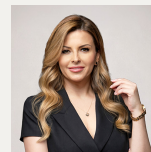
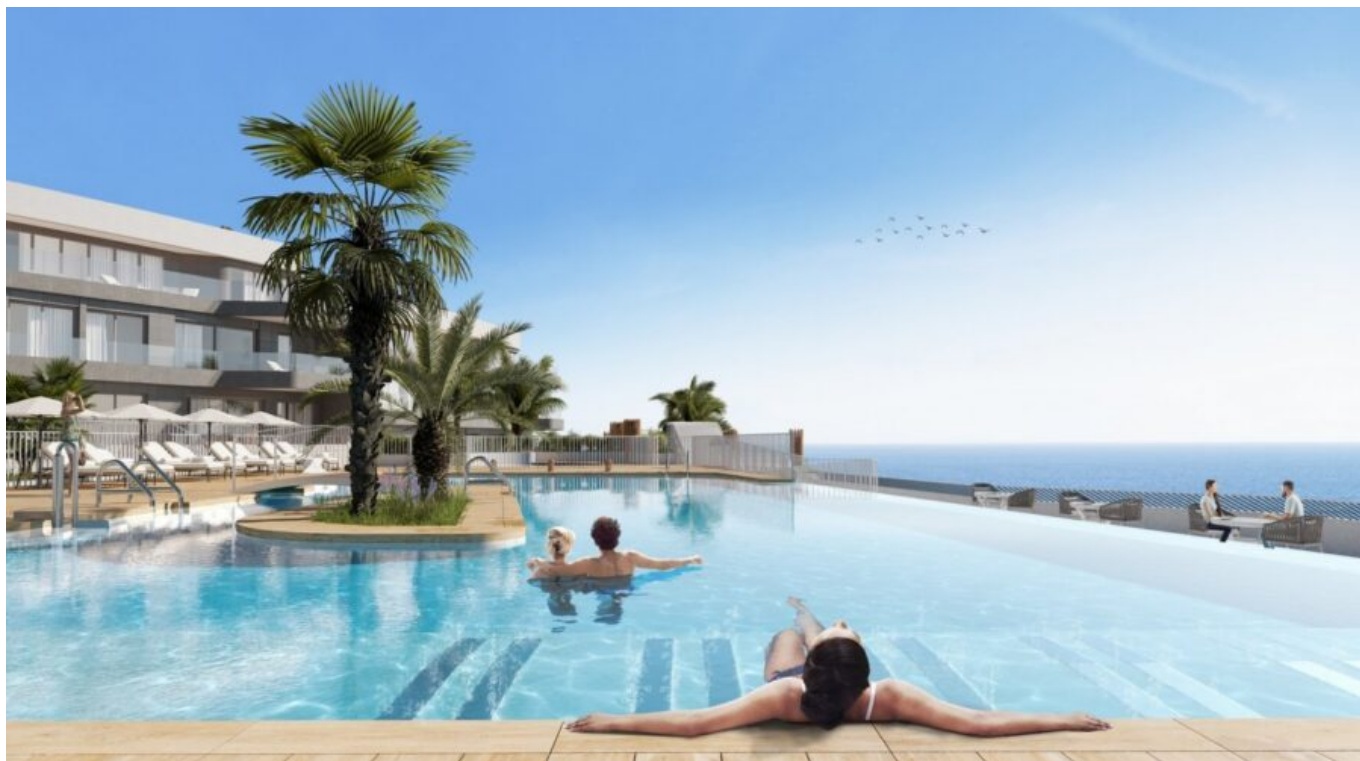




SPOKÓJ MORZA W TWOIM DOMU !!!

Apartament - Rynek pierwotny

395 000 euro



71 m²



3 pokoje



2025



300 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N5877
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami, penthousy i duplexy ze spektakularnymi tarasami. Pierwszy linia morza na wzgórzu przed Isla del Fraile w Águilas.

linia morza na wzgórzu przed Isla del Fraile w Águilas.

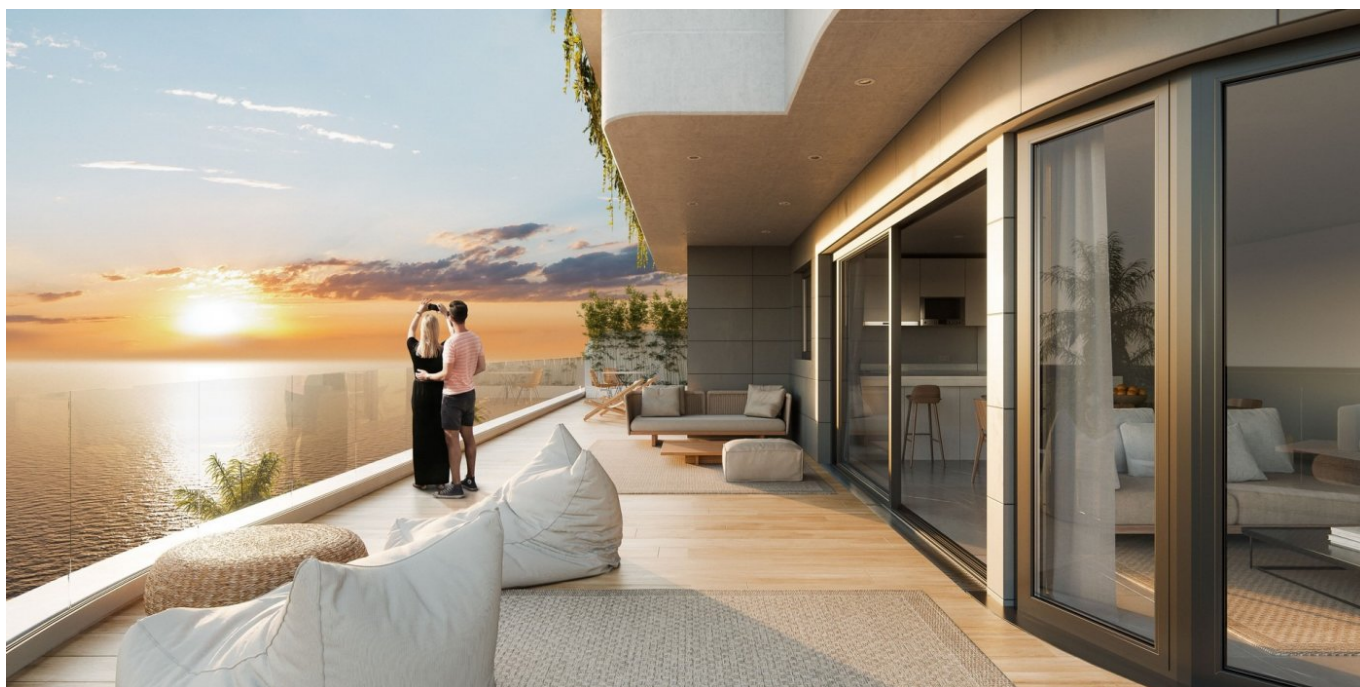
Jego projekt i architektura są zintegrowane z pięknem środowiska naturalnego, w którym się znajduje, szanując je i wzbogacając. Dzięki położeniu na podwyższeniu, domy zostały zaprojektowane tak, aby jak najlepiej wykorzystać naturalne światło i oferować spektakularne widoki na Morze Śródziemne z ich dużych tarasów. Szlachetne materiały, wykorzystanie morfologii góry oraz duża ilość roślinności zapewniają idealną harmonię pomiędzy domem a środowiskiem naturalnym, w którym się znajduje.

Mieszkanie znajduje się w kurorcie Isla del Fraile, który posiada tereny sportowe, restauracje i prywatną ochronę. Kilka minut od hotelu znajdują się działnice handlowe z supermarketami, restauracjami, kinami i wszystkimi usługami oferowanymi przez miasto Águilas.

Miasto Águilas ma 28 kilometrów linii brzegowej, na której znajduje się 35 plaż o różnych rodzajach piasku i grubości, zlokalizowanych w różnych krajobrazach, od zatoczek i dziewiczych plaż w naturalnym otoczeniu po miejskie plaże miasta Águilas. Ciepły pustynny klimat panuje przez cały rok ze średnią roczną 22° z łagodnymi temperaturami zimą i bardzo gorącymi latem. Águilas to idealna enklawa do nurkowania, sportów wodnych, turystyki pieszej i golfa.

(752)











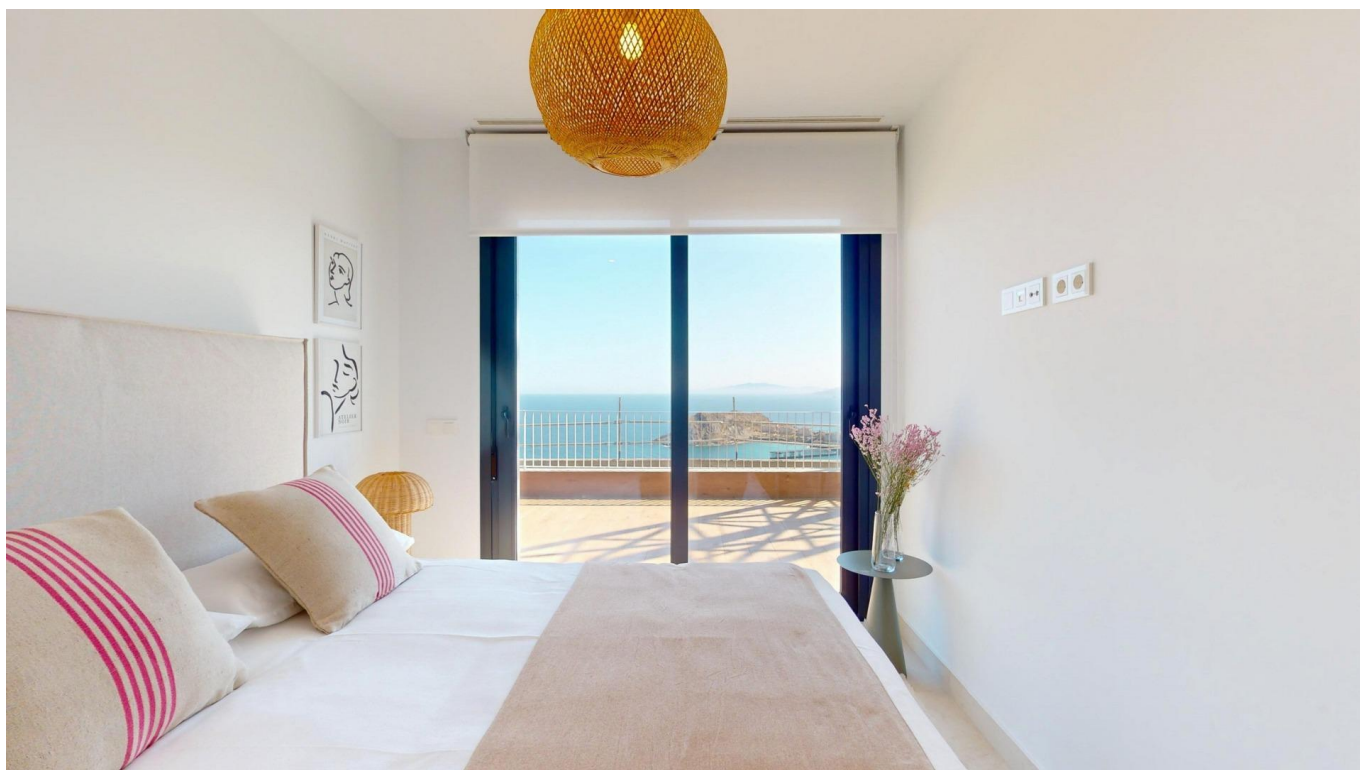
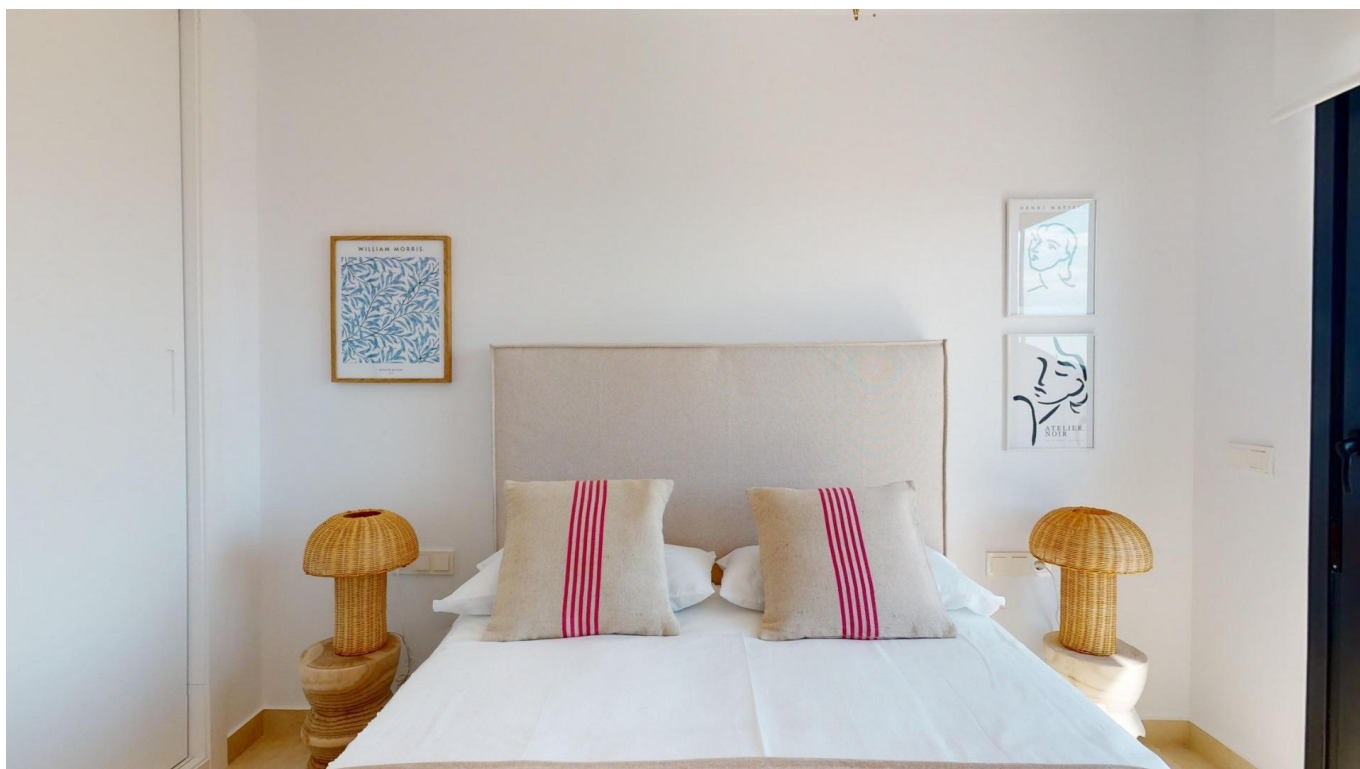


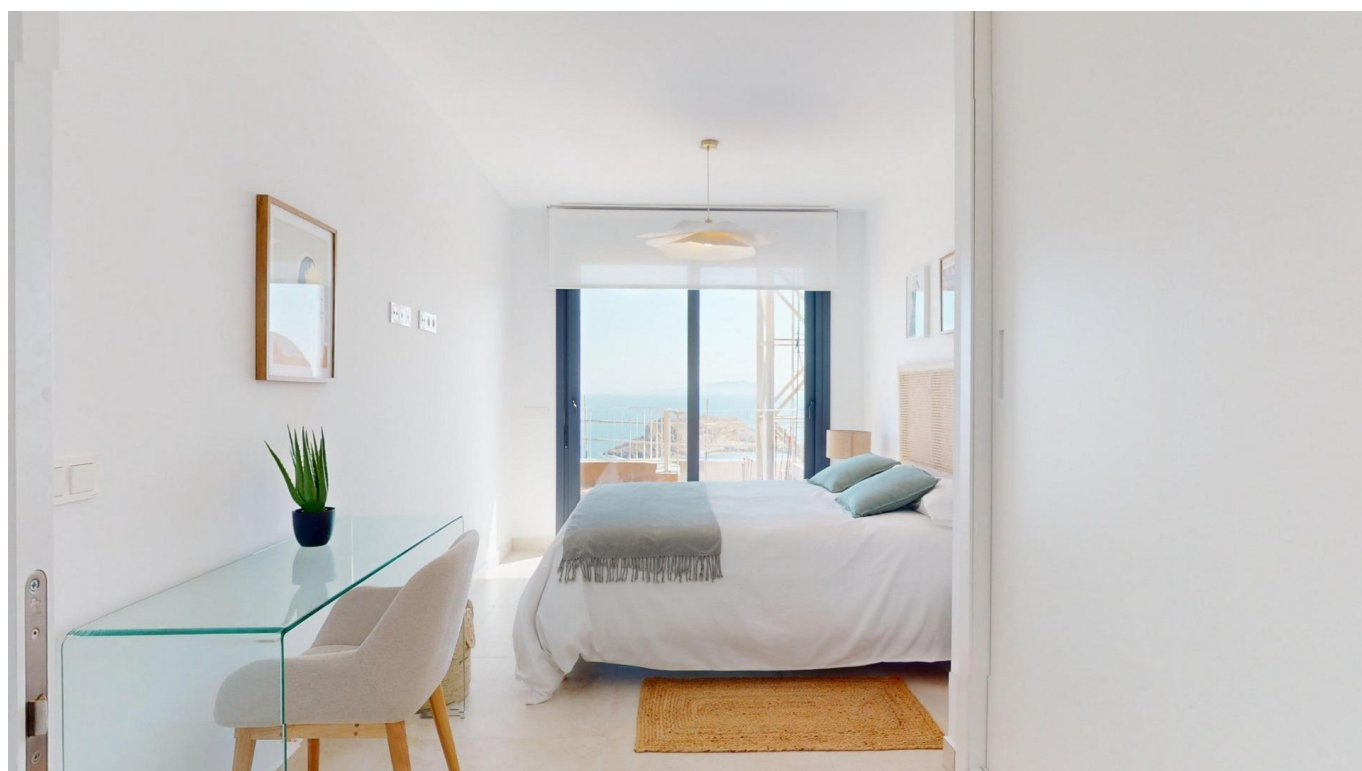


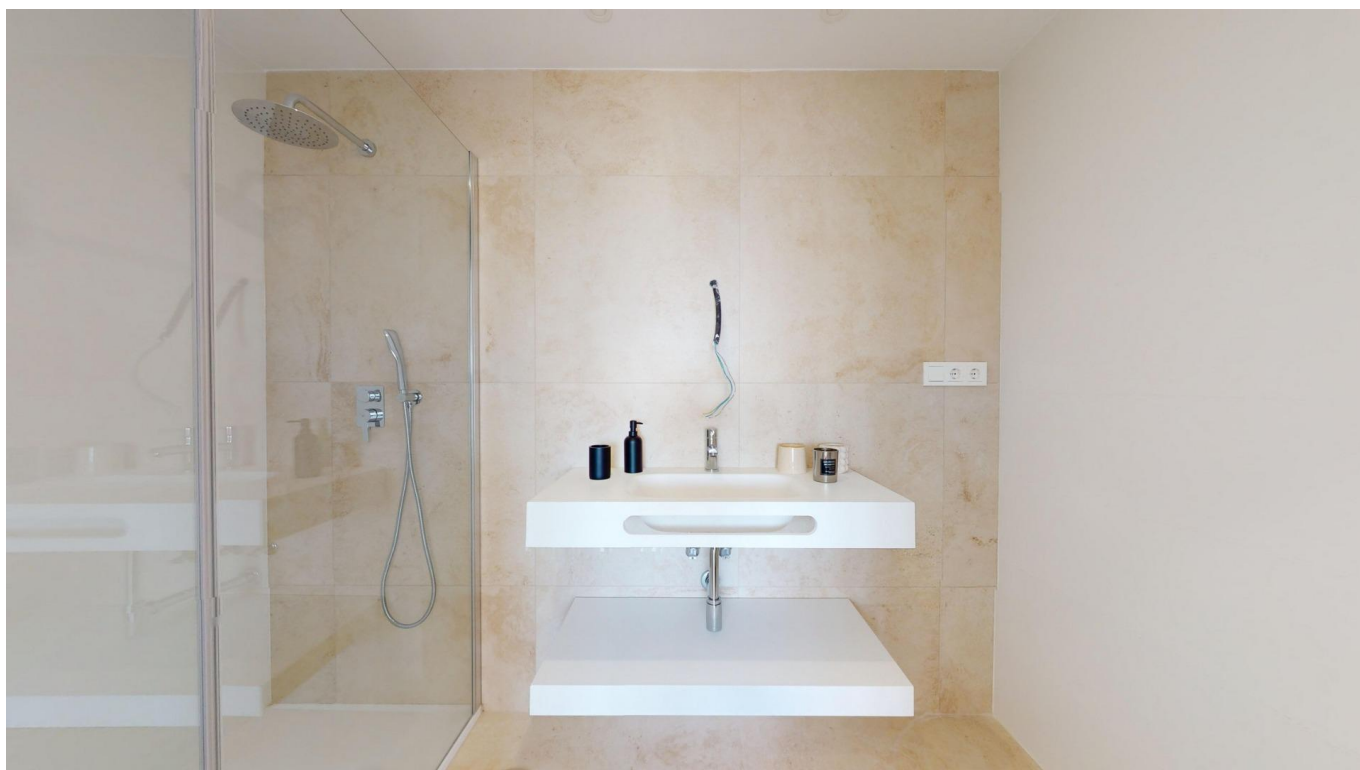


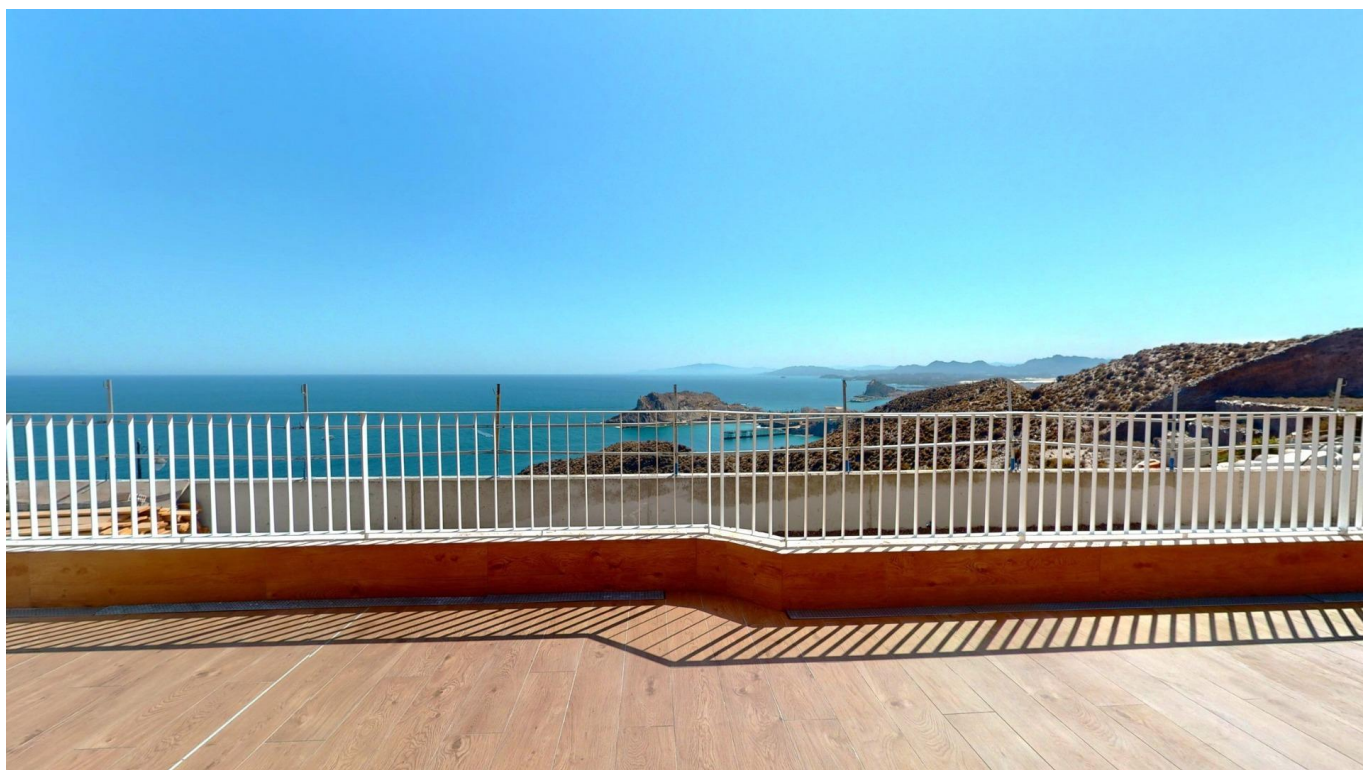
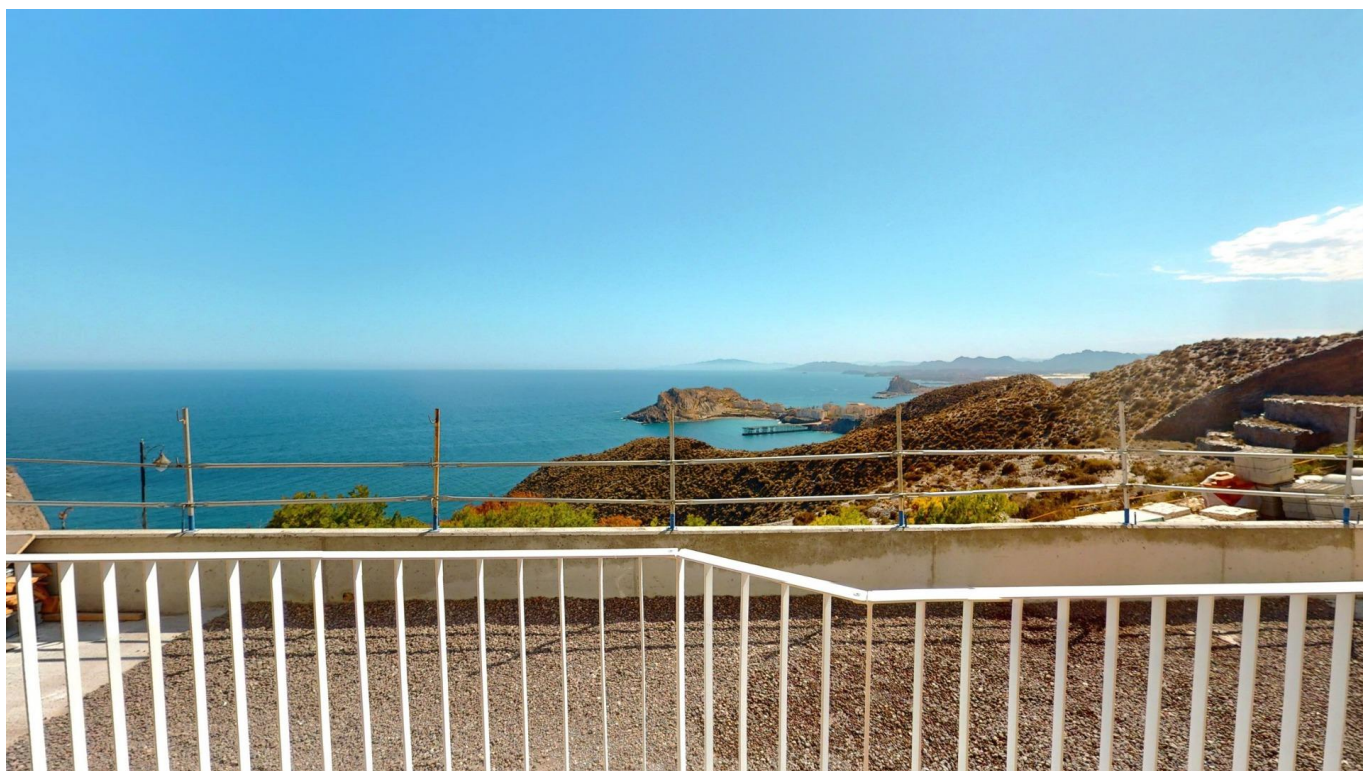


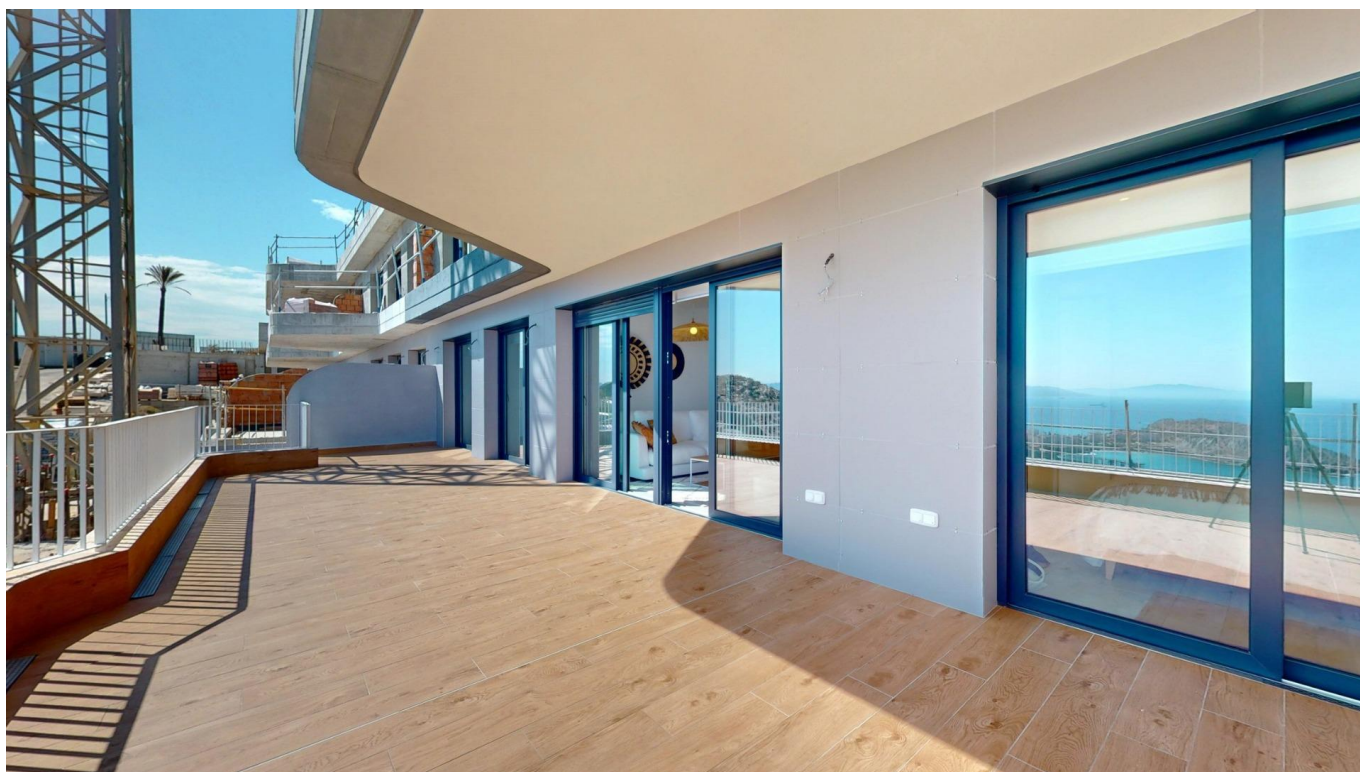
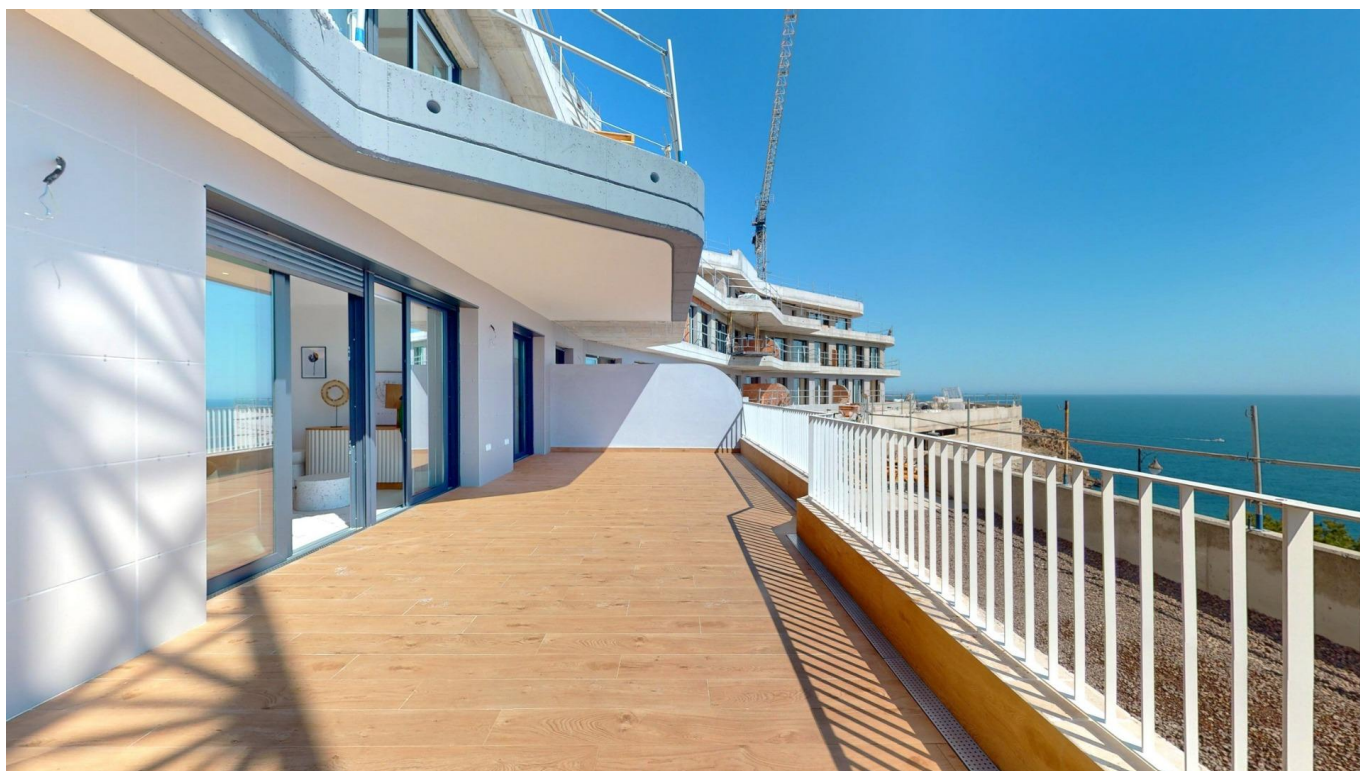


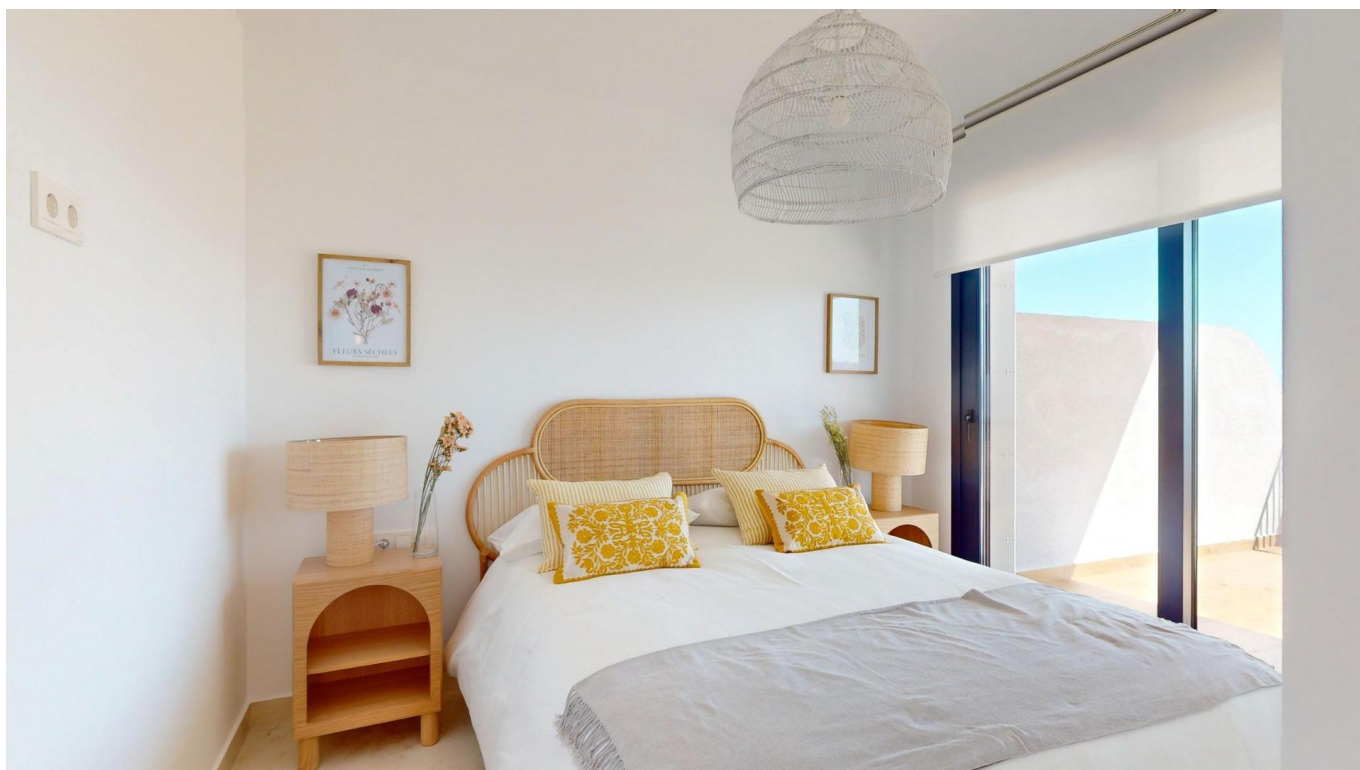
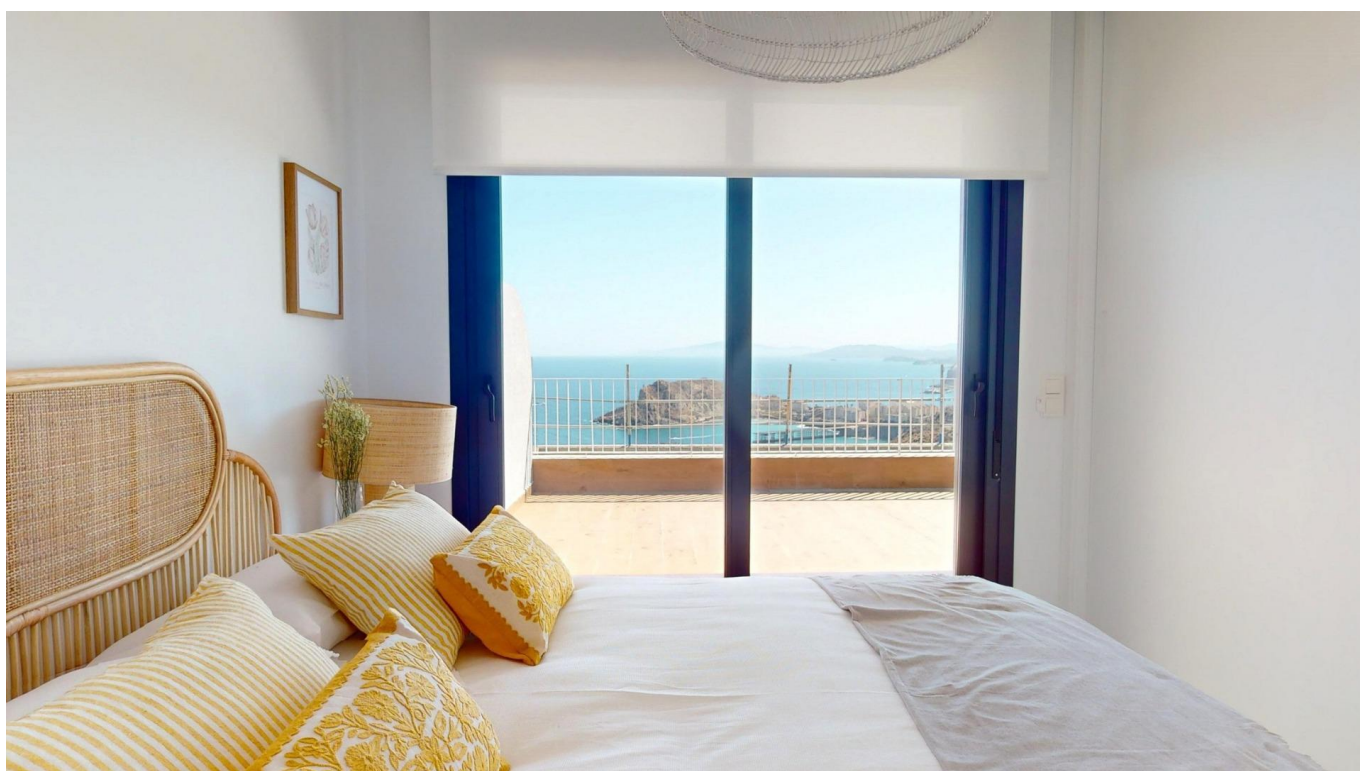


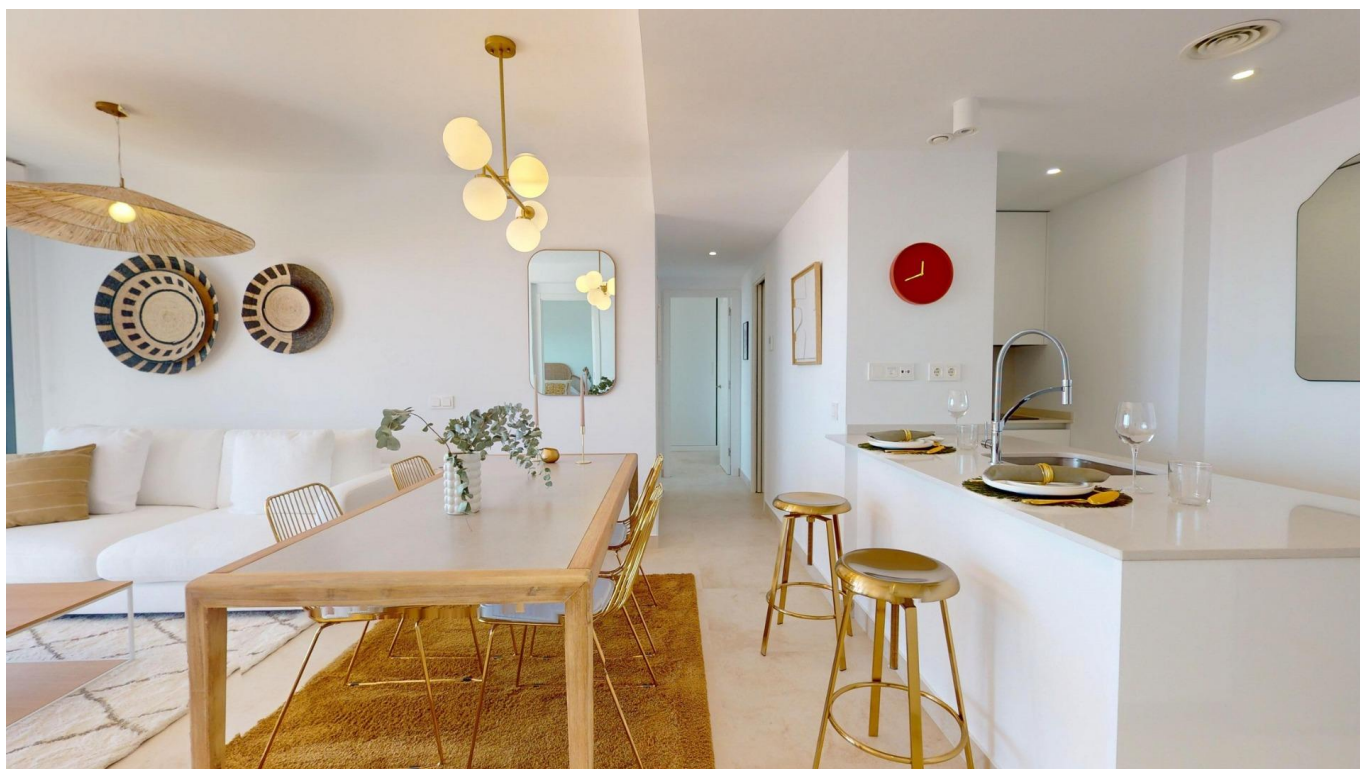














F13 / 107

BLOQUE F / BLOCK F

Planta 1 / Floor 1

Puerta 3 / Door 3

1	SALÓN Y COCINA / LIVINGROOM AND KITCHEN	24,62 sqm
2	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	13,39 sqm
3	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	9,18 sqm
5	BAÑO 1 / BATH 1	4,28 sqm
6	BAÑO 2 / BATH 2	3,15 sqm
8	PASO / CORRIDOR	3,20 sqm

TOTAL SUPERFICIE UTIL VIVIENDA
TOTAL USABLE DWELLING AREA

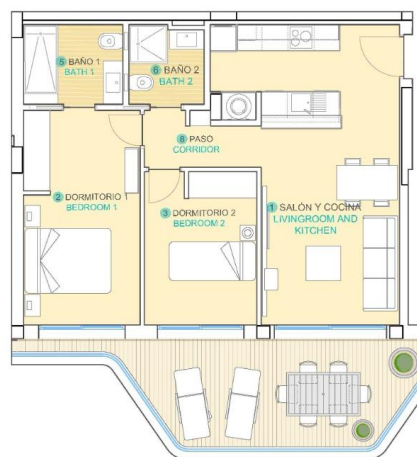
57,82 sqm

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA
TOTAL BUILT DWELLING AREA

69,58 sqm

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA
TOTAL BUILT TERRACE AREA

18,93 sqm



NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos y las superficies expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. La posición exacta de los huecos de fachada (puertas y ventanas) podrá variarse por imperativo de las futuras determinaciones del proyecto ejecutivo de la obra, así como su superficie, siempre que esta aumente o no se reduzca e más de un 10 %. También podrá aumentarse su número, incluso, disminuirse, siempre que se mantenga la anterior condición de superficie. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, armarios y electrodomésticos, es meramente decorativo. Documento no contractual.
This plan is provisional and subject to any changes that may arise from licensing requirements or site management criteria, without compromising quality. The furniture and household items that appear in the plan are merely for decorative purposes. This is a non-contractual document. The imperative determinations of the Executive Project or by implications works of the execution, can change the exact position of the facade of doors and windows, as well the surface area may also be increased or even decrease not more than a 10%.

QIP MEDITERRÁNEO HOME PROJECTS, S.L.U. C/ Periodista Pirula Arderius, Nº 4, 03001 Alicante. N.I.F.: B-42.580.613









