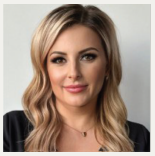
Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl



RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W CASARES

Apartament - Rynek pierwotny

426 000 euro	119 m^2	3 pokoje	2024	2 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N7967
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2024
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Rynek Pierwotny kompleks mieszkaniowy ze 134 apartamentami z 2, 3 i 4 sypialniami w oazie przyrody w Casares Costa

Jeśli marzysz o mieszkaniu naprzeciwko pola golfowego ze wspaniałymi widokami i wysokiej jakości usługami, to ten kompleks jest wyjątkową okazją do nabycia fantastycznego domu w bezkonkurencyjnej cenie w Casares Costa.

Przestronne, wypełnione światłem salony i jadalnie, które łączą się i są uzupełnione przestronnymi tarasami. Kuchnie na otwartym planie, w pełni wyposażone w urządzenia o niskim zużyciu energii.

Kompleks mieszkalny zwrócił szczególną uwagę na zaprojektowanie jasnych, przestronnych i przyjaznych obszarów wspólnych, które pozwalają cieszyć się niezliczonymi godzinami słońca i stylem życia w bezpośrednim kontakcie z naturą. W tym celu to ogrodzone i kontrolowane przez ochronę osiedle posiada również krytą siłownię, wspólny basen i przestronne ogrody.

Znajdziesz tu domy o wysokim poziomie jakości wykończenia, z praktycznym i nowoczesnym układem, który pozwala na maksymalne wykorzystanie ich przestrzeni, bez utraty estetyki i stylu.

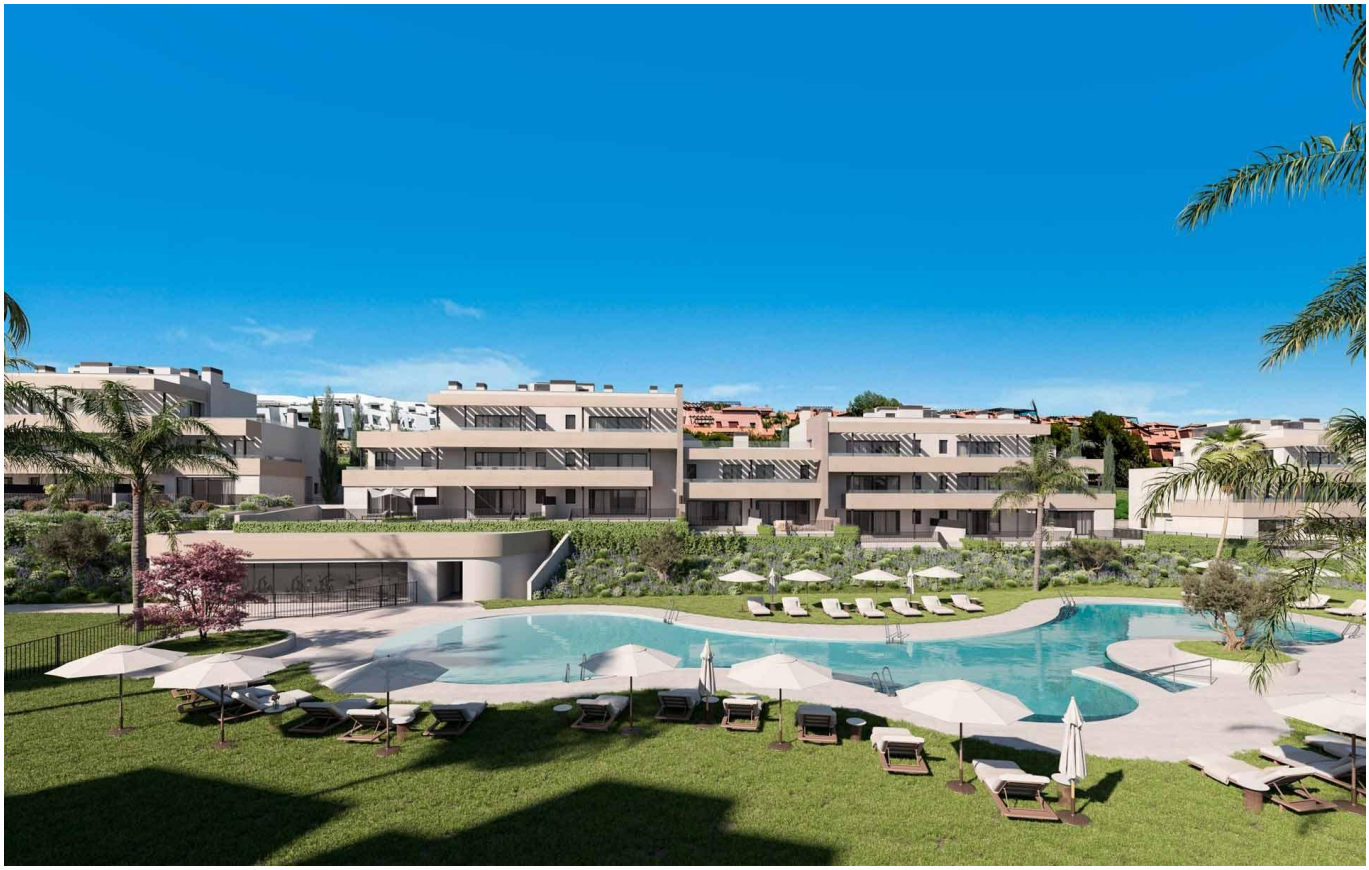
Życie w Casares Costa oferuje wiele korzyści mieszkańcom poszukującym stylu życia przy plaży. Nie tylko cieszy się bliskością Morza Śródziemnego, ale także szeroką gamą atrakcji. Od historycznego uroku Casares Pueblo po tętniącą życiem nadmorską promenadę Estepony, mieszkańcy mogą z łatwością zanurzyć się w bogatej kulturze regionu i możliwościach spędzania wolnego czasu.

Ponadto, dzięki światowej klasy polom golfowym Finca Cortesín i Casares Golf u progu osiedla, dziewiczym plażom i zróżnicowanej ofercie kulinarnej w zasięgu ręki. Idealne połączenie spokoju i ekscytacji sprawia, że jest to poszukiwane miejsce dla tych, którzy szukają naprawdę wyjątkowej jakości życia.

Costa del Sol kryje w sobie magiczne zakątki, które koniecznie trzeba zobaczyć. Tak jest w przypadku Casares, jednej z białych wiosek Malagi, pełnej białych domów, wąskich i stromych uliczek w typowym andaluzyjskim stylu.

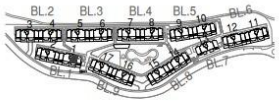
Położone zaledwie 16 kilometrów od Estepony, Casares jest typową pocztówką andaluzyjskiej wioski. Malowniczy układ domów przyniósł jej nazwę "wiszącej wioski".

752



BLOQUE 1 / PORTAL 1
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA A

	SUP. ÚTIL	INT/EXT
Recibidor	2,04 m²	int
Salón-Comedor	24,05 m²	int
Cocina	8,38 m²	int
Dormitorio Principal	13,18 m²	int
Dormitorio 2	10,35 m²	int
Baño Principal	4,06 m²	int
Baño Secundario	3,69 m²	int
Distribuidor 1	1,81 m²	int
Distribuidor 2	1,86 m²	int
Lavadero	1,52 m²	int
Terraza Descubierta	16,62 m²	ext
Terraza Descubierta	56,85 m²	ext



TOTAL VIVIENDA

Superficie útil Interior	70.94 m²
Superficie útil exterior	73.47 m²
Superficie construida con p.p zc.	101.12 m²

Superficie útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	78.03 m²
Superficie construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	119.29 m²