Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowoczesne apartamenty i penthouse'y z solarium w San Javier w pobliżu Mar Menor

Bungalow na parterze - Rynek pierwotny

279 900 euro	87 m^2	4 pokoje	2026	4.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9535
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja w San Javier, blisko plaży

Ta nowa inwestycja mieszkaniowa składająca się z 16 nowoczesnych domów znajduje się w tętniącym życiem mieście San Javier w Murcji, zaledwie 3,5 km od spokojnych wód Mar Menor. Okolica ta znana jest z całorocznego nasłonecznienia, spokojnego stylu życia nad morzem i doskonałych usług. W odległości spaceru znajdują się supermarkety, restauracje, obiekty sportowe i udogodnienia codziennego użytku, co sprawia, że jest to idealne miejsce zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacyjne wypady. Wybrzeże Morza Śródziemnego znajduje się zaledwie 10 minut jazdy samochodem od kompleksu i oferuje szeroki wybór plaż i nadmorskich promenad.

Do wyboru parter z ogrodem lub najwyższe piętro z prywatnym solarium

Kupujący mogą wybierać między mieszkaniami na parterze z 3 sypialniami i 2 łazienkami, z których jedna jest łazienką przy sypialni, z tarasem od frontu i prywatnym ogrodem od tyłu z letnią kuchnią. Alternatywnie, mieszkania na najwyższym piętrze oferują 2 sypialnie i 2 łazienki, również z jedną łazienką przy sypialni, tarasem od frontu i dużym prywatnym solarium z letnią kuchnią, idealnym do cieszenia się słońcem przez cały rok. Każdy układ został starannie zaprojektowany, aby zmaksymalizować przestrzeń zewnętrzną i naturalne światło.

Atrakcyjne wspólne przestrzenie do relaksu

Kompleks mieszkaniowy obejmuje pięknie zagospodarowaną wspólną przestrzeń z basenem i strefą jacuzzi, parkingiem dla rowerów i zielonymi ogrodami, gdzie mieszkańcy mogą się zrelaksować i spotkać w spokojnym otoczeniu.

Wysokiej jakości elementy zaprojektowane z myślą o nowoczesnym komforcie

Każda nieruchomość została zbudowana zgodnie z wysokimi standardami komfortu i efektywności energetycznej. Zewnętrzna stolarka z antracytowego PVC z przegrodą termiczną i podwójnymi szybami zapewnia doskonałą izolację i ochronę przed słońcem. Kuchnie są w pełni wyposażone w sprzęt AGD. Domy posiadają instalację pod klimatyzację kanałową oraz system aerotermiczny do podgrzewania wody, co zapewnia niższe zużycie energii. Łazienki są wyposażone w szafkę pod umywalkę, lustro i kabinę prysznicową. Każda nieruchomość posiada również jedno przypisane miejsce parkingowe.

Doskonała komunikacja i pobliskie atrakcje

San Javier oferuje doskonałe połączenia drogowe i łatwy dostęp do kluczowych miejsc w regionie.

Plaże Mar Menor 3,5 km

Plaże Morza Śródziemnego 10 km

Roda Golf i Mar Menor Golf 8 km

Marina Los Alcazares 7 km

Lotnisko Murcia Corvera 30 km

Lotnisko Alicante 75 km

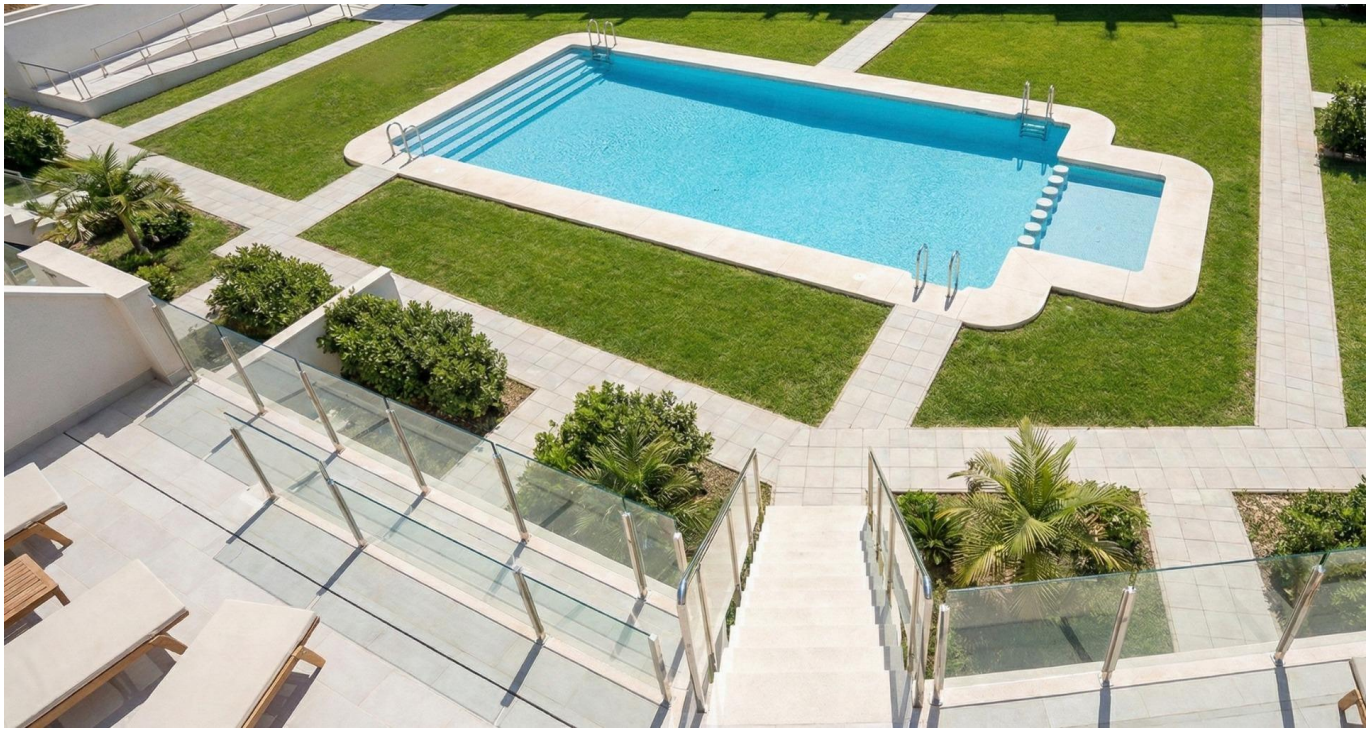
Centrum handlowe Zenia Boulevard 30 km

Ciesz się śródziemnomorskim stylem życia w San Javier

Ta inwestycja oferuje idealne połączenie lokalizacji, komfortu i życia na świeżym powietrzu w pobliżu morza i pól golfowych. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę w swoim przyszłym domu w San Javier.

(752)













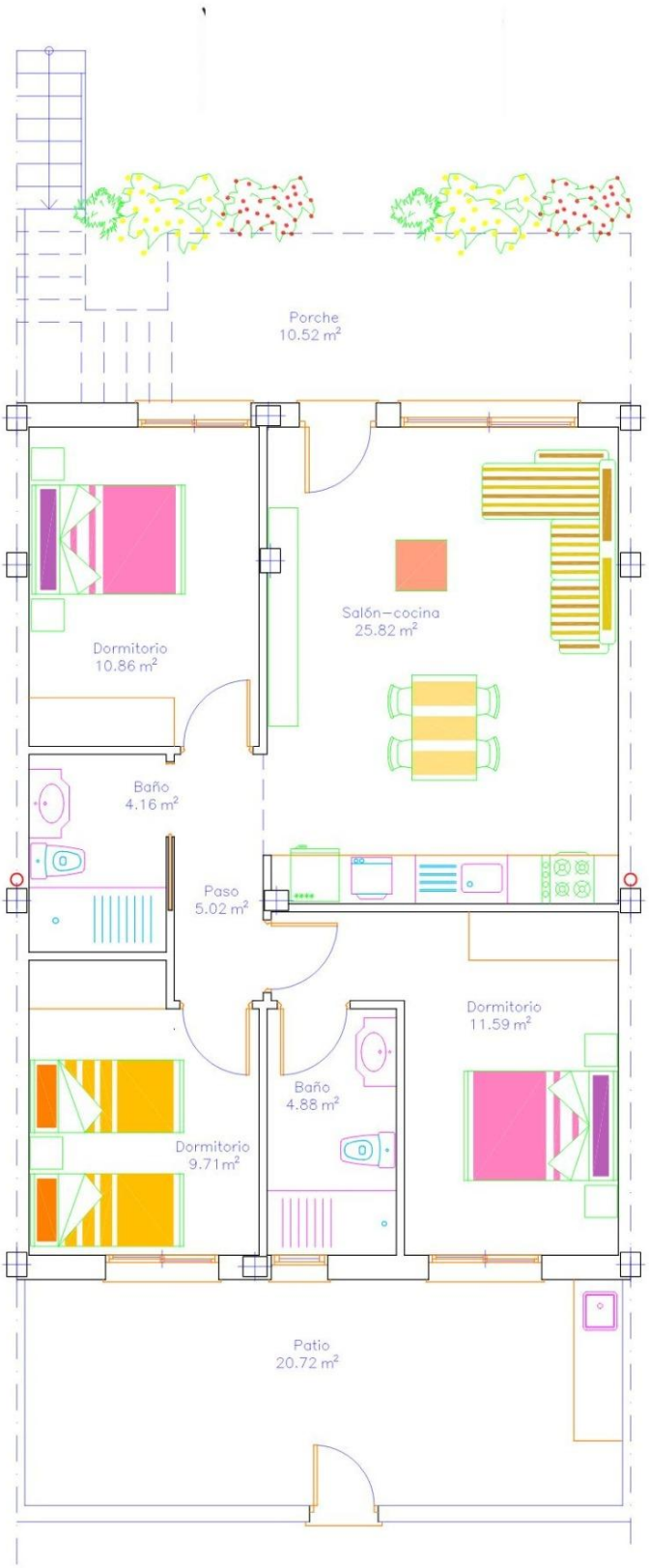











Porche
10.52 m²
Salón–cocina
25.82 m²
Dormitorio
10.86 m²
Baño
4.16 m²
Paso
5.02 m²
Dormitorio
11.59 m²
Baño
4.88 m²
Dormitorio
9.71 m²
Patio
20.72 m²

