

## Nowoczesne, nowo wybudowane wille w Finestrat z prywatnym basenem w pobliżu Benidormu

Villa - Rynek pierwotny

550 000 euro

  
143 m<sup>2</sup>

  
4 pokoje

  
2026

  
5 km

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9739
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

### UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Osiedle zamknięte

---

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja w Finestrat na Costa Blanca

Odkryj tę ekskluzywną inwestycję składającą się z zaledwie 5 nowoczesnych willi położonych w Finestrat, jednej z najbardziej pożądaných dzielnic mieszkaniowych na Costa Blanca. Dzięki doskonałej lokalizacji pomiędzy uroczą miejscowością Finestrat a tętniącym życiem miastem Benidorm, domy te oferują spokojne otoczenie w sercu natury, pozostając jednocześnie w pobliżu wszystkich udogodnień. Okolica znana jest z przepięknych widoków na Morze Śródziemne i otaczające góry, a także z bliskości pól golfowych, centrów handlowych i obiektów rekreacyjnych.

Finestrat łączy w sobie tradycyjny hiszpański urok z nowoczesną infrastrukturą, co czyni go idealnym miejscem zarówno do stałego zamieszkania, jak i na domy wakacyjne. Położenie na wzniesieniu zapewnia otwarty widok i poczucie prywatności, a do tego wybrzeże znajduje się w odległości krótkiej przejażdżki samochodem.

Nowoczesne wille zaprojektowane z myślą o komforcie i stylu

Te eleganckie wille charakteryzują się nowoczesnym, minimalistycznym designem z czystymi liniami, dużymi panoramicznymi oknami i przestronnymi prywatnymi tarasami. Każda nieruchomość rozkłada się na dwóch piętrach i oferuje 3 sypialnie oraz 3 łazienki, w tym główną sypialnię z garderobą i dostępem do prywatnego tarasu. Dodatkowa garderoba zapewnia większą wygodę i miejsce do przechowywania.

Otwarta przestrzeń zapewnia lepszy dostęp światła naturalnego i tworzy płynne połączenie między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną, co idealnie nadaje się do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia przez cały rok.

Prywatne przestrzenie zewnętrzne i wyposażenie klasy premium

Każda willa położona jest na prywatnej, zagospodarowanej działce i posiada prywatny basen, idealny do relaksu i rozrywki. Nieruchomości oferują również prywatny parking na dwa samochody na terenie działki.

Wysokiej jakości wykończenia i nowoczesne instalacje zapewniają maksymalny komfort i efektywność energetyczną. Wyposażenie obejmuje aerotermiczne systemy ciepłej wody, klimatyzatory typu split z indywidualną regulacją w każdym pokoju oraz designerskie oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne. Kuchnia jest w pełni umeblowana i wyposażona w płytę ceramiczną, okap i piekarnik.

Energooszczędne domy z nowoczesną technologią

Wille te, zbudowane z materiałów najwyższej jakości i posiadające klasę energetyczną A, zostały zaprojektowane tak, aby zmniejszyć zużycie energii przy zachowaniu wysokiego poziomu komfortu. Połączenie izolacji, wydajnych systemów i wysokiej jakości konstrukcji zapewnia zrównoważony i ekonomiczny dom.

Doskonała komunikacja i pobliskie atrakcje

Plaże w Benidormie 5 km

Miejscowość Finestrat 3 km

Pole golfowe Puig Campana 2 km

Centrum handlowe La Marina 4 km

Port w Benidormie 6 km

Lotnisko w Alicante 55 km

Twój idealny dom nad Morzem Śródziemnym czeka

Niezależnie od tego, czy szukasz stylowej stałej rezydencji, wakacyjnego zacisza, czy też mądrej inwestycji, te nowoczesne wille w Finestrat oferują lokalizację, jakość i styl życia w jednym pakiecie. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji lub umówić się na oglądanie i zapewnić sobie nowy dom na Costa Blanca.

752







































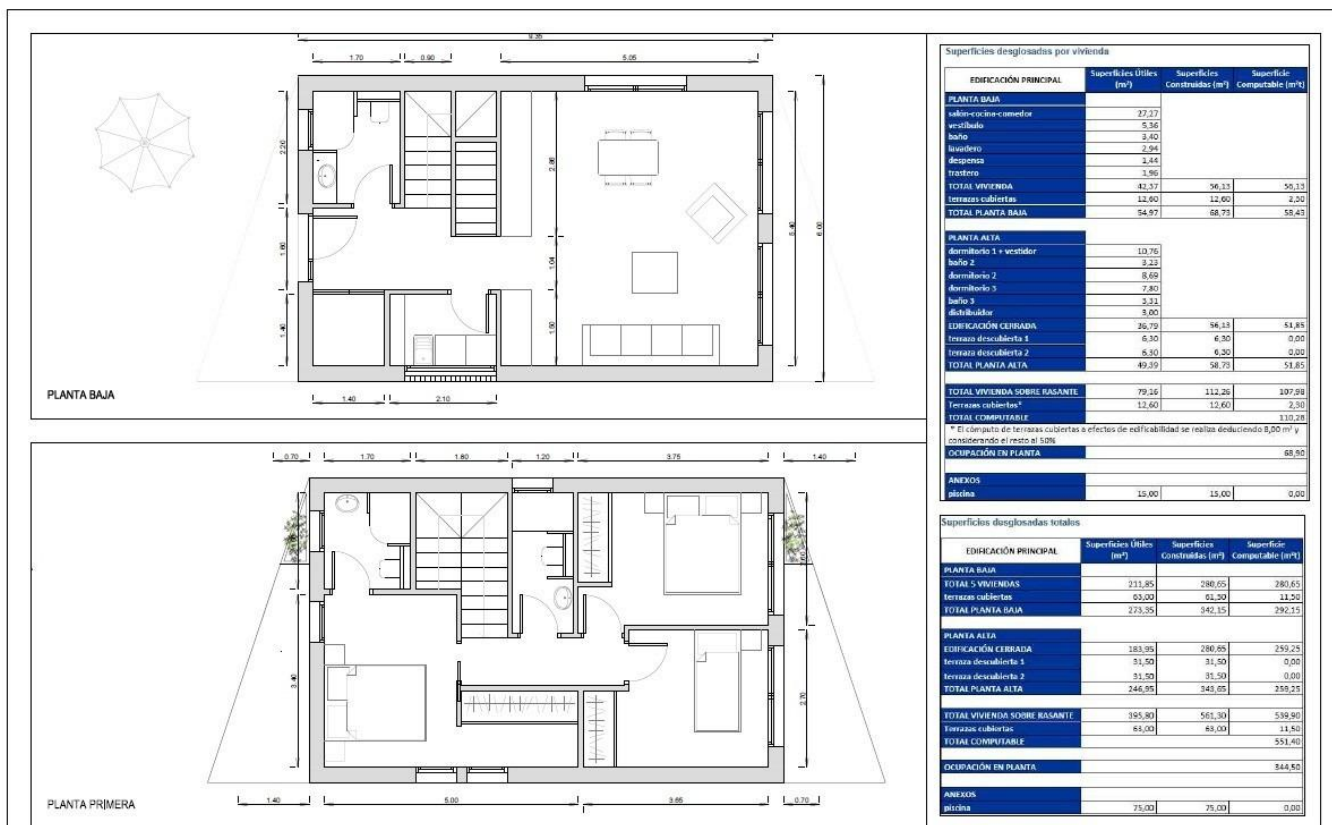












Superficies desglosadas por vivienda

EDIFICACIÓN PRINCIPAL	Superficies Útiles (m <sup>2</sup> )	Superficies Construidas (m <sup>2</sup> )	Superficie Computable (m <sup>2</sup> )
<b>PLANTA BAJA</b>			
salón-cocina-comedor	27,27		
vestíbulo	5,36		
baño	9,42		
lavadero	2,94		
despensa	3,84		
trastero	1,96		
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>61,07</b>	<b>56,13</b>	<b>56,13</b>
terrazas cubiertas	12,60	12,60	2,30
<b>TOTAL PLANTA BAJA</b>	<b>73,67</b>	<b>68,73</b>	<b>58,43</b>
<b>PLANTA ALTA</b>			
dormitorio 1 + vestidor	10,76		
baño 2	3,23		
dormitorio 2	8,69		
dormitorio 3	7,80		
baño 3	3,23		
distribuidor	9,00		
<b>EDIFICACIÓN CERRADA</b>	<b>26,79</b>	<b>56,13</b>	<b>51,85</b>
terrazas descubiertas 1	6,30	6,30	0,00
terrazas descubiertas 2	6,30	6,30	0,00
<b>TOTAL PLANTA ALTA</b>	<b>49,39</b>	<b>58,73</b>	<b>51,85</b>
<b>TOTAL VIVIENDA SOBRE RASANTE</b>	<b>79,36</b>	<b>112,26</b>	<b>107,99</b>
terrazas cubiertas*	12,60	12,60	2,30
<b>TOTAL COMPUTABLE</b>			<b>110,29</b>
* El cómputo de terrazas cubiertas a efectos de edificabilidad se realiza deduciendo 8,00 m <sup>2</sup> y considerando el resto al 50%			
<b>OCCUPACIÓN EN PLANTA</b>			<b>68,00</b>
<b>ANEXOS</b>			
plátano	15,00	15,00	0,00

Superficies desglosadas totales

EDIFICACIÓN PRINCIPAL	Superficies Útiles (m <sup>2</sup> )	Superficies Construidas (m <sup>2</sup> )	Superficie Computable (m <sup>2</sup> )
<b>PLANTA BAJA</b>			
<b>TOTAL 2 VIVIENDAS</b>	<b>211,85</b>	<b>280,05</b>	<b>280,65</b>
terrazas cubiertas	63,00	63,00	11,50
<b>TOTAL PLANTA BAJA</b>	<b>273,35</b>	<b>342,15</b>	<b>292,15</b>
<b>PLANTA ALTA</b>			
<b>EDIFICACIÓN CERRADA</b>	<b>183,05</b>	<b>280,65</b>	<b>259,25</b>
terrazas descubiertas 1	31,50	31,50	0,00
terrazas descubiertas 2	31,50	31,50	0,00
<b>TOTAL PLANTA ALTA</b>	<b>246,05</b>	<b>343,65</b>	<b>259,25</b>
<b>TOTAL VIVIENDA SOBRE RASANTE</b>	<b>385,80</b>	<b>561,30</b>	<b>539,90</b>
terrazas cubiertas	45,00	45,00	11,40
<b>TOTAL COMPUTABLE</b>			<b>551,40</b>
<b>OCCUPACIÓN EN PLANTA</b>			<b>344,50</b>
<b>ANEXOS</b>			
plátano	75,00	75,00	0,00

























