



Nowoczesne parterowe wille w ośrodku Altaona Golf Resort w Murcji

Villa - Rynek pierwotny

461 000 euro


167 m²


3 pokoje


2026


25 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9533
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Ogrzewanie
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Doskonała lokalizacja w ośrodku golfowym w pobliżu miasta Murcia

Odkryj ekskluzywną kolekcję nowych wolnostojących willi położonych w prestiżowym ośrodku Altaona Golf Resort w Murcji. Położona w bezpiecznym i spokojnym otoczeniu, w otoczeniu natury i 18-dołkowego pola golfowego, ta społeczność mieszkaniowa oferuje idealną równowagę między spokojem a dostępnością. Altaona Golf znajduje się zaledwie 15 km od centrum Murcji, gdzie znajdują się centra handlowe, restauracje, szkoły i placówki medyczne, a plaże Costa Calida oddalone są o zaledwie 20 km. Lotnisko Murcia Corvera jest dogodnie położone 15 km od ośrodka, co czyni tę lokalizację idealną zarówno do stałego zamieszkania, jak i na domy wakacyjne.

Nowoczesny projekt parterowy z prywatnym ogrodem i basenem

Te eleganckie wille zostały zaprojektowane na jednym poziomie, aby zapewnić maksymalny komfort i funkcjonalność. Nabywcy mogą wybierać spośród 2, 3 lub 4 sypialni i 2 lub 3 łazienek oraz toalety dla gości. Każdy dom posiada otwartą kuchnię i salon, które płynnie łączą się z tarasem zewnętrznym i prywatnym ogrodem krajobrazowym z basenem. Na działce znajduje się prywatne miejsce parkingowe, zapewniające wygodę i prywatność.

Energooszczędne domy z wysokiej jakości wyposażeniem

Wszystkie wille posiadają certyfikat energetyczny klasy A, co zapewnia doskonałą efektywność energetyczną i niskie koszty eksploatacji. Nieruchomości są wyposażone w klimatyzację kanałową z pompą ciepła w całym domu, z wyjątkiem łazienek, oraz elektryczne ogrzewanie podłogowe w salonie i łazienkach z niezależnymi termostatami dla poszczególnych stref. Mechaniczny system wentylacji odświeża powietrze w kuchniach, łazienkach, pralni i toalecie dla gości, poprawiając komfort w pomieszczeniach.

Kuchnia wyposażona jest w okap i elektryczną płytę indukcyjną. Oświetlenie LED znajduje się w salonie, przedpokoju i na zewnątrz, natomiast pozostałe pomieszczenia są przygotowane do indywidualnego dostosowania oświetlenia przez właściciela. Sypialnie wyposażone są w gniazda USB do ładowania urządzeń, co zapewnia dodatkową wygodę.

Technologia inteligentnego domu i bezpieczna społeczność

Każda willa wyposażona jest w wideodomofon, inteligentną automatykę domową z dwoma inteligentnymi przełącznikami oraz zmechanizowany dostęp do ogrodzonej społeczności. Prywatny ogród jest zagospodarowany i wyposażony w system nawadniania kroplowego oraz zachęcający prywatny basen, idealny do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok.

Odległości do najważniejszych atrakcji

Pole golfowe Altaona 0,1 km

Centrum miasta Murcia 15 km

Plaże Los Alcazares i Mar Menor 20 km

Lotnisko Murcja Corvera 15 km

Centra handlowe i usługi 10 km

Hacienda Riquelme Golf Resort 12 km

Twój nowy styl życia w Altaona Golf czeka

Ciesz się golfem, naturą, bezpieczeństwem i nowoczesnym komfortem w jednym z najbardziej atrakcyjnych kurortów w regionie Murcji. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji lub umówić się na wizytę w tych pięknych, nowo wybudowanych willach.

(752)



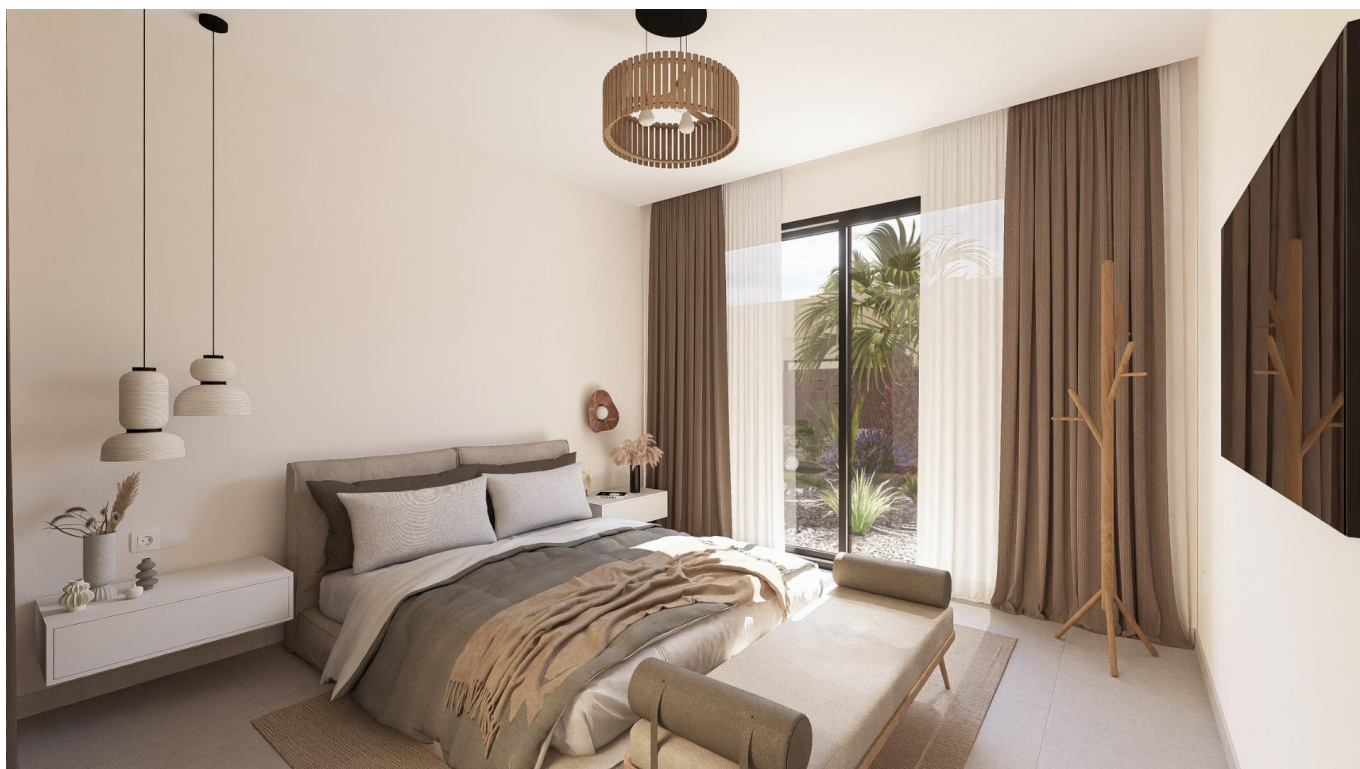




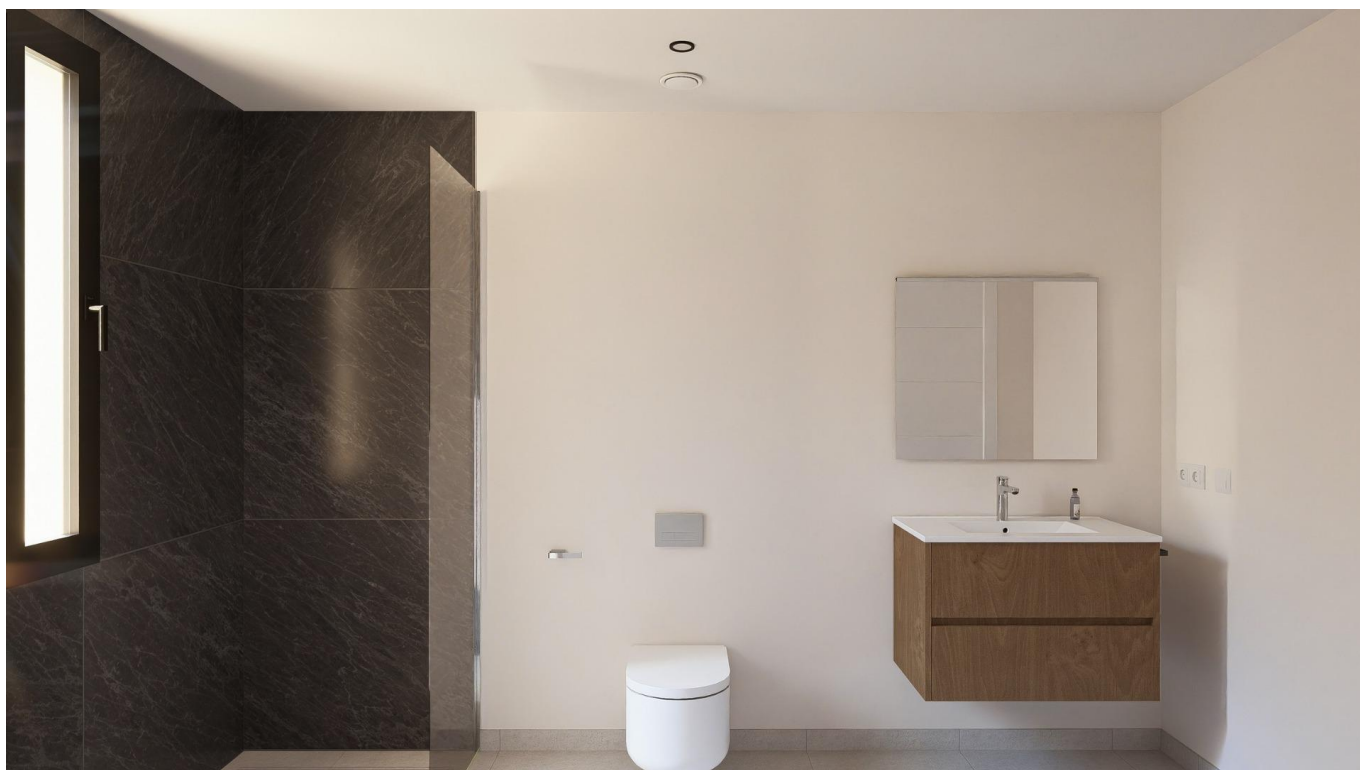
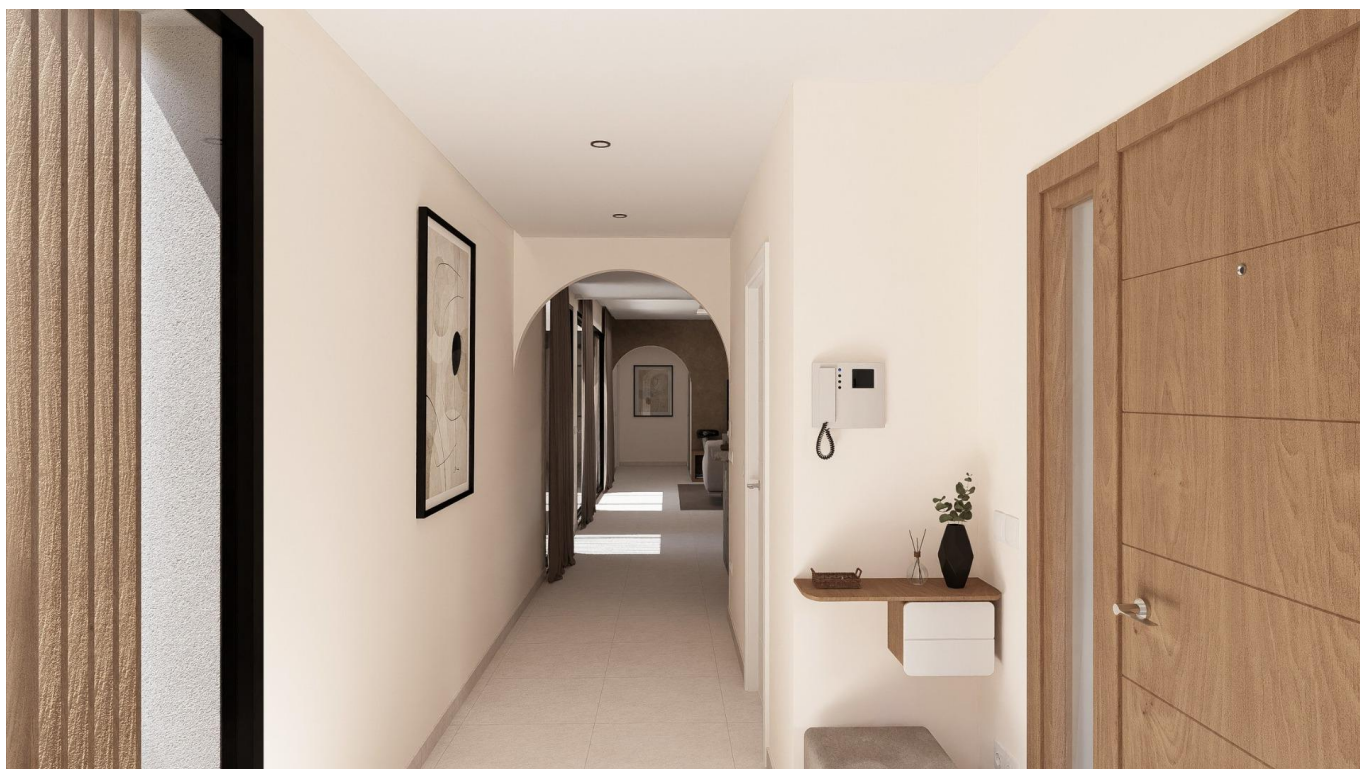








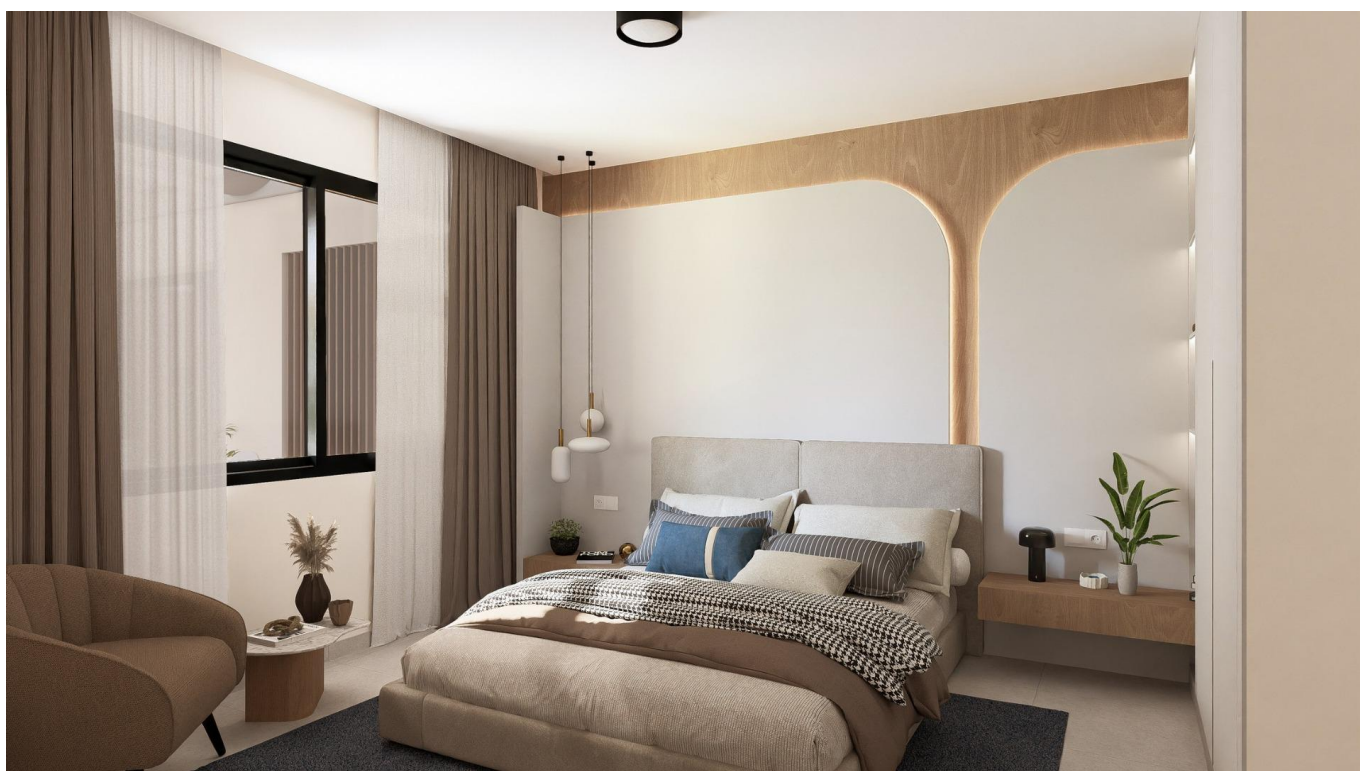


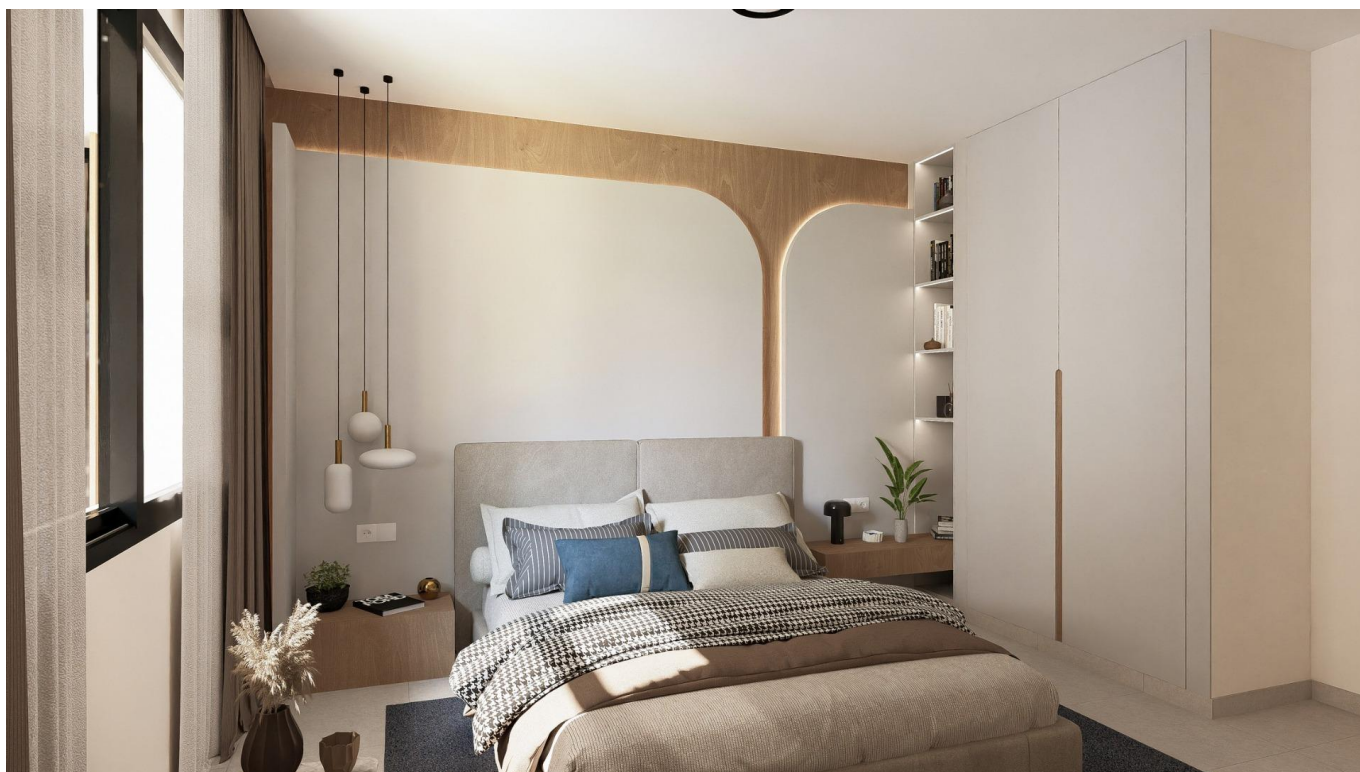
















Living Room-Kitchen	55,70 m²
Bedroom 1	20,70 m²
Bedroom 2	14,70 m²
Bathroom 1	6,00 m²
Bathroom 2	4,60 m²
Toilet	2,20 m²
Laundry	6,70 m²
Entrance	3,00 m²
Terrace	31,90 m²

Total Living Area 113,60 m²

