



RYNEK PIERWOTNY WILLE Z WIDOKIEM NA MORZE W LA CALA DE MIJAS

Villa - Rynek pierwotny

1 324 000 euro



SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: SP0504
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 3
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 1

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Wychodząc od tradycyjnej sylwetki domu, pierwotnego pięciokąta, zespół projektowy rozwinął te geometryczne linie, aby stworzyć symbiozę z istniejącą roślinnością, nawiązując ciągły dialog z naturą, jej energią i ruchem.

W ten sposób centralna oś, która konfiguruje tradycyjny spadzisty dach domu, łamie się i przesuwając jedną z jego krawędzi, tańcząc w rytm wiatru. Generuje to rozróżnienie między każdą willą, tworząc unikalną linię horyzontu na Costa del Sol.

Zgodnie z filozofią "Mniej znaczy więcej", projekt odzwierciedla poszukiwanie czystych, eleganckich i delikatnych linii.

Materiały takie jak naturalne drewno zostały użyte w wybranych obszarach okładziny willi, umożliwiając stały dialog z otaczającym ją naturalnym krajobrazem i niewątpliwie nadając projektowi wyjątkowość, elegancję i czystość, które definiują wille New Build.

Klatka schodowa, zaprojektowana i zbudowana jako dzieło rzeźbiarskie, podnosi część mieszkalną i staje się ekskluzywną galerią sztuki.

Wille z 3 i 4 sypialniami zostały zaprojektowane tak, aby zoptymalizować przestrzeń i relacje między różnymi obszarami.

W odległości zaledwie kilku minut jazdy samochodem znajduje się urocze miasteczko Mijas i jego starannie zachowane stare miasto z uroczyimi wąskimi uliczkami, można wybrać się na zakupy do Marbelli lub Fuengirolí lub cieszyć się życiem nocnym w La Cala de Mijas lub Puerto Banús.

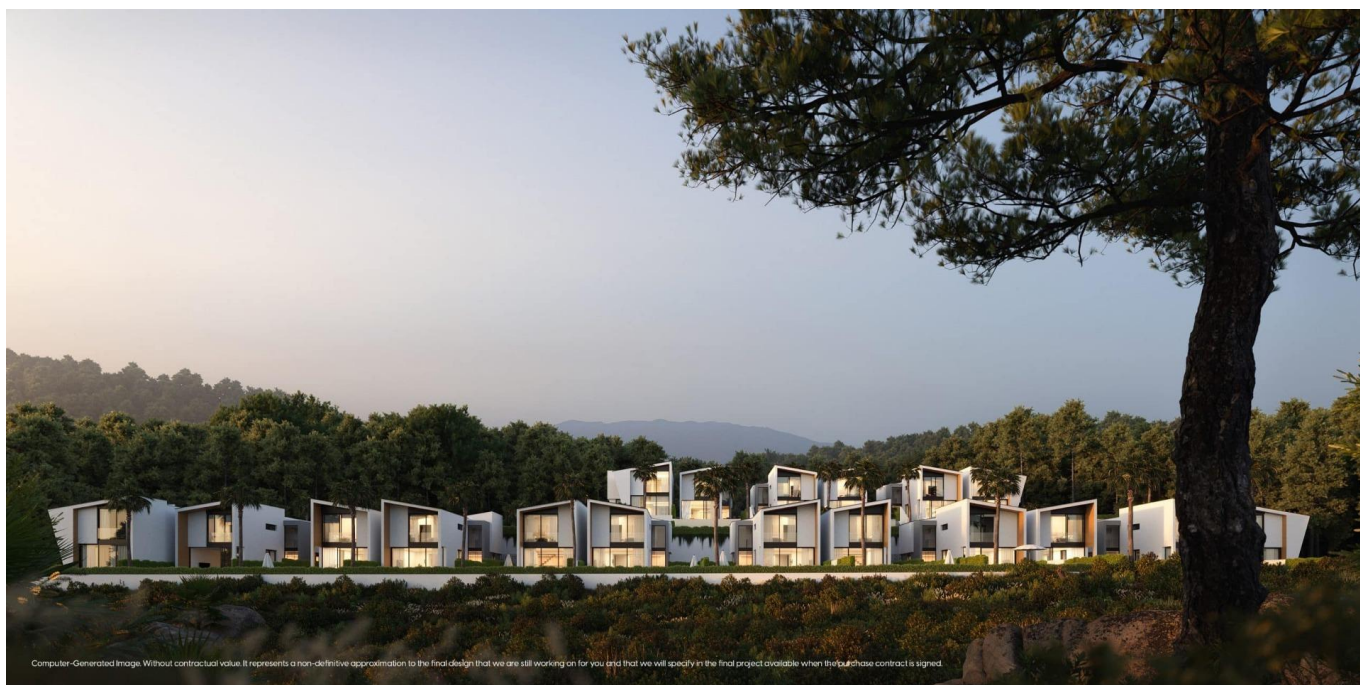
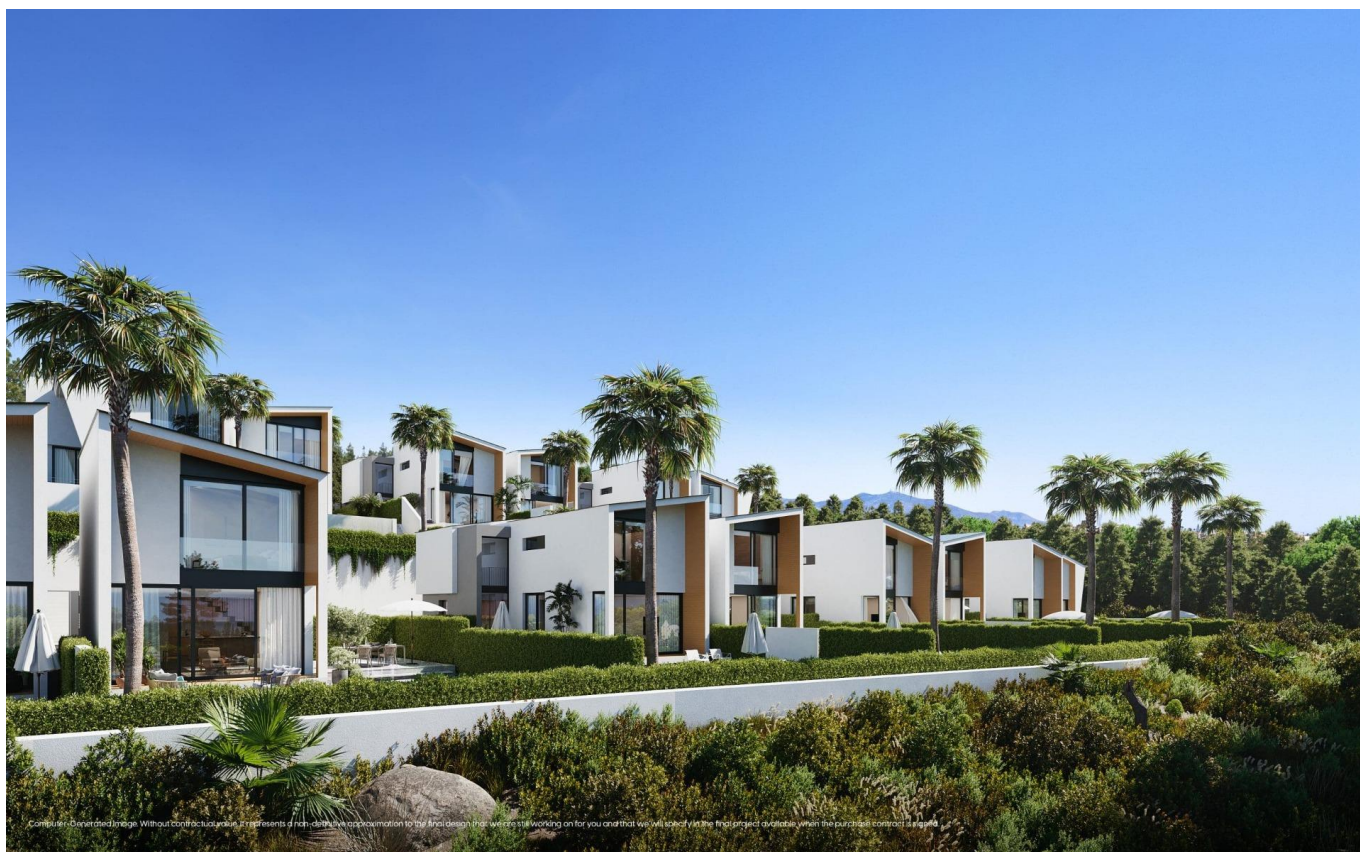
Wille położone są w spokojnej okolicy, zaledwie kilka minut jazdy od bajecznych plaż Costa del Sol, Chaparral Golf i tylko 20 minut od Marbelli i 30 minut od lotniska w Maladze.

Chaparral Golf Club to 18-dołkowe pole "Parkland Forest", otoczone śródziemnomorskim lasem. Obszar chroniony podkreśla typowe piękno regionu, w którym góry spotykają się z morzem. Chaparral Golf Club znajduje się w uprzywilejowanej lokalizacji, w samym sercu Andaluzji, w dolinie golfowej Mijas.

752









Computer-Generated image. It does not constitute an offer. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available upon your purchase contract signed.













Computer-generated image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.









Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.

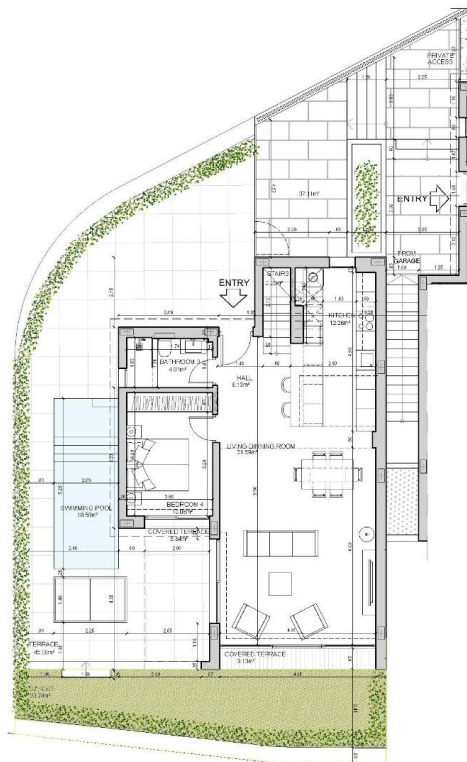




Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.



Computer-Generated Image. Without contractual value. It represents a non-definitive approximation to the final design that we are still working on for you and that we will specify in the final project available when the purchase contract is signed.



UNIT 9 SITE

BUILT AREA	
B.U.L.:	204,65 m ²
TERRACE:	70,48 m ²
PRIVATE GARDEN:	28,44 m ²
PRIVATE POOL:	10,60 m ²
TOTAL BUILT AREA:	314,17 m²

SCALE
1:100
The presented information is intended for informational purposes only. It is not a contract and does not constitute an offer. The information is provided for informational purposes only. It is not a contract and does not constitute an offer. The information is provided for informational purposes only. It is not a contract and does not constitute an offer.

