Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowe wille z prywatnym basenem w Serena Golf-Los Alcazares

Dom typu quad (czworak) - Rynek pierwotny

469 000 euro	99 m^2	4 pokoje	2026	300 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10005
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 2

UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Siłownia
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Kolekcja nowoczesnych domów w pobliżu morza

Odkryj ekskluzywną kolekcję 37 nowoczesnych willi w stylu czteropiętrowym i bliźniaczym, położonych w La Serena Golf w Los Alcazares na pięknym wybrzeżu Costa Calida. Te nowoczesne domy są przeznaczone dla nabywców poszukujących prywatności, słońca i stylu życia na świeżym powietrzu, zaledwie 300 metrów od ciepłych wód Mar Menor.

Los Alcazares to urocze nadmorskie miasteczko znane z długiej promenady, piaszczystych plaż i relaksującej śródziemnomorskiej atmosfery. Okolica cieszy się ponad 300 słonecznymi dniami w roku i oferuje doskonałe restauracje, sklepy, przystanie jachtowe i obiekty sportowe. Położenie między morzem a polem golfowym sprawia, że jest to jedno z najbardziej pożądanych miejsc w regionie zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacje.

Nowoczesne wille z prywatnym basenem i przestrzenią zewnętrzną

Każda nieruchomość posiada prywatną działkę z własnym basenem, tworząc idealne środowisko do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok. Domy posiadają 3 sypialnie i 2 lub 3 łazienki oraz toalety dla gości, oferując komfortowe i funkcjonalne przestrzenie mieszkalne idealne dla rodzin lub gości.

Wille zostały zaprojektowane tak, aby podkreślić życie na świeżym powietrzu. Obok basenu znajduje się miejsce na grilla i zewnętrzna toaleta dla gości, idealne do przyjmowania przyjaciół i rodziny. Solarium na dachu oferuje dodatkową przestrzeń do relaksu w słońcu i obejmuje prysznic solarny z przygotowaniem do instalacji jacuzzi i letniej kuchni.

Parking jest wliczony w cenę zarówno na prywatnej działce, jak i w postaci przypisanego miejsca parkingowego w garażu podziemnym.

Wysokiej jakości wykończenia i nowoczesne wyposażenie

Domy są zbudowane z nowoczesnych materiałów i zgodnie z wysokimi standardami jakości, zaprojektowane z myślą o komforcie i stylu.

W pełni wyposażona kuchnia z urządzeniami w białym szklanym wykończeniu

Łazienki z podświetlanymi lustrami, kabinami prysznicowymi i szafkami pod umywalkę

Zmotoryzowane rolety okienne

Podstawowy pakiet oświetlenia

W pełni zainstalowana klimatyzacja kanałowa

Te cechy zapewniają komfortowe warunki życia, niezależnie od tego, czy nieruchomość jest wykorzystywana jako główne miejsce zamieszkania, czy dom wakacyjny.

Udogodnienia w stylu kurortu i doskonała lokalizacja

Właściciele mają również dostęp do wspólnych udogodnień w stylu kurortu w sąsiedniej inwestycji. Udogodnienia te obejmują ogrody krajobrazowe, wspólny basen w stylu laguny, strefę spa, siłownię i saunę.

Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do plaż, pól golfowych i pobliskich miast.

Plaża Mar Menor 0,3 km

Pole golfowe La Serena obok osiedla

Centrum miasta Los Alcazares 2 km

Kartagena 22 km

Murcja 40 km

Międzynarodowe lotnisko Region de Murcia 30 km

Lotnisko Alicante Elche 90 km

Płytkie wody Mar Menor są idealne do pływania, żeglowania, paddle surfingu i innych sportów wodnych przez cały rok.

Zabezpiecz swój śródziemnomorski styl życia w Los Alcazares

Te nowo wybudowane wille oferują idealne połączenie plaży, golfa i nowoczesnego komfortu na Costa Calida. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji lub umówić się na wizytę i zabezpieczyć swój nowy dom w Serena Golf w Los Alcazares.

(752)








































19


4















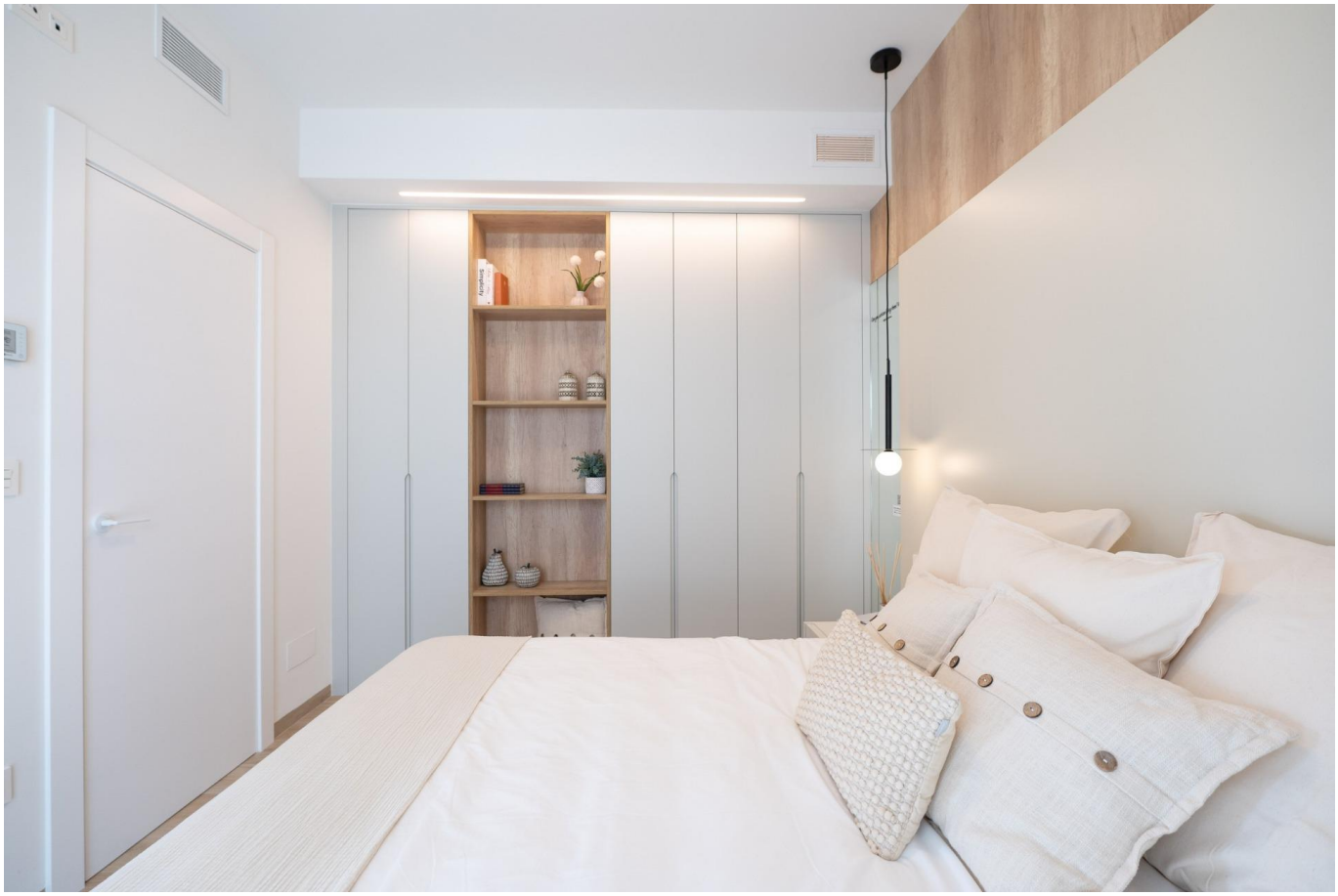




























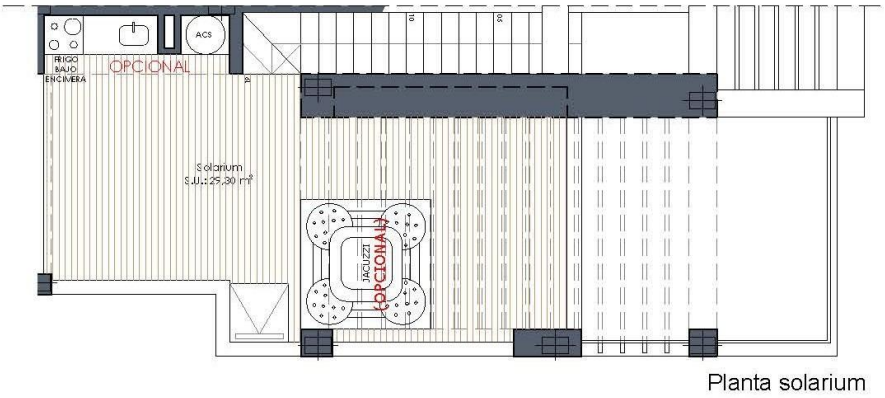




Vivienda 25

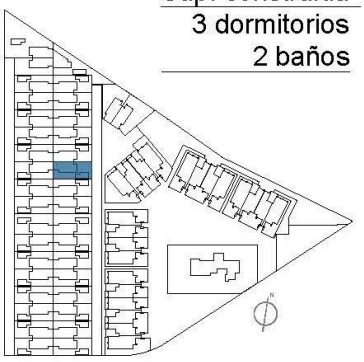
Superficie (m²)

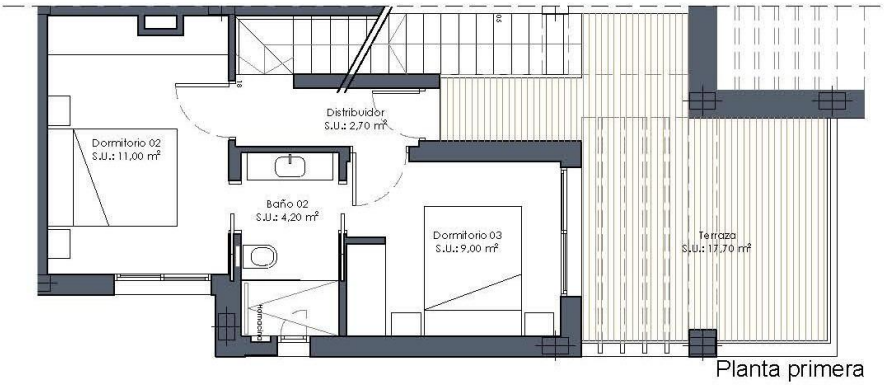
Vivienda*.....	99,00
Terraza P1.....	17,70
Solarium.....	29,30
Total vivienda	**146,00**
Jardín.....	11,90
Terrazas.....	84,76
Piscina.....	19,00
Ocupación vivienda....	61,00
Total E.P.	**176,66**



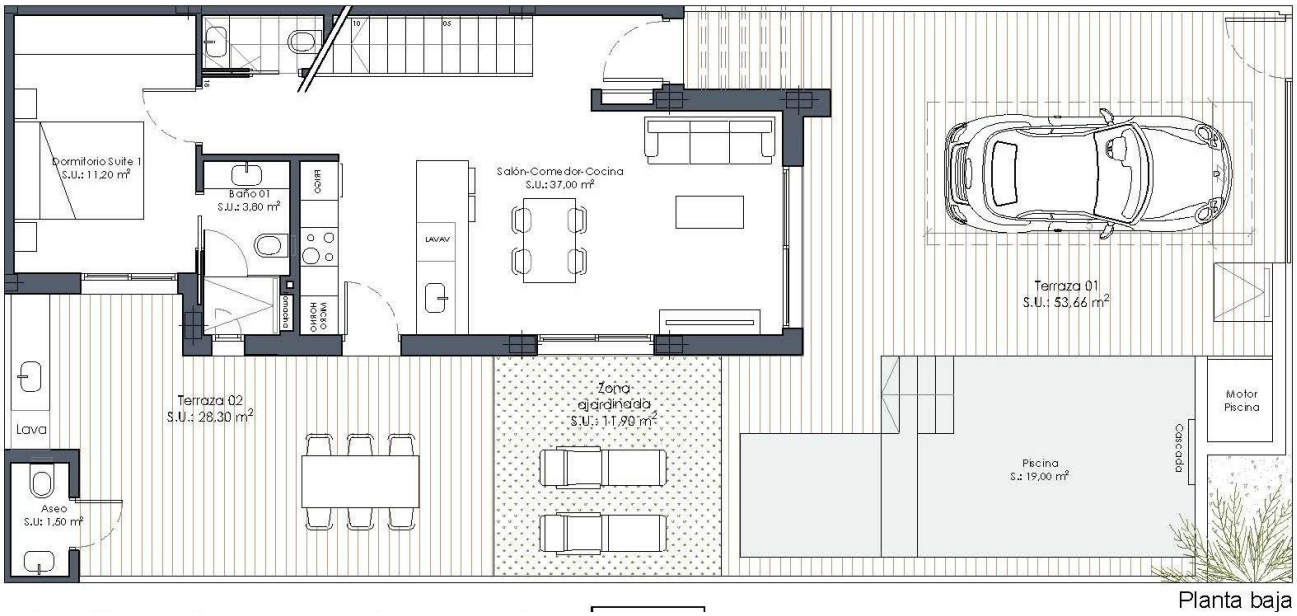
Planta solarium

Sup. construida*
3 dormitorios
2 baños





Planta primera



Planta baja