Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowo wybudowana willa w stylu śródziemnomorskim na dużej działce w Benissa

Villa - Rynek pierwotny

1 690 000 euro	255 m^2	4 pokoje	2026	6 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9977
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pralnia

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna willa łącząca tradycyjną architekturę z nowoczesnym designem

Odkryj tę wyjątkową, nowo wybudowaną willę położoną na imponującej działce o powierzchni 11 672 m² w spokojnej dzielnicy Serrallonga w Benissa, na północnym wybrzeżu Costa Blanca. Otoczona naturą i zapewniająca niezwykłe poczucie prywatności oraz przestrzeni, ta elegancka posiadłość na nowo interpretuje tradycyjną architekturę śródziemnomorską, łącząc ją z wyrafinowanym i nowoczesnym podejściem.

Położona około 1 km od centrum miasta Benissa, willa cieszy się spokojem naturalnego otoczenia, pozostając jednocześnie w pobliżu supermarketów, restauracji, sklepów i wszystkich niezbędnych usług. Piękne wybrzeże Benissy, znane z małych zatoczek, krystalicznie czystych wód i spektakularnych śródziemnomorskich krajobrazów, znajduje się w odległości około 6 km.

Parterowa willa z 3 sypialniami

Nieruchomość oferuje 255 m² powierzchni mieszkalnej, uzupełnionej o 169 m² tarasów oraz dodatkowych przestrzeni zewnętrznych i pomocniczych, co daje łączną powierzchnię zabudowy wynoszącą około 423 m².

Willa, zaprojektowana głównie na jednym poziomie, posiada 3 przestronne sypialnie, 2 w pełni wyposażone łazienki oraz toaletę dla gości. Układ został starannie zaplanowany tak, aby połączyć prywatność w strefach sypialnych z przestronnymi i przyjaznymi przestrzeniami przeznaczonymi do życia rodzinnego i przyjmowania gości.

Sercem domu jest jasna, otwarta przestrzeń łącząca salon, jadalnię i kuchnię. Duże przeszklone otwory wypełniają wnętrze naturalnym światłem i tworzą płynne połączenie z zadaszonymi tarasami, basenem i otaczającym krajobrazem.

Śródziemnomorski charakter połączony z nowoczesnym komfortem

Architektura łączy bielone fasady, tradycyjne dachy dwuspadowe i dachówki terakotowe z czystymi, współczesnymi liniami i obszernymi otworami. Ten starannie wyważony projekt szanuje architektoniczny charakter Benissy, tworząc jednocześnie wyrafinowany i ponadczasowy dom.

Wewnątrz naturalne materiały, ciepłe odcienie drewna oraz delikatne, neutralne wykończenia tworzą spokojną i elegancką atmosferę. Odsłonięte drewniane belki i skośne sufity dodają charakteru i podkreślają kunszt wykonania, podczas gdy nowoczesny design zapewnia jasne, wygodne i funkcjonalne przestrzenie mieszkalne.

Prywatne przestrzenie zewnętrzne i naturalne otoczenie

Duża działka zapewnia wyjątkową prywatność i pozwala willi naturalnie wtopić się w otoczenie. Przestronne tarasy wokół głównych pomieszczeń mieszkalnych oraz prywatny basen tworzą różnorodne przestrzenie do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, relaksu i cieszenia się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok.

Zadaszone i otwarte tarasy rozszerzają przestrzeń mieszkalną na zewnątrz, sprawiając, że otaczająca przyroda staje się integralną częścią codziennego życia. Jest to idealna nieruchomość dla nabywców poszukujących prywatnego domu z obszerną przestrzenią na świeżym powietrzu, a jednocześnie położonego blisko miasta i wybrzeża.

Styl życia w Benissa i na północnej Costa Blanca

Benissa to jedna z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji na północnej Costa Blanca, łącząca historyczne centrum miasta z łatwym dostępem do pięknych plaż, pól golfowych, marin oraz popularnych miejscowości, takich jak Calpe, Moraira i Javea.

Przybliżone odległości do kluczowych atrakcji to:

- Calpe: około 12 km
- Moraira: około 15 km
- Klub golfowy Ifach: około 12 km
- Lotnisko w Alicante: około 85 km
- Lotnisko w Walencji: około 115 km

(752)

















