Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





RYNEK PIERWOTNY KOMPLEKS MIESZKANIOWY W POBLIŻU ESTEPONY

Penthouse - Rynek pierwotny

380 000 euro	115 m^2	3 pokoje	2025	3 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N8154
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Siłownia
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Rynek Pierwotny kompleks mieszkaniowy o współczesnym i nowoczesnym designie, obejmujący łącznie 135 domów z 1, 2 i 3 sypialniami, położony obok klubu golfowego Valle Romano w Esteponie.

Uprzywilejowana orientacja południowa umożliwiła zaprojektowanie jasnych domów, które w pełni wykorzystują godziny naturalnego światła. Wyróżniają się nieruchomości na parterze z pięknymi ogrodami i penthousy z solarium, idealne do cieszenia się słońcem i niezrównanymi zachodami słońca w Esteponie.

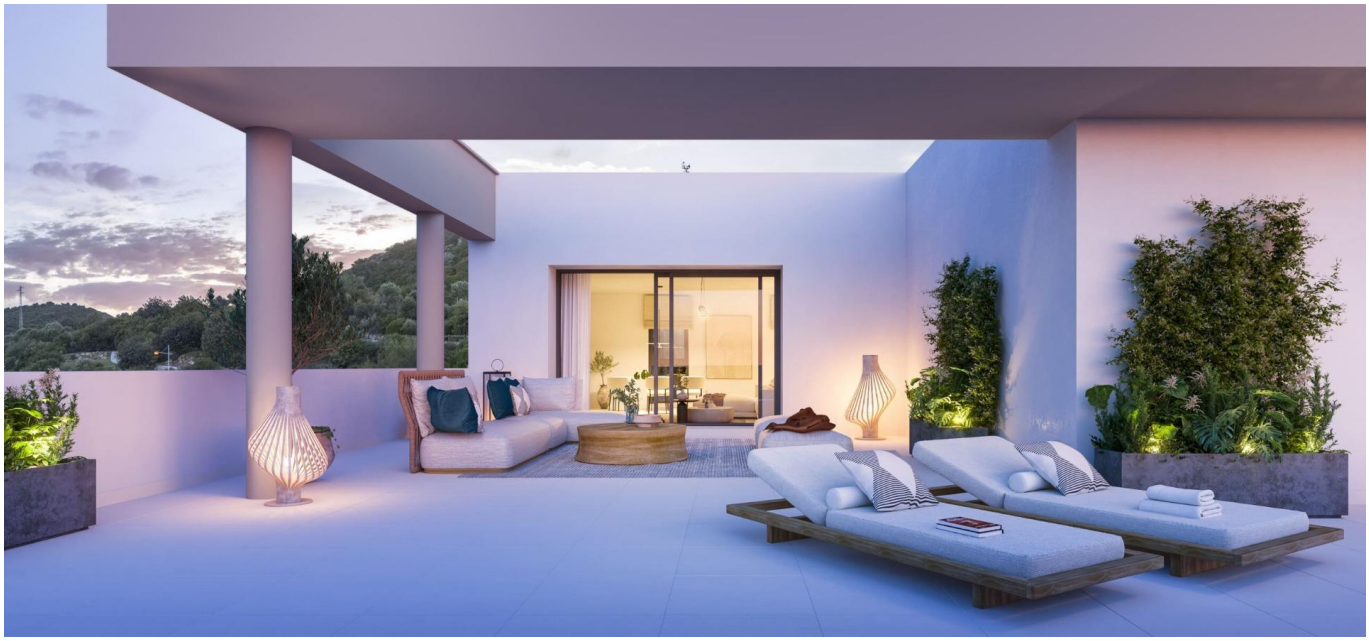
Ten kompletny kompleks mieszkalny jest uzupełniony spektakularnymi obszarami wspólnymi składającymi się z basenu z solarium, siłowni i ogrodów z rodzimymi gatunkami, które przekazują piękno życia w wyjątkowym miejscu, takim jak Estepona.

Wszystko to jest zintegrowane z ogrodzonym kompleksem, aby zagwarantować bezpieczeństwo i prywatność sąsiadów.

Valle Romano Golf to wyjątkowe pole golfowe położone w Esteponie, które co roku gości najbardziej prestiżowe i wymagające turnieje. To 18-dołkowe pole rozciąga się na 60 hektarach parku i ma 5-kilometrowy obwód. Posiada średnio pięć tee na dołek i przestronne greeny z licznymi flagami. Jego konstrukcja gwarantuje przyjemność dla amatorów i staje się wyzwaniem dla profesjonalistów.

(752)


















FITNESS CENTER

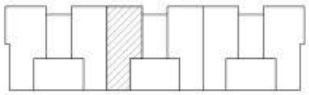
ETHERNA HOMES

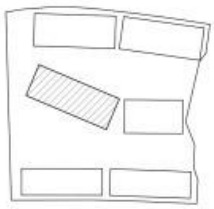
SUP-T05 'VALLE ROMANO' SECTOR 4. PARCELA R3.

ESTEPONA, MÁLAGA

BQ5 - PT2 - PAT - PUERTA C

	SUP ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	2,79 m²	int.
Salón-Comedor	24,72 m²	int.
Cocina	9,16 m²	int.
Dormitorio principal	15,77 m²	int.
Dormitorio 2	11,11 m²	int.
Baño principal	3,93 m²	int.
Baño 2	3,54 m²	int.
Distribuidor	4,30 m²	int.
Espacio Homes	1,12 m²	int.
Terraza	14,49 m²	ext.





Superficie Útil Interior	76,44	m²
Superficie Útil Exterior	14,49	m²
Superficie Construida con p.p. zc.	107,83	m²
Superficie útil s/Decreto 218/2005 BOJA	83,69	m²
Superficie construida s/Decreto 218/2005 BOJA	115,74	m²

