Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





# Nowoczesne apartamenty w nowym budynku w pobliżu plaży i mariny w Guardamar del Segura

Apartament - Rynek pierwotny

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 253 000 euro | 63 $m^2$ | 3 pokoje | 2026 | 2.6 km |

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9718
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

## UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Siłownia
- Winda

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywna inwestycja mieszkaniowa w doskonałej lokalizacji nadmorskiej

Odkryj tę ekskluzywną nową inwestycję w Guardamar del Segura, jednym z najbardziej atrakcyjnych nadmorskich miast na Costa Blanca. Projekt składa się z dwóch eleganckich budynków, z których każdy zawiera 31 mieszkań, wszystkie z 2 sypialniami i 2 łazienkami (z których jedna przynależna do sypialni), zaprojektowanych w nowoczesnym stylu śródziemnomorskim, łączącym współczesną architekturę z naturalnym otoczeniem.

Położony w pobliżu Avenida del Puerto, kompleks mieszkaniowy znajduje się zaledwie 1,6 km od plaży i około 2 km od mariny oraz centrum miasta, oferując idealną równowagę między spokojem, naturą a łatwym dostępem do wszystkich niezbędnych usług.

Stylowe mieszkania zaprojektowane z myślą o komforcie i świetle

Te wysokiej jakości apartamenty zostały zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i przestrzeń, tworząc jasne i przytulne wnętrza. Mieszkania charakteryzują się nowoczesnym rozkładem, idealnym zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacje.

Każda nieruchomość obejmuje w pełni wyposażoną kuchnię z urządzeniami AGD, zainstalowaną klimatyzację kanałową oraz energooszczędny system aerotermiczny do podgrzewania wody. Dostępne są również opcjonalne miejsca parkingowe, zarówno podziemne, jak i naziemne, oraz pomieszczenia gospodarcze.

Wyjątkowe przestrzenie wspólne sprzyjające zdrowemu stylowi życia

Inwestycja oferuje szeroki wybór wysokiej klasy udogodnień wspólnych zaprojektowanych z myślą o relaksie, dobrym samopoczuciu i życiu towarzyskim. Mieszkańcy mogą korzystać z dużego basenu dla dorosłych i dzieci otoczonego ogrodami krajobrazowymi, a także ze strefy spa z sauną i siłownią.

Dodatkowe udogodnienia obejmują przestrzenie coworkingowe, klub towarzyski, place zabaw dla dzieci, strefy jogi i relaksu oraz zdrowe przestrzenie na świeżym powietrzu. Osiedle jest w pełni ogrodzone i wyposażone w monitoring, co zapewnia prywatność i bezpieczeństwo przez cały czas.

Guardamar del Segura – wyjątkowe środowisko naturalne

Guardamar del Segura słynie z wyjątkowego położenia przy ujściu rzeki Segura. Obszar ten łączy ponad 12 km piaszczystych plaż z chronionymi wydmami, lasami sosnowymi i zielonymi parkami. Ten wyjątkowy krajobraz zapewnia spokojne otoczenie, oferując jednocześnie pełen zakres udogodnień, restauracji i możliwości spędzania wolnego czasu.

Doskonałe połączenia komunikacyjne i odległości

Plaża 1,6 km

Marina Guardamar 2 km

La Marquesa Golf 9 km

Torrevieja 15 km

Lotnisko w Alicante 32 km

Twój idealny dom na Costa Blanca

Ta inwestycja mieszkaniowa jest idealna dla osób poszukujących nowoczesnego domu blisko morza, w otoczeniu natury i z doskonałymi udogodnieniami. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji lub umówić się na wizytę i zapewnić sobie nową nieruchomość w Guardamar del Segura.

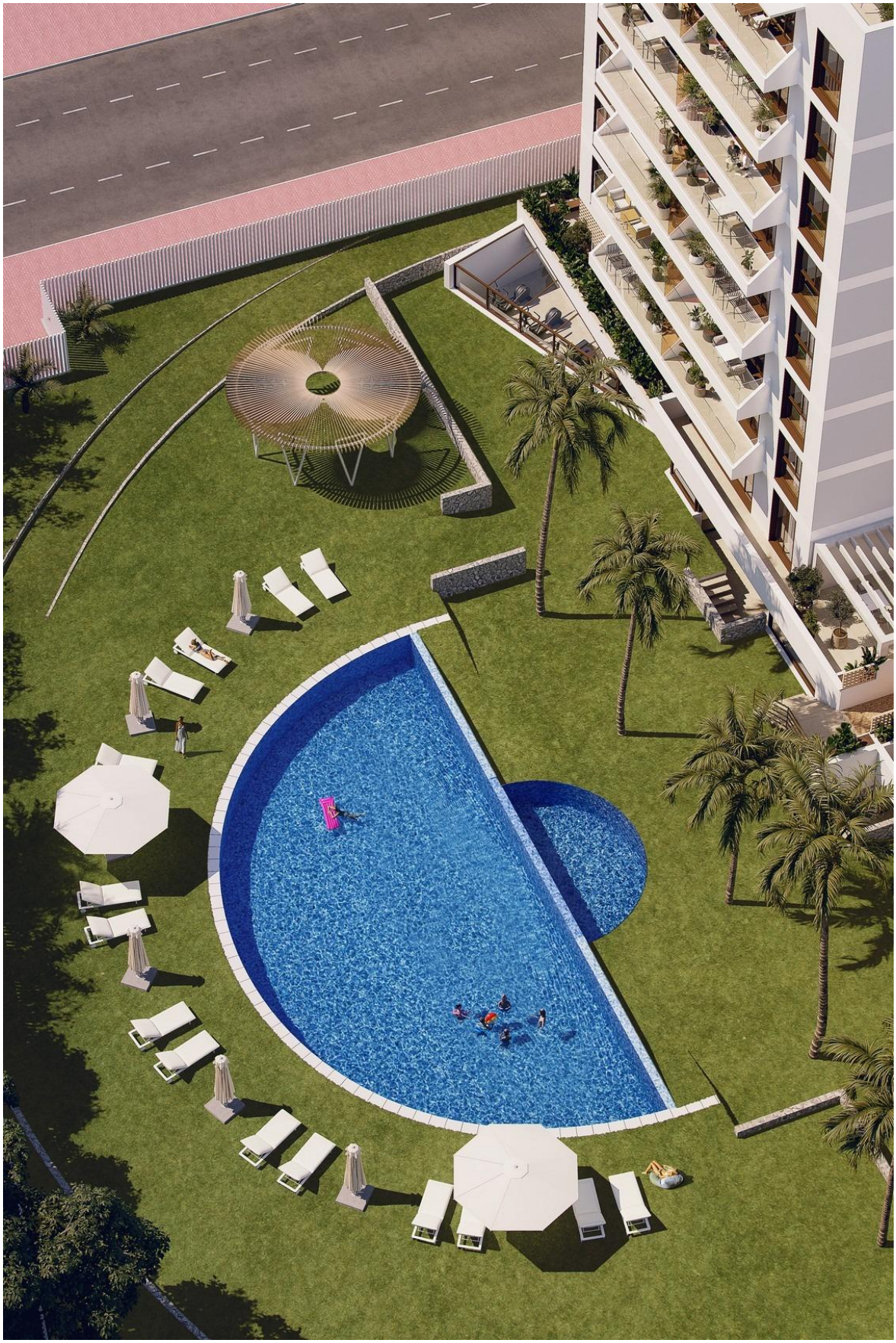
(752)




09





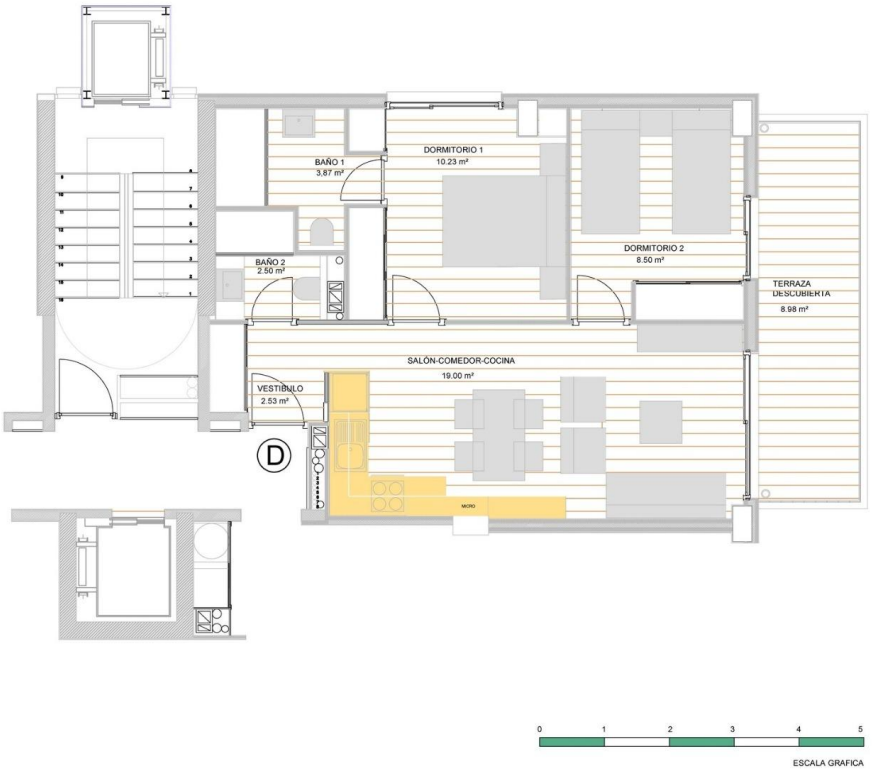


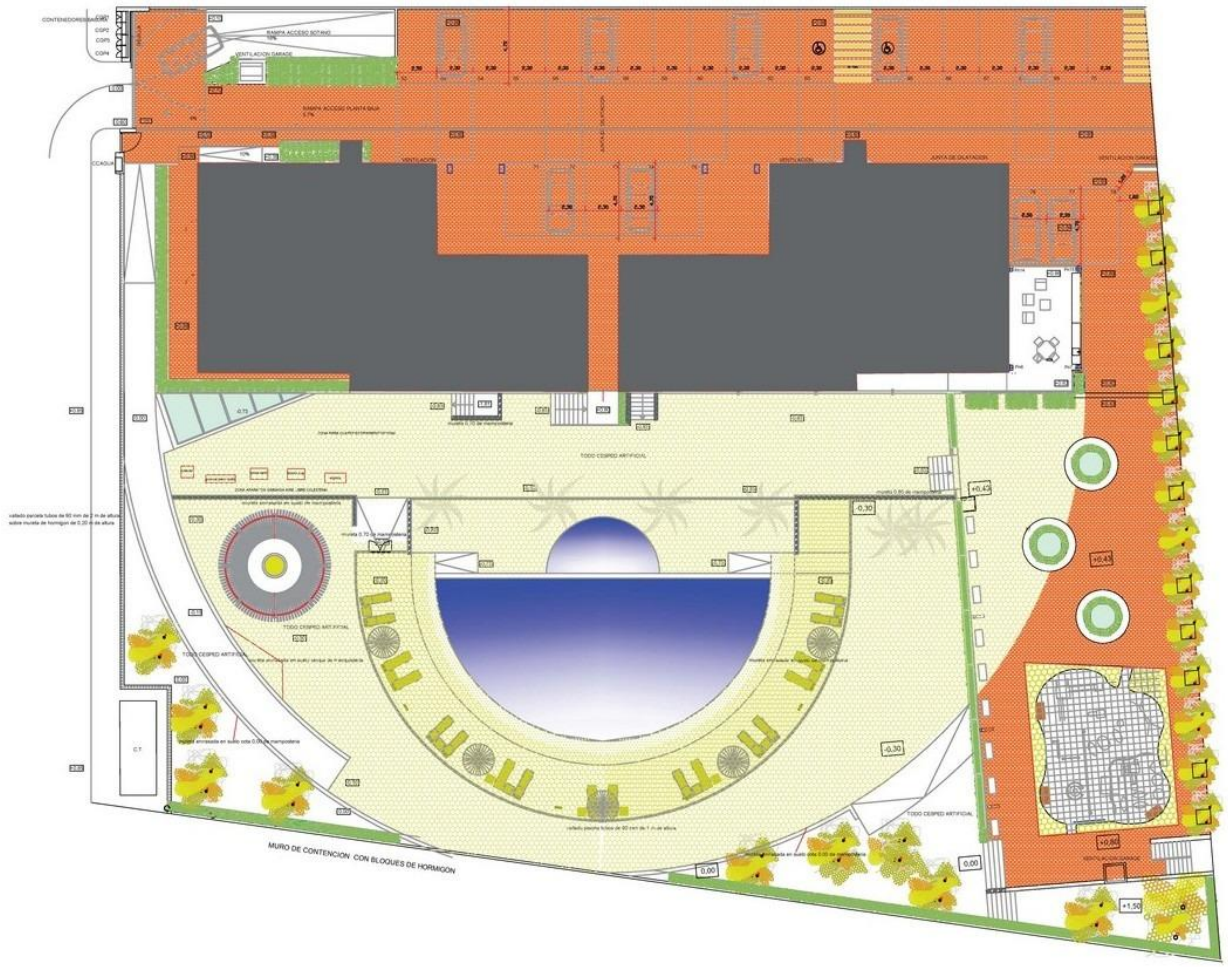


# TORRE 1

TIPO D

| | |
|---|---|
| VESTIBULO | 2,53 |
| ESTAR-COMEDOR-COC | 19,00 |
| DORMITORIO 1 | 10,23 |
| DORMITORIO 2 | 8,50 |
| BAÑO 1 | 3,87 |
| BAÑO 2 | 2,50 |
| TERRAZA CUB(100%) | 8,98 |
| TOTAL SUP UTIL | 55,61 |
| SUP. CONSTR. | 63,78 |
| SUP. CONST.COMUNES | 14,54 |
| TOTAL SUP. CONSTR. | 78,32 |




MURO DE CONTENCION CON BLOQUES DE HORMIGON












































LO
VE





