



## Nowoczesne kamienice w pobliżu pól golfowych w Santa Rosalia – Murcja

Dom szeregowy - Rynek pierwotny

219 900 euro



82 m<sup>2</sup>



4 pokoje



2026



4.2 km

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9728
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

### UDOGODNIENIA:

- Miejsce do grillowania
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Patio
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium

---

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowe domy w spokojnej, wiejskiej okolicy

Odkryj tę atrakcyjną, nową inwestycję obejmującą nowoczesne kamienice, położoną w uroczej miejscowości Santa Rosalia w regionie Murcji. Otoczona jednymi z najbardziej prestiżowych pól golfowych w okolicy i oddalona o zaledwie kilka minut jazdy samochodem od plaż Mar Menor, lokalizacja ta stanowi idealne połączenie spokoju, wygody i aktywnego stylu życia.

Santa Rosalia to tradycyjna hiszpańska wioska o przyjaznej atmosferze, gdzie mieszkańcy mogą korzystać z lokalnych sklepów, supermarketu, barów i restauracji, w tym popularnej La Almazara. Jej strategiczne położenie pomiędzy Roda Golf, Mar Menor Golf i Los Alcazares sprawia, że jest to bardzo atrakcyjna lokalizacja zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na domy wakacyjne.

Stylowe kamienice z solarium i przestrzenią na świeżym powietrzu

Inwestycja składa się z 18 nowoczesnych domów szeregowych z 2 lub 3 sypialniami i 2 łazienkami, zaprojektowanych zgodnie z nowoczesnym stylem otwartej przestrzeni. Każdy dom posiada jasną część dzienną połączoną z w pełni wyposażoną kuchnią, tworząc funkcjonalną i komfortową przestrzeń mieszkalną.

Wszystkie nieruchomości posiadają prywatne solarium na dachu z letnią kuchnią, idealne do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem, przyjmowania gości lub relaksu na świeżym powietrzu przez cały rok. Ponadto każdy dom posiada prywatne miejsce parkingowe oraz schowek w garażu wspólnym.

Wysokiej jakości wykończenia i nowoczesne udogodnienia

Domy te zostały zbudowane z wysokiej jakości materiałów i zaprojektowane z myślą o komforcie oraz oszczędności energii. Wyposażenie obejmuje system aerotermiczny do podgrzewania wody, instalację przygotowaną do montażu klimatyzacji kanałowej oraz w pełni wyposażone łazienki z meblami, lustrami i kabinami prysznicowymi.

W ramach inwestycji znajduje się również wspólny basen, stanowiący idealne miejsce na relaks i cieszenie się słonecznymi dniami w spokojnym otoczeniu.

Doskonała lokalizacja w pobliżu pola golfowego i morza

Santa Rosalia jest idealnie położona zaledwie 4,5 km od plaż w Los Alcazares, znanych ze spokojnych wód i długiej promenady wzdłuż Mar Menor. Okolica to raj dla miłośników golfa, z kilkoma najlepszymi polami oddalonymi o zaledwie kilka minut.

Pobliskie miasteczko Los Alcazares oferuje szeroki wybór usług, restauracji, sklepów i atrakcji rekreacyjnych, dzięki czemu codzienne życie jest łatwe i przyjemne.

Odległości do najważniejszych atrakcji

Plaże Los Alcazares 4,5 km

Roda Golf 3 km

Mar Menor Golf 4 km

Kartagena 25 km

Międzynarodowe lotnisko w Murcji 30 km

Twój idealny dom na Costa Calida

Ta inwestycja stanowi doskonałą okazję do nabycia nowoczesnego domu szeregowego w dobrze skomunikowanej i spokojnej lokalizacji w pobliżu pól golfowych i morza. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę i zapewnić sobie nowy dom w Santa Rosalia.

752





























