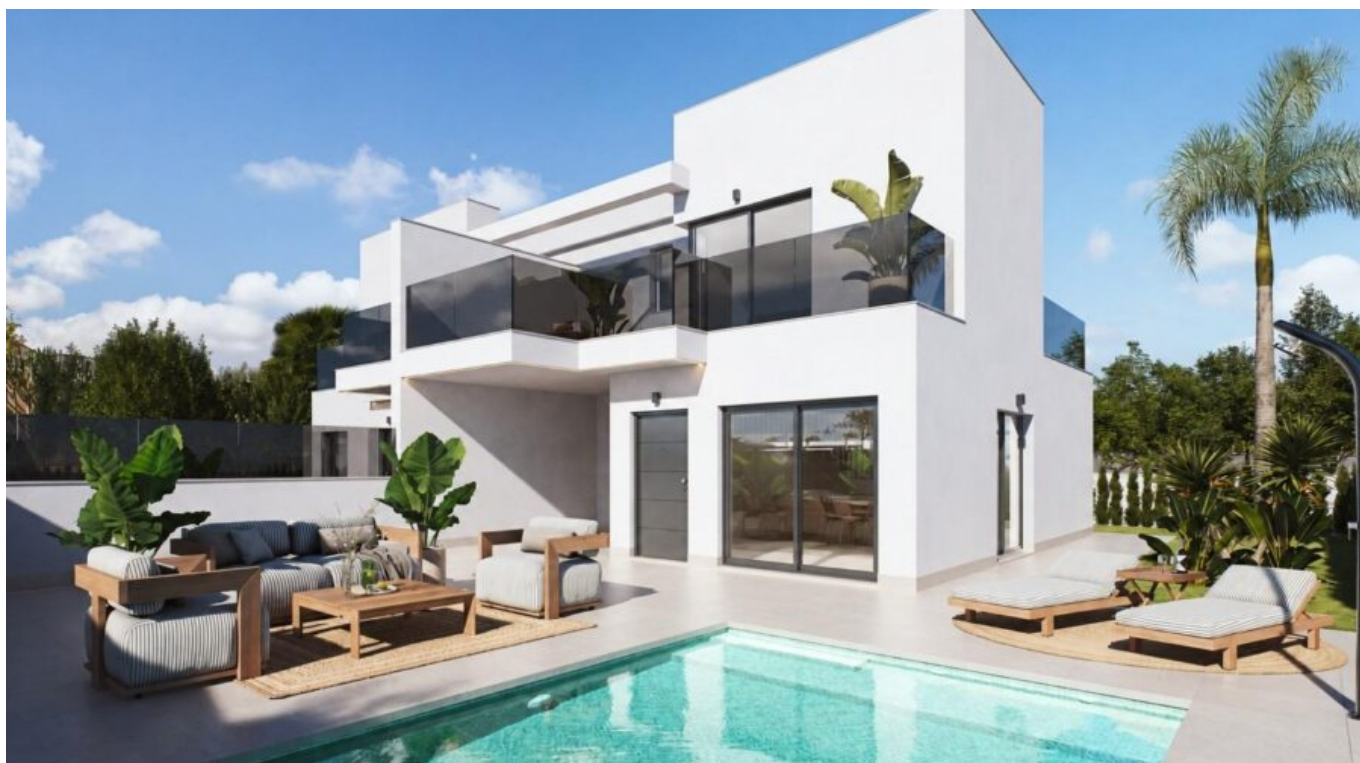




Nowo wybudowane wille bliźniacze z prywatnym basenem w pobliżu pola golfowego Serena w Los Alcazares

Bliźniak - Rynek pierwotny

428 000 euro	 119 m ²	 4 pokoje	 2026	 800 m
--------------	---	---	---	--

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10081
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne wille 800 metrów od plaży i przystani

Odkryj te dwie ekskluzywne, nowo wybudowane wille bliźniacze w Los Alcazares, popularnej nadmorskiej miejscowości na wybrzeżu Costa Calida w regionie Murcji. Położone w idealnej lokalizacji, około 800 metrów od piaszczystych plaż i mariny oraz zaledwie 1 km od wejścia na pole golfowe La Serena Golf, te nowoczesne domy łączą w sobie relaksujący śródziemnomorski styl życia z dogodnym dostępem do lokalnych udogodnień, sklepów i restauracji.

Wille z 3 sypialniami, prywatnymi basenami i solariami

Każda willa zajmuje prywatną działkę o powierzchni ponad 200 m² i posiada własny basen, tworząc idealne warunki na świeżym powietrzu do cieszenia się słońcem przez cały rok. Nieruchomości oferują 3 sypialnie i 2 łazienki rozmieszczone na dwóch kondygnacjach, a ich praktyczny rozkład jest odpowiedni dla rodzin, par lub gości.

Na parterze znajduje się otwarta przestrzeń dzienna z jadalnią połączona z nowoczesną kuchnią, a także jedna sypialnia i łazienka. Na piętrze dwie dodatkowe sypialnie dzielą drugą łazienkę, a dwa otwarte tarasy zapewniają dodatkową przestrzeń na świeżym powietrzu i przyjemne, niczym nieprzesłonięte widoki. Jeden z tarasów zapewnia dostęp do przestronnego solarium na dachu o powierzchni około 43 m², idealnego do opalania się, spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu w prywatności.

Na terenie każdej działki znajduje się prywatny parking, co zapewnia wygodę na co dzień i bezpieczeństwo.

Wysokiej jakości wykończenia i energooszczędne rozwiązania

Wille, zaprojektowane z myślą o nowoczesnym stylu życia, wyposażone są w w pełni wyposażone kuchnie z urządzeniami AGD, w pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową oraz system aerotermiczny do podgrzewania ciepłej wody użytkowej. Zapewniono również przygotowanie do montażu paneli fotowoltaicznych oraz stacji ładowania pojazdów elektrycznych, co daje elastyczność w zakresie przyszłych modernizacji energetycznych.

Połączenie nowoczesnych wnętrz, prywatnych przestrzeni zewnętrznych i nowoczesnych instalacji sprawia, że nieruchomości te nadają się zarówno na stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny, jak i inwestycję na hiszpańskim wybrzeżu.

Ciesz się plażami, golfem i stylem życia w Los Alcazares

Los Alcazares słynie z długiej nadmorskiej promenady, piaszczystych plaż i swobodnej atmosfery nad Mar Menor – słonowodną laguną o płytkich wodach, idealną do pływania, żeglowania, paddleboardingu i uprawiania innych sportów wodnych. Miasto oferuje restauracje, sklepy, obiekty sportowe i usługi przez cały rok, a jego pola golfowe i marina przyciągają zarówno mieszkańców, jak i turystów.

Przybliżone odległości do najważniejszych atrakcji:

- - Centrum miasta Los Alcazares: 1,5 km
- - Roda Golf: 5 km
- - Centrum handlowe Dos Mares: 12 km
- - Kartagena: 25 km
- - Międzynarodowe lotnisko w Murcji: 35 km
- - Lotnisko w Alicante-Elche: 85 km

Twój nowy śródziemnomorski dom na Costa Cálida

Dzięki prywatnym basenom, przestronnym tarasom, solarium na dachu oraz doskonałej lokalizacji w pobliżu plaży i pola golfowego te nowo wybudowane wille bliźniacze stanowią atrakcyjną okazję w Los Alcazares.

(752)

















VILLA B	
BUILT AREA	119,12m ²
PROPERTY AREA	95,30m ²
PARKING SPACE	9,24m ²
PRIVATE POOL	15,00m ²
TERRACES SURFACE	27,77m ²
SOLARIUM	43,61m ²
PLOT AREA	212,77m ²

All the information is subject to change and is not contractual.

