Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





Nowy kompleks mieszkaniowy w Los Alcázares przy polu golfowym Serena Golf

Villa - Rynek pierwotny

649 900 euro	224 m^2	4 pokoje	2025	1.3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9253
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ekskluzywne życie na wybrzeżu Costa Cálida

Odkryj tę nową inwestycję mieszkaniową w Los Alcázares, idealnie położoną przy polu golfowym Serena Golf i zaledwie 1,3 km od plaż Mar Menor. Położony w samym sercu wybrzeża Costa Cálida, projekt ten łączy w sobie nowoczesną architekturę, komfort i wyjątkowe otoczenie. Dzięki doskonałym połączeniom drogowym kompleks znajduje się zaledwie 30 km od lotniska w Murcji (25 minut) i 90 km od lotniska w Alicante (55 minut), oferując łatwy dostęp do Kartageny, Murcji i Costa Blanca.

Nowoczesne domy o wyjątkowym designie

Kompleks mieszkaniowy obejmuje 18 eleganckich apartamentów i 7 ekskluzywnych willi, z których każda została zaprojektowana tak, aby zmaksymalizować przestrzeń, światło i funkcjonalność. Mieszkańcy będą mogli podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na pole golfowe, a z wyższych pięter – lśniące wody Mar Menor.

Do wyboru:

- Apartamenty z 2 lub 3 sypialniami i 2 łazienkami, wszystkie z podwójną orientacją i dwoma tarasami zapewniającymi dostęp do światła słonecznego przez cały dzień.
- Apartamenty na parterze z prywatnymi ogrodami.
- Apartamenty na środkowych piętrach z dużymi tarasami.
- Penthouse'y z dwoma tarasami, prywatnym solarium i panoramicznym widokiem.
- Wolnostojące wille przy polu golfowym, z 3 sypialniami, 2 łazienkami, piwnicą, solarium i prywatnym basenem.

Najwyższej jakości wyposażenie i udogodnienia

Każdy dom jest wyposażony w wysokiej jakości wykończenia i nowoczesne udogodnienia, w tym:

- Miejsce parkingowe i schowek
- Aerotermiczny system ciepłej wody
- Wstępnie zainstalowana klimatyzacja kanałowa
- Elektryczne rolety i pełen pakiet oświetlenia
- W pełni wyposażone łazienki z meblami i kabinami prysznicowymi
- Wspólny basen i ogrody krajobrazowe
- Winda w blokach mieszkalnych

Idealna lokalizacja dla miłośników golfa i plaży

Położona w uprzywilejowanej enklawie, inwestycja otoczona jest spokojną zielenią Serena Golf i znajduje się w odległości krótkiego spaceru od ciepłych, płytkich wód Mar Menor. Ta wyjątkowa okolica oferuje przez cały rok możliwość pływania, żeglowania, paddleboardingu i uprawiania innych sportów wodnych, dzięki czemu jest idealnym miejscem zarówno do relaksu, jak i aktywności.

Najważniejsze odległości:

- Plaża (Mar Menor): 1,3 km
- Serena Golf: w sąsiedztwie kompleksu
- Centrum miasta Los Alcázares: 2 km
- Kartagena: 22 km
- Miasto Murcja: 40 km
- Lotnisko w Murcji: 30 km (25 minut)
- Lotnisko w Alicante: 90 km (55 minut)

Zabezpiecz sobie śródziemnomorski styl życia

Ta inwestycja w Los Alcázares oferuje idealne połączenie plaży, golfa i nowoczesnego stylu życia. Niezależnie od tego, czy jest to miejsce stałego zamieszkania, wakacyjny wypoczynek, czy inwestycja, zapewnia wszystko, co potrzebne do autentycznego śródziemnomorskiego stylu życia.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i zabezpieczyć swój nowy dom na Costa Cálida.

(752)





























PLANO RESERVA
Villa 02

NOTA:Las superficies y dimensiones de este plano pueden ser sometidas a modificaciones durante la obra, no teniendo valor contractual.

Parcela/Plot.....260,00 m²
Vivienda/ Housing.....100,00 m²
Sótano/ Basement.....124,60 m²
Jardín +Terraza/ Garden +Terrace.....121,00 m²
Solarium/ Solarium.....54,40 m²

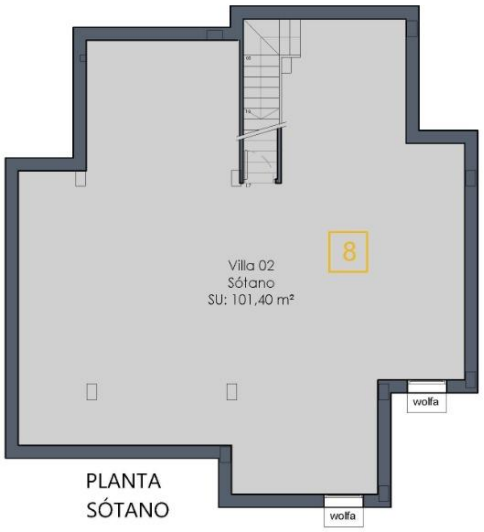
3 dormitorios / bedroom

1. Jardín+Terraza / Garden+Terrace
2. Cocina / Kitchen
3. Dormitorio 1 / Bedroom 1
4. Dormitorio 2 / Bedroom 2
5. Dormitorio 3 / Bedroom 3
6. Salón / Living room
7. Baño 1 / Bathroom 1
8. Sótano /Basement
9. Solarium/Solarium

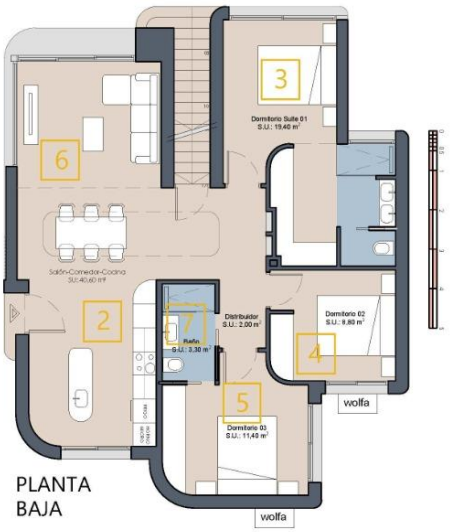




PARCELA



PLANTA
SÓTANO



PLANTA
BAJA



PLANTA
SOLARIUM











