



## Nowo wybudowane bliźniacze wille przy plaży w Moncofa z widokiem na morze

Villa - Rynek pierwotny

560 000 euro

  
173 m<sup>2</sup>

  
4 pokoje

  
2026

  
10 m

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1595
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

### UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia
- Umeblowane

---

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja na wybrzeżu Castellón

Odkryj ekskluzywną inwestycję obejmującą nowoczesne wille bliźniacze położone w pierwszej linii brzegowej w Moncofa, pomiędzy nadmorskimi miejscowościami Chilches i Moncofa. Ta wyjątkowa lokalizacja na wybrzeżu Costa del Azahar zapewnia bezpośredni dostęp do spokojnych, piaszczystych plaż oraz pozwala cieszyć się relaksującym śródziemnomorskim stylem życia. Okolica jest idealna zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacje, a w niewielkiej odległości znajdują się lokalne restauracje, bary plażowe, supermarkety i niezbędne usługi. Moncofa ma dobre połączenia drogowe, co pozwala na łatwy dojazd do pobliskich miast, takich jak Castellón i Walencja.

Nowoczesny design i funkcjonalny rozkład

Ta ekskluzywna inwestycja składa się z zaledwie 7 eleganckich domów, zaprojektowanych z zachowaniem czystych linii architektonicznych i z naciskiem na komfort i codzienne życie. Każda nieruchomość posiada 3 sypialnie, 2 łazienki, w tym jedną przy sypialni głównej, oraz dodatkową toaletę dla gości. Domy rozmieszczone są na trzech poziomach, co pozwala maksymalnie wykorzystać przestrzeń i naturalne światło.

Na parterze znajduje się otwarta część dzienna z jadalnią i w pełni wyposażoną kuchnią, płynnie przechodząca w prywatny taras z pięknym widokiem na morze. Na pierwszym piętrze znajdują się sypialnie, w tym przestronna sypialnia główna, a niektóre domy posiadają również taras na tym poziomie. W piwnicy znajduje się prywatny garaż na 1 lub 2 samochody oraz dodatkowa przestrzeń magazynowa.

Wysokiej jakości wykończenia i gotowość do zamieszkania

Wszystkie wille są dostarczane w pełni umeblowane. Kuchnie wyposażone są w sprzęt AGD, a łazienki w meble, lustra i kabiny prysznicowe. Nieruchomości posiadają również w pełni zainstalowaną klimatyzację oraz wydajny system aerotermiczny do podgrzewania wody, zapewniający komfort i oszczędność energii przez cały rok.

Ekskluzywna społeczność i styl życia

Kompleks mieszkaniowy obejmuje wspólny basen i ogrody krajobrazowe, a wszystko to w bezpośrednim sąsiedztwie plaży. Tworzy to spokojną i bezpieczną atmosferę, idealną do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem i życiem na świeżym powietrzu.

Odległości do kluczowych punktów zainteresowania

Plaża Moncofa: 0 km

Plaża Chilches: 2 km

Centrum miasta Castellón: 30 km

Miasto Walencja: 50 km

Lotnisko w Walencji: 55 km

Lotnisko w Castellón: 45 km

Najbliższe pola golfowe: około 20 km

Twój śródziemnomorski dom czeka

Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domu wakacyjnego, czy też mądrej inwestycji, te położone przy plaży wille bliźniacze w Moncofa oferują wyjątkową okazję do cieszenia się morzem, komfortem i nowoczesnym designem w jednym z najbardziej autentycznych nadmorskich regionów Hiszpanii. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę.

752





















A

Superficie Planta Baja	52,60 M <sup>2</sup>
Superficie Planta Primera	43,93 M <sup>2</sup>
Superficie Planta Sótano	86,60 M <sup>2</sup>
Superficie Planta Exterior	33,90 M <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>	<b>220,07 M<sup>2</sup></b>

**Planta Baja:**

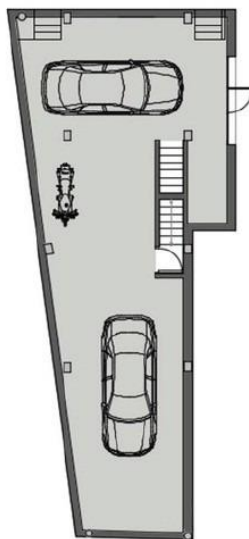
Cocina,  
Sala de estar Comedor,  
Baño de cortesía,  
Área de lavado,  
Terraza

**Planta Primera:**

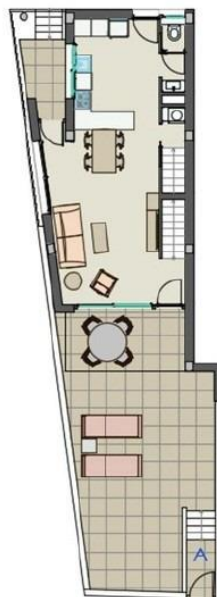
Habitación Principal,  
Baño en habitación Principal,  
Habitación 2ª Y 3ª,  
Baño común,  
Terrazas

**Planta Sótano:**

Garaje privado



Planta sótano



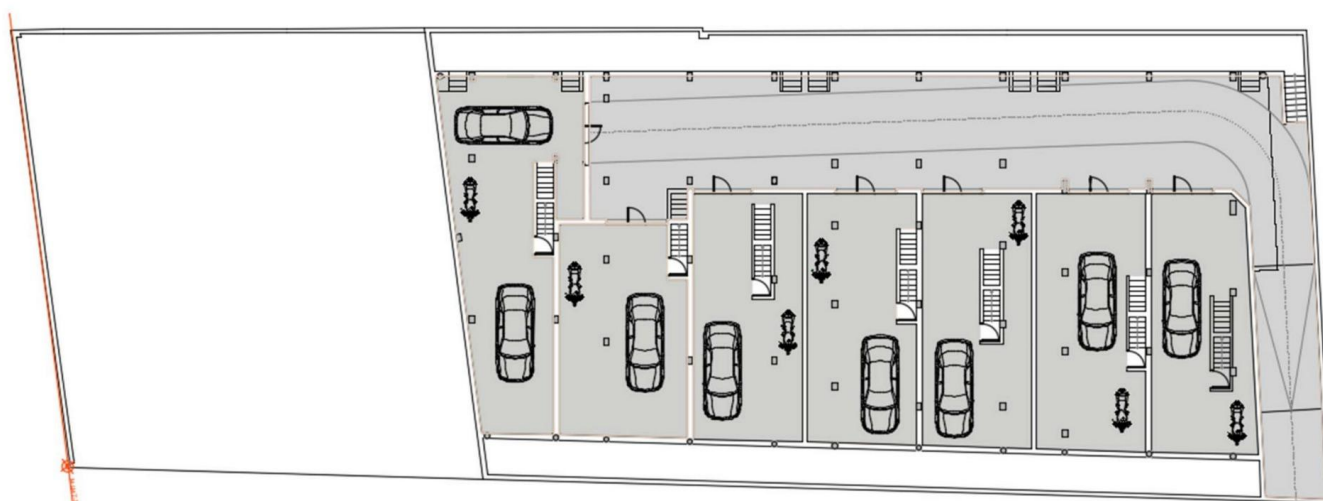
Planta baja



Planta primera



PLANTA BAJA



PLANTA SEMISOTANO

