Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





# RYNEK PIERWOTNY COMPLEKS MIESZKANIOWY W POBLIŻU POLA GOLFOWEGO LA SERENA, LOS ALCAZARES

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 279 000 euro | 83 $m^2$ | 3 pokoje | 2025 | 1.3 km |

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8126
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

## UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Rynek Pierwotny niesamowity kompleks będzie składał się z 244 apartamentów z 2 i 3 sypialniami, podzielonych na 8 bloków i 20 prywatnych willi.

Nowoczesne apartamenty na 3 piętrach (parter plus 2), parter z ładnymi ogrodami, a niektóre z nich z prywatnym basenem i drugim piętrem z ładnymi tarasami i prywatnymi solariami.

Apartamenty narożne (4 na piętro) i apartamenty na najwyższym piętrze mają 3 sypialnie, a pozostałe 2 sypialnie.

Nieruchomości wychodzące na wschód z widokiem na obszary wspólne i zachód ze wspaniałymi widokami na pole golfowe.

Kompleks ze wspólnym basenem i obszarami wspólnymi.

Każdy apartament ma własne miejsce parkingowe i prywatny schowek w piwnicy, wliczone w cenę.

Rezydencja znajduje się w pierwszej linii prestiżowego pola golfowego "La Serena Golf". To pole golfowe jest dobrze znane ze swoich jezior i roślinności, które przeplatają się z polem golfowym. Woda i jeziora są obecne na 16 z 18 dołków, ale całe pole zostało zaprojektowane tak, aby oferować golfistom różne strategie w każdym dołku. Innym aspektem, który czyni to pole golfowe wyjątkowym, jest to, że jest ono połączone pieszo z centrum miasta, co jest niemożliwe do znalezienia w innych lokalizacjach golfowych, które pozwalają nam cieszyć się spokojem i pięknem okolicy bez odmawiania dostępu do usług oferowanych przez Los Alcázares.

Los Alcázares to wyjątkowy obszar na wybrzeżu Costa Cálida, zaledwie 25 minut od lotniska w Murcji i 55 minut od lotniska w Alicante. Obszar ten jest połączony autostradą z miastami Cartagena, Murcja i Alicante oraz pozostałymi plażami Costa Cálida i Costa Blanca.

(752)








































## BLOCK 5

| HOUSE 128-129-130-131-132 | |
|---|---|
| BUILT SURFACE (Terrace 100%) | 83.50 m² |
| LIVING ROOM KITCHEN | 29.50 m² |
| BEDROOM 1 | 12.50 m² |
| BEDROOM 2 | 9.70 m² |
| BATHROOM 1 | 3.80 m² |
| BATHROOM 2 | 3.50 m² |
| COVERED TERRACE (100%) | 18.00 m² |
| TOTAL USABLE SURFACE | 77.00 m² |
| TERRACE / GARDEN | 49.50 m² |



Ground Floor



DIN A3 (1/75)


BLOCK 06
BLOCK 07
BLOCK 08
















































YESOS RUBIO
FORTUÑA
YESO DE PROYECCION