Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl

Nowo wybudowane wille bliźniacze z prywatnymi basenami w ośrodku El Alba Mediterranean Resort w Roldan

Bliźniak - Rynek pierwotny

339 900 euro	76 m^2	3 pokoje	2026	15 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10085
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne parterowe wille w Murcji

Odkryj 8 ekskluzywnych, nowo wybudowanych willi bliźniaczych w ośrodku El Alba Mediterranean Resort w Roldan, należącym do Torre Pacheco w regionie Murcji. Zaprojektowane z myślą o komfortowym życiu w stylu śródziemnomorskim, te nowoczesne domy oferują 2 sypialnie, 2 łazienki oraz praktyczny, parterowy układ, łączący współczesną architekturę z prywatnymi przestrzeniami zewnętrznymi. Położone na terenie ogrodzonego, strzeżonego ośrodka mieszkalnego, idealnie nadają się na dom wakacyjny, stałe miejsce zamieszkania lub inwestycję na południu Hiszpanii.

Prywatne baseny i tarasy słoneczne na dachu

Każda willa posiada otwartą przestrzeń dzienną z jadalnią połączoną z w pełni wyposażoną kuchnią, tworząc jasną i przyjazną przestrzeń do codziennego życia. Nieruchomości dysponują również prywatnym basenem, miejscem parkingowym na działce oraz przestronnym tarasem słonecznym na dachu z letnią kuchnią, co zapewnia idealne warunki do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, opalania się i relaksu przez cały rok.

Połączenie jednopoziomowego układu wnętrz i przestronnych obszarów zewnętrznych sprawia, że domy te są szczególnie atrakcyjne dla par, małych rodzin oraz nabywców poszukujących nieruchomości wymagającej niewielkich nakładów konserwacyjnych w słonecznej Hiszpanii.

Nowoczesne udogodnienia i efektywność energetyczna

Wille są wyposażone w zabudowane kuchnie wraz z urządzeniami AGD, łazienki z szafkami pod umywalkę, lustrami i kabinami prysznicowymi, a także pakiet oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego. Instalacja przygotowująca do montażu klimatyzacji kanałowej umożliwia dostosowanie systemu klimatyzacji do indywidualnych potrzeb. W zestawie znajdują się trzy panele fotowoltaiczne, które pomagają zmniejszyć zużycie energii elektrycznej i poprawić efektywność energetyczną.

Mieszkańcy mogą również korzystać ze wspólnych udogodnień ośrodka La Palapa, które obejmują basen, boisko do gry w kręgle, korty do padla, plac zabaw dla dzieci, bar w stylu plażowym oraz restaurację. Udogodnienia te tworzą żywą atmosferę społeczności, oferując możliwości spędzania wolnego czasu w pobliżu domu.

Odkryj Roldan i styl życia na Costa Cálida

Roldan to tradycyjne hiszpańskie miasteczko, w którym znajdują się supermarkety, restauracje, bary, przychodnia lekarska, apteka i inne niezbędne usługi. Okolica cieszy się popularnością wśród miłośników golfa, a pola golfowe La Torre Golf i Saurines de la Torre Golf znajdują się w niewielkiej odległości samochodem. Plaże Mar Menor są również dostępne do pływania, żeglowania i uprawiania sportów wodnych, a Kartagena i Murcja oferują dodatkowe możliwości zakupów, kultury i gastronomii.

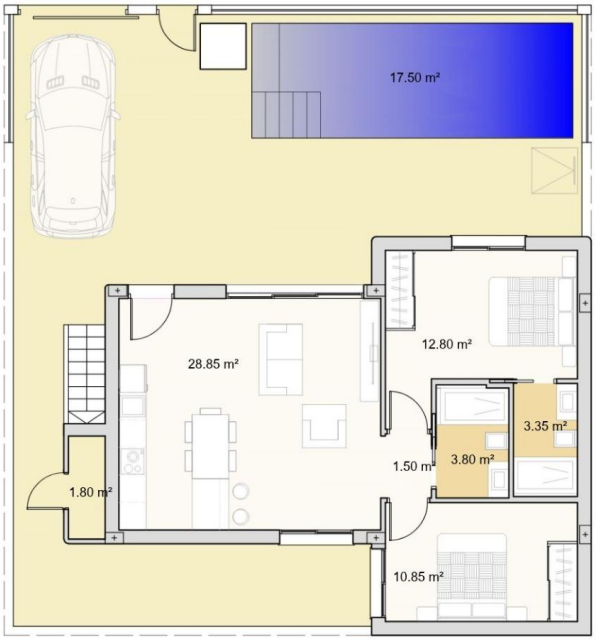
Przybliżone odległości do najważniejszych atrakcji:

- - Centrum miasta Roldan: 2 km
- - La Torre Golf: 7 km
- - Saurines de la Torre Golf: 10 km
- - Międzynarodowe lotnisko w Murcji: 15 km
- - Plaże Mar Menor: 15 km
- - Marina Los Alcazares: 20 km
- - Kartagena: 35 km
- - Centrum miasta Murcja: 35 km

Twój nowy dom w El Alba Mediterranean Resort

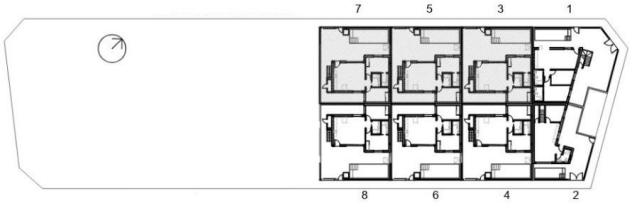
Dzięki prywatnym basenom, tarasom słonecznym na dachu, nowoczesnym wnętrzom oraz dostępowi do doskonałych udogodnień ośrodka te nowo wybudowane wille stanowią atrakcyjną okazję w regionie Murcji.

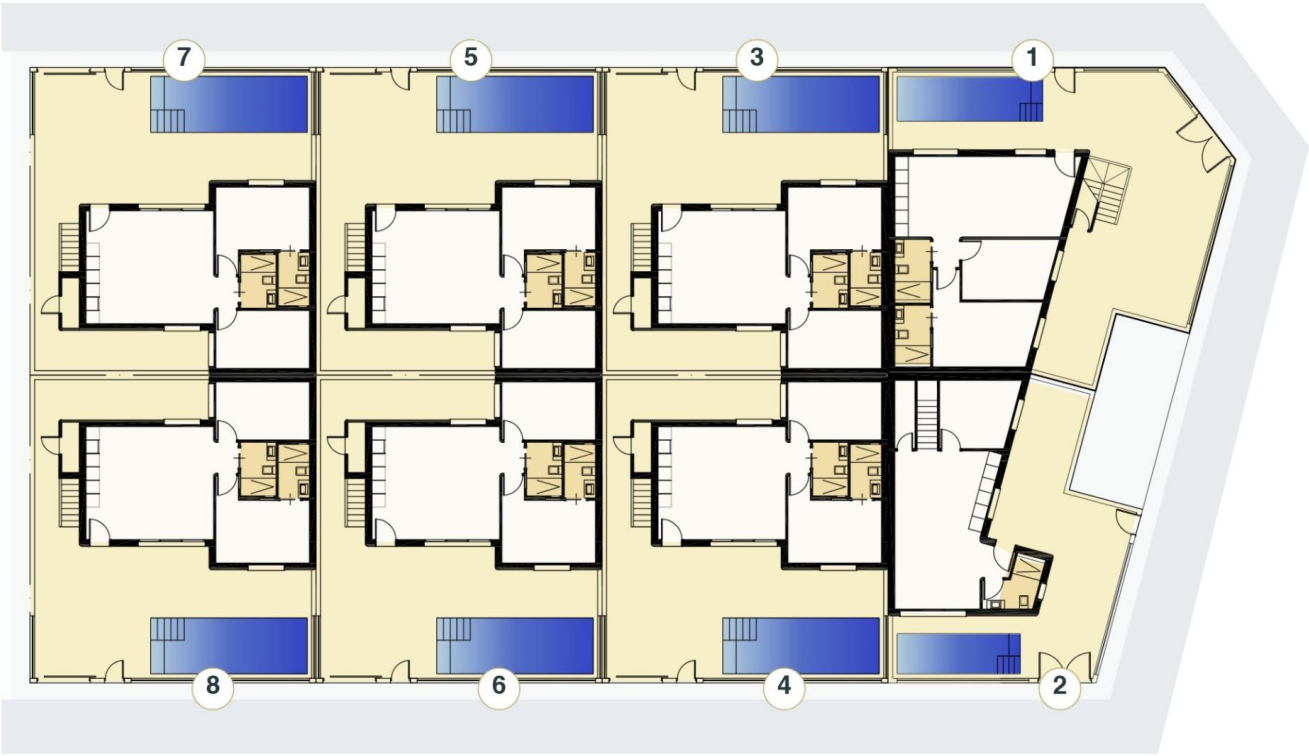
(752)



PLANTA BAJA

PLANTA DE CUBIERTA




7
5
3
1
8
6
4
2