Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





RYNEK PIERWOTNY WILLE W LA ROMANA

Villa - Rynek pierwotny

433 000 euro	146 m^2	4 pokoje	2025	40 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N7697
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowe domy w La Romana.

Nowe wille z kilkoma modelami do wyboru, z 2 lub 3 sypialniami, jedno- lub dwupiętrowe, zbudowane z płyt lub konstrukcji szkieletowej: w zależności od modelu i wybranej działki zostanie obliczona dokładna cena.

Wszystkie wille są budowane na działkach rustykalnych o powierzchni ponad 10 000 m2, z czego 2500 m2 zostanie ogrodzone.

Wille posiadają kuchnię amerykańską z salonem, szafy wnękowe, prywatny basen, werandę i miejsce parkingowe na zewnątrz.

Do wyboru jest kilka działek, do obliczenia ceny przyjęto działkę o cenie 73 000 euro (w przypadku wyboru innej działki należy dopłacić różnicę w zależności od jej ceny).

Realizacja na zasadzie autopromocji, oddanie do użytku w ciągu około 12 miesięcy od uzyskania pozwolenia na budowę.

Jeśli szukasz spokojnej okolicy, w pobliżu typowych hiszpańskich miasteczek, z dala od turystycznego zgiełku, w otoczeniu gór, z bardzo dużą działką i około 30 minut od morza, to jest to dom dla Ciebie.

La Romana to typowa hiszpańska miejscowość z wszystkimi udogodnieniami niezbędnymi do codziennego życia, otoczona górami i kilkoma miejscami o pięknej przyrodzie, gdzie można uprawiać turystykę pieszą lub rowerową.

Położona 30 minut od lotniska w Alicante.

(752)









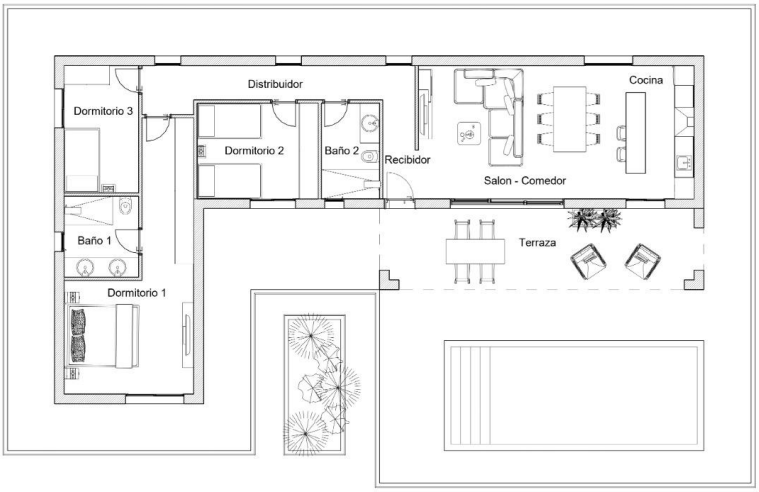






Superficie Util		
Nivel	Nombre	Área
Nivel 1	Dormitorio 1	22.02 m²
Nivel 1	Dormitorio 2	11.00 m²
Nivel 1	Dormitorio 3	9.00 m²
Nivel 1	Baño 1	5.75 m²
Nivel 1	Baño 2	5.31 m²
Nivel 1	Recibidor	4.10 m²
Nivel 1	Distribuidor	8.50 m²
Nivel 1	Salon - Comedor	26.21 m²
Nivel 1	Cocina	8.60 m²
Nivel 1	Terraza (100%)	20.68 m²
Nivel 1		121.15 m²
TOTAL SUPERF UTIL		121.15 m²

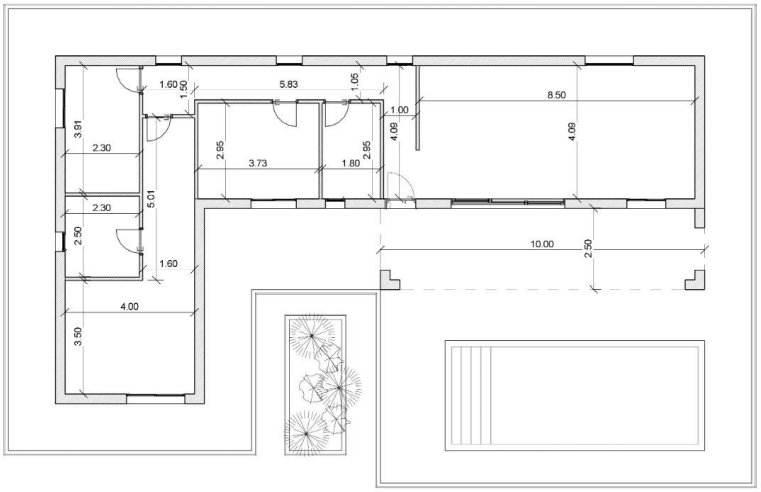
Superficie Construida		
Nivel	Nombre	Área
Nivel 1	Vivienda	121.72 m²
Nivel 1	Terraza (100%)	25.00 m²
Nivel 1		146.72 m²
TOTAL SUPERF CONST		146.72 m²



e = 1 / 100

Superficie Util		
Nivel	Nombre	Área
Nivel 1	Dormitorio 1	22.02 m²
Nivel 1	Dormitorio 2	11.00 m²
Nivel 1	Dormitorio 3	9.00 m²
Nivel 1	Baño 1	5.75 m²
Nivel 1	Baño 2	5.31 m²
Nivel 1	Recibidor	4.10 m²
Nivel 1	Distribuidor	8.50 m²
Nivel 1	Salon - Comedor	26.21 m²
Nivel 1	Cocina	8.60 m²
Nivel 1	Terraza (100%)	20.68 m²
Nivel 1		121.15 m²
TOTAL SUPERF UTIL		121.15 m²

Superficie Construida		
Nivel	Nombre	Área
Nivel 1	Vivienda	121.72 m²
Nivel 1	Terraza (100%)	25.00 m²
Nivel 1		146.72 m²
TOTAL SUPERF CONST		146.72 m²



e = 1 / 100






1920
AYUNTAMIENTO







