Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowoczesne apartamenty z widokiem na morze w Mijas Costa

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

345 000 euro	98 m^2	3 pokoje	2026	2.8 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1214
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesne apartamenty z widokiem na morze w Mijas Costa – luksus, komfort i śródziemnomorski styl życia

Ekskluzywne nowe rezydencje z panoramicznym widokiem na morze

Odkryj tę wyjątkową nową inwestycję mieszkaniową w Mijas Costa, obejmującą 142 apartamenty z 2 i 3 sypialniami. Każdy dom został zaprojektowany tak, aby zapewnić komfort, światło i otwarty widok na Morze Śródziemne, a nawet lokale na parterze oferują panoramiczne widoki. Położona w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na Costa del Sol, inwestycja ta stanowi idealne połączenie designu, stylu życia i lokalizacji.

Doskonała lokalizacja z doskonałym połączeniem komunikacyjnym

Strategicznie położona w Mijas Costa, ta zamknięta społeczność znajduje się zaledwie 10 minut od plaży i 25 minut od międzynarodowego lotniska w Maladze. Marbella jest oddalona o zaledwie 35 km, a Fuengirola o 10 km, oferując tętniące życiem sklepy, restauracje i kluby nocne. Miłośnicy golfa z pewnością docenią bliskość klubu golfowego Calanova, oddalonego o zaledwie 8 km. Centrum handlowe La Cañada, z najlepszymi międzynarodowymi markami i rozrywką, znajduje się 30 km od inwestycji.

Ponadto, zaledwie 800 metrów od inwestycji powstaje nowy park Costa del Sol. Ten ogromny teren zielony będzie oferował ścieżki spacerowe, jezioro, amfiteatr na świeżym powietrzu, skatepark, ściankę wspinaczkową i ścieżki rowerowe — idealne miejsce do rodzinnej zabawy i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Zaprojektowany z myślą o komforcie i dobrym samopoczuciu

Ten kompleks mieszkaniowy został starannie zaprojektowany, aby poprawić jakość życia dzięki wysokiej klasy udogodnieniom:

- Duży basen z strefą relaksu
- Siłownia, spa i strefa wellness
- Klub towarzyski i salon coworkingowy
- Ogrody krajobrazowe i tereny zielone
- Prywatny parking i schowek w cenie

Układ budynków i części wspólnych zapewnia spokój i prywatność, jednocześnie sprzyjając poczuciu wspólnoty w naturalnym otoczeniu.

Nowoczesne wnętrza i wysokiej jakości wykończenia

Każdy dom posiada:

- W pełni wyposażoną kuchnię na otwartym planie z wysokiej klasy sprzętem AGD: płytą indukcyjną, okapem, lodówką, piekarnikiem, kuchenką mikrofalową, zmywarką i pralką

- Przestronne tarasy z przepięknym widokiem na morze
- Stylowe łazienki z wysokiej klasy armaturą i kabinami prysznicowymi z żywicy
- Klimatyzację z kanałami nawiewu ciepłego i zimnego zapewniającą komfort przez cały rok
- Wzmocnione drzwi wejściowe i energooszczędne systemy

Żyj w stylu śródziemnomorskim

Mijas Costa oferuje to, co najlepsze z obu światów: urok tradycyjnej andaluzyjskiej miejscowości i wygodę nowoczesnego życia na wybrzeżu. Niezależnie od tego, czy relaksujesz się na plaży, zwiedzasz góry, czy grasz w golfa, ta inwestycja zapewni Ci dostęp do wszystkich atrakcji.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem wymarzonego domu na Costa del Sol. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę.

(752)





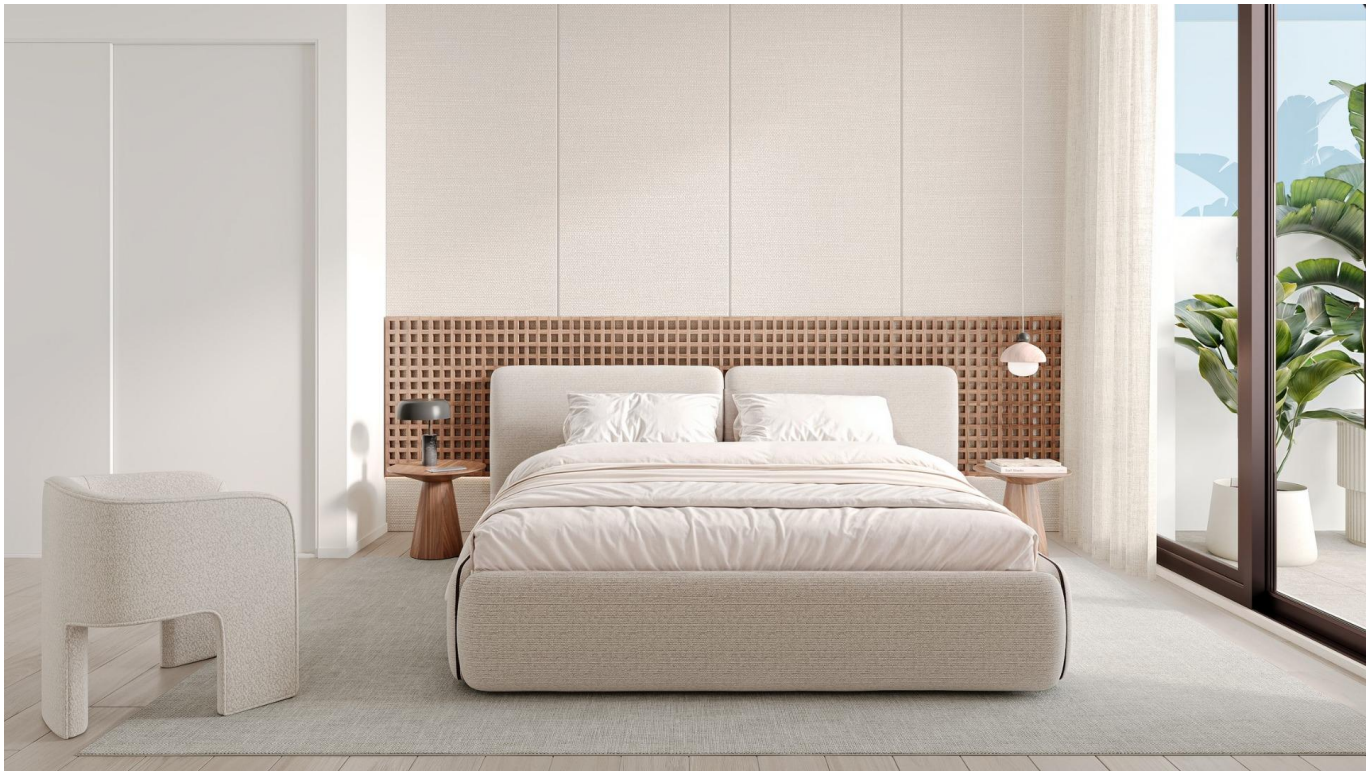


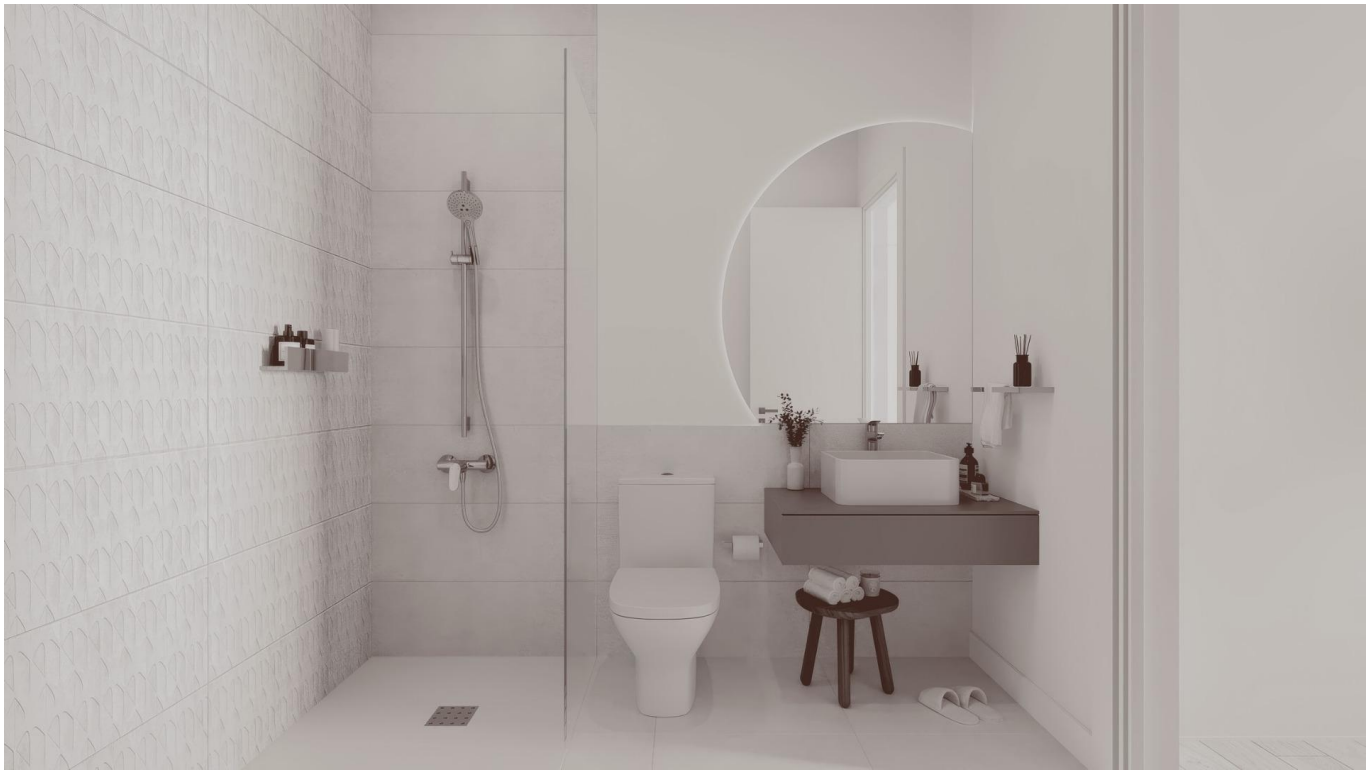
















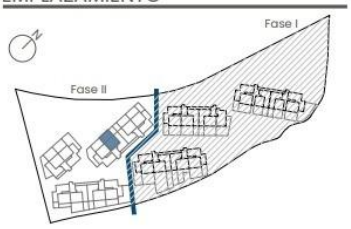






Vivienda 077 - Bloque B4 - Portal P7 - Planta PB0 - Puerta B

EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

Entrada	3,47 m²
Salón-Comedor-Cocina	29,24 m²
Distribuidor	3,03 m²
Dormitorio Principal	12,14 m²
Dormitorio 2	10,52 m²
Baño Principal	3,95 m²
Baño 2	3,44 m²
Total Sup. Útil Interior	65,79 m²

Terraza Cubierta	12,65 m²
Terraza Descubierta	14,57 m²
Jardín delantero	28,61 m²
Total Sup. Útil Exterior	55,83 m²

Superficie construida propia	**76,03 m²**
Superficie construida con ZZCC*	**89,60 m²**

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	**72,37 m²**
Superficie construida con ZZCC	**98,56 m²**

*No se incluyen terrazas