



Nowoczesne luksusowe wille na sprzedaż w Polop de la Marina, Costa Blanca

Villa - Rynek pierwotny

658 650 euro	 217 m ²	 4 pokoje	 2026	 8 km
--------------	---	---	---	---

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8842
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Współczesne życie w otoczeniu natury

Odkryj limitowaną kolekcję 5 nowo wybudowanych luksusowych willi w malowniczej miejscowości Polop de la Marina, położonej w samym sercu północnego wybrzeża Costa Blanca. Te eleganckie domy zostały starannie zaprojektowane, aby oferować połączenie nowoczesnego komfortu, funkcjonalnych układów i zapierających dech w piersiach widoków na morze i okoliczne góry. Położone w spokojnej dzielnicy mieszkalnej willie są idealne dla rodzin, emerytów lub inwestorów poszukujących wysokiej jakości nieruchomości w uprzywilejowanej lokalizacji.

Stylowy design i wysokiej klasy funkcje

Każda willa zbudowana jest na prywatnej działce o powierzchni 432 m², oferując wybór między układem jedno- lub dwupoziomowym, z opcją dodania piwnicy w celu uzyskania dodatkowej przestrzeni. Wszystkie domy obejmują:

- 3 do 5 sypialni z wbudowanymi szafami
- 2-3 nowoczesne łazienki z ogrzewaniem podłogowym
- Salon i jadalnia na otwartym planie
- W pełniumeblowana kuchnia

Opcjonalne dodatki umożliwiają pełną personalizację nowego domu:

- Prywatny basen
- Automatyczne bramy wjazdowe
- System klimatyzacji
- Pakiet oświetlenia LED
- Solarium i ogród krajobrazowy
- Bar przy basenie i strefa relaksu na świeżym powietrzu

Doskonała lokalizacja między morzem a górami

Polop de la Marina oferuje wyjątkowe położenie między kultowym szczytem Śpiącego Lwa a zatoką Altea, zapewniając mieszkańcom spokojne otoczenie i doskonałą łączność.

Odległości do głównych atrakcji:

- Plaże Benidorm i Albir - 10 km
- Kompleks sportowy La Nucía - 4 km
- Stare miasto i przystań w Altei - 11-12 km
- Pole golfowe Melia Villaitana - 13 km
- Parki rozrywki Terra Mitica i Aqualandia - 13 do 15 km
- Calpe i jego plaże - 23 km
- Centrum miasta Alicante - 38 km
- Międzynarodowe lotnisko w Alicante - 55 km (około 40 minut jazdy)

Śródziemnomorski styl życia i potencjał inwestycyjny

Wille te są nie tylko idealne do stałego zamieszkania lub domów wakacyjnych, ale także stanowią doskonałą okazję inwestycyjną ze względu na ich lokalizację, projekt i atrakcyjność wynajmu. Ciesz się dostępem do ścieżek przyrodniczych, tras rowerowych, lokalnych rynków i różnorodnych atrakcji gastronomicznych przez cały rok.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby zarezerwować wizytę lub uzyskać więcej informacji. Spełnij swoje marzenie o śródziemnomorskim życiu w Polop de la Marina.

(752)























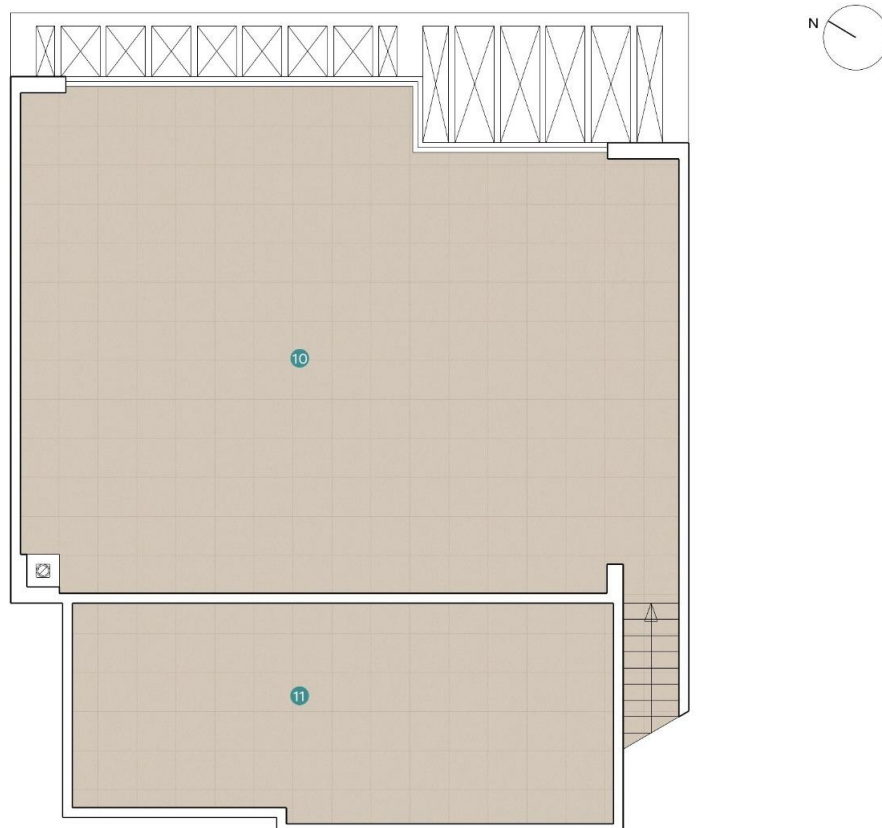




VILLA N 4-6-7 PLANTA BAJA

PLANTA BAJA	Superficie útil
1 Porche	3.22 m ²
2 Salón-comedor-cocina	40.69 m ²
3 Dormitorio 01	18.78m ²
4 Baño 01	4.69 m ²
5 Paso 01	1.73 m ²
6 Baño 02	3.96 m ²
7 Dormitorio 02	10.35 m ²
8 Dormitorio 03	12.03 m ²
9 Lavadero	0.60m ²
PLANTA CUBIERTA	
10 Solarium	80.55 m ²
11 Cubierta de grava	27.53 m ²

	Superficie útil	Superficie construida
TOTAL SUP. VIVIENDA	92.23m ²	108.15 m ²
+ SUMA 50% TERRAZAS CUBIERTAS		+ 1.91 m ²
SUMA SUPERFICIES		110.06 m ²
SOLARIUM (OPCIONAL)		80.55 m ²



VILLA N 4-6-7 PLANTA CUBIERTA

PLANTA BAJA		Superficie útil	Superficie útil Superficie construida	
1	Porche	3.22 m ²	TOTAL SUP. VIVIENDA 92.23m ² 108.15 m ²	
2	Salón-comedor-cocina	40.69 m ²	+ SUMA 50% TERRAZAS CUBIERTAS + 1.91 m ²	
3	Dormitorio 01	18.78m ²	SUMA SUPERFICIES 110.06 m ²	
4	Baño 01	4.69 m ²	SOLARIUM (OPCIONAL) 80.55 m ²	
5	Paso 01	1.73 m ²		
6	Baño 02	3.96 m ²		
7	Dormitorio 02	10.35 m ²		
8	Dormitorio 03	12.03 m ²		
9	Lavadero	0.60m ²		
PLANTA CUBIERTA				
10	Solarium	80.55 m ²		
11	Cubierta de grava	27.53 m ²		



PARCELA VILLA 4-6-7

