Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowo wybudowane osiedle mieszkaniowe w Alicante, z otwartym widokiem na miasto.

Penthouse - Rynek pierwotny

456 500 euro	114 m^2	5 pokojów	2025	3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0857
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Wymarzony dom w uprzywilejowanej lokalizacji.

Odkryj swój nowy dom w poszukiwanej dzielnicy San Agustin w Alicante, gdzie nowoczesny styl życia łączy się z malowniczymi krajobrazami. Ten ekskluzywny kompleks mieszkaniowy, położony w pobliżu Pau II, oferuje 47 pięknie zaprojektowanych mieszkań z 2, 3 lub 4 sypialniami. Społeczność szczyci się wspólnym basenem, bujnymi ogrodami i obejmuje miejsce garażowe i pomieszczenie do przechowywania dla dodatkowej wygody.

Ekskluzywne udogodnienia zapewniające komfortowy styl życia

Ciesz się szeregiem udogodnień zaprojektowanych w celu poprawy jakości życia. Penthouse'y kompleksu posiadają prywatne solaria dostępne bezpośrednio z mieszkań, oferujące zapierające dech w piersiach widoki na Alicante. Dodatkowe udogodnienia obejmują bezpieczny parking dla rowerów, ułatwiający prowadzenie aktywnego trybu życia.

Nowy dom wyposażony jest w scentralizowane aerotermalne ogrzewanie wody zapewniające efektywność energetyczną i całoroczny komfort ze zintegrowaną klimatyzacją (ciepłą/zimną) rozprowadzaną kanałami. Wysokiej jakości stolarka z PVC lub aluminium z izolacją termiczną i akustyczną zapewnia spokojne, wydajne klimatycznie środowisko.

Dogodne połączenie ze wszystkim, czego potrzebujesz

Położone pomiędzy Gran Vía i Vía Parque osiedle oferuje doskonałą komunikację z centrum miasta i głównymi arteriami komunikacyjnymi, takimi jak autostrada A7. Centralna lokalizacja jest idealna dla rodzin i profesjonalistów, z dziewięcioma instytucjami edukacyjnymi na wszystkich poziomach w bliskiej odległości.

Jeśli chodzi o codzienne potrzeby, w pobliżu znajdują się cztery duże supermarkety i centrum handlowe Isla de Corfú, oferujące siłownie, restauracje i różnorodne sklepy. Wszystko, czego potrzebujesz, znajduje się w odległości spaceru, dzięki czemu możesz zostawić samochód w domu.

Okolica bogata w dostępność i naturalne piękno

Okolica San Agustín znajduje się na szczycie łagodnego wzgórza, oferując panoramiczne widoki na panoramę miasta, Monte Benacantil i okoliczne góry. Śródziemnomorski klimat Alicante sprawia, że życie na świeżym powietrzu jest przyjemnością przez cały rok, z mnóstwem terenów zielonych i możliwości spędzania wolnego czasu w pobliżu.

Kluczowe odległości:

- Centrum Alicante: 2 km
- Lotnisko Alicante-Elche: 14 km
- Playa de San Juan (plaża): 6 km
- Pole golfowe w Alicante: 7 km
- Port w Alicante: 5 km

Poznaj najlepsze życie w Alicante

Wyjątkowy klimat, tętniąca życiem kultura i doskonała infrastruktura sprawiają, że Alicante jest jednym z najbardziej pożądanych miast w Hiszpanii. Ta nowa inwestycja mieszkaniowa w San Agustín łączy stylowy design z bezkonkurencyjną lokalizacją, dzięki czemu jest idealnym miejscem na kolejny rozdział.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby zaplanować wizytę i uczynić ten wymarzony dom swoim!

(752)

















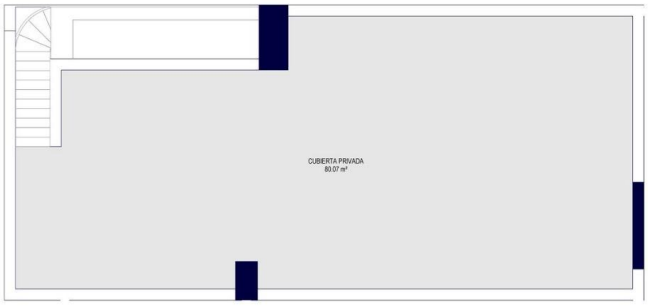














ESCALA GRÁFICA
0 1 5 m

El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a las superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificados y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades

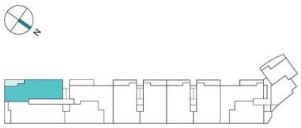
PROVISIONAL

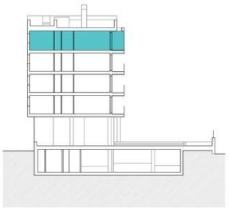
Portal 1. P04 - C



Superficies: Vivienda 4d

Superficie útil interior	86,42m²
Superficie útil terrazas	88,75m²
Superficie construida interior	101,55m²
Superficie construida incluidas ZZCC	114,03m²





V02