Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W CASARES

Apartament - Rynek pierwotny

420 000 euro	131 m^2	4 pokoje	2025	

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0366
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Klimatyzacja
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Rynek Pierwotny kompleks mieszkaniowy w Casares składa się z 47 apartamentów wielorodzinnych i penthouse'ów z 1, 2 i 3 sypialniami. Do każdej nieruchomości przynależy garaż i komórka lokatorska.

Prywatny kompleks mieszkalny z basenem, ogrodem i placem zabaw dla dzieci. Projekt tego osiedla dążył do zintegrowania konstrukcji z otoczeniem, wykorzystując topografię działki, która pozwala na 360° widok na morze i góry.

Wszystkie nieruchomości mają wyposażone kuchnie, duże tarasy i wysokiej jakości funkcje, takie jak ciepła woda z energii aerotermalnej i wstępna instalacja do ładowania pojazdów elektrycznych. Apartamenty na parterze z prywatnym ogrodem.

Kompleks mieszkalny znajduje się w gminie Casares, obok parku przyrody Sierra Bermeja i malowniczych wiosek, takich jak Manilva, Estepona i w głębi lądu, Gaucín i Genalguacil.

Casares to jedna z najbardziej urokliwych andaluzyjskich białych wiosek, położona między morzem a górami. Doskonale łączy w sobie ponad 2000 metrów piaszczystej plaży i czyste wody dla kąpiących się, otoczone polami golfowymi i dla miłośników pieszych wędrówek, Sierra Bermeja.

Zaledwie 6 minut od słynnego klubu golfowego Finca Cortesin, a także innych pobliskich pól golfowych, takich jak Sotogrande, Estepona i Marbella, sprawiają, że oferta golfowa jest bardzo atrakcyjna.

Zabawa i wypoczynek są gwarantowane, podobnie jak spokój i natura.

(752)






















UNDERGROUND

SALÓN - COMEDOR	25,85 m²
COCINA	9,90 m²
DORMITORIO 1	13,81 m²
DORMITORIO 2	10,44 m²
DORMITORIO 3	11,43 m²
BAÑO 1	5,23 m²
BAÑO 2	3,81 m²
VESTÍBULO	5,89 m²
DISTRIBUIDOR	3,11 m²

ESCALA GRAFICA 0 1m 2m 3m

EDIFICIO 5
VIVIENDA 1B

SUP. CONST. CON Z.C.	120,65 m²
SUP. CONST. CERRADA PRIVADA	111,84 m²
SUP. ÚTIL TERRAZA	25,87 m²
Sup. constr. según s/D J.A 218/2005	131,98 m²
Sup. útil según s/D J.A 218/2005	98,42 m²



