



Willa z widokiem na morze i urokiem Ibizy w La Fustera, Benissa

Villa - Rynek pierwotny

1 950 000 euro


269 m²


5 pokoiów


2025


800 m

SZCZEGÓŁY OFERTY:

- Nr oferty: N9081
- Typ oferty: Na sprzedaż
- Rok budowy: 2025
- Ilość pięter: 2
- Ilość łazienek: 3
- Ilość toalet: 0

UDOGODNIENIA:

- Ogród
- Osiedle zamknięte

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

Ta wspaniała, nowo wybudowana willa łączy w sobie elegancję współczesnej architektury z ciepłem i charakterem stylu Ibizy. Położona w popularnej okolicy La Fustera (Benissa Costa), oferuje panoramiczne widoki na morze i znajduje się zaledwie kilka minut od plaży, supermarketów, restauracji i innych niezbędnych usług.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni ponad 1000 m² i rozmieszczona jest na dwóch poziomach, oferując łącznie 4 przestronne sypialnie i 3 łazienki. Parter ma otwarty układ z dużym salonem, jadalnią i w pełni wyposażoną kuchnię z wyspą i barem śniadaniowym. Przesuwane drzwi od podłogi do sufitu łączą wnętrze z przestronnym tarasem od strony południowej, tworząc idealne przejście między wnętrzem a ogrodem. Na tym poziomie znajduje się również sypialnia i łazienka.

Na zewnątrz willa oferuje kilka miejsc do relaksu i spożywania posiłków, zadaszone miejsce na grilla oraz zachęcający basen otoczony bujną roślinnością i leżakami. Na piętrze znajdują się trzy dodatkowe sypialnie (w tym apartament główny z łazienką i prywatnym tarasem), a także drugi taras z pięknym widokiem.

Dom jest w pełni wyposażony, aby zapewnić komfort przez cały rok i obejmuje ogrzewanie podłogowe, klimatyzację kanałową oraz wysokiej jakości wykończenia w całym budynku. Dodatkowe udogodnienia obejmują pomieszczenie techniczne dla systemu ogrzewania oraz oddzielne pomieszczenie na sprzęt basenowy, oba znajdujące się pod ziemią, aby zmaksymalizować przestrzeń i funkcjonalność.

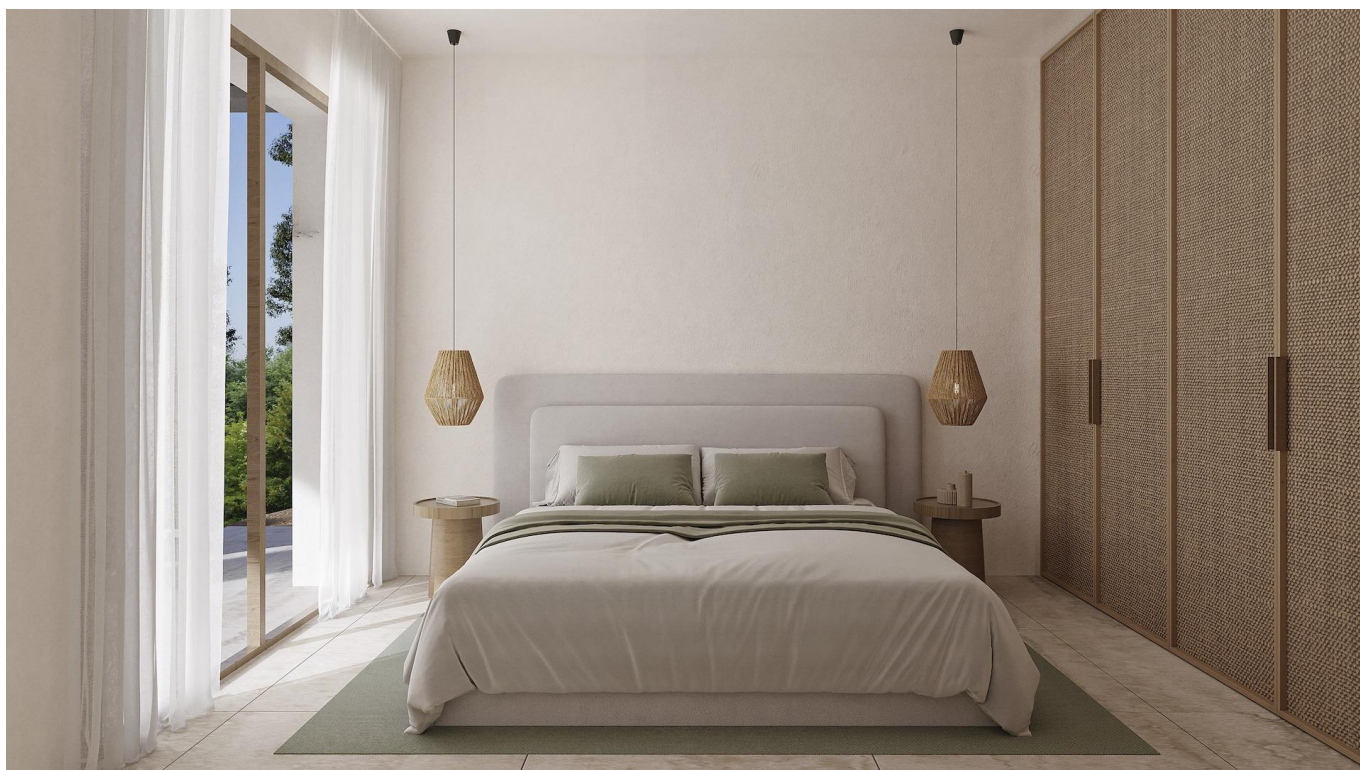
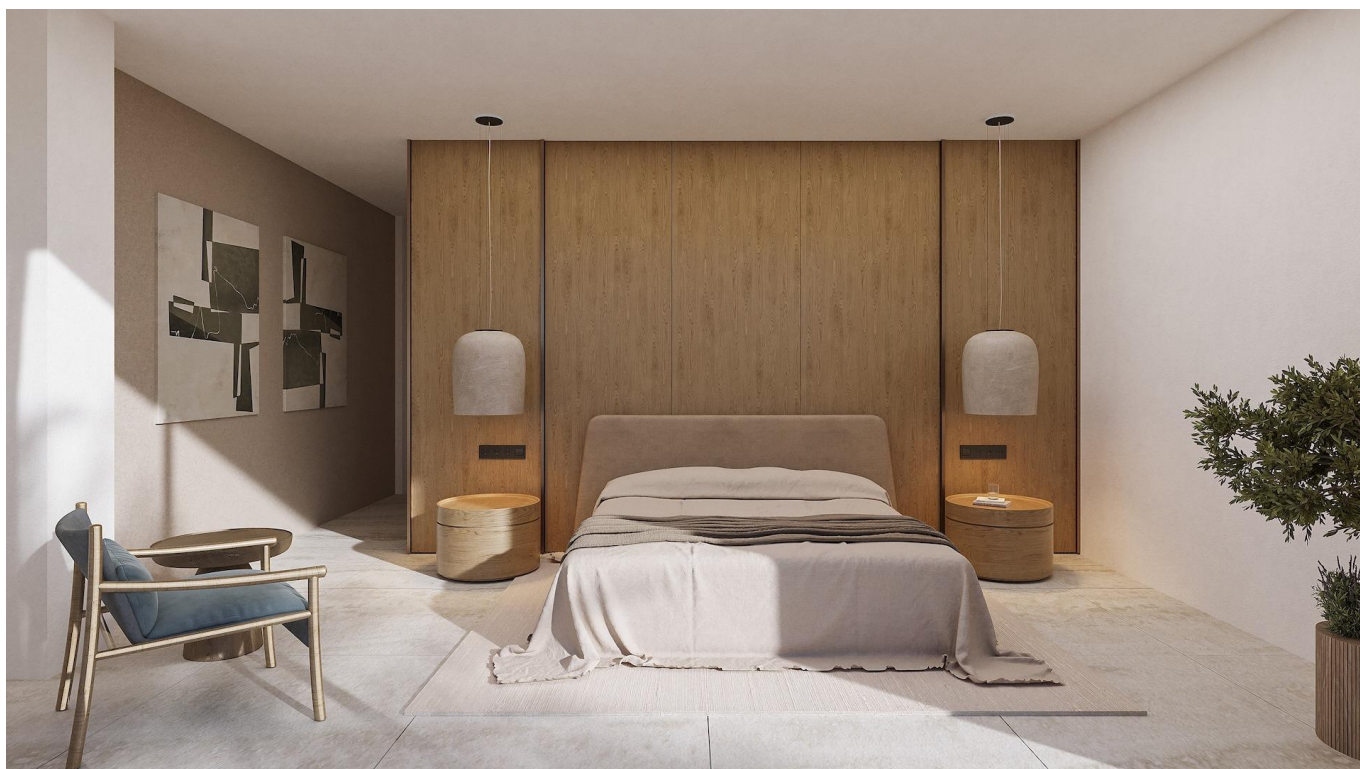
Zabezpiecz swoją wymarzoną willę w La Fustera, Benissa Costa i ciesz się najlepszym śródziemnomorskim stylem życia z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze i niezrównanym komfortem.

(752)

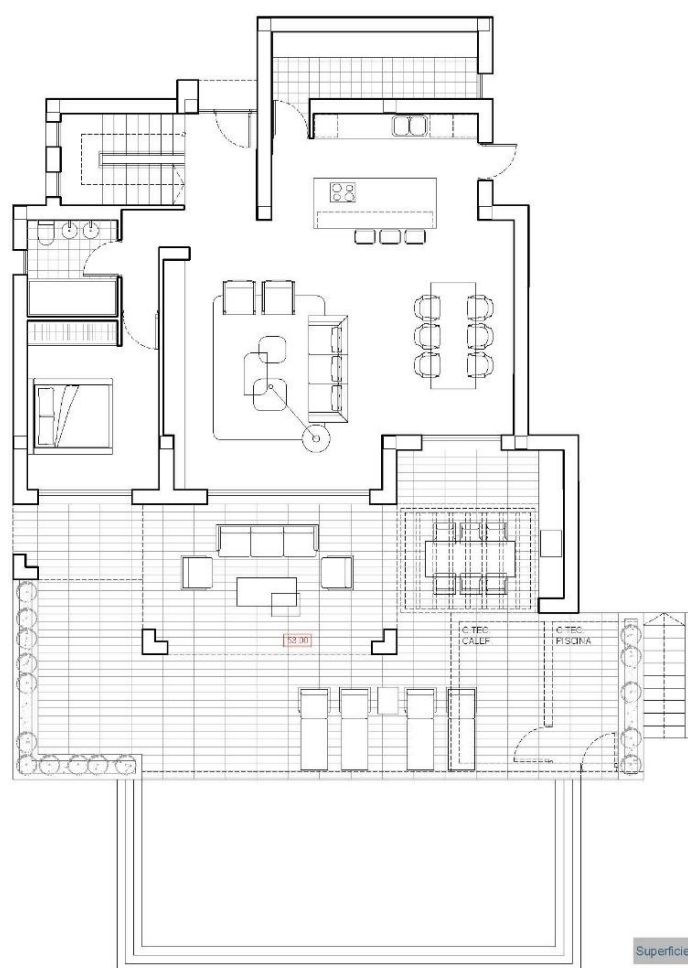








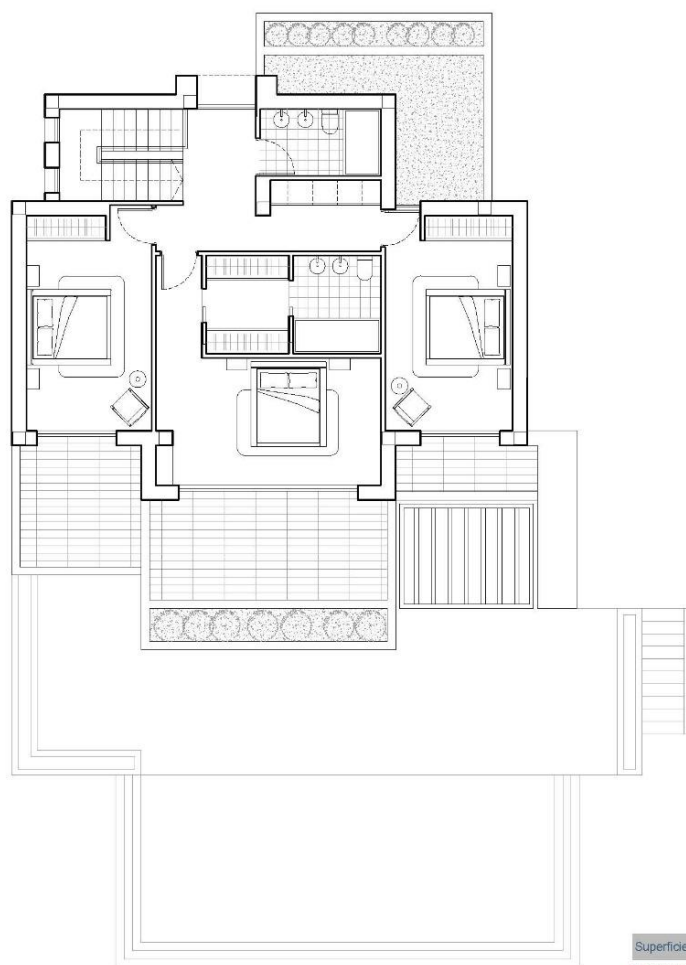




Superficies	Construidas
PLANTA BAJA	
VIVIENDA	122.38m ²
PORCHES	33.09m ²
PERGOLA BBQ	11.30m ²
TERRAZA	56.65m ²
PISCINA	39.60m ²
PLANTA ALTA	
VIVIENDA	101.50m ²
VOLADIZOS	1.20m ²
TERRAZA	36.50m ²
ACABADOS EXT.	
HORM. IMPRESO	53.51m ²
ACERA	61.80m ²
CONST. AUX.	
C.T. PISCINA (bajo terr.)	8.25m ²
C.T. CALEFA. (bajo terr.)	9.20m ²

PLANTA BAJA

0 1 2 3 4 5 E: 1/100



Superficies	Construidas
PLANTA BAJA	
VIVIENDA	122.38m ²
PORCHES	33.09m ²
PERGOLA BBQ	11.30m ²
TERRAZA	56.65m ²
PISCINA	39.60m ²
PLANTA ALTA	
VIVIENDA	101.50m ²
VOLADIZOS	1.20m ²
TERRAZA	36.50m ²
ACABADOS EXT.	
HORM. IMPRESO	53.51m ²
ACERA	61.80m ²
CONST. AUX.	
C.T. PISCINA (bajo terr.)	8.25m ²
C.T. CALEFA. (bajo terr.)	9.20m ²

PLANTA ALTA

0 1 2 3 4 5 E: 1/100

