



NOWY BUDYNEK MIESZKALNY W EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

344 900 euro


106 m²


4 pokoje


2025


3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N7033
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Jacuzzi
- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

New Build kompleks mieszkalny z nowoczesnym stylu mieszkania w El Raso, Guardamar del Segura!

Apartamenty posiadają 3 sypialnie, 2 łazienki, salon na otwartym planie z kuchnią, parter z prywatnym ogrodem, środkowe piętro z tarasem i ostatnie piętro z prywatnym solarium.

Kompleks z basenem, terenami zielonymi, polami golfowymi, Spa, placem zabaw, maszynami biozdrowotnymi i terenami sportowymi.

Kompleks położony w zielonej okolicy, w pobliżu słonego jeziora, wszystkich udogodnień, w odległości spaceru od centrum handlowego, barów i restauracji.

El Raso jest częścią Guardamar del Segura.

Guardamar del Segura to miasto położone na Costa Blanca Południowa. Z jego 11 kilometrów naturalnej plaży i jego duży las sosnowy.

Guardamar del Segura ma duży port z działalnością przez cały rok, ma duże centrum sportowe z paddle tennis, tenis, piłka nożna i duży podgrzewany basen, który działa przez cały rok. Posiada również bibliotekę, gdzie jest darmowe wifi i komputery.

Guardamar del Segura znajduje się zaledwie 20 km od lotniska Alicante - Elche (El Altet), gdzie codziennie odbywa się wiele lotów z połączeniami do głównych miast europejskich, ze względu na zapotrzebowanie na turystów na Costa Blanca.

752







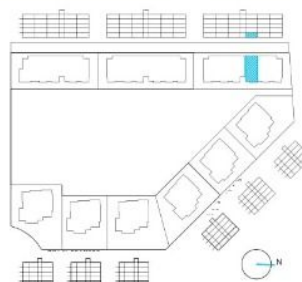










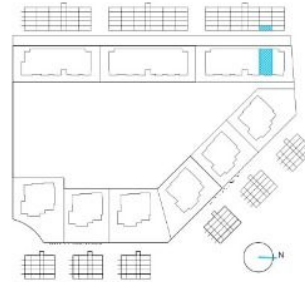


SUP. ÚTIL INT.	m ²
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,78
DORMITORIO 1	10,09
DORMITORIO 2	8,22
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,50
BAÑO 2-LAVADERO	4,27

OCUP.EXT.	m ²
TERRAZA 1 DESC.	30,40
TERRAZA 1 CUB.	19,00
TERRAZA 2 DESC.	11,74
TERRAZA 2 CUB.	9,73

SUP.CONSTRUIDA (incluye zonas comunes)	m ²
	105,65

Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto



SUP. ÚTIL INT.	m ²
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,78
DORMITORIO 1	10,00
DORMITORIO 2	8,21
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,46
BAÑO 2-LAVADERO	4,23

OCUP.EXT.	m ²
TERRAZA 1 DESC.	29,03
TERRAZA 1 CUB.	18,46
TERRAZA 2 DESC.	12,77
TERRAZA 2 CUB.	10,58

SUP.CONSTRUIDA (incluye zonas comunes)	m ²
	106,14

Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto



