Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowoczesne domy w Calpe, zaledwie 450 m od plaży Playa del Cantal Roig

Apartament - Rynek pierwotny

405 000 euro	100 m^2	3 pokoje	2025	450 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP1359
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pralnia
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowoczesny kompleks mieszkaniowy nad morzem

Ten ekskluzywny kompleks mieszkaniowy składa się ze 120 nowych apartamentów z 2 i 3 sypialniami, rozmieszczonych w trzech nowoczesnych wieżowcach. Położony zaledwie 450 m od plaży Playa del Cantal Roig, w spokojnej okolicy El Saladar, kompleks oferuje idealne połączenie życia nad morzem i miejskich udogodnień. Centrum Calpe znajduje się zaledwie kilka minut drogi stąd, a przepiękne Salinas de Calpe i kultowy park przyrodniczy Peñón de Ifach tworzą wyjątkowe naturalne tło. Widok na morze rozciąga się z trzeciego piętra w górę.

Najwyższej klasy udogodnienia dla wyjątkowego stylu życia

Zaprojektowana z myślą o maksymalnym komforcie, zamknięta społeczność oferuje szeroki wachlarz udogodnień, w tym basen dla dorosłych, basen dla dzieci, tor pływacki, kort do padla, siłownię, klub towarzyski, ogrody krajobrazowe z placami zabaw, parking dla rowerów i cyfrowe schowki na paczki. Bezpieczeństwo i kontrolowany dostęp zapewnia punkt concierge. Parking i pomieszczenia magazynowe są wliczone w cenę.

Eleganckie domy z wysokiej jakości wyposażeniem

Każdy apartament łączy w sobie nowoczesny design z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń i doskonałą orientacją. Centralnym punktem są przestronne tarasy, które stanowią idealne miejsce do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem. Domy wyposażone są w stolarkę zewnętrzną z przegrodą termiczną, rolety z napędem elektrycznym, drzwi wejściowe z pancerzem, w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD, klimatyzację kanałową i aerotermiczny system ogrzewania wody.

Odkryj Calpe i jego wspaniałe okolice

Calpe jest jednym z najbardziej charakterystycznych nadmorskich miast Costa Blanca, znanym z plaż, żeglarskiego stylu życia i bogatego dziedzictwa Walencji. Lokalizacja oferuje doskonały dojazd: około 80 km do lotniska w Alicante, 12 km do Altea, 25 km do Benidormu oraz płynne połączenia autostradą A7 i drogą N332. Miłośnicy golfa znajdą kilka pól golfowych w promieniu 25 km, a Real Club Náutico de Calpe i marina Puerto Blanco znajdują się w odległości mniej niż 3 km.

Twój idealny dom nad Morzem Śródziemnym

Doświadcz nowego stylu życia w Calpe dzięki nowoczesnym domom zaprojektowanym z myślą o komforcie, naturze i relaksie. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę.

(752)
























30



























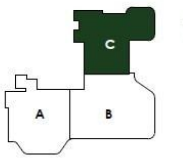


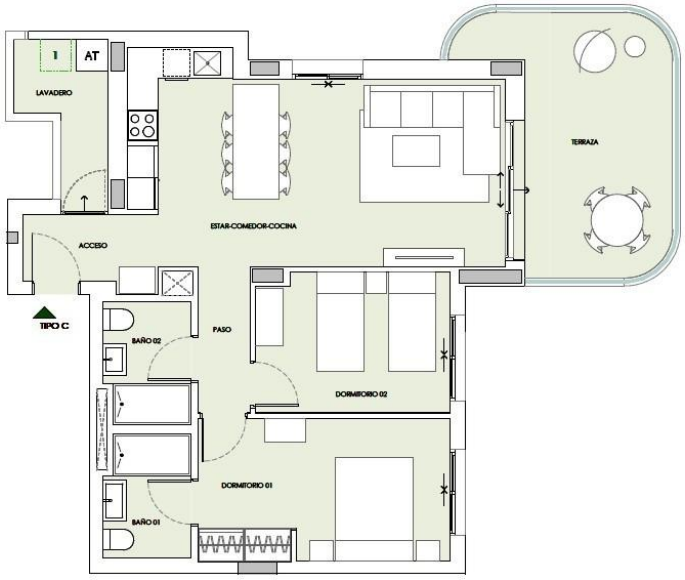




TORRE 2

PLANTA 3 | C





VIVIENDA C	SUPERFICIE
ACCESO	3,52 m²
BAÑO 01	3,87 m²
BAÑO 02	3,87 m²
DORMITORIO 01	13,18 m²
DORMITORIO 02	9,92 m²
ESTAR-COMEDOR-COCINA	26,84 m²
LAVADERO	4,05 m²
PASO	2,82 m²
TERRAZA	15,33 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	83,40 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	100,95 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	117,51 m²

UBICACIÓN DE LOS ELECTRODOMÉSTICOS QUE NO SE SUMINISTRA:

1-LAVADORA

N

0 1 2 3 4 5

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas (anejos)).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comúnes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos. El mobiliario y la vegetación tienen unicamente efecto decorativo y no están incluidos.





























