Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKALNY W LA MANGA

Apartament - Rynek pierwotny

263 000 euro	92 m^2	3 pokoje	2024	100 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8369
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2024
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Osiedle zamknięte
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKALNY W LA MANGA

Rynek Pierwotny kompleks mieszkalny znajduje się w wyjątkowym i szczególnym miejscu, między dwoma morzami, w uprzywilejowanej lokalizacji i ze wszystkimi usługami, których możesz potrzebować na wyciągnięcie ręki w regionie Murcji, na pięknym wybrzeżu z przezroczystymi i płytkimi plażami.

W tym kompleksie mieszkalnym apartamenty zostały zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać każdy zakątek nieruchomości, a także wybór materiałów i projekt domów.

wybór materiałów i projekt domów.

Żyj w świecie wrażeń i przyjemnych chwil ze wszystkimi usługami i zajęciami, których pragniesz na wyciągnięcie ręki.

Instalacje - Klimatyzacja:

- System klimatyzacji za pomocą kanałów, na ciepło i zimno, w całym domu (z wyjątkiem dystrybutorów i łazienek) i obsługiwany przez centralną konsolę.

Urządzenia elektryczne:

- Piekarnik ze stali nierdzewnej.
- Czarna płyta ceramiczna z trzema palnikami.
- Lodówka ze stali nierdzewnej.
- Okap zintegrowany z meblami.
- Zintegrowana zmywarka.

Części wspólne:

- Dostęp do budynku przez białe drzwi PCV i podwójne szyby z komorą powietrzną.
- Hole wejściowe i stopnie schodów specjalnie ozdobione krajowym marmurem.
- Biała, lakierowana termicznie aluminiowa poręcz na wewnętrznych klatkach schodowych.
- Oświetlenie wykrywające obecność w piwnicy i wewnętrznych częściach wspólnych.
- Biała segmentowa brama garażowa z napędem silnikowym.
- Balustrady urbanistyczne ze stali nierdzewnej.
- System wideodomofonowy.
- Antena satelitarna z kanałami europejskimi.
- Basen z zagospodarowanym solarium.
- La Manga del Mar Menor to naturalny pas lądu otoczony dwoma morzami, Mar Menor i Morzem Śródziemnym. Do tej rzadkości można dodać liczne opcje rekreacji i spędzania wolnego czasu, restauracje, supermarkety, centra medyczne, apteki, centra sportów wodnych, pola golfowe.
- La Manga znajduje się na północnym wybrzeżu Costa Calida i jest popularnym miejscem wypoczynku dla turystów. Wąski pas lądu oddzielający ciepłą lagunę od chłodniejszego morza ma unikalny mikroklimat. Jest to jeden z najbardziej egzotycznych obszarów w Hiszpanii.

- Lotnisko Corvera oddalone jest o około 1 godzinę jazdy samochodem, a lotnisko Alicante o około 2 godziny.

(752)





















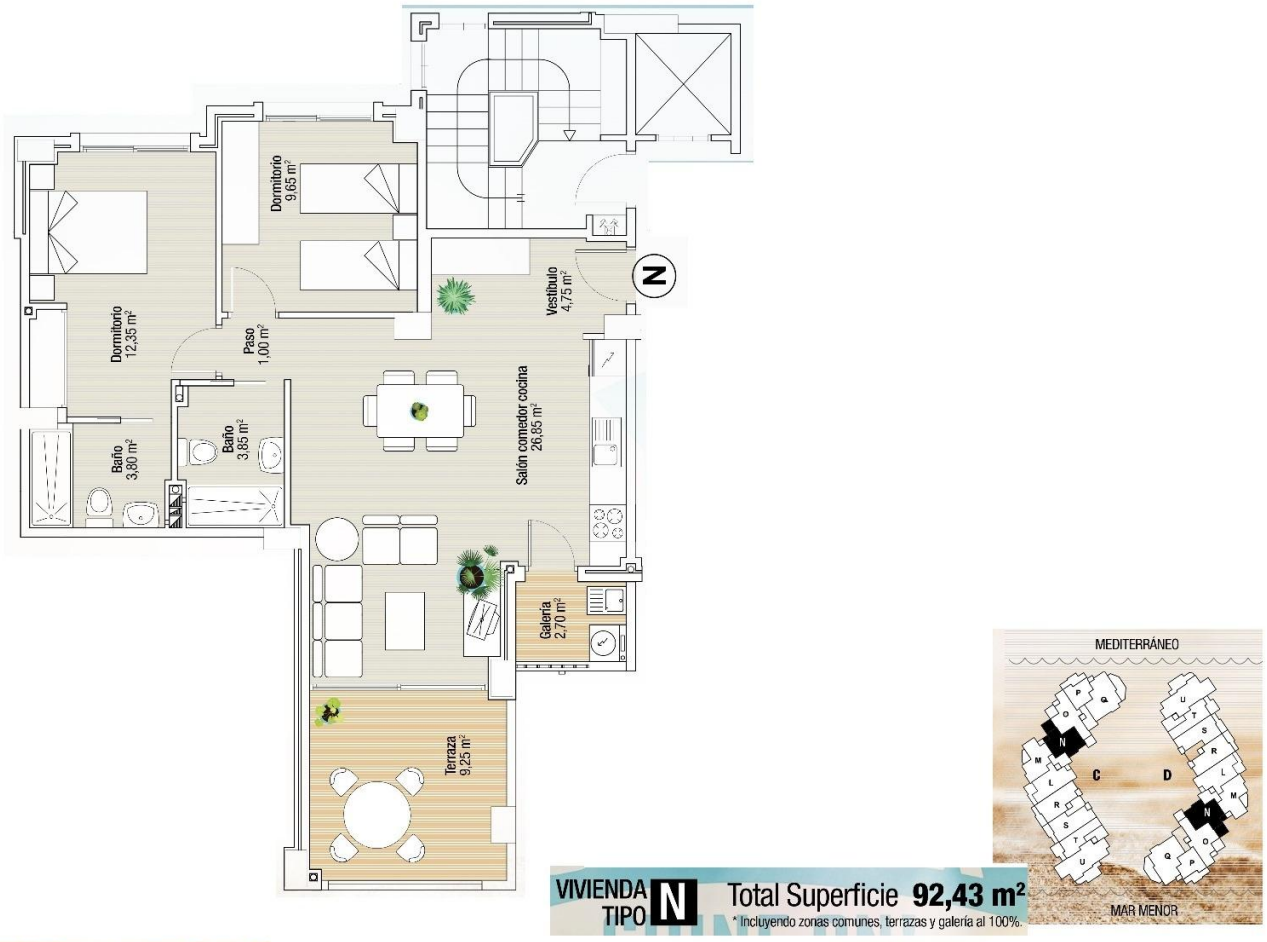











Dormitorio 9,65 m²
Dormitorio 12,35 m²
Paso 1,00 m²
Vestíbulo 4,75 m²
Salón comedor cocina 26,85 m²
Baño 3,80 m²
Baño 3,85 m²
Galería 2,70 m²
Terraza 9,25 m²
MEDITERRÁNEO
C
D
MAR MENOR
VIVIENDA TIPO N
Total Superficie 92,43 m²
* Incluyendo zonas comunes, terrazas y galería al 100%.