



RYNEK PIERWOTNY APARTAMENTY W NUEVA ANDALUCIA

Apartament - Rynek pierwotny

475 000 euro


86 m²


3 pokoje


2025


3.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N7710
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Osiedle zamknięte
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Rynek Pierwotny budynek mieszkalny z apartamentami i penthouse'ami położony w Nueva Andalucía, zaledwie kilka minut od Puerto Banús i San Pedro Alcántara w Marbelli.

Wspaniały budynek o nowoczesnym stylu i awangardowych detalach architektonicznych, takich jak szczytowy kształt w rogu budynku, z wysokiej jakości wykończeniami, które gwarantują pełną satysfakcję i maksymalny komfort mieszkańców.

Budynek kontynuuje linię poprzedniej inwestycji, dzięki czemu doskonale integruje się z wizualizacją okolicy dzięki najwyższej jakości wykończeniom i nowoczesnemu designowi.

Nowoczesny budynek mieszkalny posiada siłownię, strefę relaksu i spektakularny basen na dachu budynku z niezrównanym widokiem na morze i góry. Idealne miejsce do pływania i relaksu z widokami.

Doskonałe połączenie drogowe i transport publiczny.

Indywidualne skrzynki pocztowe znajdują się w holu wejściowym.

Windy o pojemności 6 osób, z prędkością 1 m/s i teleskopowymi drzwiami otwieranymi.

Elektroniczny wideodomofon z płytą ścienną na każdej klatce schodowej, wyposażony w przycisk wywołania z mikrofonem na zewnątrz i mechanizm otwierania drzwi wejściowych sterowany z domów.

Baseny na dachu budynku.

Duże powierzchnie wspólne na parterze i dachu.

Doskonała lokalizacja z panoramicznym widokiem na wybrzeże.

Rezydencja położona zaledwie 5 minut od plaży i kilku pól golfowych, oferująca również wspaniałe panoramiczne widoki na wybrzeże i wszystkie udogodnienia luksusowego domu, przy zachowaniu przystępnej ceny.

Twój wymarzony dom dla Ciebie i Twojej rodziny znajduje się w niedawno utworzonej dzielnicy w pełnej ekspansji, otoczonej wszystkimi niezbędnymi usługami: szkołami, instytucjami, terenami sportowymi, parkami, sklepami... wszystko w odległości spaceru.

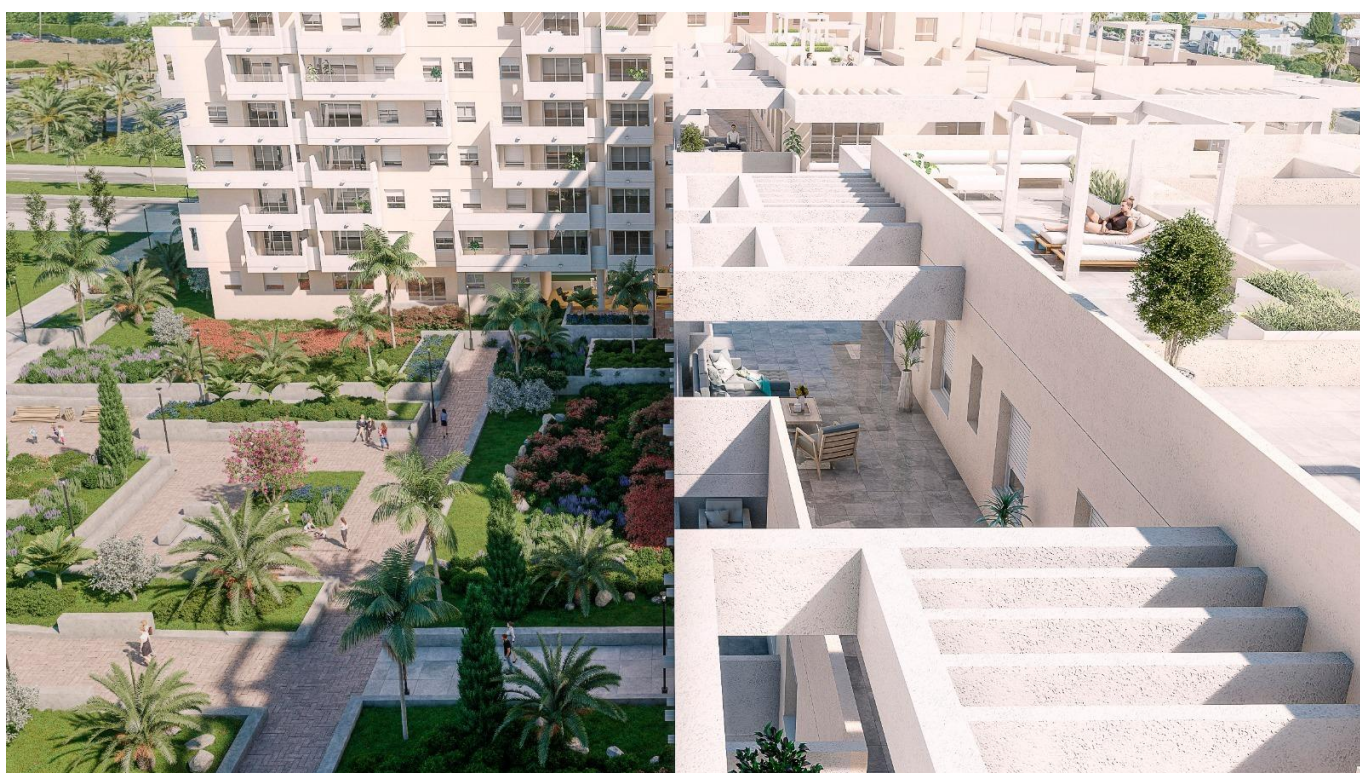
Mniej niż 5 minut jazdy samochodem od domu znajdują się centra handlowe, plaże, restauracje, kina, rozrywka i rozrywka ...

W Nueva Andalucía, Marbella, strategicznym obszarze położonym 5 minut jazdy od San Pedro Alcántara i Puerto Banús.

(752)





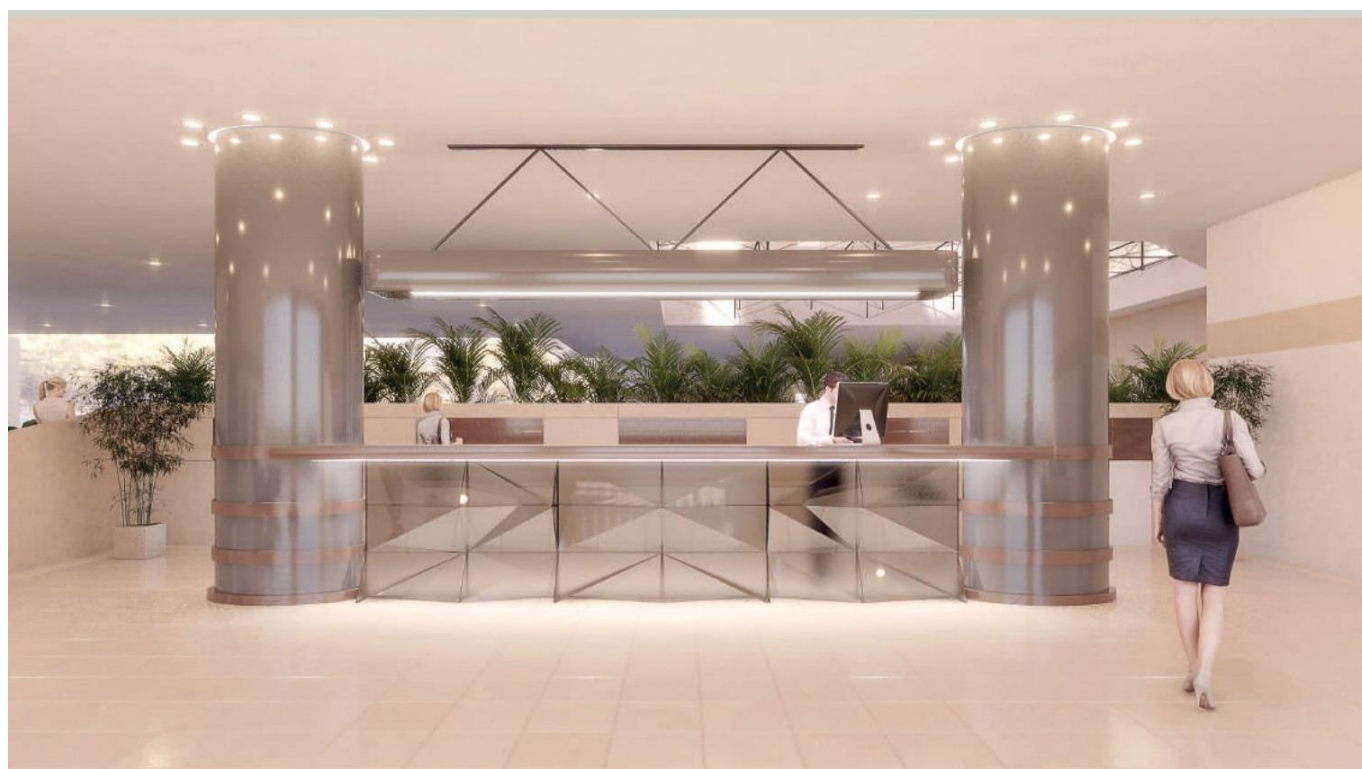










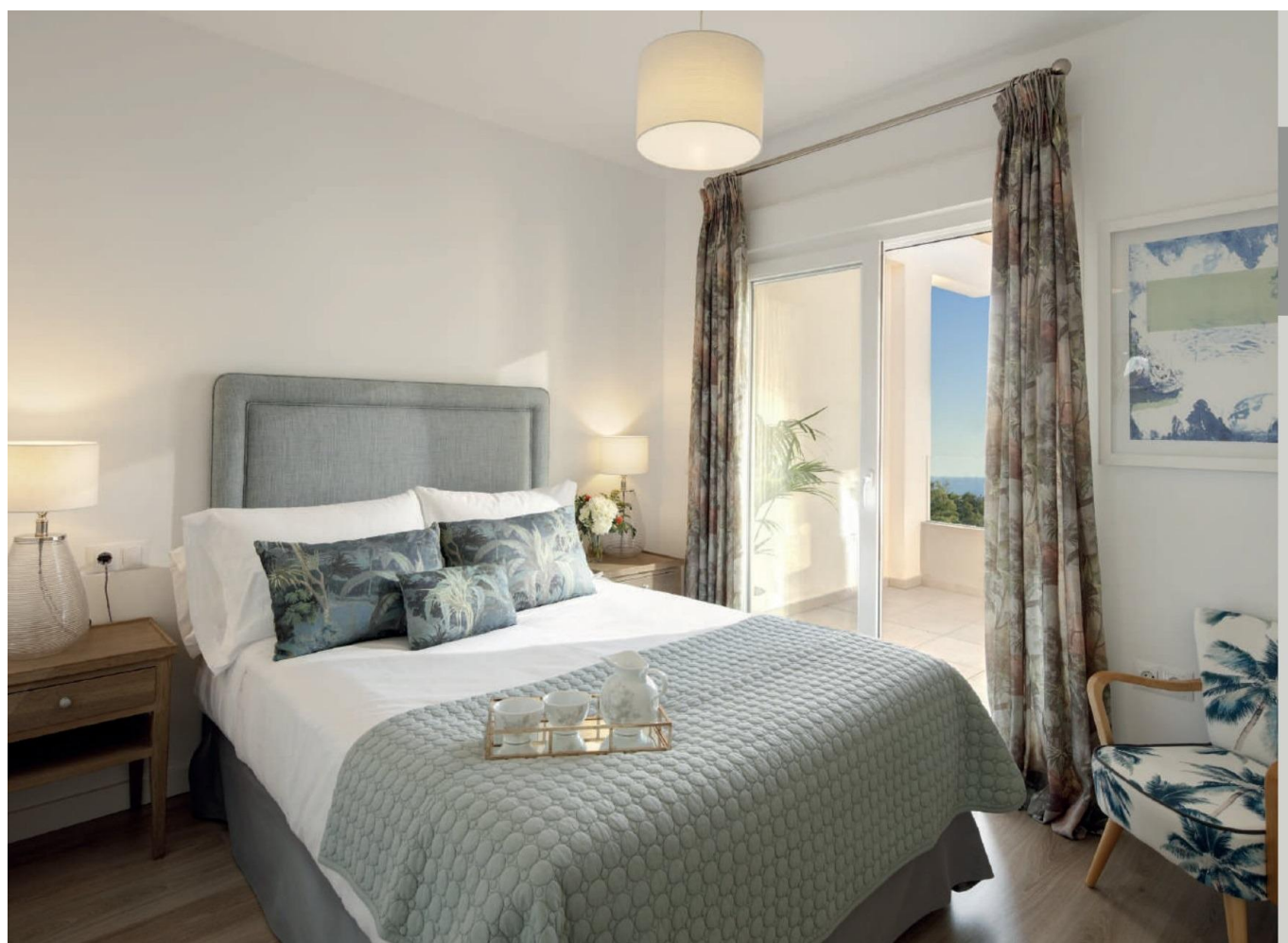














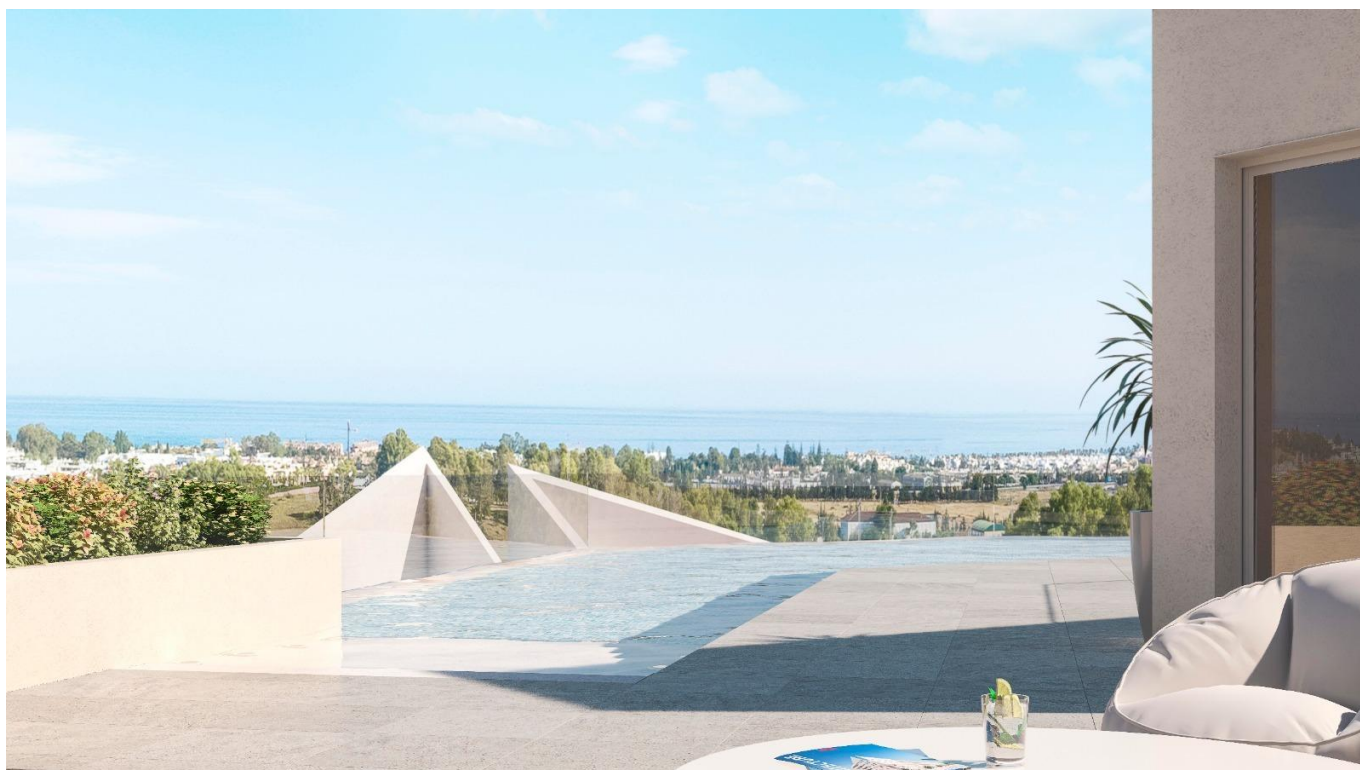




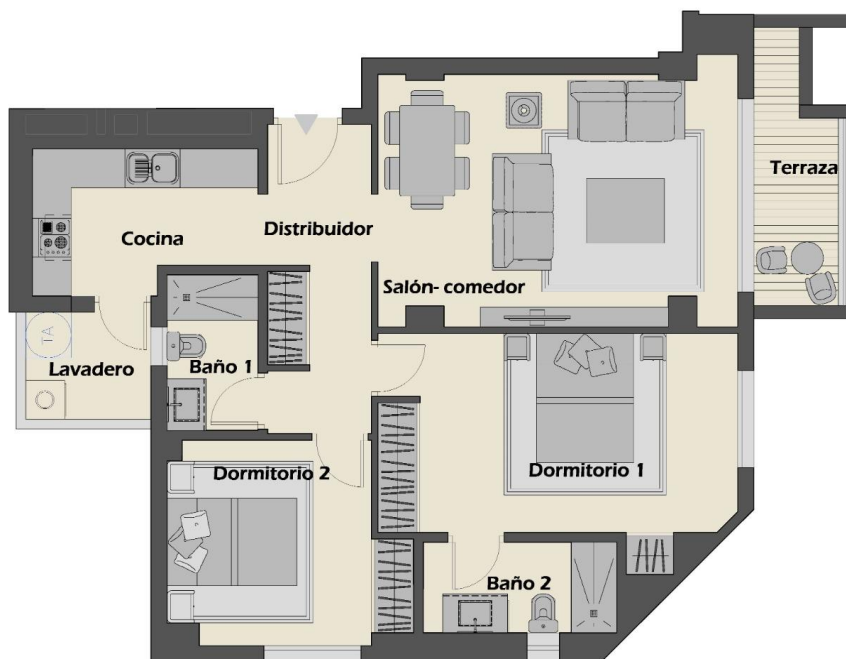






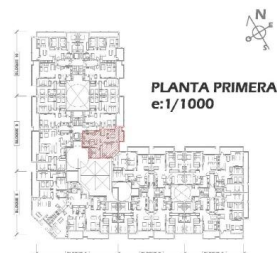






e:1/50

BLOQUE 9



PLANTA PRIMERA
e:1/1000

Superficies

Distribuidor / Corridor	7,78 m ²
Cocina / Kitchen	7,16 m ²
Salón - Comedor / Living Room	21,33 m ²
Dormitorio 1 Principal / Master Bedroom	17,43 m ²
Baño 1 / Bathroom 1	3,36 m ²
Dormitorio 2 / Bedroom	10,70 m ²
Baño 2 Principal / Master Bathroom	4,17 m ²
Terraza / Terrace	4,75 m ²
Lavadero / Laundry	3,19 m ²
TOTAL	79,87 m²

