



RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKALNY W ESTEPONIE

Mieszkanie na parterze - Rynek pierwotny

485 000 euro


98 m²


3 pokoje


2025


350 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0460
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Rynek Pierwotny kompleks apartamentów z 1, 2 i 3 sypialniami z dużymi tarasami i wspaniałymi widokami na morze w uprzywilejowanej lokalizacji Estepony.

Rezydencja ma doskonałą strefę wspólną z basenem, krytą i odkrytą siłownią, kącikiem czytelnictwa, pokojem towarzysko-gastronomicznym, putting green i strefą Zen.

Lokalizacja kompleksu jest wspaniała, ponieważ znajduje się w obszarze o największej przyszłości w Esteponie, bardzo blisko plaży i w otoczeniu wszystkich potrzebnych usług.

Atrakcyjne apartamenty o zrównoważonych układach, które zostały wyposażone w najwyższej jakości urządzenia.

Miejsce parkingowe wliczone w cenę.

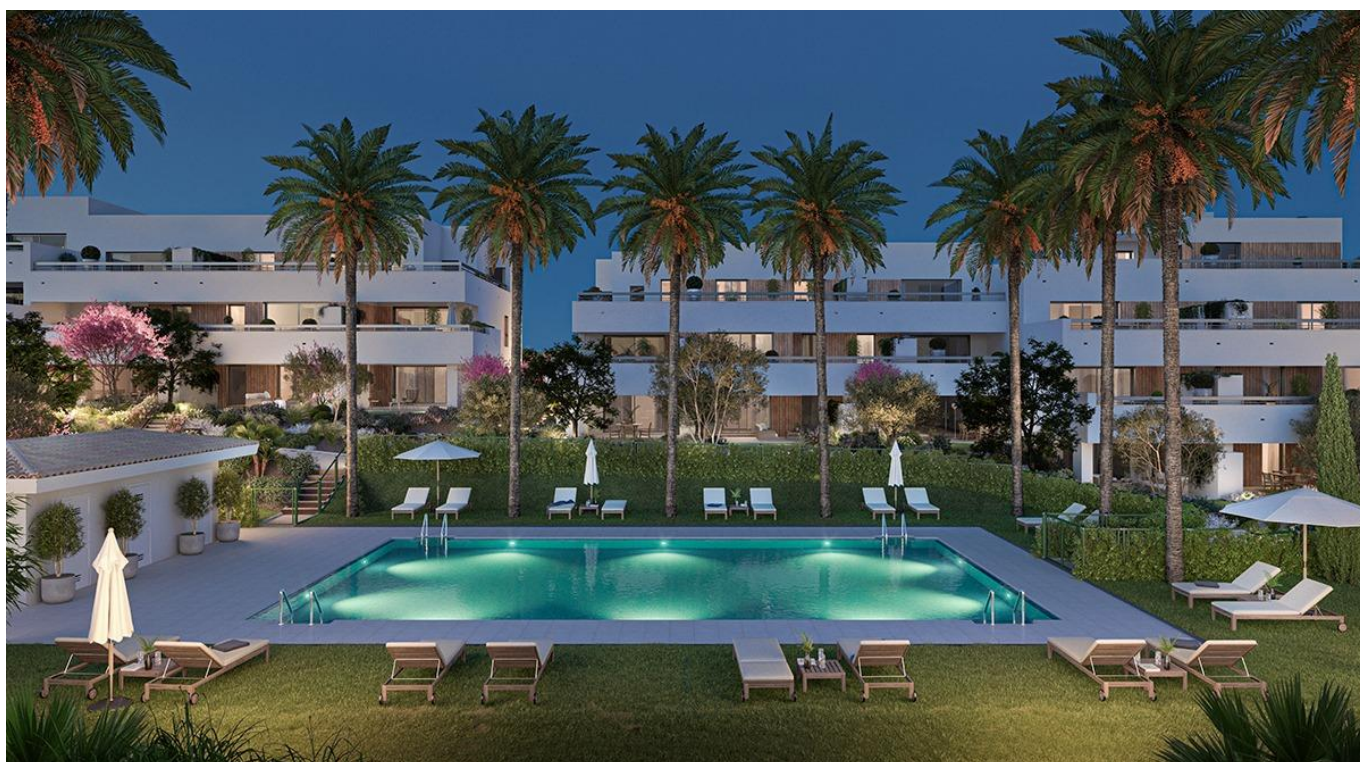
Istnieje również możliwość zakupu komórki lokatorskiej za dodatkową opłatą.

Estepona jest jednym z niewielu nadmorskich miast, któremu udało się zachować urok i charakter pueblo. Mimo to znajdują się tu wszystkie udogodnienia turystyczne, w tym hotele, restauracje, zajęcia rekreacyjne i kulturalne oraz sklepy.

Liczne uliczne kawiarnie i bary tapas nadal serwują tradycyjne hiszpańskie przysmaki. Na "starym mieście" strome, wąskie uliczki są wyłączone z ruchu kołowego i ozdobione różnokolorowymi doniczkami z kwiatami. To prawdziwa gratka dla fotografów. W Esteponie znajdziesz bary i małe sklepy, których najmniej się spodziewasz, wszystkie bardzo zachęcające i przyjazne.

Estepona znajduje się 30 minut jazdy od centrum Marbelli i 1 godzinę jazdy od lotniska w Maladze.

(752)









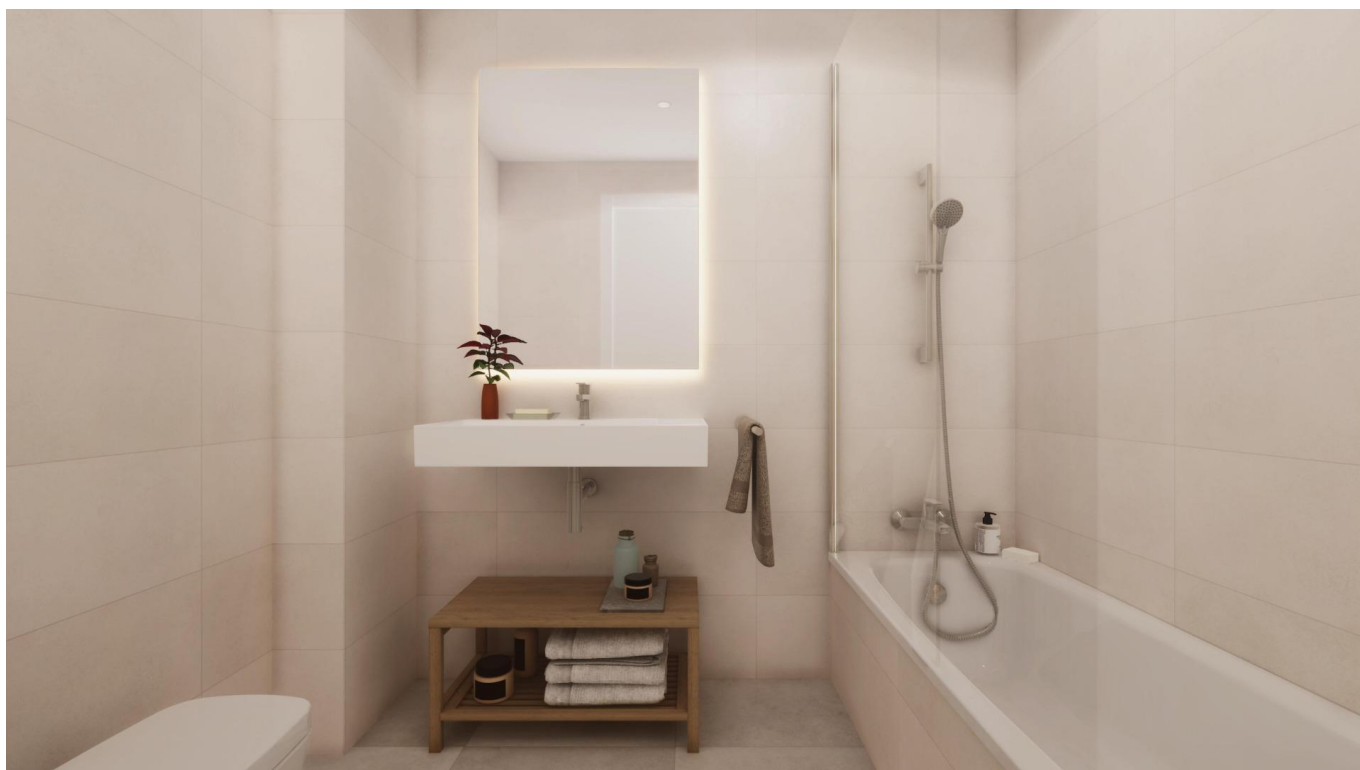








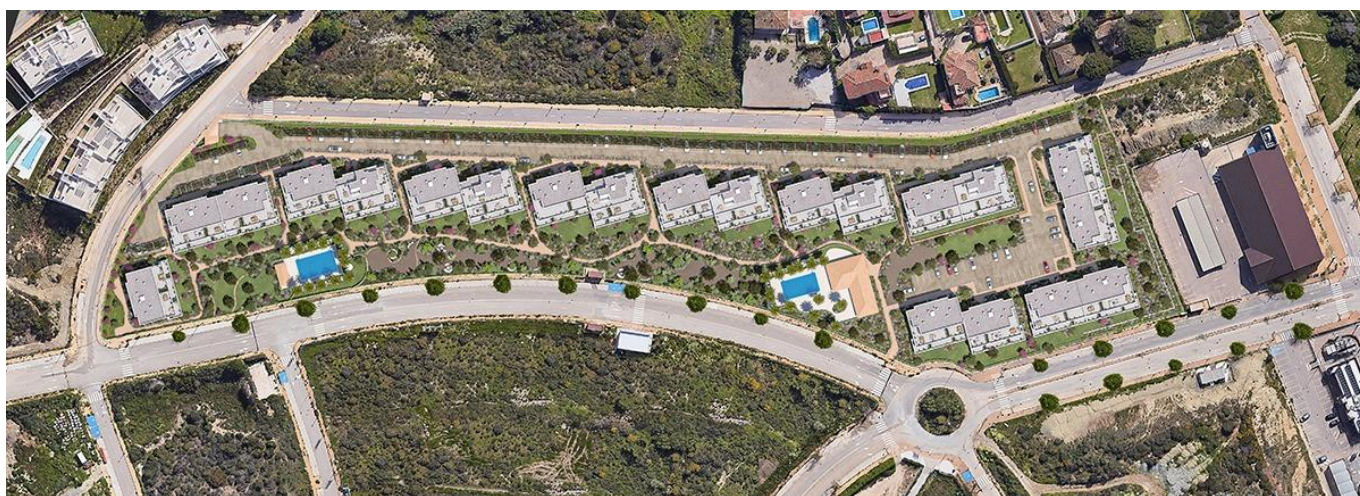












Vivienda A

Escalera / Portal
Planta/s

20
0

Superficies

Útil interior aproximada 84,77 m²
Construida terraza 35,11 m²

Construida interior **98,56 m²**
Construida con E.Comunes **111,62 m²**

Superficies útiles por estancia

● Vestíbulo	6,25 m ²
● Cocina	10,14 m ²
● Salón comedor	29,33 m ²
● Dormitorio principal	15,81 m ²
● Dormitorio 2	11,11 m ²
● Baño 1	4,92 m ²
● Baño 2	3,55 m ²
● Distribuidor	3,66 m ²
● Terraza	28,36 m ²

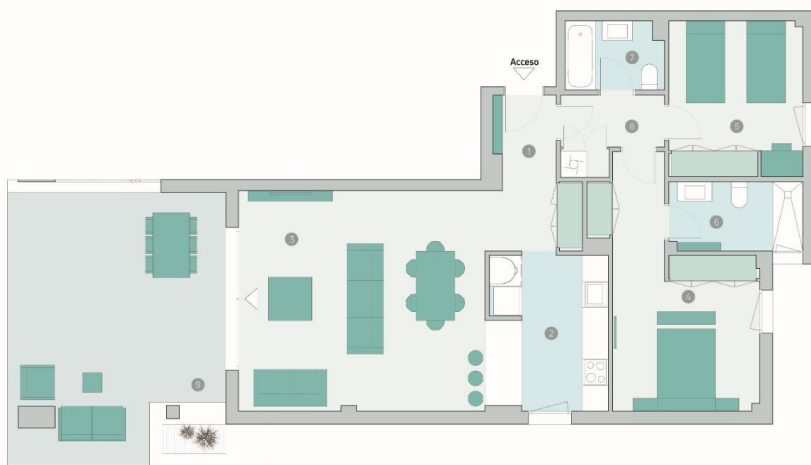
Plano de conjunto



FASE 4

Advertencia Legal. La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualquiera elemento de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/o oferta alguna.

Nº Edición 02
Fecha 03/07/2024



0 1 2 3 4 5
Escala gráfica

Un espacio para todos



Piscina



Zonas
Ajardinadas



Solárium



Espacio
Cardioprotegido



Área
de Lectura



Espacio
Club Social



Espacio
Gym



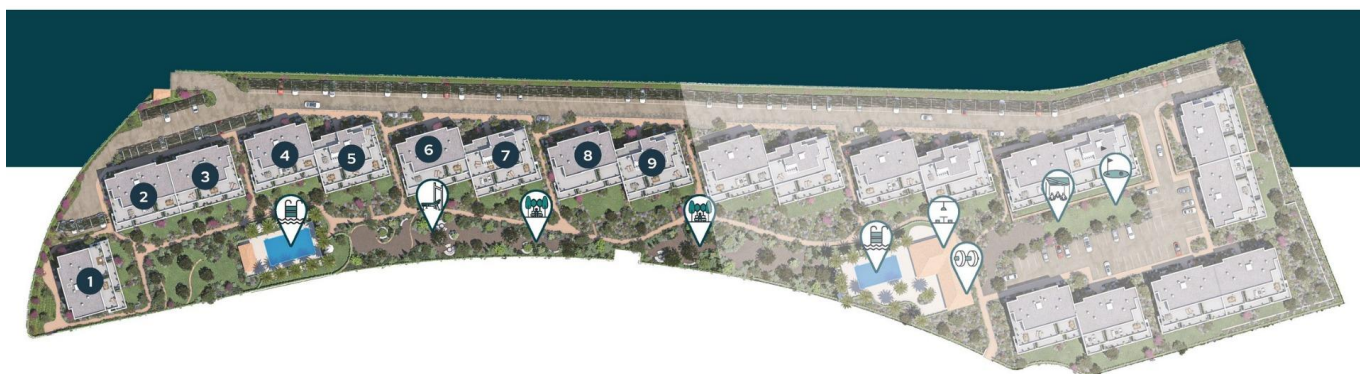
Putting
Green



Área de
Relajación



Gym
Exterior



A space for everyone



Swimming
Pool



Landscaped
Areas



Solarium



Cardioprotected
Space



Reading
Corner



Social
Club Area



Gym
Area



Putting
Green



Zen
Point



Outdoor
Gym

