



Nowoczesna, nowo wybudowana willa na dużej działce wiejskiej w pobliżu Pinoso

Villa - Rynek pierwotny

390 000 euro


168 m²


4 pokoje


2026


50 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9589
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Współczesne życie w spokojnym, wiejskim otoczeniu

Odkryj tę elegancką, nowo wybudowaną willę położoną na dużej działce wiejskiej o powierzchni ponad 10 000 m² (z czego około 3000 m² zostanie ogrodzone) na obrzeżach Pinoso w prowincji Alicante. Zaprojektowana z myślą o osobach poszukujących prywatności, spokoju i bliskiego kontaktu z naturą, ta nowoczesna nieruchomość łączy w sobie współczesną architekturę z urokiem hiszpańskiej wsi. Otoczona winnicami, drzewami migdałowymi i gajami oliwnymi, nieruchomość oferuje spokojny styl życia w niewielkiej odległości od wszystkich lokalnych udogodnień.

Przestronna, parterowa willa z prywatnym basenem

Willa jest rozmieszczona na jednym piętrze i posiada 3 sypialnie oraz 2 łazienki, z których jedna jest łazienką przy sypialni.

Na zewnątrz można korzystać z 2 zadaszonych tarasów (jeden o powierzchni 20 m², a drugi o powierzchni 40 m²) oraz basenu o wymiarach 8x4, idealnych do relaksu i zabawy w promieniach śródziemnomorskiego słońca. Nieruchomość obejmuje również parking, zbiornik na wodę o pojemności 10 000 litrów i dostęp dla pojazdów przez bramę z napędem elektrycznym, a wszystko to na dużej działce wiejskiej, która oferuje nieskończone możliwości uprawiania ogrodnictwa, tworzenia stref rekreacyjnych lub po prostu podziwiania widoków okolicy.

Nowoczesne wyposażenie i wysokiej jakości wykończenie

Ta nowo wybudowana willa jest wyposażona w instalację klimatyzacji kanałowej. Kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt AGD, co zapewnia funkcjonalną i elegancką przestrzeń do codziennego życia. Nowoczesny design w połączeniu z wysokiej jakości materiałami gwarantuje komfortowe i łatwe w utrzymaniu mieszkanie, idealne do stałego zamieszkania lub jako wiejski domek letniskowy.

Lokalizacja w pobliżu miasta Pinoso

Nieruchomość znajduje się na obrzeżach miasta Pinoso, uroczej miejscowości w głębi lądu, liczącej mniej niż 8000 mieszkańców. Znane z relaksującego tempa życia i autentycznej hiszpańskiej atmosfery, Pinoso oferuje szeroki wachlarz usług, takich jak bary, restauracje, sklepy, całodobowa przychodnia lekarska, gabinety dentystyczne, szkoły podstawowe i średnie, teatr oraz nowoczesny kompleks sportowy z basenami odkrytymi, kortami tenisowymi, boiskami do piłki nożnej i siłownią.

Centrum miasta Pinoso znajduje się około 3 km od nieruchomości. Miasto Alicante oddalone jest o około 55 km, a białe piaszczyste plaże Costa Blanca znajdują się w odległości około 50 km. Międzynarodowe lotnisko w Alicante znajduje się około 60 km od nieruchomości. Region ten znajduje się również w pobliżu granicy z Murcją, co zapewnia dodatkowe możliwości komunikacyjne i styl życia.

Autentyczny hiszpański styl życia w otoczeniu natury

Życie w Pinoso oznacza cieszenie się tradycyjnym wiejskim stylem życia, bez ruchu ulicznego, z

otwartymi krajobrazami i silnym poczuciem wspólnoty. W lutym okoliczne pola ożywają dzięki kwitnącym drzewom migdałowym, tworząc spektakularny naturalny spektakl.

Twój wymarzony dom na wsi czeka na Ciebie

Ta nowo wybudowana, nowoczesna willa w Pinoso oferuje idealną równowagę między współczesnym komfortem a spokojem życia na wsi. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę i zrobić pierwszy krok w kierunku nowego domu na hiszpańskiej wsi.

(752)



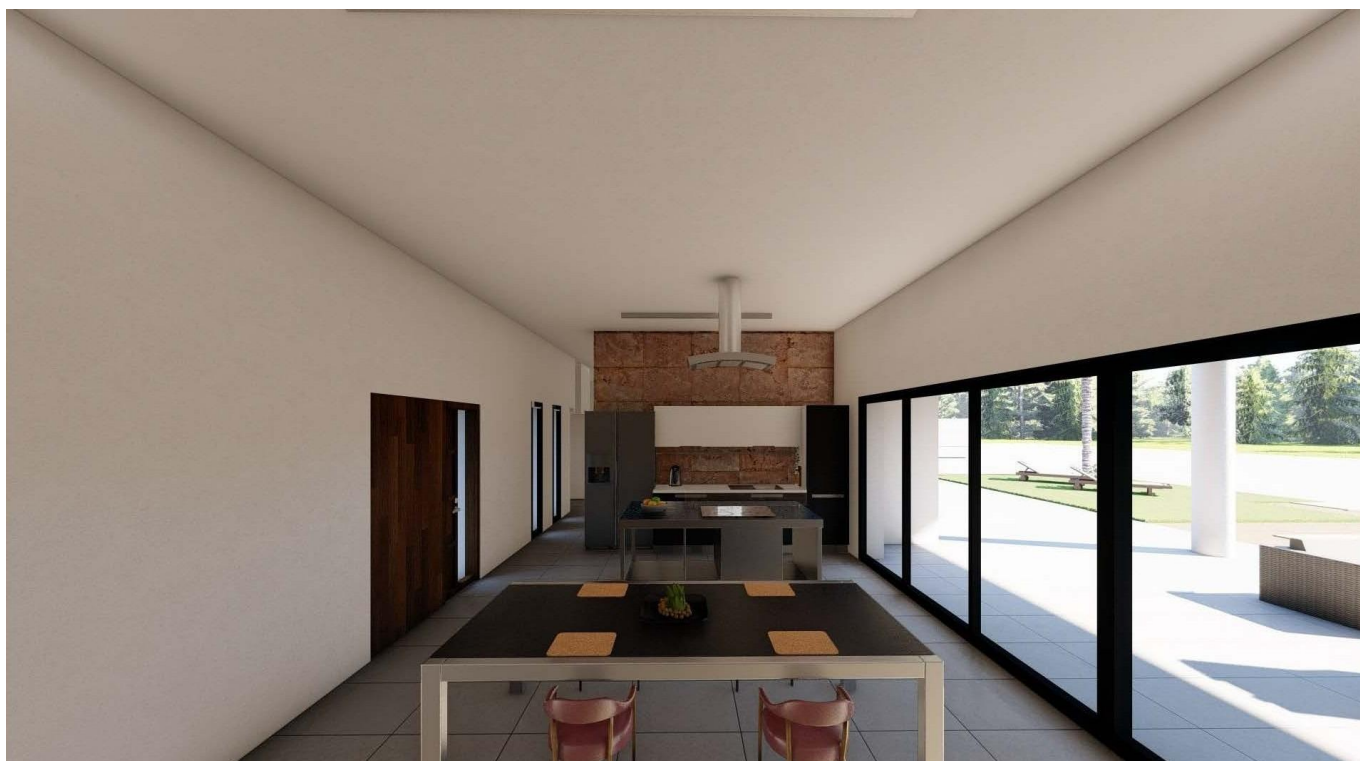






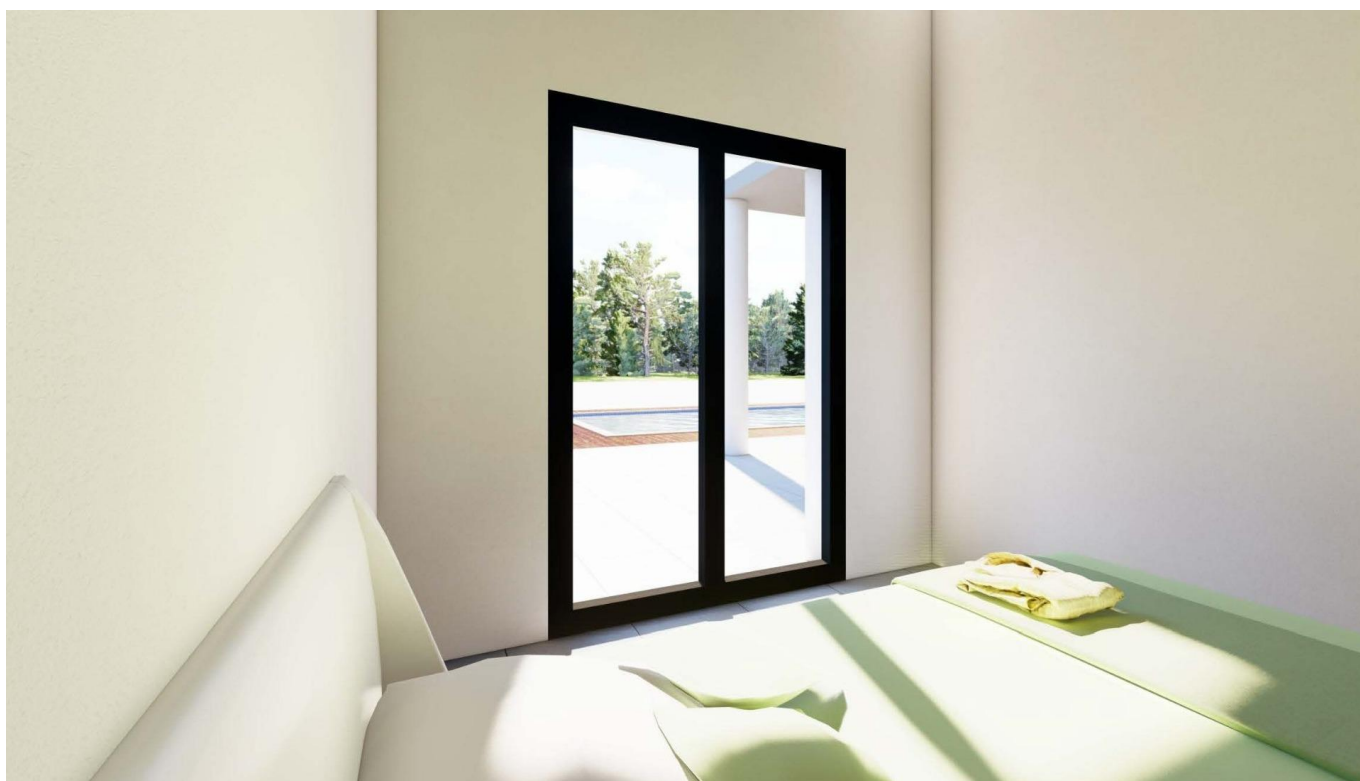












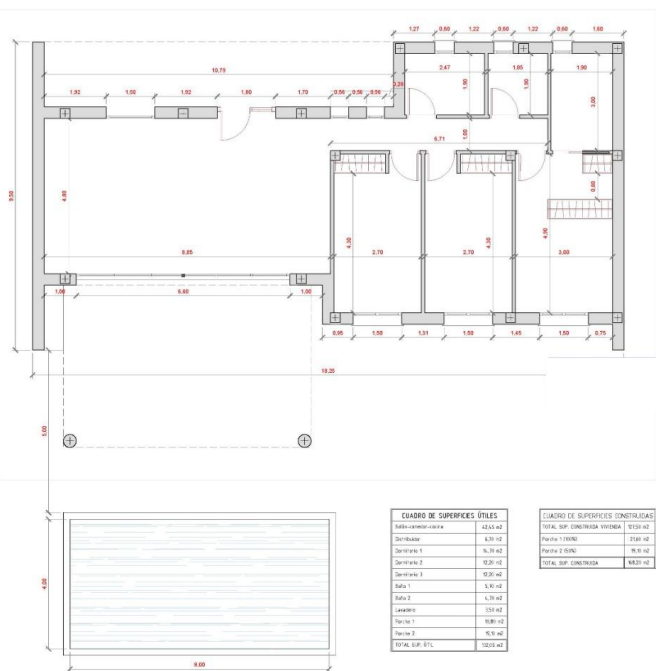








PLANTA DISTRIBUCIÓN E 1:50



PLANTA COTAS E 1:50

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
Salón-comedor-cocina	42,00 m ²
Dormitorio	6,70 m ²
Dormitorio 1	9,70 m ²
Dormitorio 2	10,20 m ²
Dormitorio 3	9,20 m ²
Baño	5,40 m ²
Baño 2	4,70 m ²
Lavadero	2,00 m ²
Pasillo 1	10,80 m ²
Pasillo 2	9,70 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL	100,00 m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA	100,00 m ²
Pasillo 1 (BNO)	27,00 m ²
Pasillo 2 (BNO)	9,70 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUCCIÓN	36,70 m ²

