



Willa bliźniacza w Roda Golf

Bliźniak - Rynek pierwotny

499 000 euro


107 m²


4 pokoje


2026


4.5 km

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N10092
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2026
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 2
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte
- Pomieszczenie gospodarcze
- Solarium

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Nowo wybudowany kompleks mieszkaniowy położony na działce zorientowanej na południe, na terenie prestiżowego kurortu Roda Golf & Beach Resort, graniczący z polem golfowym z zadbanymi fairwayami i jeziorami.

Ten piękny kompleks składa się z 37 przestronnych domów otaczających wspaniały wspólny basen i ogrody.

Ta nowoczesna inwestycja mieszkaniowa oferuje szeroki wybór typów nieruchomości, widoków i orientacji, dostosowanych do Państwa potrzeb. Wszystkie domy posiadają 3 sypialnie dwuosobowe, 2 łazienki, przestronny i pełen światła salon z jadalnią oraz kuchnię na otwartym planie, a także fantastyczną przestrzeń zewnętrzną. Do każdego z nich przynależy miejsce parkingowe na terenie posesji oraz prywatna komórka lokatorska.

Willa bliźniacza posiada ogród z miejscem na zaparkowanie samochodu, taras na pierwszym piętrze oraz solarium na dachu z kuchnią na świeżym powietrzu.

Kompleks mieszkaniowy został zaprojektowany tak, aby jak najlepiej wykorzystać przestrzeń i naturalne światło. Ta ekskluzywna inwestycja, znakomicie wykonana i wyposażona w szeroki wachlarz dodatków, stanowi prawdziwą oazę na hiszpańskim wybrzeżu Costa Cálida.

W samym sercu osiedla znajduje się zachwycający wspólny basen otoczony śródziemnomorską roślinnością. Dzięki południowej ekspozycji miejsce to jest skąpane w słońcu przez cały dzień i stanowi idealne miejsce do pływania, relaksu i cieszenia się murciańskim słońcem.

Piękne 18-dołkowe pole golfowe zaprojektowane przez Dave'a Thomasa, z jeziorami, strategicznie rozmieszczonymi bunkrami, pofałdowanymi greenami i bujną śródziemnomorską roślinnością. Prywatny kompleks z całodobową ochroną, własnym postojem taksówek, wspaniałym klubem z restauracją à la carte, siłownią z widokiem na jezioro oraz strefą sportową. A wszystko to w odległości spaceru lub przejażdżki rowerowej od plaż i spokojnych wód śródlądowej laguny Mar Menor.

Ta inwestycja mieszkaniowa szczyci się fantastycznym wyborem złotych, piaszczystych plaż tuż za progiem, a także szeroką ofertą sportów wodnych. Ciesz się zarówno Mar Menor, jak i Morzem Śródziemnym z tego rajy na wybrzeżu Murcji.

(752)













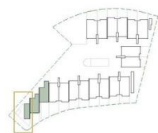
Apartment N°37
Semi - detached villa

Constructed Area	
Build size	
- Semi-detached townhouse	65.15 m²
- Ground floor	
- Semi-detached townhouse	38.66 m²
- First floor	
- Store room	4.16 m²
	107.98 m²

Outdoor	
Interior terrace	7.04 m²
Exterior terrace 1	11.34 m²
Exterior terrace 2	6.29 m²
Garden	49.67 m²
Terrace - First floor	26.93 m²
Solarium	43.01 m²
	144.28 m²

TOTAL 252.26 m²

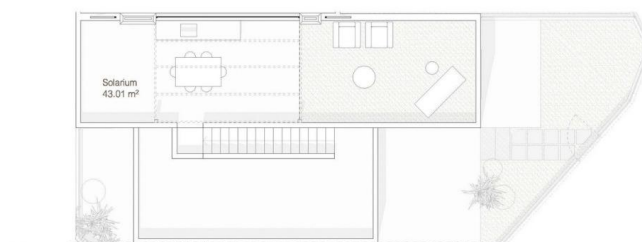
Plot 143.65 m²



APARTMENT
N° 37

Semi - detached villa

Scale 1:100



Solarium



Penthouse



Ground floor

*El promotor se reserva el derecho a introducir modificaciones por necesidad de índole técnica o legal.
The Developer reserves the right to introduce changes or modifications to this plan due to legal or technical reasons.*























































