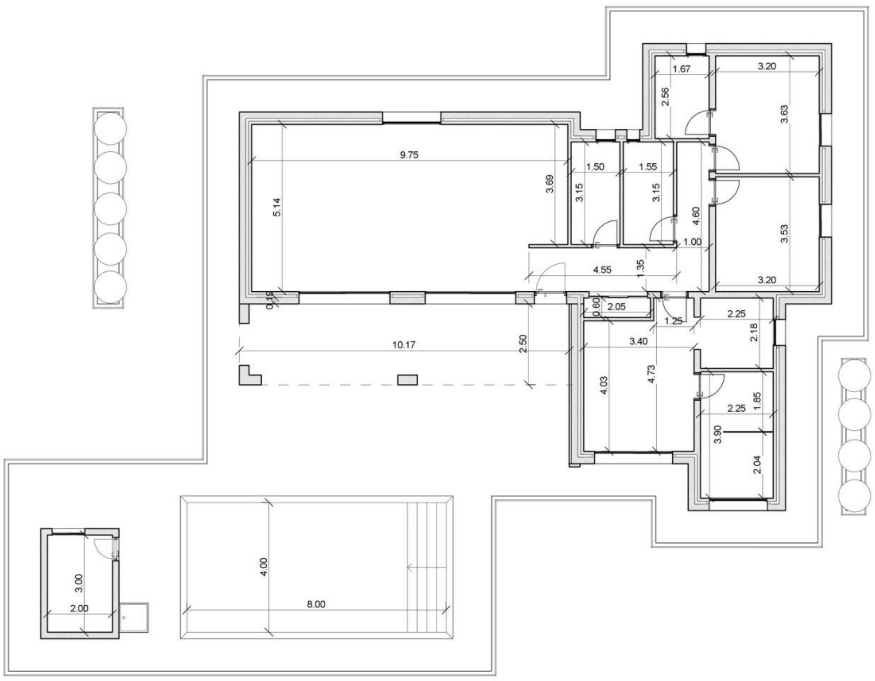
SUPERFICIES UTILES

Edificacion	Estancia	Superficie
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		6.01 m²
Vivienda	Salon - Comedor	36.36 m²
Vivienda	Cocina	9.94 m²
Vivienda	Galeria	4.73 m²
Vivienda	Recibidor	4.29 m²
Vivienda	Distribuidor	8.47 m²
Vivienda	Ropero	1.23 m²
Vivienda	Dormitorio 1	14.55 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.30 m²
Vivienda	Dormitorio 2	11.64 m²
Vivienda	Baño 1	8.77 m²
Vivienda	Baño 2	4.27 m²
Vivienda	Baño 3	4.89 m²
Vivienda	Vestidor	4.90 m²
Vivienda	Pergola (100%)	21.72 m²
Vivienda		147.05 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL		153.07 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Nombre	Área
Vivienda	156.44 m²
Pergola (100%)	25.44 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m²

PAVIMENTACION EXTERIOR 135,76 m²



SUPERFICIES UTILES

Edificacion	Estancia	Superficie
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		6.01 m²
Vivienda	Salon - Comedor	36.36 m²
Vivienda	Cocina	9.94 m²
Vivienda	Galeria	4.73 m²
Vivienda	Recibidor	4.29 m²
Vivienda	Distribuidor	8.47 m²
Vivienda	Ropero	1.23 m²
Vivienda	Dormitorio 1	14.55 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.30 m²
Vivienda	Dormitorio 2	11.64 m²
Vivienda	Baño 1	8.77 m²
Vivienda	Baño 2	4.27 m²
Vivienda	Baño 3	4.89 m²
Vivienda	Vestidor	4.90 m²
Vivienda	Pergola (100%)	21.72 m²
Vivienda		147.05 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL		153.07 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Nombre	Área
Vivienda	156.44 m²
Pergola (100%)	25.44 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m²

PAVIMENTACION EXTERIOR 135,76 m²