



Nowe wille w San Pedro del Pinatar z prywatnym basenem

Villa - Rynek pierwotny

539 950 euro	 125 m ²	 4 pokoje	 2025	 900 m
--------------	---	---	---	--

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9235
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesny design i doskonała lokalizacja

Ta ekskluzywna inwestycja nowych willi w San Pedro del Pinatar oferuje idealne połączenie współczesnego stylu, komfortu i bezkonkurencyjnej lokalizacji na wybrzeżu Costa Cálida. Każda willa, zaprojektowana na dwóch poziomach i zbudowana na działkach o powierzchni od 250 m², charakteryzuje się nowoczesnym rozkładem pomieszczeń z jasnym salonem i kuchnią na otwartym planie, które płynnie łączą się z prywatnym basenem. Parking znajduje się na działce, co zapewnia maksymalną wygodę.

Położone w centralnej dzielnicy mieszkalnej, wille znajdują się zaledwie 5 minut spacerem od centrum miasta, 900 metrów od morza i w pobliżu wszystkich niezbędnych usług, takich jak sklepy, supermarkety, szkoły i restauracje.

Przestronne wnętrza i funkcjonalny układ

Wille są podzielone na dwa poziomy:

- Parter: otwarta część dzienna z jadalnią i zintegrowaną kuchnią, jedna sypialnia, jedna łazienka i taras.
- Pierwsze piętro: dwie sypialnie z łazienkami i dostępem do otwartego tarasu o powierzchni 25 m².
- Każdy szczegół został starannie zaprojektowany, aby zapewnić maksymalny komfort i styl, dzięki czemu wille te idealnie nadają się na stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny lub nieruchomość inwestycyjną.

Wysokiej jakości wykończenia i wyposażenie

Każda nieruchomość posiada wysokiej jakości wykończenia i nowoczesne instalacje, które zapewniają energooszczędność i luksusowe warunki życia:

- Wzmocnione drzwi wejściowe i elektryczne rolety w salonie
- Wstępna instalacja klimatyzacji kanałowej
- Aerotermiczny system ciepłej wody
- W pełni wyposażona kuchnia ze sprzętem AGD
- Pakiet oświetlenia LED do wewnątrz i na zewnątrz

Styl życia w San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar to popularna nadmorska miejscowość położona między Morzem Śródziemnym a Mar Menor, słynąca z naturalnych kąpeli błotnych w Lo Pagán, spokojnych plaż i sportów wodnych. Przystań jachtowa i kluby żeglarskie przyciągają miłośników sportów wodnych, a łagodny klimat pozwala na uprawianie sportów na świeżym powietrzu przez cały rok. Miejscowość oferuje również obiekty sportowe, kryty basen oraz bogaty program kulturalny i towarzyski.

Odległości do najważniejszych atrakcji:

- Centrum handlowe Dos Mares: 5 km
- Kartagena: 25 minut
- Międzynarodowe lotnisko w Murcji: 30 minut
- Lotnisko w Alicante: 75 km
- Pola golfowe: w promieniu 10–20 km

Zabezpiecz swój nowy dom w Costa Cálida

Dzięki doskonałej lokalizacji, nowoczesnemu projektowi i doskonałym połączeniom komunikacyjnym, te wille w San Pedro del Pinatar stanowią wyjątkową okazję. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie nieruchomości i zacząć cieszyć się śródziemnomorskim stylem życia, na który zasługujesz.

(752)























