Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille w Penáguila – spokój i natura w sercu Sierra de Aitana w Alicante

Villa - Rynek pierwotny

516 000 euro	155 m^2	5 pokojów	2025	26 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9096
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Odkryj wyjątkową okazję do życia w otoczeniu natury, w spokojnej okolicy z przepięknymi widokami na góry. Ta nowa inwestycja obejmująca 35 parterowych willi znajduje się w pobliżu uroczej miejscowości Penáguila, położonej w samym sercu Sierra de Aitana w Alicante. Dzięki dużym działkom o powierzchni 800 m² domy te zapewniają prywatność, komfort i bezpośredni kontakt z naturą.

Przestronne domy z indywidualnym rozkładem pomieszczeń

Każda willa położona jest na prywatnej działce o powierzchni 800 m² i rozmieszczona jest na jednym poziomie, zapewniając maksymalny komfort i dostępność. Do wyboru jest 5 różnych układów z 3 lub 4 sypialniami, 2 lub 3 łazienkami i powierzchnią zabudowy od 130 do 178 m². Wszystkie domy posiadają duże zadaszone tarasy, idealne do cieszenia się życiem na świeżym powietrzu przez cały rok.

Osiedle to jest idealnym miejscem dla rodzin, emerytów lub osób poszukujących głównego lub dodatkowego miejsca zamieszkania w cichej, zdrowej okolicy, a jednocześnie blisko niezbędnych udogodnień.

Wysokiej jakości wykończenia i zrównoważone systemy

Wille są zbudowane z najwyższej jakości materiałów i wyposażone w nowoczesne, energooszczędne instalacje, w tym:

- Zewnętrzna stolarka PCV z podwójnymi szybami i elektrycznymi roletami
- Ogrzewanie podłogowe za pomocą systemu aerotermicznego
- Ciepła woda użytkowa również zasilana energią aerotermiczną
- Zadaszony parking z metalową pergolą i panelami fotowoltaicznymi
- W pełni wyposażone kuchnie z szafkami górnymi i dolnymi

Dbałość o zrównoważony rozwój nie tylko poprawia komfort, ale także zmniejsza długoterminowe koszty energii.

Doskonała lokalizacja między górami a wybrzeżem

Położone zaledwie kilka minut od centrum Penáguila, malowniczej miejscowości znanej z spokojnej atmosfery i tradycyjnego uroku, wille te są idealnie położone między górskim spokojem a wygodami wybrzeża.

Odległości do najważniejszych atrakcji:

- Alcoy: 20 km
- Benidorm: 38 km
- Miasto Alicante: 52 km
- Lotnisko w Alicante: 60 km
- Najbliższe pole golfowe (Alenda Golf): 45 km

- Plaże Villajoyosa i Benidorm: około 45 km

Lokalizacja ta zapewnia doskonały dostęp zarówno do wnętrza kraju, jak i do wybrzeża, co czyni ją idealną dla miłośników przyrody, którzy nadal chcą mieć w zasięgu ręki miejskie usługi i kurorty nadmorskie.

Zarezerwuj swoją wymarzoną willę w Sierra de Aitana

Dwie wille są już w budowie i zostaną oddane do użytku w ciągu zaledwie 4 miesięcy. Pozostałe jednostki są dostępne z terminem dostawy wynoszącym 12 miesięcy od daty rezerwacji.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i zapewnić sobie nowy dom w Penáguila – miejscu, gdzie komfort spotyka się z naturą.

(752)



















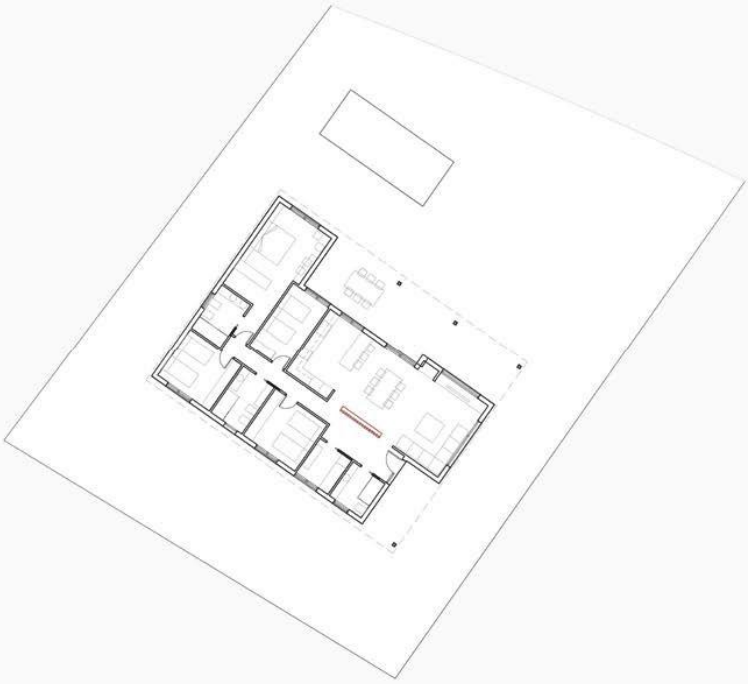
Detached Villa Type 2

Plot 800 m²

Detached villa in one floor

4 bedrooms and 3 bathrooms

Built area	155,60 m²
Built area Terraces	54,01 m²
Total built area	209,61 m²
Usable area	136,02 m²
Total usable area	190,03 m²



Detached Villa Type 2



18 VILLAS EL OLIVAR - PENAGUILA