Kamila Rosa
OWNER / DIRECTOR
+34 621 095 765
biuro@investinspain.com.pl





RYNEK PIERWOTNY WILLE Z WIDOKIEM NA MORZE W LA CALA DE MIJAS

Villa - Rynek pierwotny

905 000 euro	204 m^2	4 pokoje	2025	

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0504
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Wychodząc od tradycyjnej sylwetki domu, pierwotnego pięciokąta, zespół projektowy rozwinął te geometryczne linie, aby stworzyć symbiozę z istniejącą roślinnością, nawiązując ciągły dialog z naturą, jej energią i ruchem.

W ten sposób centralna oś, która konfiguruje tradycyjny spadzisty dach domu, łamie się i przesuwa jedną z jego krawędzi, tańcząc w rytm wiatru. Generuje to rozróżnienie między każdą willą, tworząc unikalną linię horyzontu na Costa del Sol.

Zgodnie z filozofią "Mniej znaczy więcej", projekt odzwierciedla poszukiwanie czystych, eleganckich i delikatnych linii.

Materiały takie jak naturalne drewno zostały użyte w wybranych obszarach okładziny willi, umożliwiając stały dialog z otaczającym ją naturalnym krajobrazem i niewątpliwie nadając projektowi wyjątkowość, elegancję i czystość, które definiują wille New Build.

Klatka schodowa, zaprojektowana i zbudowana jako dzieło rzeźbiarskie, podnosi część mieszkalną i staje się ekskluzywną galerią sztuki.

Wille z 3 i 4 sypialniami zostały zaprojektowane tak, aby zoptymalizować przestrzenie i relacje między różnymi obszarami.

W odległości zaledwie kilku minut jazdy samochodem znajduje się urocze miasteczko Mijas i jego starannie zachowane stare miasto z uroczymi wąskimi uliczkami, można wybrać się na zakupy do Marbelli lub Fuengiroli lub cieszyć się życiem nocnym w La Cala de Mijas lub Puerto Banús.

Wille położone są w spokojnej okolicy, zaledwie kilka minut jazdy od bajecznych plaż Costa del Sol, Chaparral Golf i tylko 20 minut od Marbelli i 30 minut od lotniska w Maladze.

Chaparral Golf Club to 18-dołkowe pole "Parkland Forest", otoczone śródziemnomorskim lasem. Obszar chroniony podkreśla typowe piękno regionu, w którym góry spotykają się z morzem. Chaparral Golf Club znajduje się w uprzywilejowanej lokalizacji, w samym sercu Andaluzji, w dolinie golfowej Mijas.

(752)


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-exhaustive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project agreed between the parties once contracts signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.




Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.

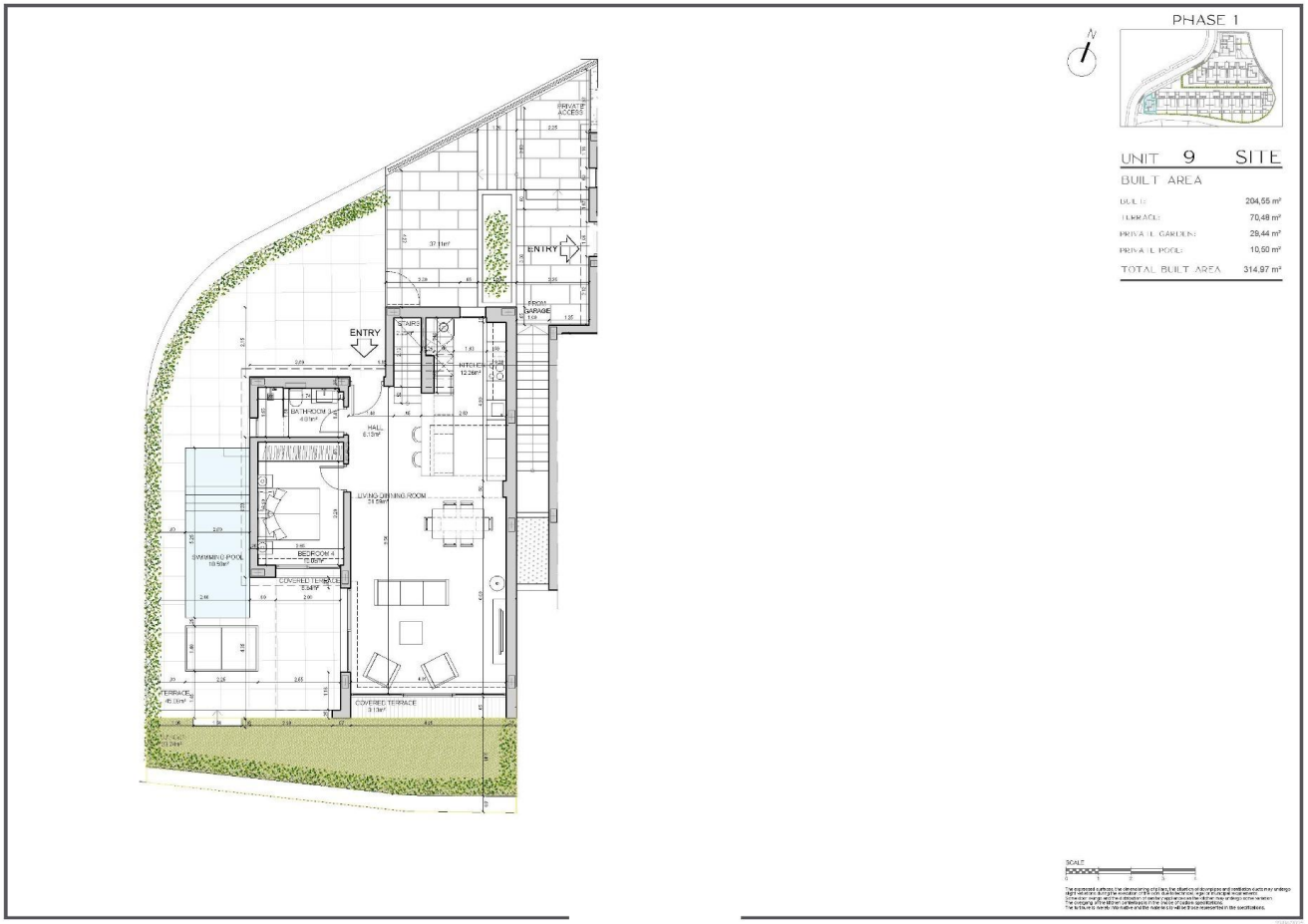

Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.

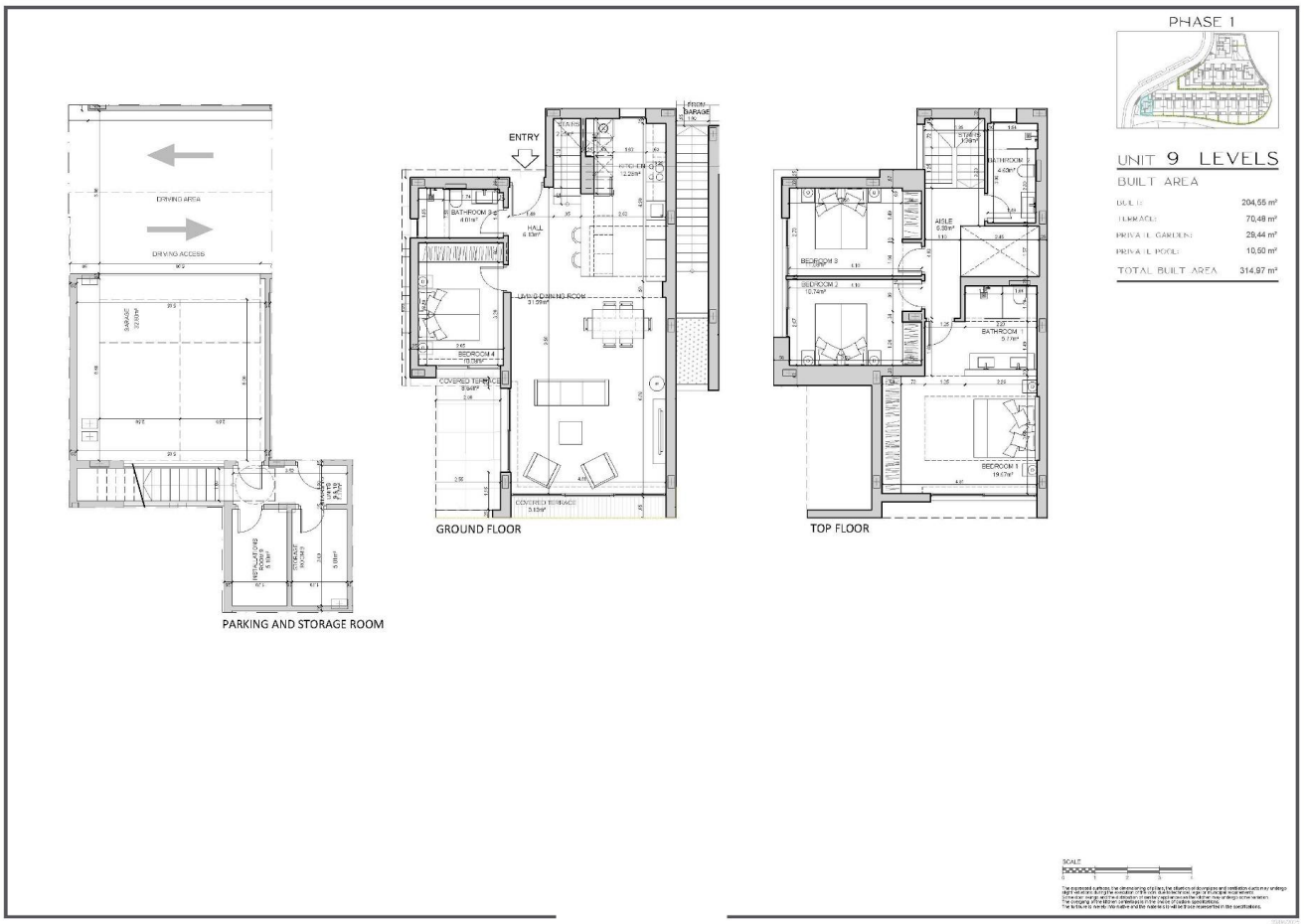

Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value it represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.


PHASE 1
UNIT 9 SITE
BUILT AREA
BUILT 204,55 m²
TERRACE 70,48 m²
PRIVATE GARDEN 29,44 m²
PRIVATE POOL 10,50 m²
TOTAL BUILT AREA 314,97 m²
ENTRY
ENTRY
FROM GARAGE
STAIRS
KITCHEN
BATHROOM
HALL
LIVING DINING ROOM
BEDROOM
SWIMMING POOL
COVERED TERRACE
TERRACE
COVERED TERRACE
SCALE


PHASE 1
UNIT 9 LEVELS
BUILT AREA
BUILT 204,55 m²
TERRACE 70,48 m²
PRIVATE GARDEN 29,44 m²
PRIVATE POOL 10,50 m²
TOTAL BUILT AREA 314,97 m²
DRIVING AREA
DRIVING ACCESS
PARKING AND STORAGE ROOM
ENTRY
GROUND FLOOR
TOP FLOOR