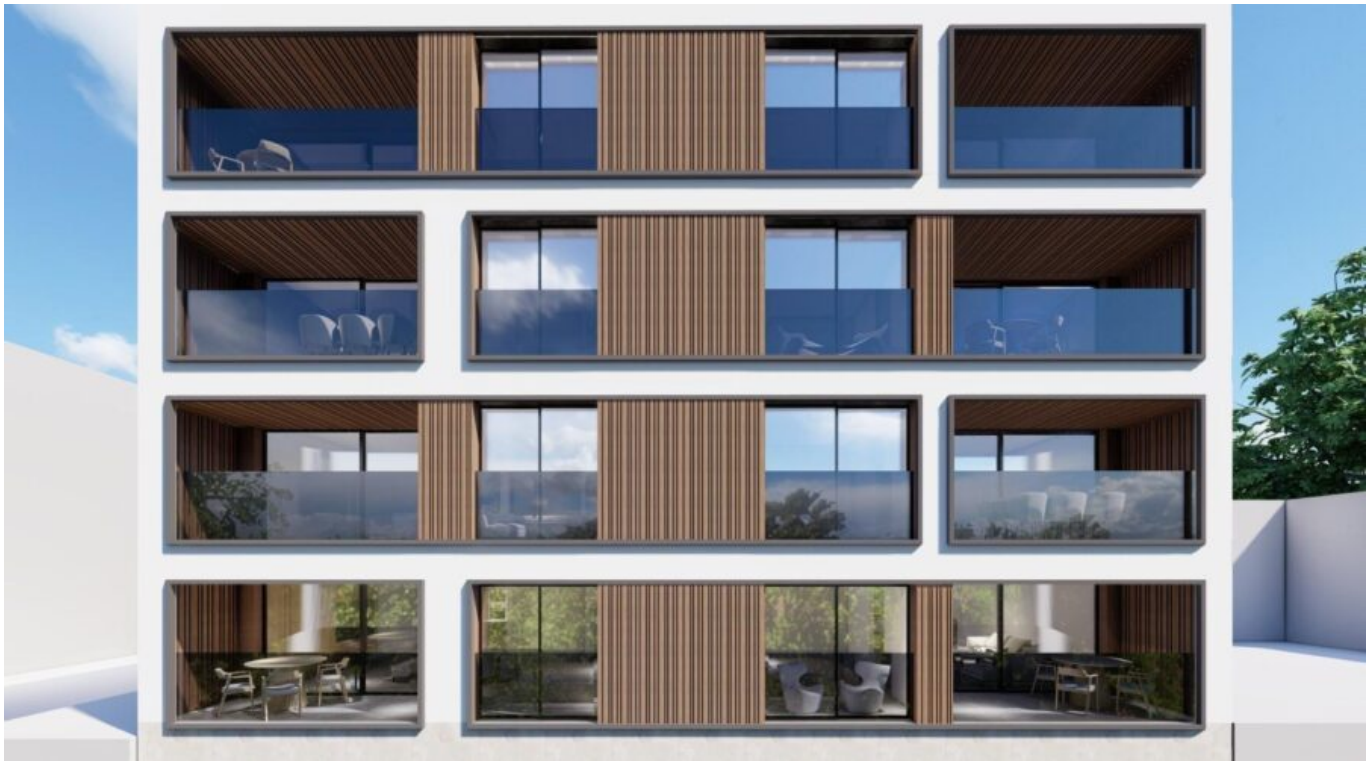
Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





# Nowoczesne apartamenty w centrum Guardamar del Segura

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

| 525 000 euro | 154 m² | 5 pokojów | 2026 | 700 m |
|---|---|---|---|---|

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1362
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 4
- Ilość toalet: 0

## UDOGODNIENIA:

- Patio
- Winda

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne mieszkania w samym sercu Guardamar del Segura

Odkryj tę wyjątkową nową inwestycję położoną w samym centrum Guardamar del Segura, jednego z najbardziej poszukiwanych nadmorskich miast na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Znane z 11 km piaszczystych plaż i imponującego chronionego lasu sosnowego, Guardamar łączy naturalne piękno z tętniącą życiem atmosferą przez cały rok. Ten nowoczesny budynek jest idealnie położony zaledwie 700 m od plaży i bezpośrednio przed lasem sosnowym Guardamar, oferując otwarte panoramiczne widoki z większości mieszkań oraz widoki na morze z najwyższych pięter i wspólnego solarium na dachu.

Stylowe domy z wysokiej jakości wyposażeniem

Inwestycja składa się z 13 nowoczesnych apartamentów zaprojektowanych z myślą o komforcie, świetle i jakości. Kupujący mogą wybierać spośród układów z 3 lub 4 sypialniami, 2, 3 lub 4 łazienkami, pralnią i dużymi tarasami, które pozwalają w pełni cieszyć się przepięknym otoczeniem. Kuchnie są w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD marki Siemens oraz system osmozy. Dodatkowe wyposażenie obejmuje rolety z napędem elektrycznym, wzmocnione drzwi wejściowe, elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz instalację pod klimatyzację kanałową. Dla dodatkowej wygody dostępne są opcjonalne miejsca parkingowe w garażu podziemnym.

Wyjątkowe pomieszczenia wspólne do relaksu

Mieszkańcy mogą korzystać z ekskluzywnego solarium na dachu z designerskim basenem i zapierającym dech w piersiach widokiem na Morze Śródziemne i rozległy las sosnowy. Budynek wyposażony jest w windę, która zapewnia wygodny dostęp do wszystkich pięter, dzięki czemu codzienne życie jest praktyczne i przyjemne.

Styl życia w Guardamar

Życie w Guardamar oznacza cieszenie się dynamicznym nadmorskim miastem, które przez cały rok oferuje różnorodne atrakcje i usługi. Od cotygodniowego targu w środy po tętniącą życiem marinę oferującą sporty wodne, miasto zapewnia wszystko, co potrzebne do komfortowego życia. Miłośnicy sportu mogą korzystać z kortów tenisowych, kortów do padla, boisk do piłki nożnej i krytego basenu z podgrzewaną wodą, a lokalna biblioteka oferuje bezpłatny dostęp do Wi-Fi i komputerów publicznych.

Doskonałe połączenia z kluczowymi miejscami

Plaża Guardamar: 700 m

Pola golfowe: 6,5 km

Międzynarodowe lotnisko Alicante Elche: 20 km

Torrevieja: 12 km

Centrum miasta Alicante: 35 km

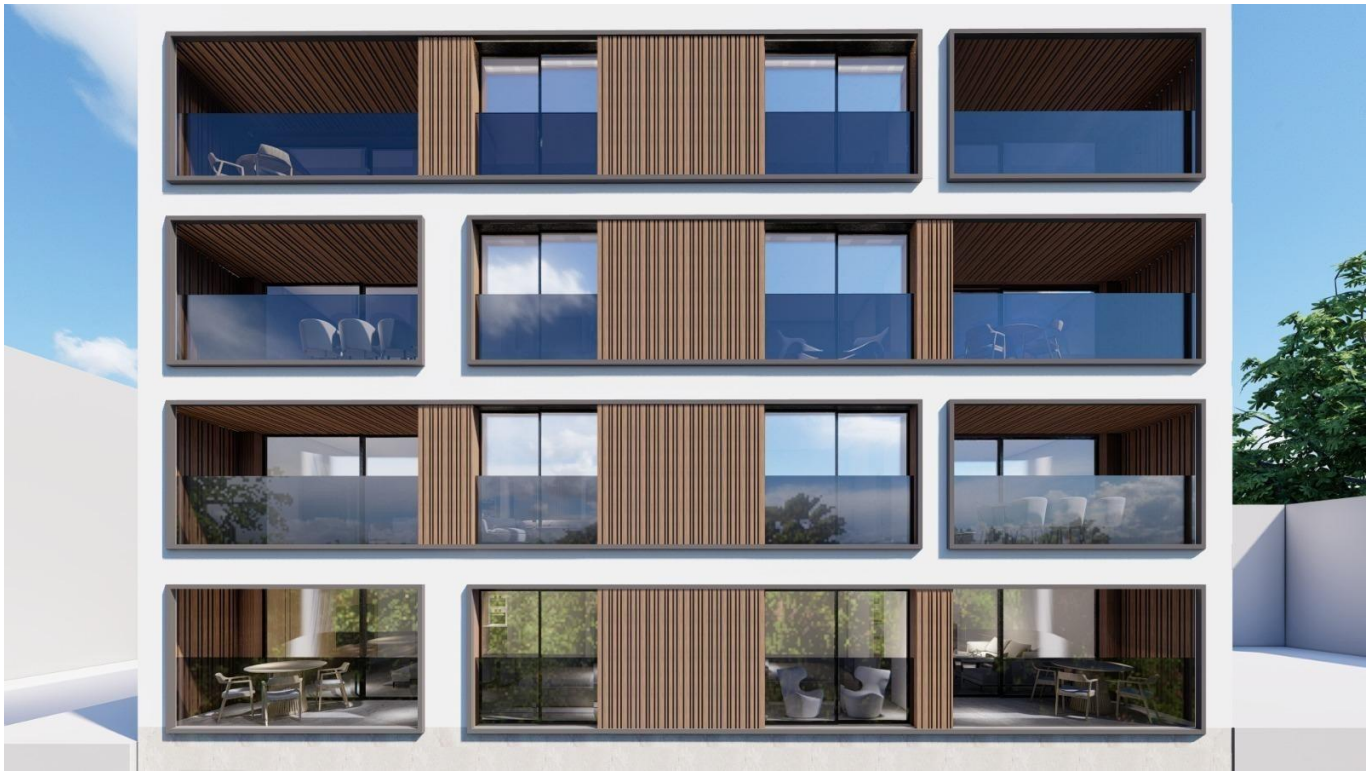
Centra handlowe, takie jak La Zenia Boulevard: 25 km

Idealny dom lub okazja inwestycyjna

Dzięki doskonałej lokalizacji, zapierającym dech w piersiach widokom i wysokiej jakości konstrukcji, ta inwestycja stanowi doskonałą okazję do stałego zamieszkania, spędzania wakacji lub inwestycji.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zapewnić sobie nowy dom nad Morzem Śródziemnym.

(752)



























# PLANTA BAJA: Vivienda Tipo A

















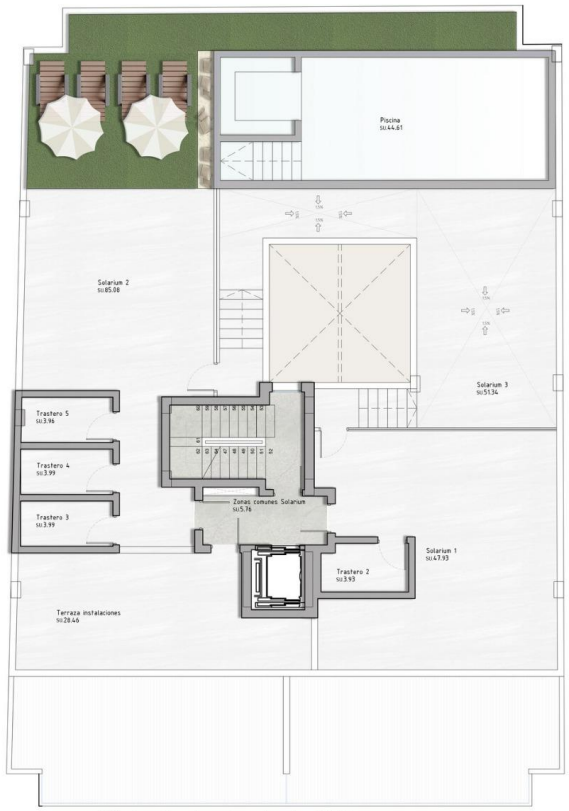


**Superficie construída**
**BAJO A: 154,44 m²**

*La superficie construída incluye el 50% de las terrazas cubiertas.

**NOTA LEGAL:**
El presente documento (plano) no es definitivo, se ha elaborado conforme al anteproyecto del edificio, por lo que puede sufrir modificaciones como consecuencia de la tramitación de la licencia de obras o por cualquier tipo de exigencia técnica o legal, o como consecuencia del desarrollo de la obra. Todo el mobiliario, en especial el de las cocinas y baños, están dibujados como ejemplos de distribución. Sólo se entregará el mobiliario y electrodomésticos que se especifiquen en la memoria comercial definitiva. Es un plano meramente informativo, sin contenido contractual.

# PLANTA SOLARIUM




**NOTA LEGAL:**
El presente documento (plano) no es definitivo, se ha elaborado conforme al anteproyecto del edificio, por lo que puede sufrir modificaciones como consecuencia de la tramitación de la licencia de obras o por cualquier tipo de exigencia técnica o legal, o como consecuencia del desarrollo de la obra. Todo el mobiliario, en especial el de las cocinas y baños, están dibujados como ejemplos de distribución. Sólo se entregará el mobiliario y electrodomésticos que se especifiquen en la memoria comercial definitiva. Es un plano meramente informativo, sin contenido contractual.
















**Superficie construída**
**Solarium: 234,44m²**




6
5
4
3
1


6
5



