Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowo wybudowane wille w ośrodku golfowym Condado de Alhama, Murcja

Dom szeregowy - Rynek pierwotny

319 000 euro	92 m^2	4 pokoje	2026	20 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9968
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne domy położone wśród pól golfowych i w otoczeniu przyrody

Zapraszamy do nowej inwestycji mieszkaniowej obejmującej wille bliźniacze i szeregowe, położonej na terenie prestiżowego ośrodka Condado de Alhama Golf Resort w regionie Murcji. Ta prywatna inwestycja oferuje całodobową ochronę, zadbane ogrody oraz bezpośredni dostęp do pola golfowego zaprojektowanego przez Jacka Nicklausa, co czyni ją idealnym miejscem dla miłośników golfa i rodzin poszukujących spokojnego, śródziemnomorskiego stylu życia.

Położone zaledwie kilka minut spacerem od centrum handlowego Al Kassar, zapewniają mieszkańcom łatwy dostęp do sklepów, restauracji, barów i niezbędnych udogodnień na terenie osiedla.

Nowoczesny design i wysokiej jakości wykonanie

Osiedle oferuje domy z 3 sypialniami i 2 łazienkami (z których jedna przynależy do sypialni) w dwóch różnych układach:

- Parterowe wille bliźniacze.
- Dwupiętrowe wille bliźniacze.
- Nabywcy mają możliwość dodania prywatnego basenu za dodatkową opłatą.

Wszystkie nieruchomości są budowane zgodnie z wysokimi standardami jakości i obejmują:

- Instalację przygotowawczą do klimatyzacji kanałowej

Szafy wnękowe z szufladami i półkami.

Ciepłą wodę dostarczaną przez pompę ciepła wykorzystującą powietrze jako źródło ciepła.

Wzmocnione drzwi wejściowe.

Styl życia w kompleksie wakacyjnym otoczonym naturą

Condado de Alhama to bezpieczny i dobrze rozwinięty kompleks wakacyjny, otoczony naturą i górami, idealny do spędzania czasu na świeżym powietrzu. Mieszkańcy mają dostęp do wspólnego basenu z miejscem do opalania, ogrodów śródziemnomorskich i tropikalnych oraz licznych tras spacerowych i rowerowych na terenie kompleksu.

Doskonały dojazd do kluczowych lokalizacji

Międzynarodowe lotnisko w Murcji (Corvera): 40 km

Plaże w Mazarrón: 25 km

Centrum miasta Murcja: 35 km

Miasto Alhama de Murcia: 15 km

Zabezpiecz swój nowy dom na Costa Cálida

Niezależnie od tego, czy szukasz miejsca na wypoczynek, domu na cały rok, czy też okazji inwestycyjnej, ta inwestycja oferuje idealne połączenie nowoczesnego designu, komfortu i lokalizacji.

(752)



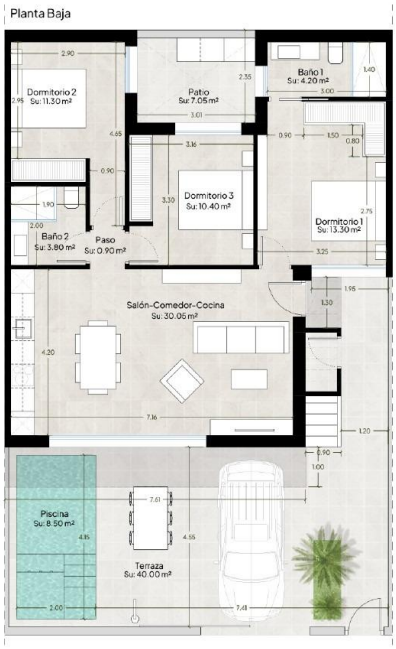




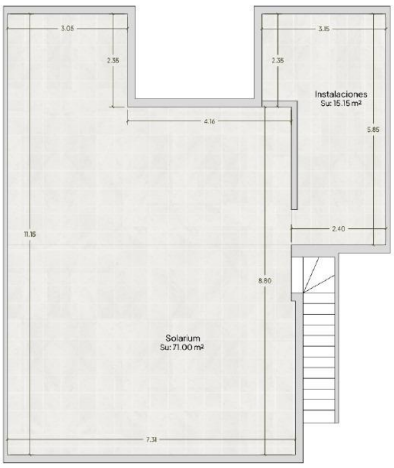




Planta Baja



Solarium



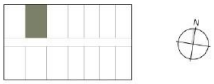
VIVIENDA 02

CUADRO DE SUPERFICIES

Superficie de parcela = 152.77 m²

PLANTA	USO	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.
Baja	Vivienda	73.95 m²	89.43 m²
	Porche (50%)	3.80 m²	3.80 m²
	TOTAL	77.75 m²	93.23 m²

MASTERPLAN



Este documento es orientativo. El promotor se reserva el derecho a introducir modificaciones por exigencias técnicas legales. // This document is indicative. The promoter reserves the right to introduce modifications due to technical or legal requirements.

VILLAS EN PLANTA BAJA

12 Viviendas
3 dormitorios



3 dormitorios

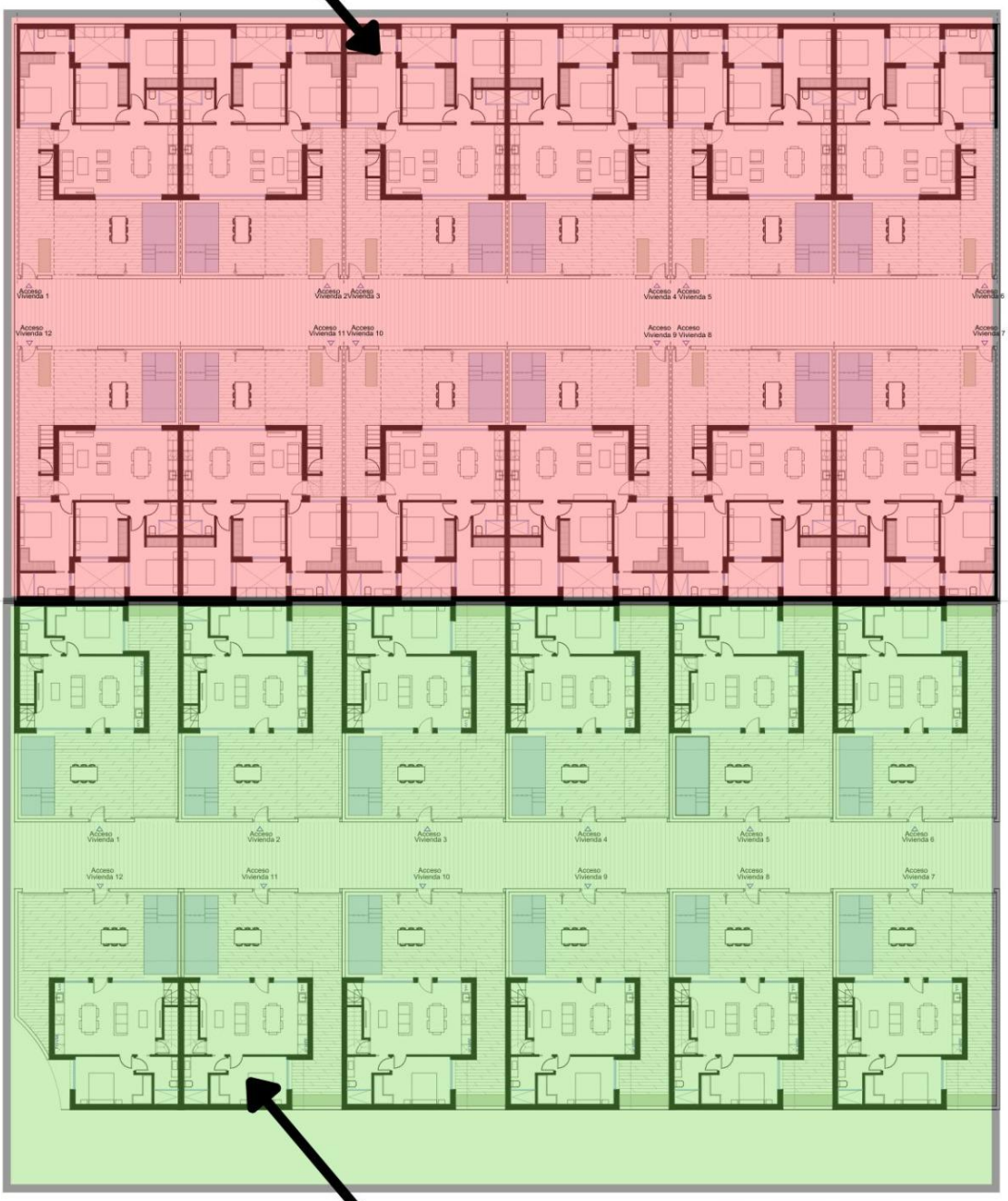
Vivienda TIPO PB

PLANTA	USO	SUP. UTIL	SUP. CONST.
Baja	Vivienda	72,09 m²	82,10 m²
	Porche 50%	3,50 m²	3,90 m²
		77,75 m²	86,00 m²

TOTAL X 12 VIV: 1.091,04 m2






Acceso Vivienda 1
Acceso Vivienda 2
Acceso Vivienda 3
Acceso Vivienda 4
Acceso Vivienda 5
Acceso Vivienda 6
Acceso Vivienda 12
Acceso Vivienda 11
Acceso Vivienda 10
Acceso Vivienda 9
Acceso Vivienda 8
Acceso Vivienda 7
Acceso Vivienda 1
Acceso Vivienda 2
Acceso Vivienda 3
Acceso Vivienda 4
Acceso Vivienda 5
Acceso Vivienda 6
Acceso Vivienda 12
Acceso Vivienda 11
Acceso Vivienda 10
Acceso Vivienda 9
Acceso Vivienda 8
Acceso Vivienda 7



