Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowo wybudowane luksusowe wille z widokiem na morze w Pinares de San Anton, Malaga

Villa - Rynek pierwotny

2 700 000 euro	571 m^2	5 pokojów	2026	3.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1864
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte
- Pokój gier
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne wille w prestiżowej lokalizacji w Maladze

Odkryj ekskluzywną kolekcję 13 nowoczesnych, nowo wybudowanych willi w Pinares de San Anton, jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic mieszkaniowych położonych na wzgórzach na północ od Malagi. Ta prywatna, ogrodzona społeczność zapewnia spokój, prywatność i spektakularne panoramiczne widoki, a jednocześnie znajduje się zaledwie kilka minut jazdy samochodem od centrum miasta, plaż, restauracji, sklepów i atrakcji kulturalnych.

Zaprojektowane z myślą o nabywcach poszukujących współczesnej architektury i luksusowego stylu życia w stylu śródziemnomorskim, te wysokiej jakości wille łączą w sobie przestronne wnętrza, obfite naturalne światło i imponujące przestrzenie zewnętrzne. Położenie na wzniesieniu zapewnia piękne widoki na otaczający las, krajobraz i Morze Śródziemne.

Nowoczesny design i jasne, otwarte wnętrza

Wille posiadają 4 lub 5 stylowych sypialni, 3 nowoczesne łazienki oraz toaletę dla gości, rozmieszczone na 3 lub 4 kondygnacjach. Wybrane wille są wyposażone w instalację przygotowującą do montażu prywatnej windy, co zapewnia dodatkowy komfort i elastyczność.

Duże okna sięgające od podłogi do sufitu wypełniają otwarte przestrzenie mieszkalne naturalnym światłem i tworzą płynne połączenie między wnętrzem a tarasami. Przestronna część dzienna z jadalnią otwiera się poprzez duże szklane drzwi przesuwne na rozległe przestrzenie zewnętrzne skierowane na południe, pozwalając mieszkańcom cieszyć się klimatem i widokami przez cały rok.

Nowoczesna, wyposażona kuchnia jest wliczona w cenę i może zostać dostosowana do Państwa osobistego stylu. Zaprojektowana jako centralna część domu, łączy w sobie funkcjonalność i elegancki, współczesny design, idealny zarówno do codziennego życia, jak i do przyjmowania gości.

Prywatny basen typu infinity i przestronne tereny zewnętrzne

Każda willa, położona na działkach o powierzchni od 870 m², zapewnia wyjątkową prywatność i przestrzeń. Tereny zewnętrzne obejmują ogrody krajobrazowe z automatycznym nawadnianiem, rozległe tarasy od strony południowej oraz prywatny basen bezkresowy ze słoną wodą, tworząc idealne miejsce do relaksu i rozrywki.

W zależności od nieruchomości dostępne są miejsca parkingowe dla 2 do 4 pojazdów. Wille oferują również ekskluzywne pomieszczenia, takie jak pokój rozrywkowy i piwniczka na wino, co dodatkowo zwiększa możliwości cieszenia się ekskluzywnym stylem życia w domu.

Pinares de San Anton i styl życia w Maladze

Pinares de San Anton to popularna dzielnica mieszkaniowa łącząca spokój naturalnego położenia na zboczu wzgórza z dogodnym dojazdem do miasta Malaga. Mieszkańcy mogą korzystać z pobliskich restauracji, sklepów, szkół i usług, pozostając jednocześnie blisko plaż i tętniącego życiem kulturalnym stolicy Costa del Sol.

Przybliżone odległości do głównych atrakcji to:

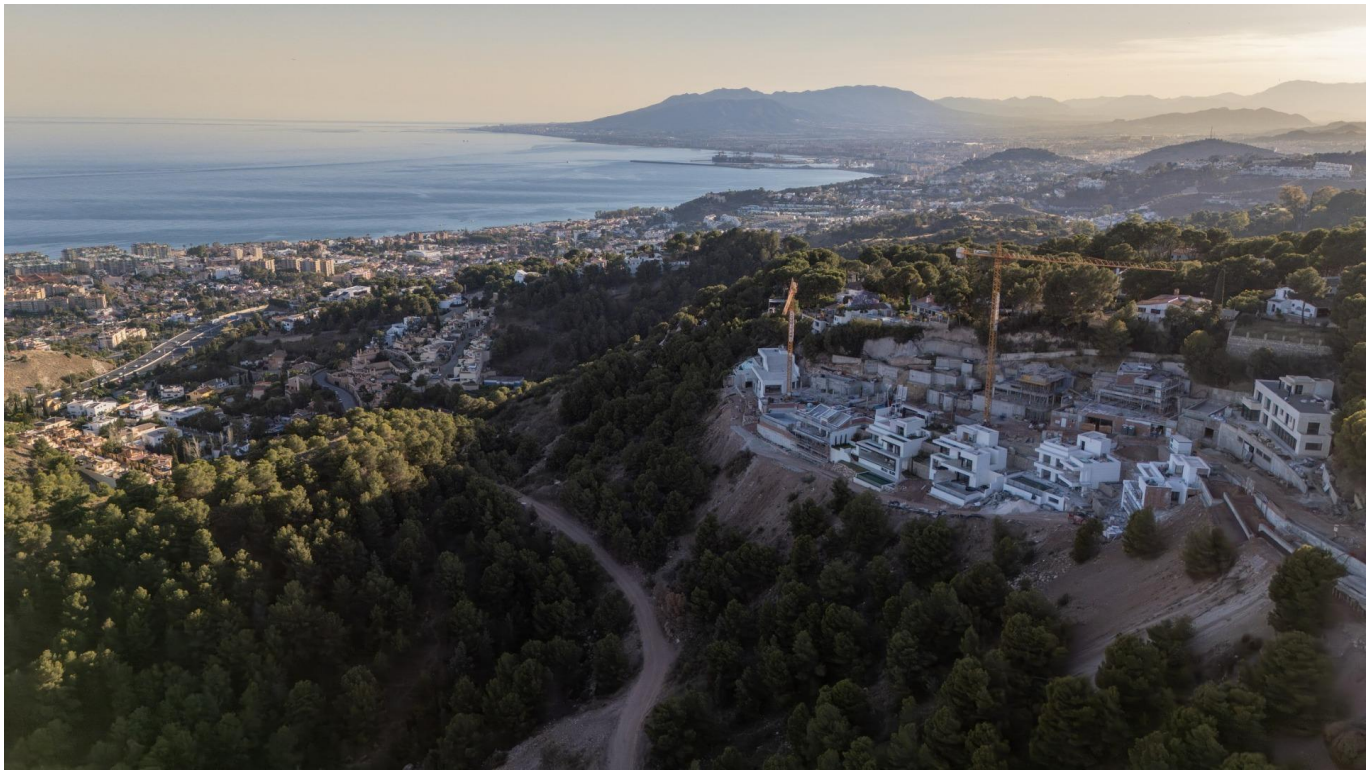
- Plaża Malagueta: 5 km
- Centrum Malagi: 5 km
- Real Club de Golf El Candado: około 8 km
- Międzynarodowe lotnisko w Maladze: około 17 km
- Marbella: około 60 km

Wyjątkowa okazja na zakup nowej nieruchomości w Maladze

Te luksusowe, nowo wybudowane wille w Pinares de San Anton oferują znakomite połączenie nowoczesnej architektury, panoramicznych widoków, prywatnych basenów bez krawędzi oraz prestiżowej lokalizacji w pobliżu miasta Malaga i wybrzeża Morza Śródziemnego.

(752)





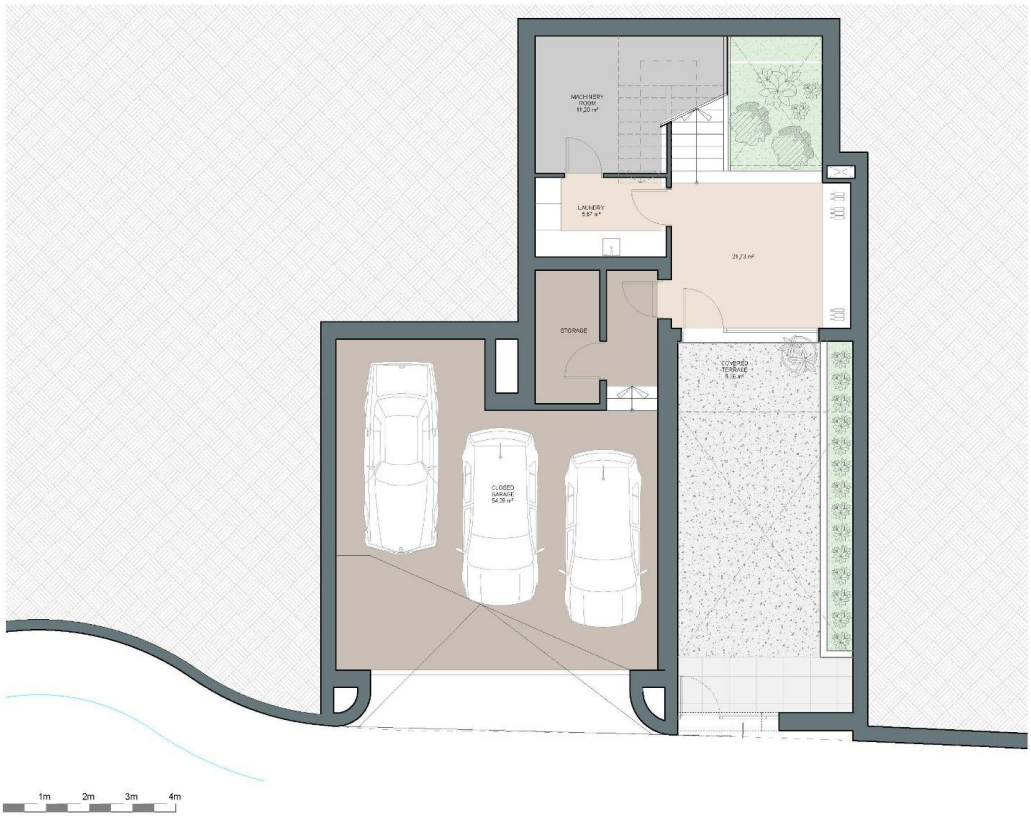












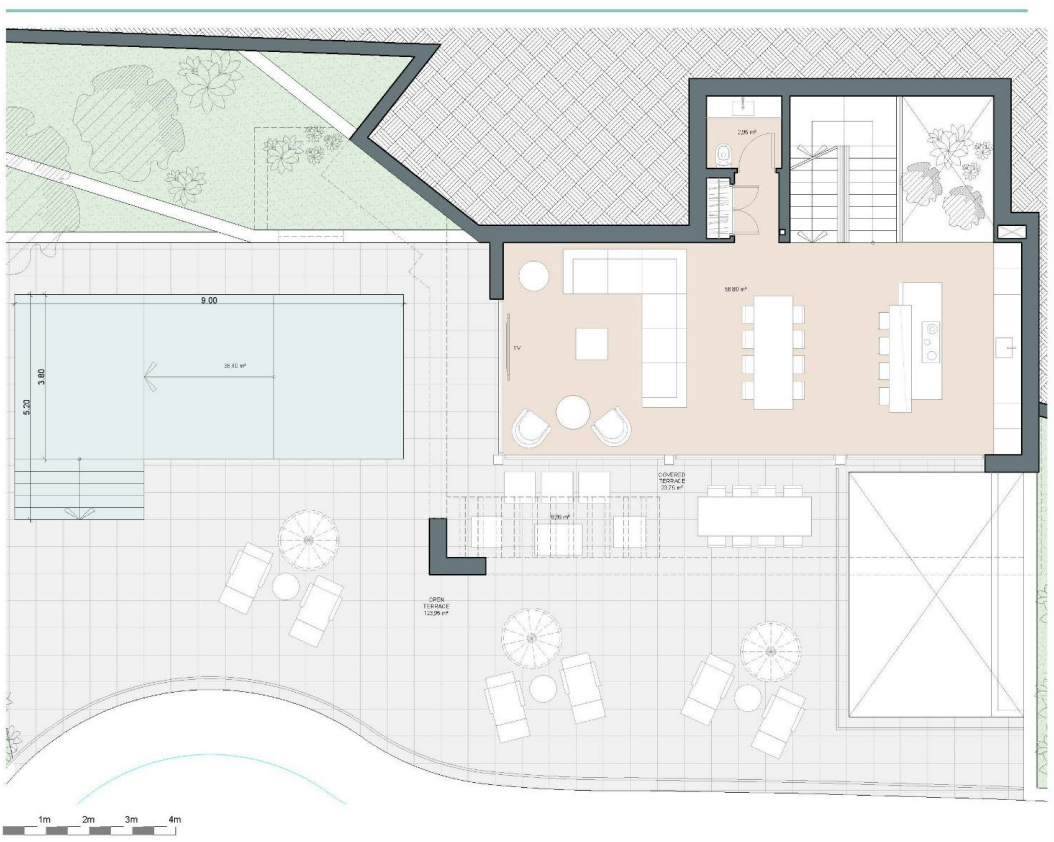
This document is for information only. The areas and measurements are approximate and may be modified for technical reasons and/or administrative issues. The room areas marked on the drawing are usable space.

Villa 4

Built closed area	323 m²
Covered terrace	30 m²
Open terrace	171 m²
Open terrace pergola	9 m²
Total terrace	210 m²
Pool 9 x 3,8m	38 m²
Total built area	**571 m²**
Plot area	**869 m²**

4 | 3 | 323 m² | 3





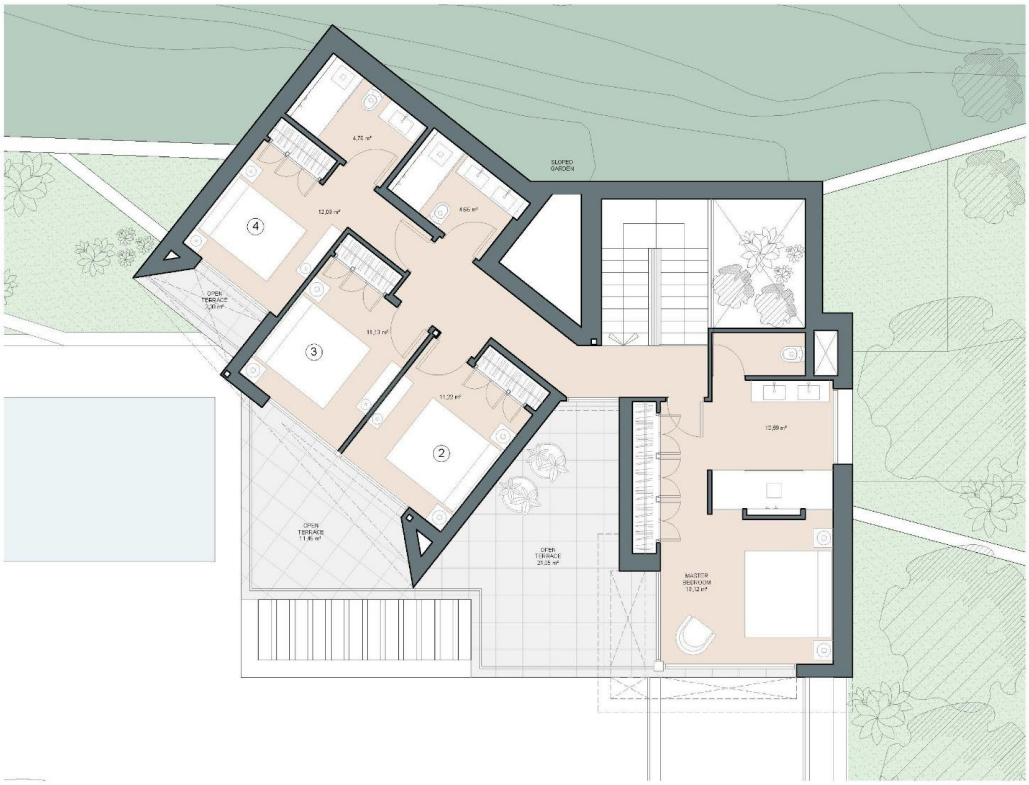
This document is for information only. The areas and measurements are approximate and may be modified for technical reasons and/or administrative issues. The room areas marked on the drawing are usable space.

Villa 4

Built closed area	323 m²
Covered terrace	30 m²
Open terrace	171 m²
Open terrace pergola	9 m ²
Total terrace	210 m²
Pool 9 x 3,8m	38 m²
Total built area	**571 m²**
Plot area	**869 m²**

4 | 3 | 323 m² | 3





This document is for information only. The areas and measurements are approximate and may be modified for technical reasons and/or administrative issues. The room areas marked on the drawing are usable space.

Villa 4

Built closed area	323 m²
Covered terrace	30 m²
Open terrace	171 m²
Open terrace pergola	9 m ²
Total terrace	210 m²
Pool 9 x 3,8m	38 m²
Total built area	**571 m²**
Plot area	**869 m²**

4 | 3 | 323 m² | 3









































