Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille w Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcja

Villa - Rynek pierwotny

444 900 euro	133 m^2	4 pokoje	2025	23 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8866
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne domy w naturalnym i ekskluzywnym otoczeniu

Odkryj te fantastyczne nowe wille w prestiżowym Hacienda del Álamo Golf Resort, zamkniętym osiedlu w regionie Murcji, które łączy spokój, bezpieczeństwo i pełną ofertę usług. Otoczony naturą i cieszący się wyjątkowym klimatem kompleks jest idealnym miejscem dla osób poszukujących relaksującego stylu życia bez rezygnacji z komfortu.

Wille z 3 sypialniami na jednym poziomie z solarium

Osiedle składa się z 39 willi na działkach o powierzchni od 436 m2. Wszystkie domy mają 3 sypialnie i 2 łazienki na jednym piętrze, a także taras z prywatnym basenem i prywatny solarium na dachu z widokiem na pole golfowe.

Wysokiej jakości wykończenie i gwarantowany komfort

Domy zostały zaprojektowane z wysokiej jakości materiałów i z myślą o energooszczędności i komforcie:

- Zewnętrzna stolarka z przegrodami termicznymi
- Ciepła woda dzięki systemowi aerotermicznemu
- Instalacja klimatyzacji kanałowej
- Prywatny basen

Niezależna instalacja wody do nawadniania z zbiornikiem akumulacyjnym i indywidualną pompą ciśnieniową, z przyłączami nawadniania w garażu i ogrodzie.

Zmotoryzowana brama wjazdowa.

Ośrodek z pełnym zakresem usług i polem golfowym

Hacienda del Álamo to jeden z najbardziej kompletnych kompleksów na Costa Cálida. Oferuje:

- Profesjonalne 18-dołkowe pole golfowe
- Hotel ze spa
- Supermarket
- Restauracje i bary
- Boiska sportowe i tereny zielone
- Całodobowa ochrona

Osiedle odtwarza atmosferę tradycyjnej śródziemnomorskiej wioski, z cichymi uliczkami i starannie zaprojektowaną zabudową.

Strategiczna lokalizacja blisko wszystkiego

Międzynarodowe lotnisko w Murcji (Corvera): 20 km

Dodatkowe pola golfowe: mniej niż 10 km

Kartagena: 35 km

Plaże Morza Menor: 30 km

Centrum handlowe Espacio Mediterráneo: 28 km

Port w Mazarrón: 40 km

Żyj stylowo na wybrzeżu Costa Cálida

Te wille stanowią doskonałą okazję do zamieszkania lub zainwestowania w jednej z najbardziej perspektywicznych dzielnic Murcji.

Skontaktuj się z nami już teraz i odkryj swój nowy dom w Hacienda del Álamo Golf Resort.

(752)


















33

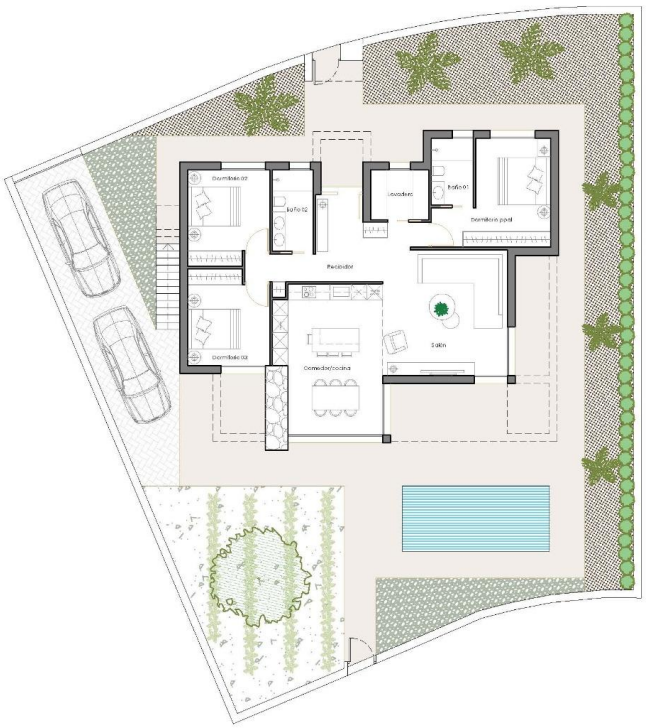

33







PARCELA Nº21





SUPERFICIE SOLARIUM: **63,94m²**





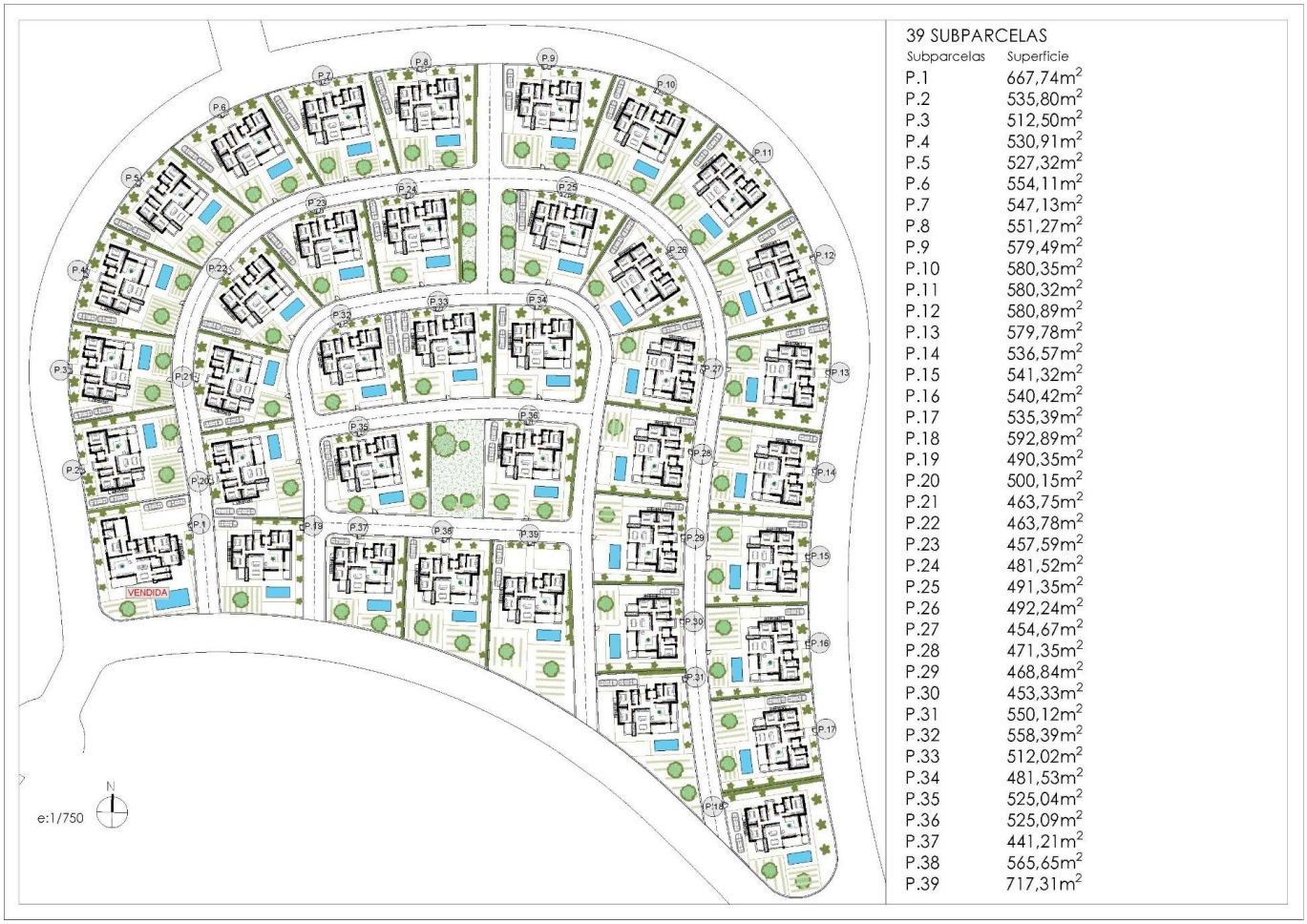






SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA: **133,00m²**
SUPERFICIE PORCHE CUBIERTO/APERGOLADO: **21,75m²**
SUPERFICIE APARCAMIENTO: **34,72m²**
SUPERFICIE DE JARDÍN: **279,18m²**
SUPERFICIE DE PARCELA PRIVADA: **463,75m²**

e:1/125 N



39 SUBPARCELAS

Subparcelas	Superficie
P.1	667,74m^2
P.2	535,80m^2
P.3	512,50m^2
P.4	530,91m^2
P.5	527,32m^2
P.6	554,11m^2
P.7	547,13m^2
P.8	551,27m^2
P.9	579,49m^2
P.10	580,35m^2
P.11	580,32m^2
P.12	580,89m^2
P.13	579,78m^2
P.14	536,57m^2
P.15	541,32m^2
P.16	540,42m^2
P.17	535,39m^2
P.18	592,89m^2
P.19	490,35m^2
P.20	500,15m^2
P.21	463,75m^2
P.22	463,78m^2
P.23	457,59m^2
P.24	481,52m^2
P.25	491,35m^2
P.26	492,24m^2
P.27	454,67m^2
P.28	471,35m^2
P.29	468,84m^2
P.30	453,33m^2
P.31	550,12m^2
P.32	558,39m^2
P.33	512,02m^2
P.34	481,53m^2
P.35	525,04m^2
P.36	525,09m^2
P.37	441,21m^2
P.38	565,65m^2
P.39	717,31m^2