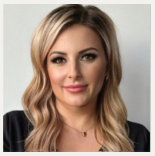
Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl



NOWY KOMPLEKS MIESZKALNY APARTAMENTÓW W MANILVA

Apartament - Rynek pierwotny

320 000 euro	113 m^2	3 pokoje	2025	300 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0555
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowy kompleks mieszkalny New Build położony w Manilva, gdzie będziesz otoczony tym, co naprawdę się liczy: naturą, morzem i swoimi bliskimi, dzięki spokojowi życia z dala od elektrycznego, szybkiego i rutynowego życia.

Nowy kompleks apartamentów z 2 i 3 sypialniami z widokiem na morze, otwartą kuchnią z częścią wypoczynkową, wyposażonymi szafami, parkingiem z miejscem do przechowywania i wspólnymi ogrodami z basenami i miejscami do odpoczynku.

Morze, natura i ponad 300 dni słońca w roku spotykają się w kompleksie mieszkalnym o powierzchni ponad 14.000 metrów kwadratowych. Odkryj zakątek spokoju i harmonii nad morzem na "Nowej Złotej Mili".

Manilva to nadmorskie miasto w prowincji Málaga na granicy z prowincją Kadyks w autonomicznej wspólnocie Andaluzji w Hiszpanii.

Manilva jest bardzo turystycznym miastem, szczególnie latem ze względu na dobry klimat i atmosferę. Jest to idealne miejsce dla turystów szukających odpoczynku i spokoju w otoczeniu morza.

Wille położone 1 godzinę 10 minut jazdy od lotniska w Maladze.

752

2 Dormitorios

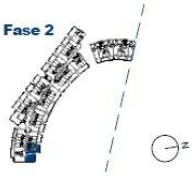
Portal 13 **SEGUNDO B**

SUPERFICIES VIVIENDA

Salón-Cocina	32.38 m²
Distribuidor	2.51 m²
Dormitorio Ppal	17.26 m²
Dormitorio 2	12.60 m²
Baño Ppal	4.88 m²
Baño 2	4.40 m²
Lavadero	3.07 m²
TOTAL ÚTIL Interior	77.10 m²
SUP. ÚTIL BOJA	84.81 m²
SUP. CONSTRUIDA Terraza	79.60 m²
SUP. CONSTRUIDA BOJA	113.87 m²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.

SITUACIÓN DE LA VIVIENDA



*NOTA: Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto.

FASE 2 - 122 viviendas con garaje, trasteros y zonas comunes -