



SPOKÓJ MORZA W TWOIM DOMU !!!

Penthouse - Rynek pierwotny

394 000 euro



70 m²



3 pokoje



2025



300 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N5880
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 1
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium
- Winda

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami, penthousy i duplexy ze spektakularnymi tarasami. Pierwszy linia morza na wzgórzu przed Isla del Fraile w Águilas.

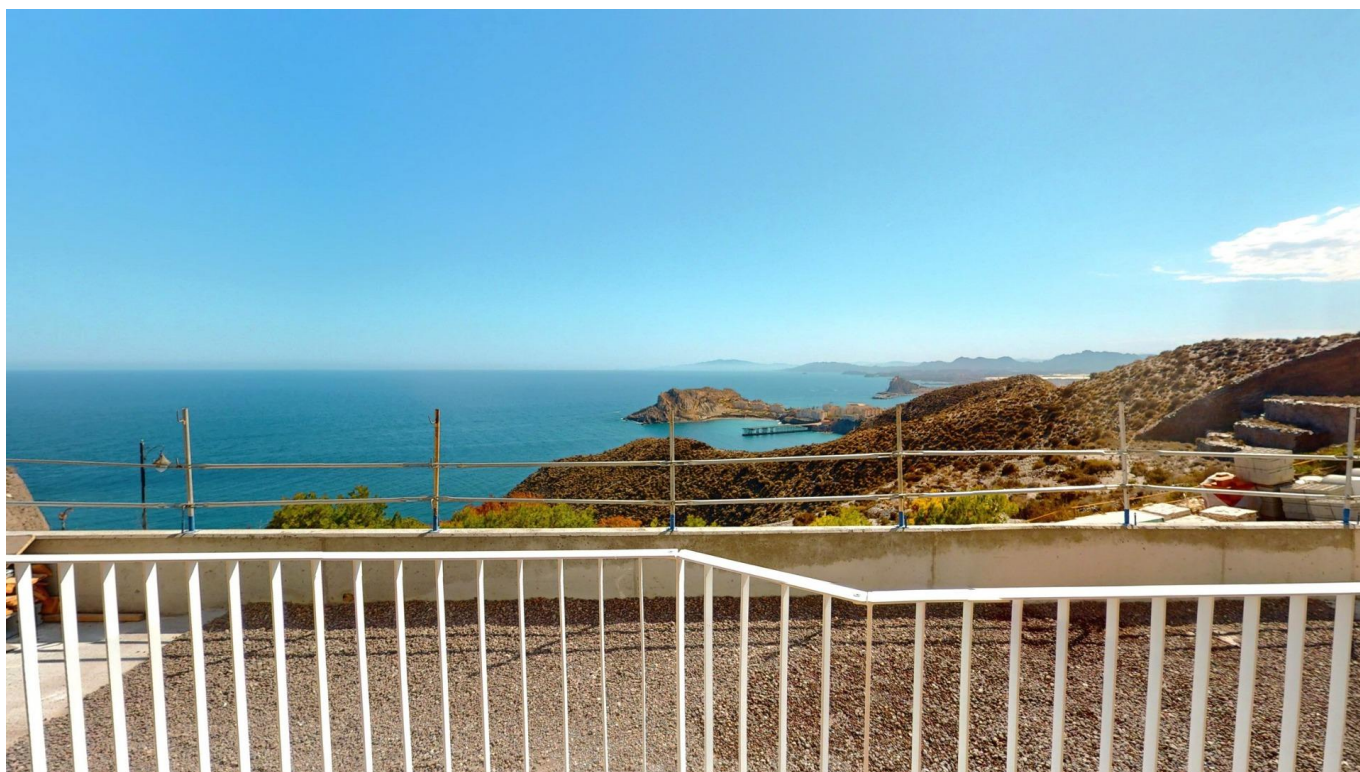
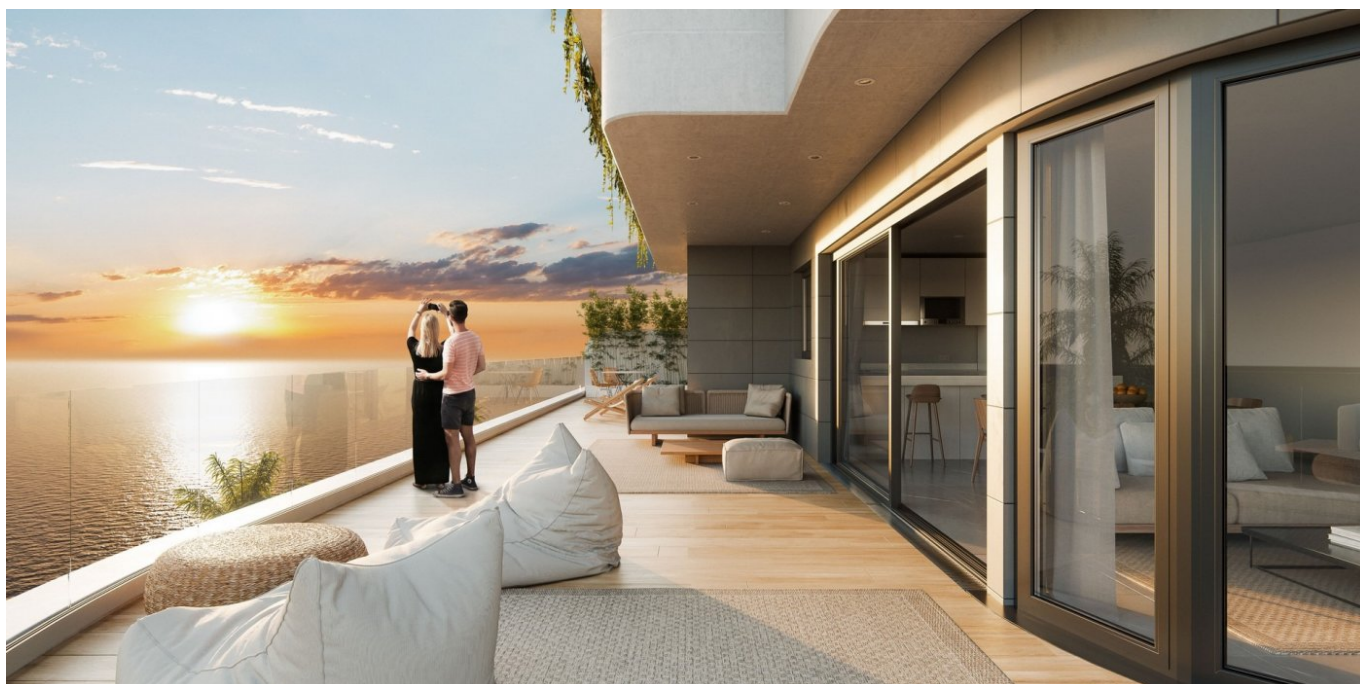
linia morza na wzgórzu przed Isla del Fraile w Águilas.

Jego projekt i architektura są zintegrowane z pięknem środowiska naturalnego, w którym się znajduje, szanując je i wzbogacając. Dzięki położeniu na podwyższeniu, domy zostały zaprojektowane tak, aby jak najlepiej wykorzystać naturalne światło i oferować spektakularne widoki na Morze Śródziemne z ich dużych tarasów. Szlachetne materiały, wykorzystanie morfologii góry oraz duża ilość roślinności zapewniają idealną harmonię pomiędzy domem a środowiskiem naturalnym, w którym się znajduje.

Mieszkanie znajduje się w kurorcie Isla del Fraile, który posiada tereny sportowe, restauracje i prywatną ochronę. Kilka minut od hotelu znajdują się działnice handlowe z supermarketami, restauracjami, kinami i wszystkimi usługami oferowanymi przez miasto Águilas.

Miasto Águilas ma 28 kilometrów linii brzegowej, na której znajduje się 35 plaż o różnych rodzajach piasku i grubości, zlokalizowanych w różnych krajobrazach, od zatoczek i dziewiczych plaż w naturalnym otoczeniu po miejskie plaże miasta Águilas. Ciepły pustynny klimat panuje przez cały rok ze średnią roczną 22° z łagodnymi temperaturami zimą i bardzo gorącymi latem. Águilas to idealna enklawa do nurkowania, sportów wodnych, turystyki pieszej i golfa.

(752)











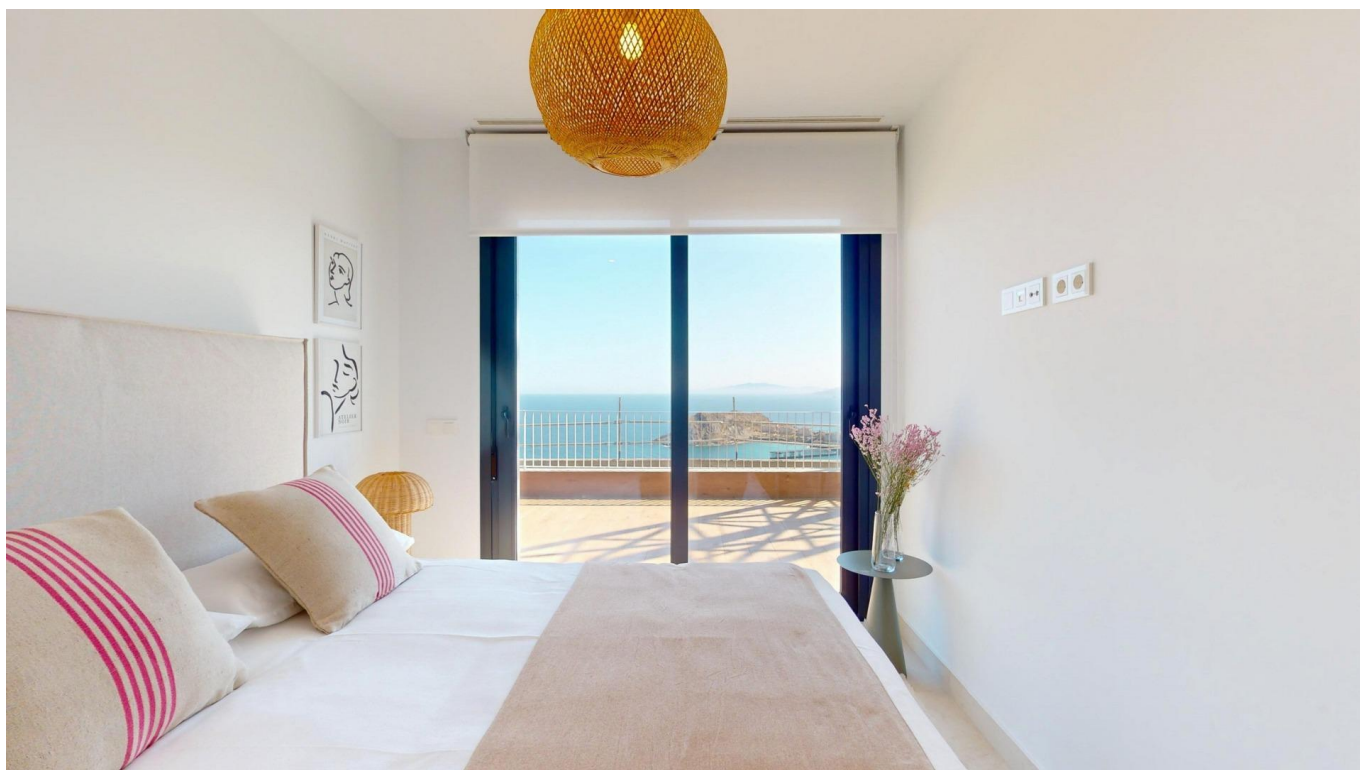
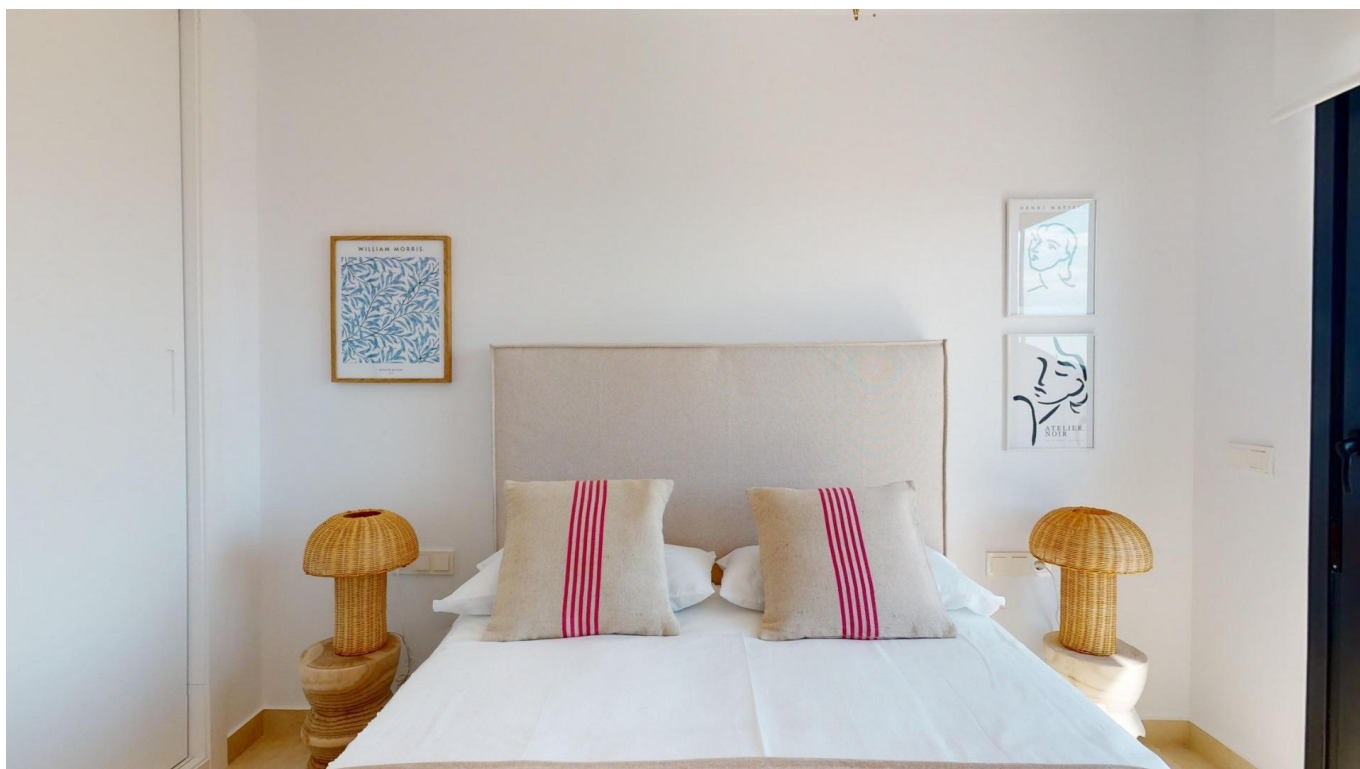




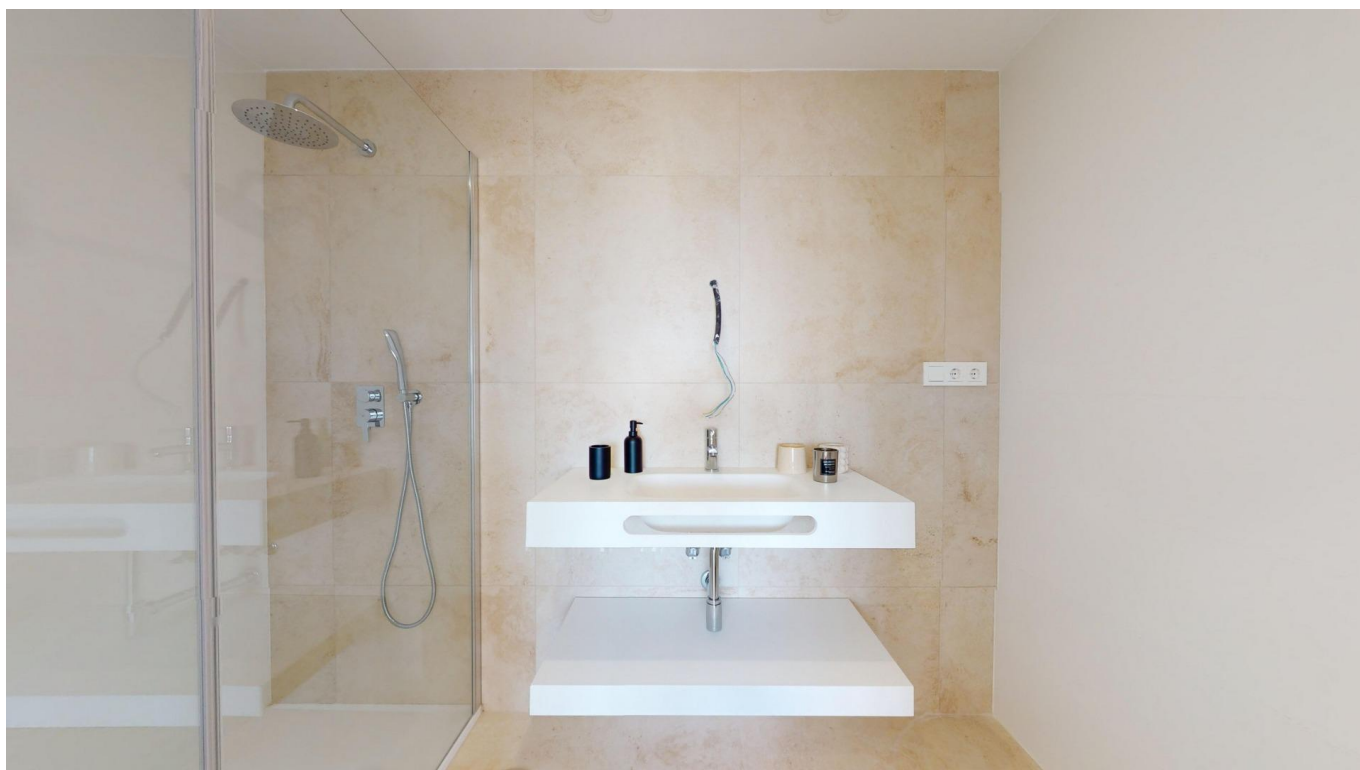


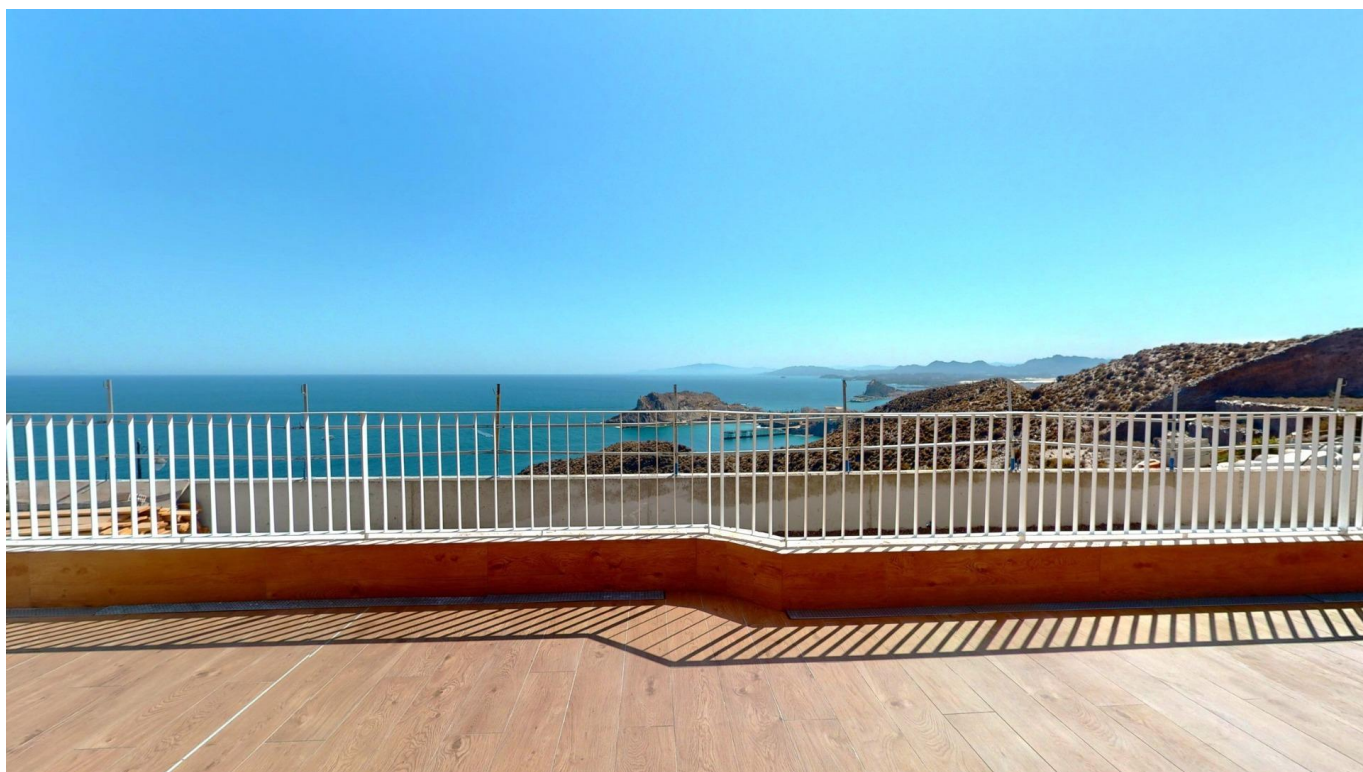
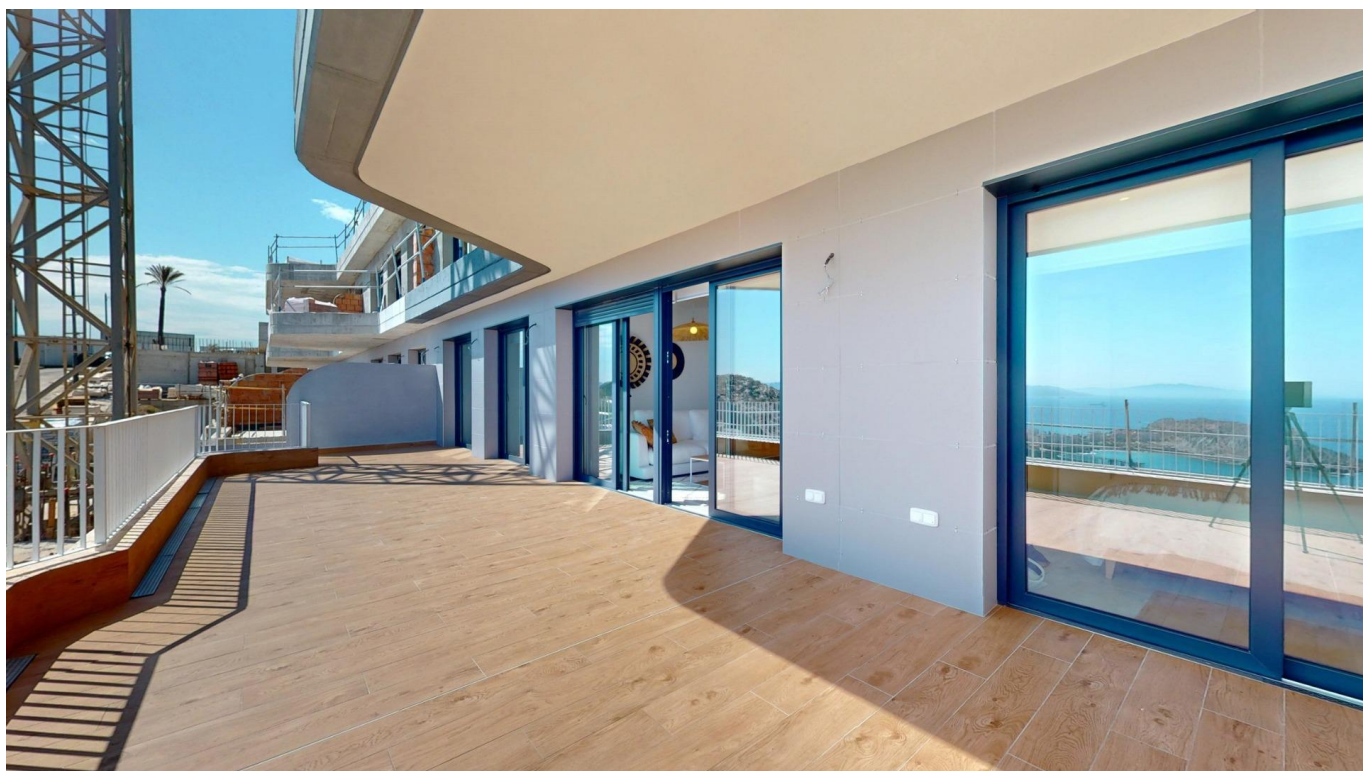


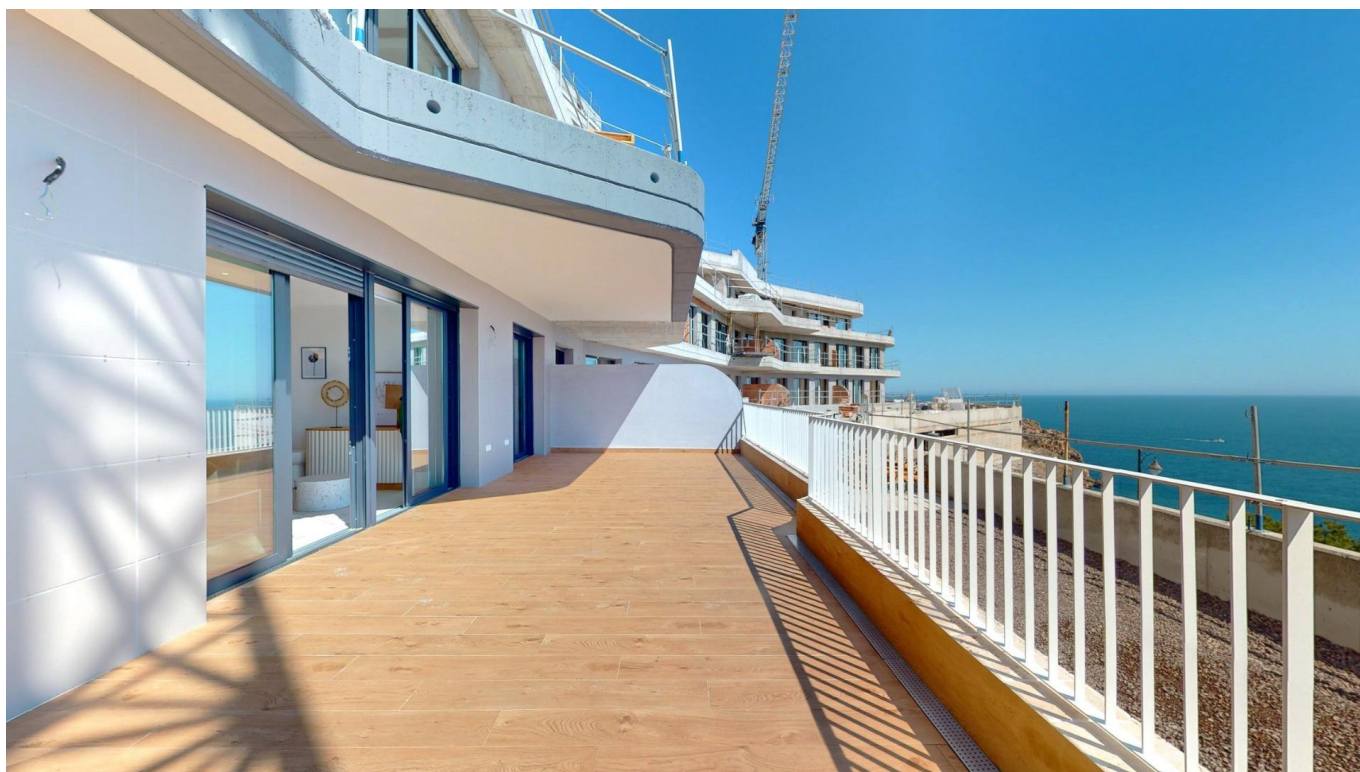
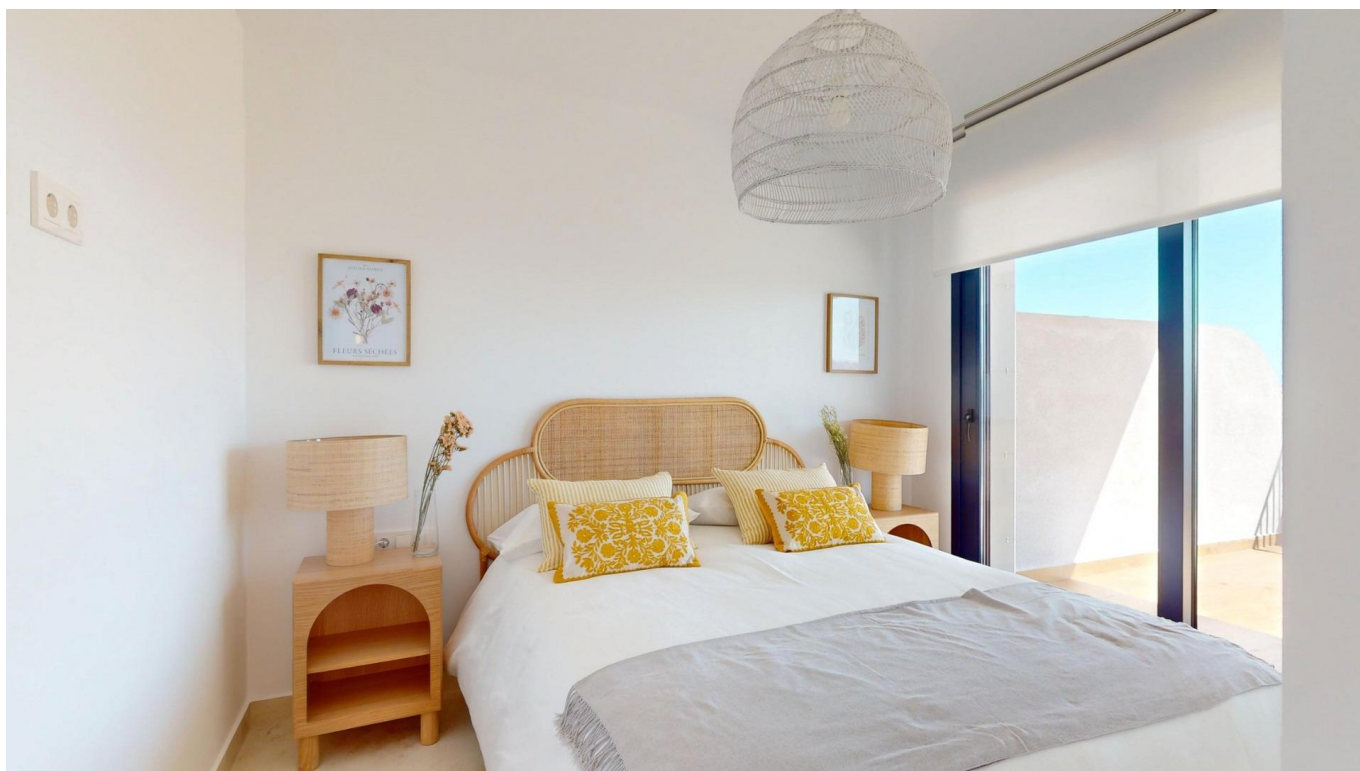


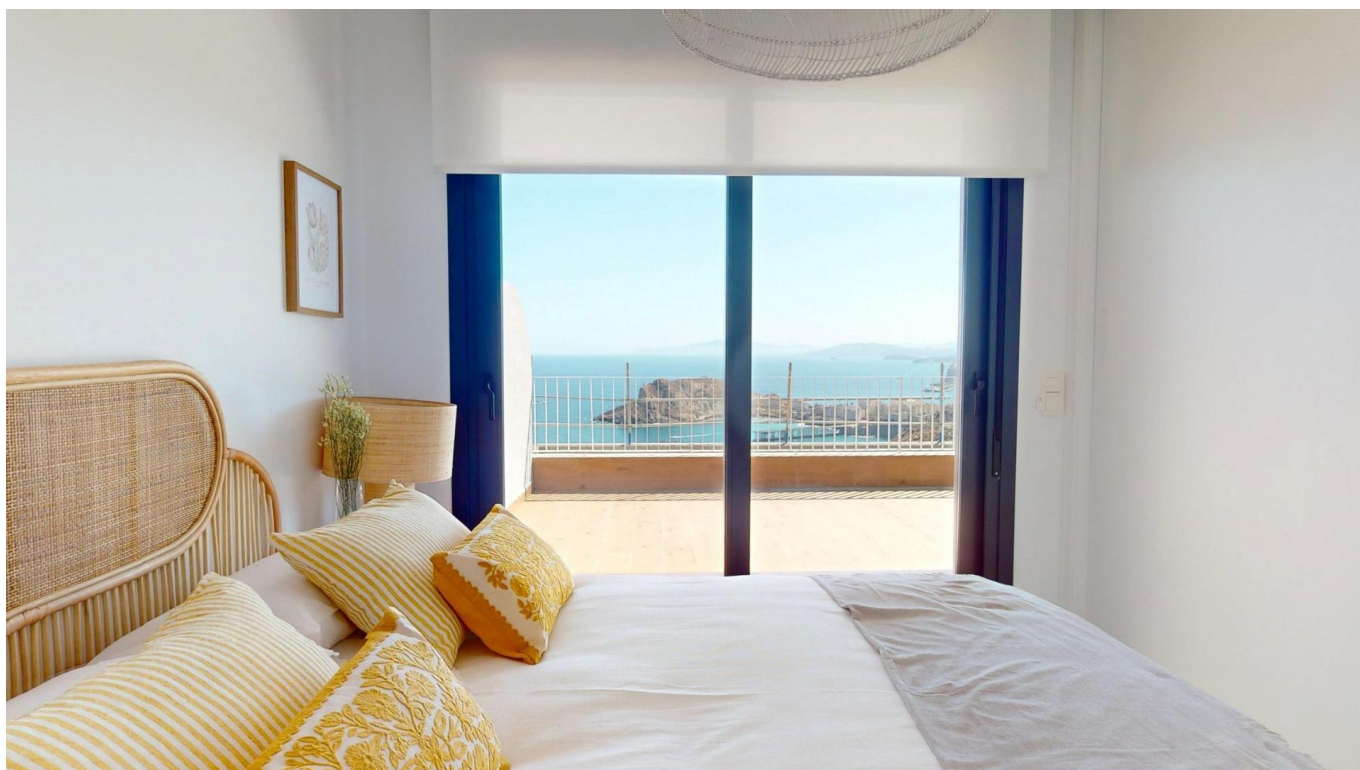
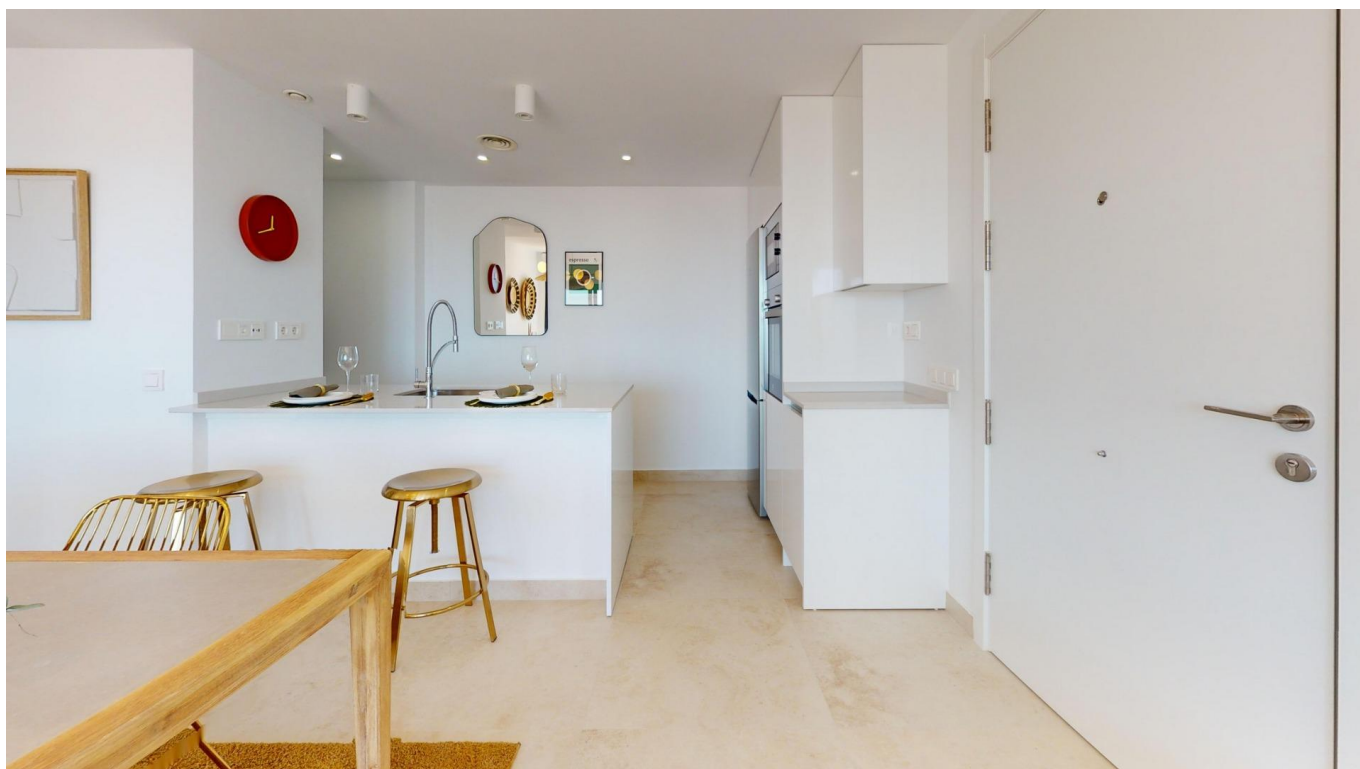


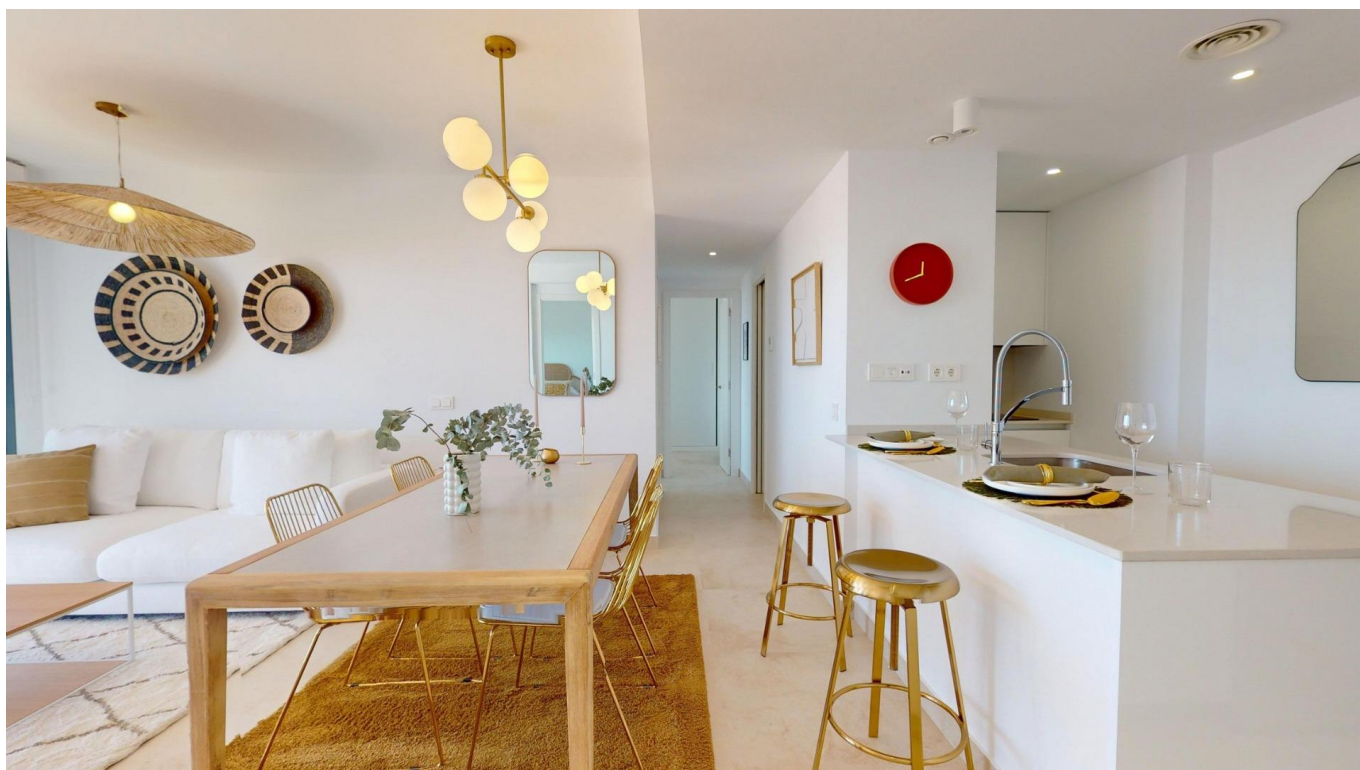








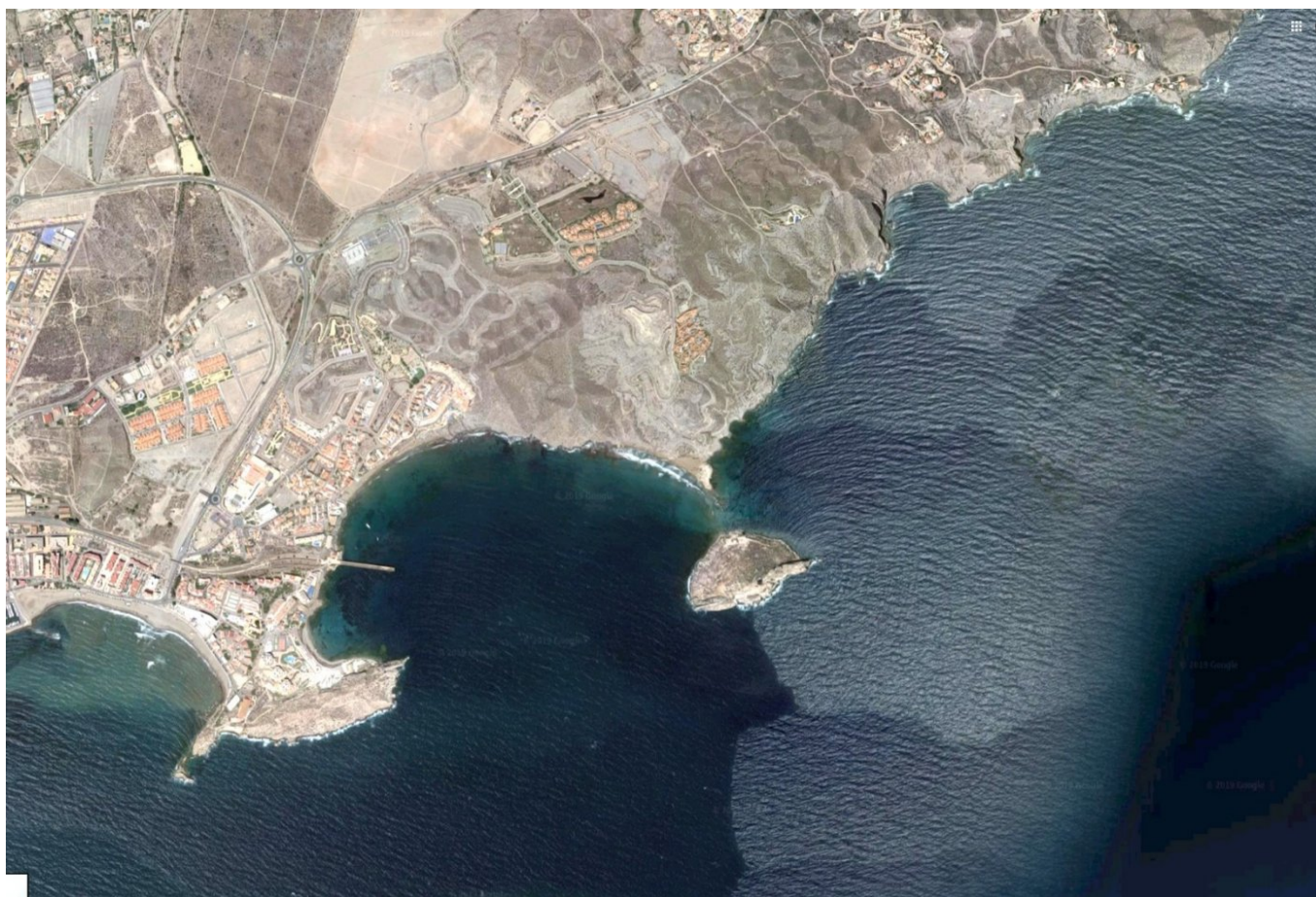
















I13 / 123

BLOQUE I / BLOCK I

Planta 1 / Floor 1

Puerta 3 / Door 3

1	SALÓN Y COCINA / LIVINGROOM AND KITCHEN	26,31 sqm
2	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	13,39 sqm
3	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	9,18 sqm
5	BAÑO 1 / BATH 1	4,17 sqm
6	BAÑO 2 / BATH 2	3,25 sqm
8	PASO / CORRIDOR	3,20 sqm

TOTAL SUPERFICIE UTIL VIVIENDA
TOTAL USABLE DWELLING AREA 59,50 sqm

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA
TOTAL BUILT DWELLING AREA 70,33 sqm

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA
TOTAL BUILT TERRACE AREA 16,24 sqm

