



RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W ALMERIMAR

Apartament - Rynek pierwotny

360 000 euro	 123 m ²	 4 pokoje	 2025	 20 m
--------------	---	---	---	---

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0657
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Rynek Pierwotny ekskluzywny kompleks apartamentów z 2 i 3 sypialniami dostosowanymi do Twoich potrzeb w uprzywilejowanej części Almerimar.

Nowoczesne apartamenty oferują niesamowite widoki na morze, najwyższej jakości wykończenia, duże tarasy i jasne przestrzenie, a także niezwykle pomieszczenia ogólnodostępne z konsjerżem i ochroną, baseny o różnych rozmiarach, solarium, siłownię, garaż, pomieszczenie gospodarcze i rozległe ogrody, z których można usłyszeć szum fal morskich.

Nowo wybudowany kompleks mieszkalny z imponującymi panoramicznymi widokami na Morze Śródziemne znajduje się obok promenady, która biegnie wzdłuż plaży Almerimar, gdzie można się zrelaksować.

Kompleks znajduje się bardzo blisko wszystkich potrzebnych na co dzień usług, takich jak supermarkety, banki, ekskluzywne szkoły i wiele innych. Ponadto, jeśli chcesz poćwiczyć zamach, nie oddalając się zbytnio od domu, 27 dołków pola golfowego Almerimar znajduje się zaledwie 3 minuty od hotelu. Jeśli wolisz żeglować, zaledwie 5 minut jazdy samochodem masz do dyspozycji przystań.

Kompleks oferuje również połączenie w mniej niż 2 godziny z Malagą, Sierra Nevada i lotniskami w Maladze, Almerii i Granadzie.

(752)



















Distancias

- ◀ Almería 40 km
- ◀ Aeropuerto de Almería 55 km
- Granada 140 km
- Aeropuerto de Granada 148 km
- Sierra Nevada 167 km
- Málaga 173 km
- Aeropuerto de Málaga 185 km













PLANTA PRIMERA

Portal 01 : P1-G



Superficies:

Vivienda 3d

Superficie útil interior:	87,23 m ²
Superficie útil terrazas:	29,24 m ²
Superficie construida interior:	98,40 m ²
Superficie Construida incluidas ZZCC:	112,14 m ²
Superficie útil ajardinada:	

Decreto 218/2005:

Superficie útil:	95,95 m ²
Superficie construida:	123,35 m ²

Localización

FASE I. ÁREA DE REPARTO OE-3-SM.
PARCELAS H 2.5
ALMERIMAR. EL EJIDO (ALMERÍA)



