Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W ESTEPONIE

Apartament - Rynek pierwotny

490 000 euro	100 m^2	3 pokoje	2025	400 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0360
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Rynek Pierwotny budynek mieszkalny położony w Esteponie, jednym z najpopularniejszych i najbardziej znanych miast na Costa del Sol. W okolicy tego miejsca znajdują się jedne z najbardziej prestiżowych pól golfowych w Europie, najbardziej kompletna oferta restauracji i hoteli, fantastyczne plaże i ekskluzywne obszary handlowe.

Kompleks mieszkalny New Build charakteryzuje się doskonałymi połączeniami komunikacyjnymi, ponieważ znajduje się zaledwie 5 minut jazdy samochodem od Estepony, 10 minut od Puerto Banús i 20 od Marbelli.

Podróżowanie jest łatwe samochodem, taksówką lub transportem publicznym, ponieważ znajduje się zaledwie 50 minut (80 km) od międzynarodowego lotniska w Maladze i 43 minuty (50 km) od międzynarodowego lotniska w Gibraltarze.

Inwestycja składa się z 5 trzypiętrowych bloków:

- - Parter z ogrodem i możliwością prywatnego basenu
- - Środkowe piętro

- Penthousy z solarium i tarasami o powierzchni 108 m².

Wszystkie apartamenty posiadają miejsce parkingowe.

Nowoczesny kompleks mieszkalny o bardzo wyrafinowanej architekturze. Wyróżnia się elegancją swojego projektu, wybierając biel, która całkowicie integruje go ze śródziemnomorskim otoczeniem, nie rezygnując ze współczesnego wizerunku czystych i płynnych linii.

Ma duże, dobrze rozplanowane przestrzenie wewnętrzne z dużymi przeszkleniami zapewniającymi naturalne światło. Światło, klimat i komfort połączone w najwyższej jakości inwestycji.

Części wspólne zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić przestrzeń, w której można się cieszyć i zrelaksować, oderwać od rutyny, a przede wszystkim podnieść jakość życia.

Będziesz mógł wybierać między kąpielą w basenie, relaksem w dużym ogrodzie, uprawianiem jogi, dbaniem o siebie w siłowni na świeżym powietrzu... a wszystko to w bezpiecznym miejscu. Są to szczegóły, które robią różnicę.

Estepona jest jednym z niewielu nadmorskich miast, któremu udało się zachować urok i charakter pueblo. Mimo to znajdują się tu wszystkie udogodnienia turystyczne, w tym hotele, restauracje, zajęcia rekreacyjne i kulturalne oraz sklepy.

Liczne uliczne kawiarnie i bary tapas nadal serwują tradycyjne hiszpańskie przysmaki. Na "starym mieście" strome, wąskie uliczki są wyłączone z ruchu kołowego i ozdobione różnokolorowymi doniczkami z kwiatami. To prawdziwa gratka dla fotografów. W Esteponie znajdziesz bary i małe sklepy, których najmniej się spodziewasz, wszystkie bardzo zachęcające i przyjazne.

(752)

























BLOQUE 1. PLANTA PRIMERA
VIVIENDA 1B

Superficie útil vis.	Superficie construida	Superficie terrazas cubiertas	Superficie terrazas descubiertas	Superficie total
73.85 m2	86.40 m2	18.15 m2	13.40 m2	117.95 m2

DECRETO 218/2005	m²
Superficie útil	81.02
Superficie construida	129.30